



ISO 9001:2015  
FS 583555



plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2000, fax: +48 81 466 2001  
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)

Lublin, 15 stycznia 2020 r.

**Pan  
Jarosław Pakuła  
Przewodniczący  
Rady Miasta Lublin**

***Informacja Prezydenta Miasta Lublin wynikająca z art. 37 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945) o zgłoszonych w okresie od 1 grudnia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2019 r. roszczeniach odszkodowawczych wynikających z realizacji zapisów art. 36 ust. 1 oraz wydanych decyzjach ustalających wysokość opłat planistycznych wynikających z realizacji zapisów art. 36 ust. 4.***

Od dnia 1 grudnia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2019 r. prowadzono 5 postępowań wynikających z wniosków z roszczeniami odszkodowawczymi, które rozpatrzono następująco:

- 2 wnioski uznano za niezasadne i załatwiono odmownie,
- 3 wnioski w toku postępowania.
- od dnia 1 grudnia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2019 r. brak wypłat z budżetu Miasta Lublin z tytułu roszczeń odszkodowawczych wynikających z realizacji zapisów art. 36 ust. 1.

W tym samym okresie prowadzono 19 postępowań o ustalenie w drodze decyzji jednorazowej opłaty (opłata planistyczna) z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego:

- wydano 14 decyzji ustalających opłatę,
- 5 postępowań umorzono z powodu braku wzrostu wartości nieruchomości.

Tytułem opłaty planistycznej od dnia 1 grudnia 2018 r. do dnia 31 grudnia 2018 r. na konto Urzędu Miasta Lublin wpłynęła kwota 4 735,80 zł, a od dnia 1 stycznia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r. kwota 54 216,19 zł.

Od dnia 1 stycznia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r. zweryfikowano 8 543 akty notarialne, z czego do analizy szczegółowej wyselekcjonowano 120 szt.

Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN

*Artur Szymczyk*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA