

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 26 marca 2020 r.

w sprawie przyjęcia projektu "Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin"

Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.2019.1437 t.j. z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.506 t.j.), Rada Miasta uchwała co następuje:

§ 1

1. Przyjmuje się projekt "Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin".

2. Projekt stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Przekazuje się projekt do zaopiniowania organowi regulacyjnemu tj. Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą w Lublinie.

2. O przekazaniu projektu regulaminu do zaopiniowania zawiadamia się przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne w Lublinie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 4

Traci moc Uchwała Nr 215/VI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 26 kwietnia 2019 r. w sprawie przyjęcia projektu zmian do "Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin".

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Lublin

Jarosław Pakuła

REGULAMIN DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY LUBLIN

Rozdział 1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

1. Ilekroć w niniejszym regulaminie używa się określenia **Ustawa** - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.2019.1437 t.j. z późn. zm.).

2. Terminy użyte w niniejszym regulaminie mają znaczenie zdefiniowane w art. 2 ustawy.

Rozdział 2. MINIMALNY POZIOM USŁUG ŚWIADCZONYCH PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNE W ZAKRESIE DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

§ 2

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek:

1) zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostaw wody pod ciśnieniem nie mniejszym niż 0,1 MPa oraz dostawę wody w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić wodę należytej jakości przeznaczoną do spożycia przez ludzi w ilości określonej w umowie, nie mniejszej niż 0,3 m³ na dobę,

2) zapewnić zdolność posiadanych urządzeń kanalizacyjnych gwarantującą odprowadzanie ścieków w ilości określonej w umowie, nie mniejszej niż 0,3 m³ na dobę.

§ 3

1. Do obowiązków przedsiębiorstwa należy:

1) utrzymywanie w sprawności technicznej urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, w tym niezwłoczne usuwanie awarii urządzeń będących w posiadaniu przedsiębiorstwa,

2) montaż wodomierzy głównych i ich wymiana legalizacyjna nie rzadziej niż co 5 lat.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest uprawnione do zmiany średnicy wodomierzy, będących własnością przedsiębiorstwa, w przypadkach uzasadnionych wielkością poboru wody.

Rozdział 3. WARUNKI I TRYB ZAWIERANIA UMÓW Z ODBIORCAMI USŁUG

§ 4

1. Umowa zawierana jest na wniosek osoby, której nieruchomość jest przyłączona do sieci. Wniosek powinien zawierać:

1) imię i nazwisko (lub nazwę) REGON, numer NIP (o ile wnioskodawca prowadzi działalność gospodarczą) oraz adres zamieszkania lub siedziby wnioskodawcy,

2) adres nieruchomości do której ma być dostarczana woda i/lub z której mają być odprowadzane ścieki,

3) oświadczenie wnioskodawcy na jakie cele będzie wykorzystywał dostarczoną wodę,

4) oświadczenie wnioskodawcy jakiego rodzaju ścieki będą odprowadzane przez wnioskodawcę na podstawie zawartej umowy (przemysłowe, bytowe albo komunalne)

§ 5

W przypadku zmiany stanu prawnego nieruchomości przyłączonej do sieci przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, skutkującej zmianą odbiorcy usług, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zawiera umowę z nowym odbiorcą usług z zachowaniem dotychczasowych warunków technicznych świadczenia usług, chyba że potrzeby nowego odbiorcy usług wymagają zmiany tych warunków.

Rozdział 4. SPOSÓB ROZLICZEŃ W OPARCIU O CENY I STAWKI OPŁAT USTALONE W TARYFACH

§ 6

1. W okresie odczytów wodomierzy i urządzeń pomiarowych na przełomie zmiany taryf, ilość wody i ścieków naliczana będzie proporcjonalnie do zużycia wody i odprowadzania ścieków przed zmianą i po wejściu w życie nowych taryf.

2. Długość okresu rozliczeniowego określa umowa.

Rozdział 5. WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI

§ 7

1. Osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci składa wniosek do przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego o przyłączenie do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej, który powinien zawierać:

1) dane dotyczące identyfikacji wnioskodawcy wraz z danymi kontaktowymi wnioskodawcy,

2) adres przyłączanej nieruchomości lub numer ewidencyjny działki,

3) określenie:

a) rodzaju instalacji odbiorczych,

b) ilości i przeznaczenia wody oraz charakterystyki jej zużycia,

c) ilości i rodzaju ścieków,

d) informacje określające charakterystykę techniczną obiektu, do którego będzie dostarczana woda lub z którego odprowadzane będą ścieki, w szczególności: przeznaczenie obiektu, sposób zagospodarowania nieruchomości i powierzchnię użytkową,

e) planowany termin rozpoczęcia poboru wody i odprowadzania ścieków.

§ 8

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne określa warunki przyłączenia do sieci wodociągowo-kanalizacyjnych w terminie nie dłuższym niż 21 dni roboczych od daty złożenia wniosku, chyba że inny termin wynika z przepisów prawa powszechnie obowiązującego.

2. Warunki przyłączenia określają:

1) miejsce przyłączenia do sieci wodociągowych lub kanalizacyjnej instalacji odbiorcy usług,

2) ilość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków,

3) wymagania dotyczące: doboru i miejsca zainstalowania wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego ścieków oraz jakości odprowadzanych ścieków.

3. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich wydania, chyba że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.

4. Warunki przyłączenia stanowią podstawę do opracowania dokumentów wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.

Rozdział 6.

WARUNKI TECHNICZNE OKREŚLAJĄCE MOŻLIWOŚCI DOSTĘPU DO USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

§ 9

1. Dostępność do usług odbiorca uzyskuje po wybudowaniu przyłączy do sieci wodociągowo-kanalizacyjnej zrealizowanych na podstawie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej, o których mowa w rozdziale 5 niniejszego regulaminu spełniających jednocześnie poniższe wymagania:

1) Przyłącza wodociągowe należy wykonywać z rur do przesyłu wody przeznaczonej do picia posiadających atest PZH, o średnicy dostosowanej do projektowanego przepływu, o dopuszczalnym ciśnieniu roboczym 1 MPa.

2) Na przyłączy zamontować zasuwę odcinającą, a obudowę zasuwę wyposażyć w skrzynkę uliczną dostosowaną do terenu, w którym będzie zlokalizowana.

3) Przyłącza kanalizacyjne należy wykonywać z rur przeznaczonych do przesyłu ścieków sanitarnych, o grubości ścianki dostosowanej do rodzaju gruntu i obciążenia terenu.

4) Przewody wodociągowe i kanalizacyjne należy prowadzić możliwie najkrótszą i bezkolizyjną trasą w odniesieniu do zagospodarowania terenu i zagłębieniu poniżej strefy przemarzania gruntu.

5) Przy odpływach zlokalizowanych poniżej poziomu sieci kanalizacyjnej należy przewidzieć pośredni sposób odprowadzania ścieków za pomocą przepompowni.

2. Poziom dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych w poszczególnych latach wyznaczają wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.

3. Jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nie ma możliwości świadczenia usług z powodów technicznych obowiązane jest przesłać podmiotowi ubiegającemu się o przyłączenie do sieci pisemną informację z uzasadnieniem.

Rozdział 7.

SPOSÓB DOKONYWANIA ODBIORU PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNE WYKONANEGO PRZYŁĄCZA

§ 10

1. Należy poinformować w formie pisemnej przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne o planowanych terminach rozpoczęcia i zakończenia robót.
2. Włączenie przyłączy do sieci wodociągowo-kanalizacyjnych mogą dokonywać:
 - 1) służby przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego,
 - 2) inni wykonawcy za zgodą przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.
3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje odbioru technicznego robót potwierdzającego sprawność przyłączy, na podstawie odbiorów technicznych częściowych dla robót zanikających i odbioru technicznego końcowego po zakończeniu robót.
4. Odbiory częściowe oraz końcowy przyłączy są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron.
5. Odbiór częściowy jest wykonywany przed zasypaniem przyłączy.
6. Odbiór częściowy następuje w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od zgłoszenia gotowości do odbioru.
7. W ramach czynności związanych z odbiorami, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z zapisami wynikającymi z Rozdziału 5 i 6.
8. Odbiór końcowy następuje w terminie 7 dni roboczych od zgłoszenia gotowości do odbioru.
9. Dokumentowanie odbiorów następuje poprzez spisanie protokołu pomiędzy przedstawicielami stron uczestniczących w procesie inwestycyjnym i przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym.
10. W przypadku braku możliwości odbioru, sporządzany jest protokół, który zawiera wykaz usterek wykonanych przyłączy. Ponowny odbiór dokonywany jest po usunięciu stwierdzonych uchybień.
11. Przedstawicielstwo wodociągowo-kanalizacyjne uruchamia przyłączy i rozpoczyna dostawę wody i/lub odprowadzanie ścieków bez zbędnej zwłoki, lecz nie później niż w terminie 7 dni od podpisania umowy i zamontowania wodomierza.

Rozdział 8.

SPOSÓB POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU NIEDOTRZYMANIA CAŁOŚCI USŁUG ORAZ ODPOWIEDNIICH PARAMETRÓW DOSTARCZONEJ WODY I WPROWADZONYCH DO SIECI KANALIZACYJNEJ ŚCIEKÓW

§ 11

1. O planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody oraz przewidywanym obniżeniu jej jakości albo zakłóceniach w realizacji usług zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne powinno poinformować odbiorców usług w sposób zwyczajowo przyjęty, co najmniej na 2 dni przed planowanym terminem.
2. W razie przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne powinno zapewnić zastępczy punkt poboru wody i poinformować odbiorcę usług o jego lokalizacji i warunkach korzystania.

§ 12

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zawiadamia Prezydenta Miasta Lublin i Powiatowego Inspektora Sanitarnego o odcięciu dostawy wody i zamknięciu przyłącza kanalizacyjnego.

Rozdział 9.

STANDARDY OBSŁUGI ODBIORCÓW USŁUG, W TYM SPOSOBY ZAŁATWIANIA REKLAMACJI ORAZ WYMIANY INFORMACJI DOTYCZĄCYCH W SZCZEGÓLNOŚCI ZAKŁÓCEŃ W DOSTAWIE WODY I ODPROWADZANIU ŚCIEKÓW

§ 13

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do udzielenia odbiorcom usług informacji dotyczących występujących zakłóceń zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz awarii wodociągowych i kanalizacyjnych.

2. Informacji udziela się:

1) niezwłocznie na telefoniczne żądanie skierowane do Pogotowia Wod.-Kan według stanu wiedzy w chwili udzielenia informacji,

2) z własnej inicjatywy przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego na stronie internetowej,

3) w ciągu 7 dni od daty otrzymania pisemnego zażalenia lub wniosku.

§ 14

1. Odbiorcy usług oraz podmioty ubiegające się o przyłączenie do sieci mają prawo wnoszenia

do przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego reklamacji dotyczących świadczonych przez nie usług, w tym w szczególności wysokości opłat za takie usługi.

2. Reklamacje powinny zawierać:

1) imię i nazwisko albo oznaczenie podmiotu zgłaszającego reklamację,

2) przedmiot reklamacji,

3) uzasadnienie,

4) informacje co do możliwości kontaktu z podmiotem zgłaszającym reklamację.

3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do rozpatrzenia reklamacji

w terminie 14 dni od jej zgłoszenia oraz powiadomienia zainteresowanego o sposobie jej załatwienia

w formie pisemnej, chyba że podmiot zgłaszający reklamację wskaże inny sposób kontaktu.

4. W przypadku konieczności prowadzenia postępowania wyjaśniającego, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne powiadamia o nowym terminie załatwienia reklamacji i przyczynie jej niezakończoności w terminie, o którym mowa w ust. 3. W każdym przypadku termin rozpatrzenia nie może być dłuższy niż 30 dni.

§ 15

Odbiorcy usług może złożyć wniosek o urzędowe sprawdzenie prawidłowości działania wodomierza głównego.

Rozdział 10.
WARUNKI DOSTARCZANIA WODY NA CELE PRZECIWPOŻAROWE

§ 16

1. Uprawnionymi do poboru wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego są jednostki straży pożarnej.

2. Pobór wody na cele przeciwpożarowe dokonywany jest z hydrantów na sieci wodociągowej będącej w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz innych miejsc uzgodnionych z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym.

3. Jednostki straży pożarnej zobowiązane są do niezwłocznego powiadomienia na piśmie przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego i Gminy Lublin o ilości wody zużytej do celów przeciwpożarowych.

UZASADNIENIE

Na mocy uchwały Nr 73/III/2019 z dnia 31 stycznia 2019 r. Rada Miasta Lublin przyjęła Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin.

Powyższa uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego w dniu 11 marca 2019 r. pod poz. 1572 i weszła w życie z dniem 26 marca 2019 roku.

Pismem z dnia 11 marca 2019 roku, znak: PN-II.4102.53.2019, organ nadzoru poinformował o uwagach do ww. Regulaminu wraz z wnioskiem o jego zmianę.

W konsekwencji na mocy uchwały Nr 215/VI/2019 z dnia 26 kwietnia 2019 r. Rada Miasta Lublin przyjęła projekt zmian do "Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin" przyjętego uchwałą Nr 73/III/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 31 stycznia 2019 r. uwzględniający powyższe uwagi.

Zgodnie z art. 19 ust. 1 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.2019.1437 z późn. zm.) projekt zmian do "Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin" został przekazany do zaopiniowania organowi regulacyjnemu - Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Lublinie.

Pismem z dnia 15 maja 2019 roku, znak: LU.RZT.070.115.2019.PW, organ regulacyjny stwierdził, że przedstawiona przez Radę Miasta Lublin do zaopiniowania uchwała w sprawie przyjęcia projektu zmian do "Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin" nie zawierała pełnego brzmienia projektu Regulaminu, gdyż przedmiotem uchwały były zmiany do Regulaminu zgłoszone przez Wojewodę Lubelskiego. Zdaniem organu regulacyjnego opiniowaniu podlega Regulamin, a nie zmiany do Regulaminu.

W konsekwencji został przygotowany ujednolicony projekt "Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin" uwzględniający zmiany wprowadzone uchwałą nr 215/VI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 26 kwietnia 2019 r. w sprawie przyjęcia zmian do "Regulaminu dostarczenia wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin", który po uchwaleniu przez Radę Miasta Lublin zostanie przesłany organowi regulacyjnemu celem zaopiniowania.

Załącznik: kopia pisma organu regulacyjnego z dnia 15 maja 2019 roku, znak: LU.RZT.070.115.2019.PW

Lublin, 15 maja 2019 r.



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**DYREKTOR
Regionalnego Zarządu
Gospodarki Wodnej
w Lublinie**

LU.RZT.070.115.2019.PW

Urząd Miasta Lublin
Kancelaria Ogólna
WPŁYNEŁO

20.05.2019

nr Mdok
zał..... podpis

Szanowny Pan
Jarosław PAKUŁA
Przewodniczący Rady Miasta Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1
20 – 109 Lublin

Odpowiadając na wniosek Rady Miasta Lublin z dnia 08.05.2019r., GK-IT-III.7021.8.2018 dotyczący wydania opinii do Uchwały NR 215/VI/2019 Rady Miasta Lublin w sprawie przyjęcia projektu zmian do Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin uprzejmie informuję, że zgodnie z art. 19 ust. 2 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 1152 z póź. zm.) Organ regulacyjny opiniuje projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków w zakresie zgodności z przepisami ustawy i wydaje, w drodze postanowienia, na które służy zażalenie, opinię nie później niż w terminie miesiąca od dnia doręczenia tego projektu.

Przedstawiona przez Radę Miasta Lublin do zaopiniowania uchwała w sprawie przyjęcia projektu zmian do Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin nie zawiera jednolitego brzmienia projektu regulaminu, o którym mowa w art. 19 ust. 2 ustawy zzwzoś, a taki projekt regulaminu zgodnie z upoważnieniem ustawowym organ regulacyjny uprawniony jest opiniować. Ponadto przyjęty projekt zmian do Regulaminu, przyjętego uchwałą Nr 73/III/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 31 stycznia 2019r. w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2019 r. poz. 1572) i przekazanego do zaopiniowania przez organ regulacyjny, dotyczy aktu prawa miejscowego już opublikowanego i obowiązującego.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie
ul. Leszka Czarnego 3, 20-610 Lublin
tel.: +48 (81) 53 10 324 | faks: +48 (81) 53 10 301 | e-mail:
lublin@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

Zatem Rada Miasta Lublin po wprowadzeniu zmian uchwaliła *regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin*, który nie został wcześniej przekazany do zaopiniowania przez organ regulacyjny, art. 19 ust. 1 ustawy zzwzoś.

W związku z powyższym organ regulacyjny podejmie czynności wynikające z art. 19 ust 2 ustawy zzwzoś. po przekazaniu przez Radę Miasta Lublin do Dyrektora RZGW w Lublinie, projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin przyjętego uchwałą na sesji Rady Miasta Lublin.

Z poważaniem

Grzegorz J. CZUK

Zastępca Dyrektora
RZGW w Lublinie

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Lublin, plac Króla Władysława Łokietka 1, 20 – 109 Lublin.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie
ul. Leszka Czarnego 3, 20-610 Lublin
tel.: +48 (81) 53 10 324 | faks: +48 (81) 53 10 301 | e-mail:
lublin@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl