

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Lublin w rejonie ulic: Podzamcze, aleja Tysiąclecia, Lubartowska, Ruska dla obszaru A**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin w rejonie ulic: Podzamcze, aleja Tysiąclecia, Lubartowska, Ruska, uchwalonego uchwałą nr 180/VII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 21 maja 2015 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego pod poz. 1990 z dnia 18 czerwca 2015 r. - w obszarze A obejmującym kwartał ulic: aleja Solidarności, Lubartowska, Probostwo i Browarna.

§ 2

Granice opracowania zmiany planu przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 4

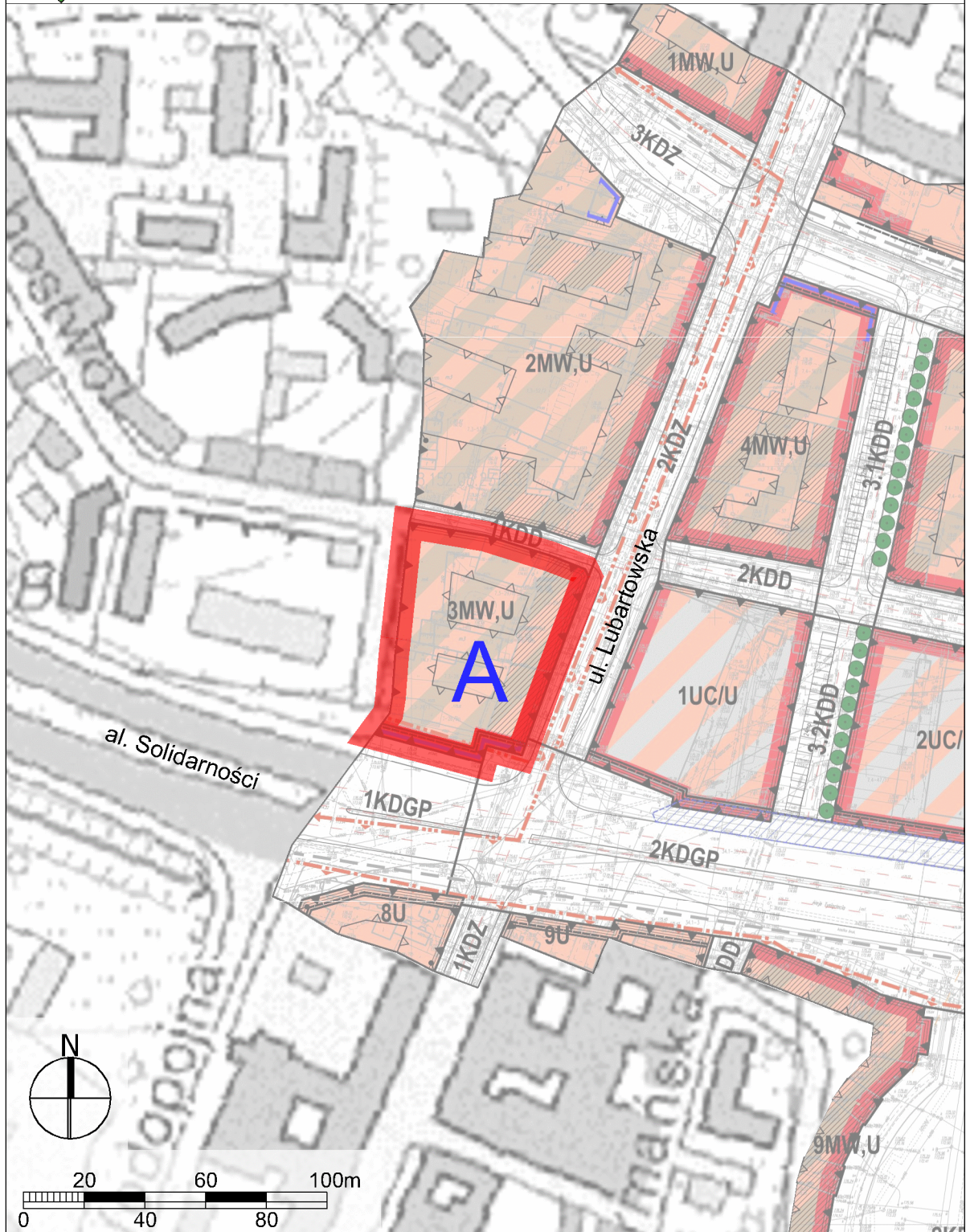
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący Rady Miasta
Lublin

Jarosław Pakuła



Załącznik graficzny nr 1 do uchwały
Rady Miasta Lublin
Nr
z dnia 2019 r.



 granice obszaru objętego przystąpieniem do zmiany m.p.z.p.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin w rejonie ulic: Podzamcze, aleja Tysiąclecia, Lubartowska, Ruska dla obszaru A.

Analizowany obszar o powierzchni ok. 0,37 ha, objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin w rejonie ulic: Podzamcze, aleja Tysiąclecia, Lubartowska, Ruska - uchwała nr 180/VII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 21 maja 2015 r., ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego pod poz. 1990 w dniu 18 czerwca 2015 r.

Podstawowym celem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze objętym niniejszym projektem uchwały, będzie przesunięcie obowiązującej linii zabudowy w sposób umożliwiający zabudowę działek bez ingerencji w działkę pasa drogowego.

Analiza dotycząca uwarunkowań stanu istniejącego, wykazała, iż w świetle obowiązujących przepisów o zagospodarowaniu przestrzennym, przystąpienie do sporządzenia zmiany planu jest zasadne.

Opracowanie zmiany planu wymaga wdrożenia procedury formalno-prawnej w trybie określonym przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zatem zasadne jest przedłożenie Radzie Miasta Lublin stosownego projektu uchwały.