

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej stanowiącej
własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Korzennej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lublin oznaczonej jako działka nr 23/14 (obr. 31 - Sławinek, ark. 2) o powierzchni 0,0059 ha, położonej w Lublinie przy ul. Korzennej, wchodzącej w skład nieruchomości dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--, przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

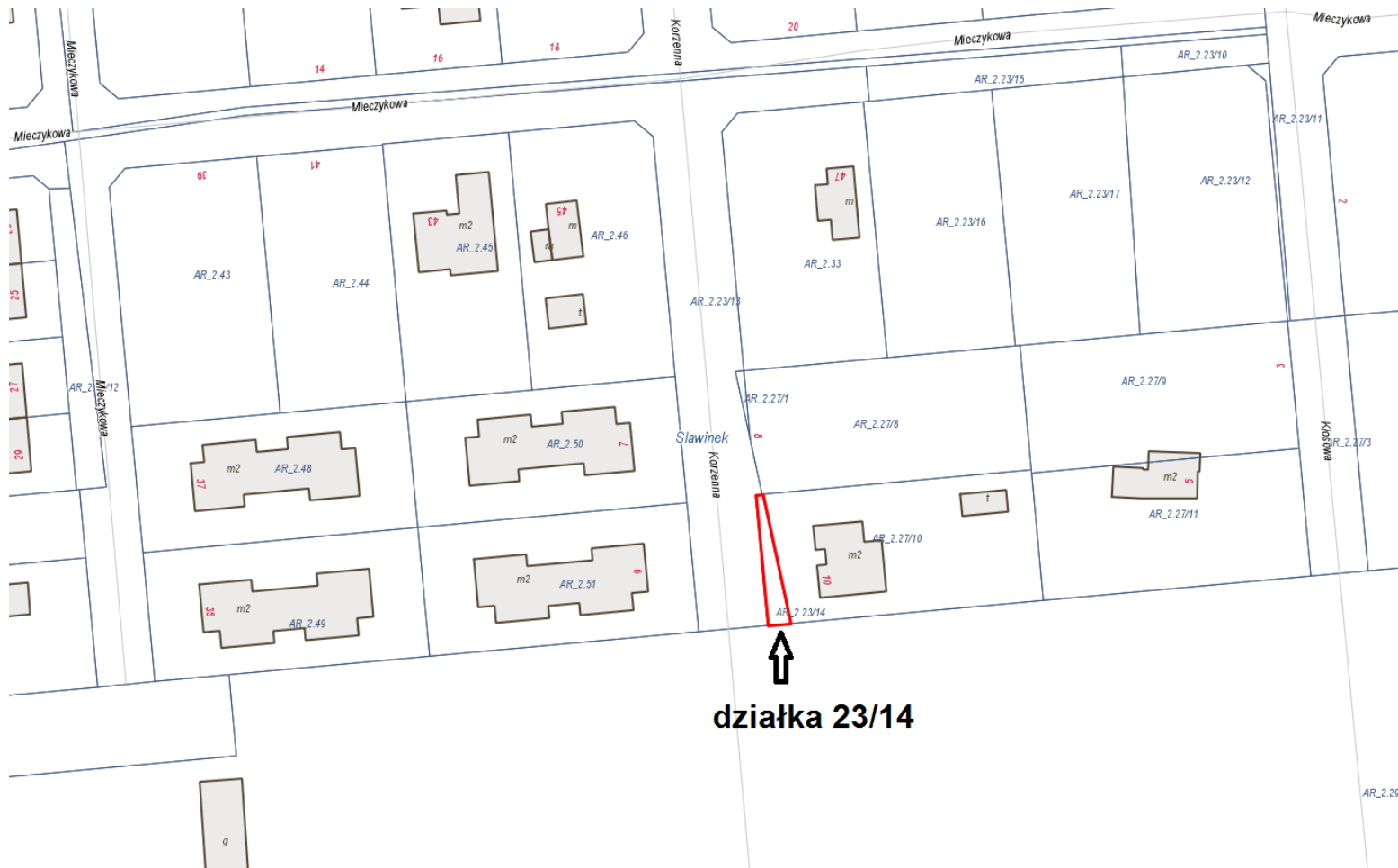
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW
obr. 31, ark. 2: działka 23/14
SKALA 1: 500



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lublin oznaczonej jako działka nr 23/14 (obr. 31 - Sławinek, ark. 2) o powierzchni 0,0059 ha, położonej w Lublinie ul. Korzennej, wchodzącej w skład nieruchomości dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--.

Zgodnie z Uchwałą nr 661/XXVI/2012 Rady Miasta Lublin z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V C, na terenie przedmiotowej działki wyznaczono tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - VC 5MN.

W dniu 9 października 2019 r. została wydana decyzja zatwierdzająca podział nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Korzennej/Mieczykowej. Podział działki nr 23/9 na działki 23/13 i 23/14 dokonano w celu wyodrębnienia części gruntu przeznaczonego pod tereny dróg publicznych.

Zgodnie z postanowieniem Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Lublin znak: AB-LA.III.6724.2.127.2018 z dnia 7 września 2018 r., podział działki ma na celu wydzielenie działki gruntu przeznaczonej pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - działka nr 23/14, która wraz z działką sąsiednią nr 27/10 będzie stanowiła jedną nieruchomość.

Mając na uwadze istniejący stan faktyczny i prawny, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.