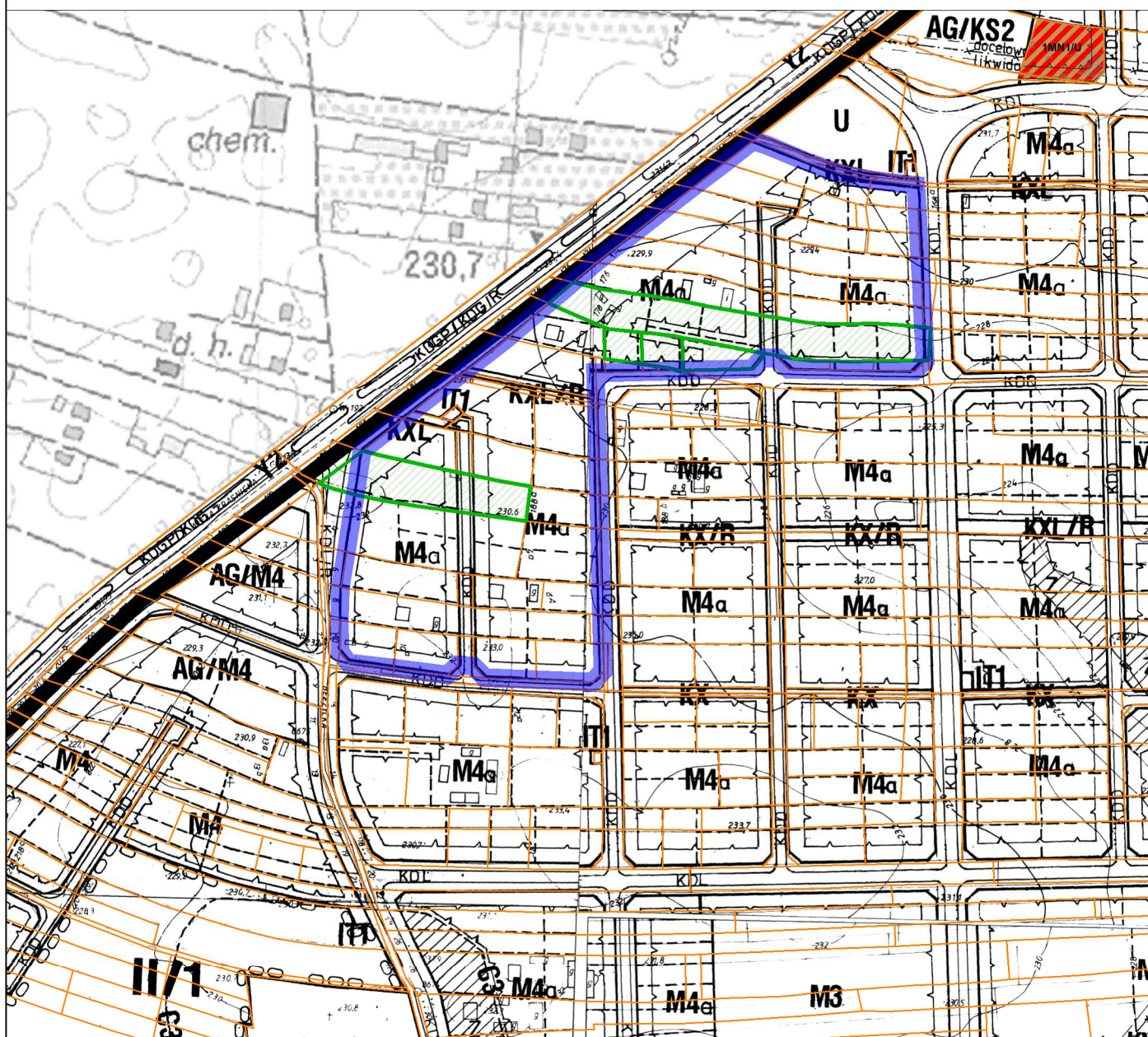


**OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO**



OZNACZENIA:

— granice działek

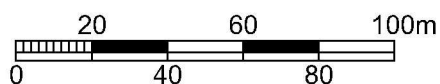
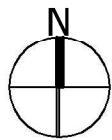
▭ granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP

M4a tereny mieszkaniowe z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną na działkach wydzielonych o wysokości budynków I kondygnacja z możliwością realizacji poddasza użytkowego w stromym dachu

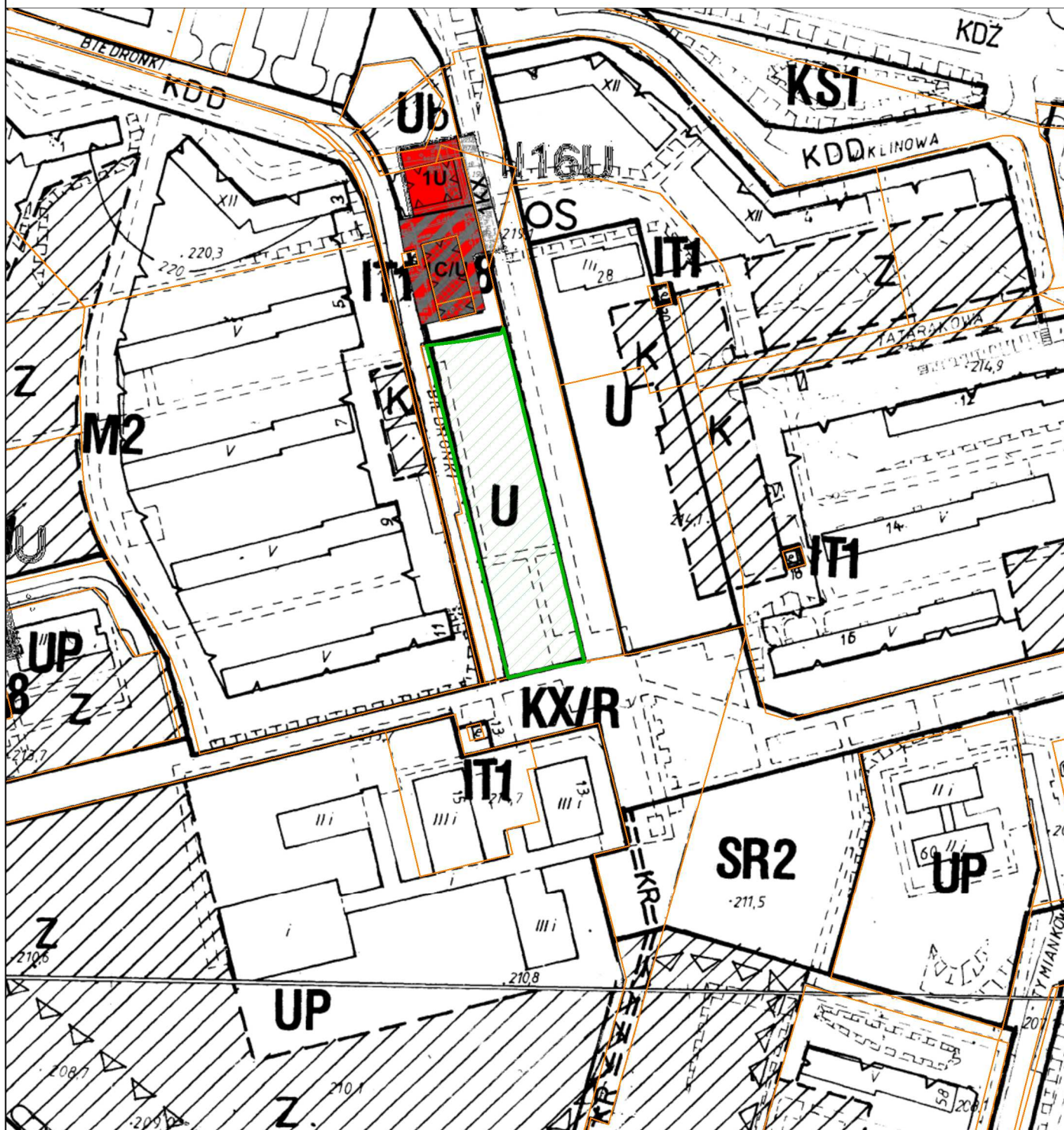
KDD tereny tras komunikacyjnych - droga dojazdowa

KDL/R tereny tras komunikacyjnych - droga lokalna z towarzyszącą ścieżką rowerową

▭ proponowana granica przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego



**OBOWIAZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO**

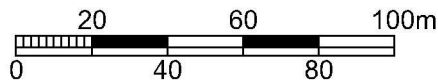
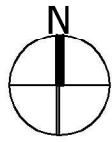


OZNACZENIA:

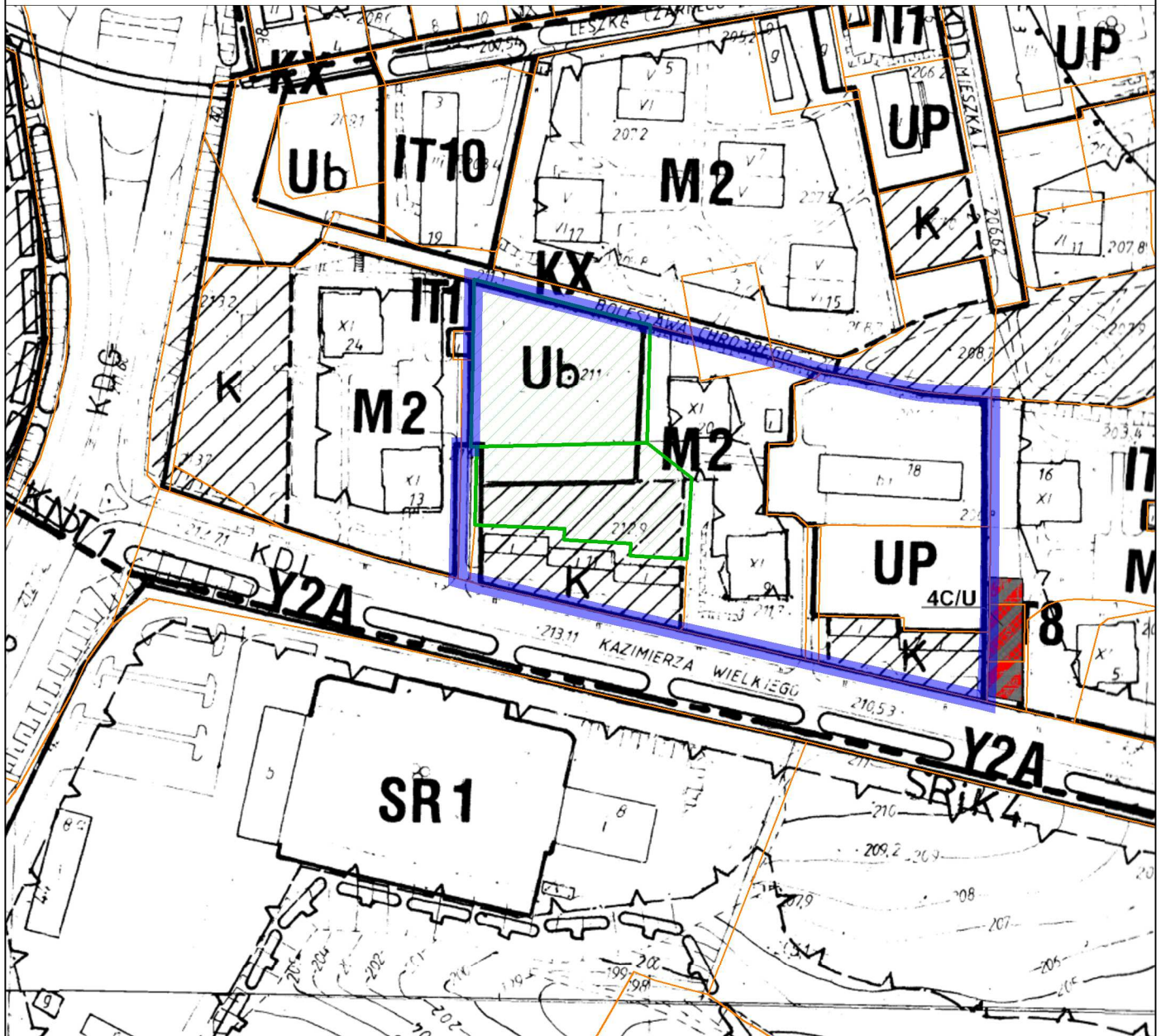
— granice działek

▭ granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP





U tereny usług komercyjnych

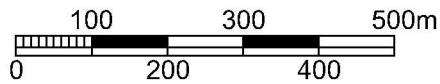
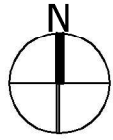


OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



OZNACZENIA:




-  granice działek
-  granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP
- Ub** tereny usług komercyjnych, bez możliwości realizacji dużych obiektów handlowych /domy towarowe, pasaże handlowe, koncentracje funkcji handlowo-usługowej/
- M2** tereny mieszkaniowe z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy mieszkaniowej netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu
-  strefa parkowania wydzielona w granicach terenów o różnych przeznaczeniach, bez prawa przekształceń zmierzających do zmniejszania liczby miejsc postojowych
-  proponowana granica przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

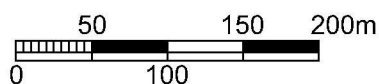
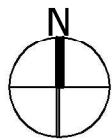


OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

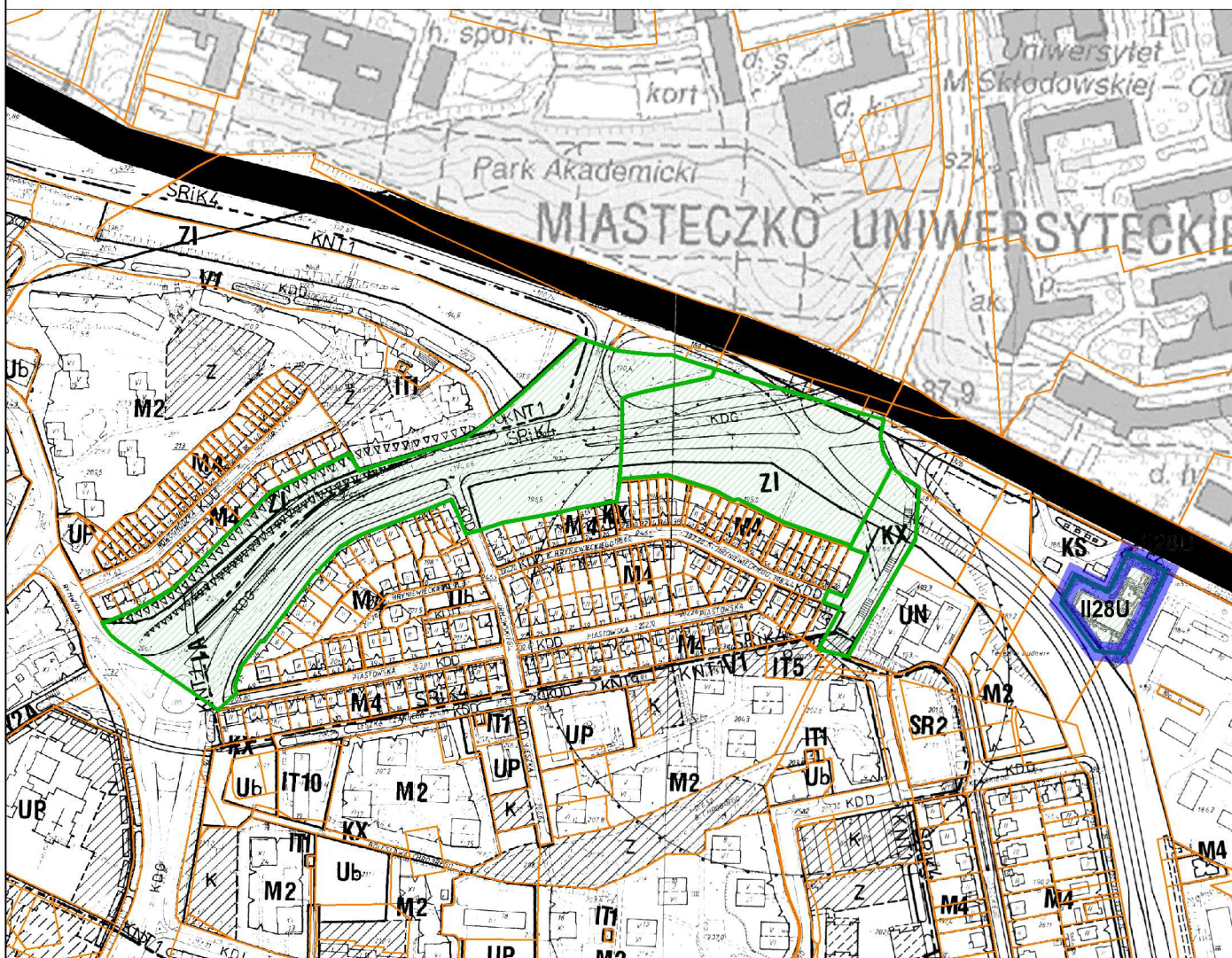


OZNACZENIA:

-  granice działek
-  granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP
- AG** tereny aktywności gospodarczej obejmujące obszary zgrupowań przemysłowo-składowych
- AG/M4** tereny aktywności gospodarczej na działkach wydzielonych z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej
- KDD** tereny tras komunikacyjnych - droga dojazdowa
- IT1** stacje transformatorowe
-  proponowana granica przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego



**OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO**



OZNACZENIA:

— granice działek

▭ granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP

II28U tereny zabudowy usługowej o podstawowym przeznaczeniu terenu pod zabudowę usługową

KDG tereny dróg publicznych - ulica główna

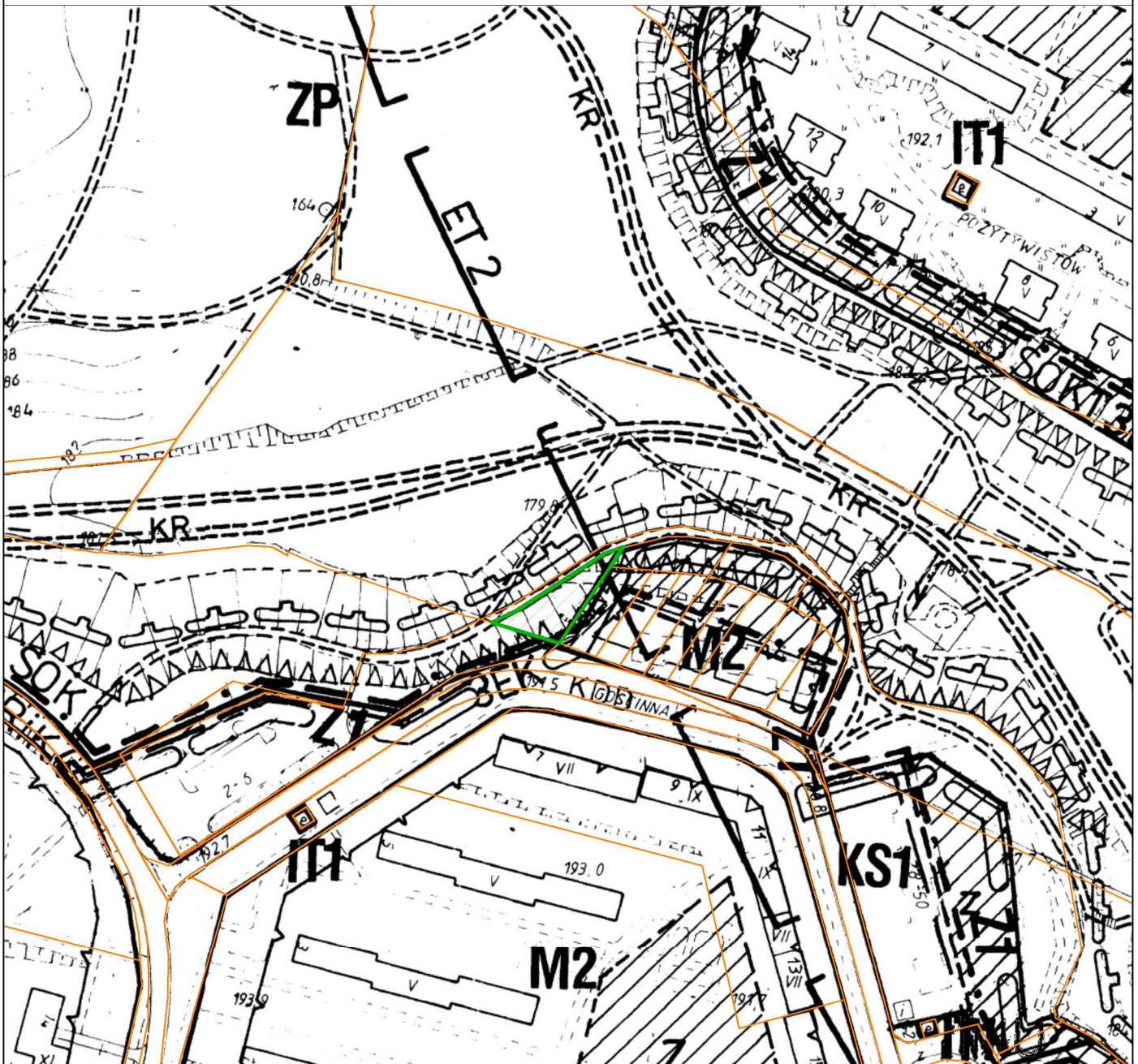
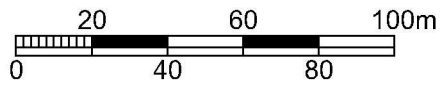
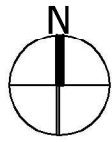
ZI tereny zieleni izolacyjnej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod urządzenie zieleni stref chronnych i pasów izolacyjnych od obiektów uciążliwych dla otoczenia

KX tereny komunikacji pieszej

▭ skarpy chronione

▭ proponowana granica przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

**OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO**



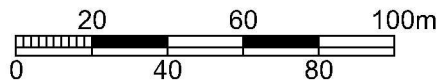
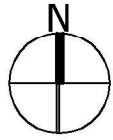
OZNACZENIA:

— granice działek

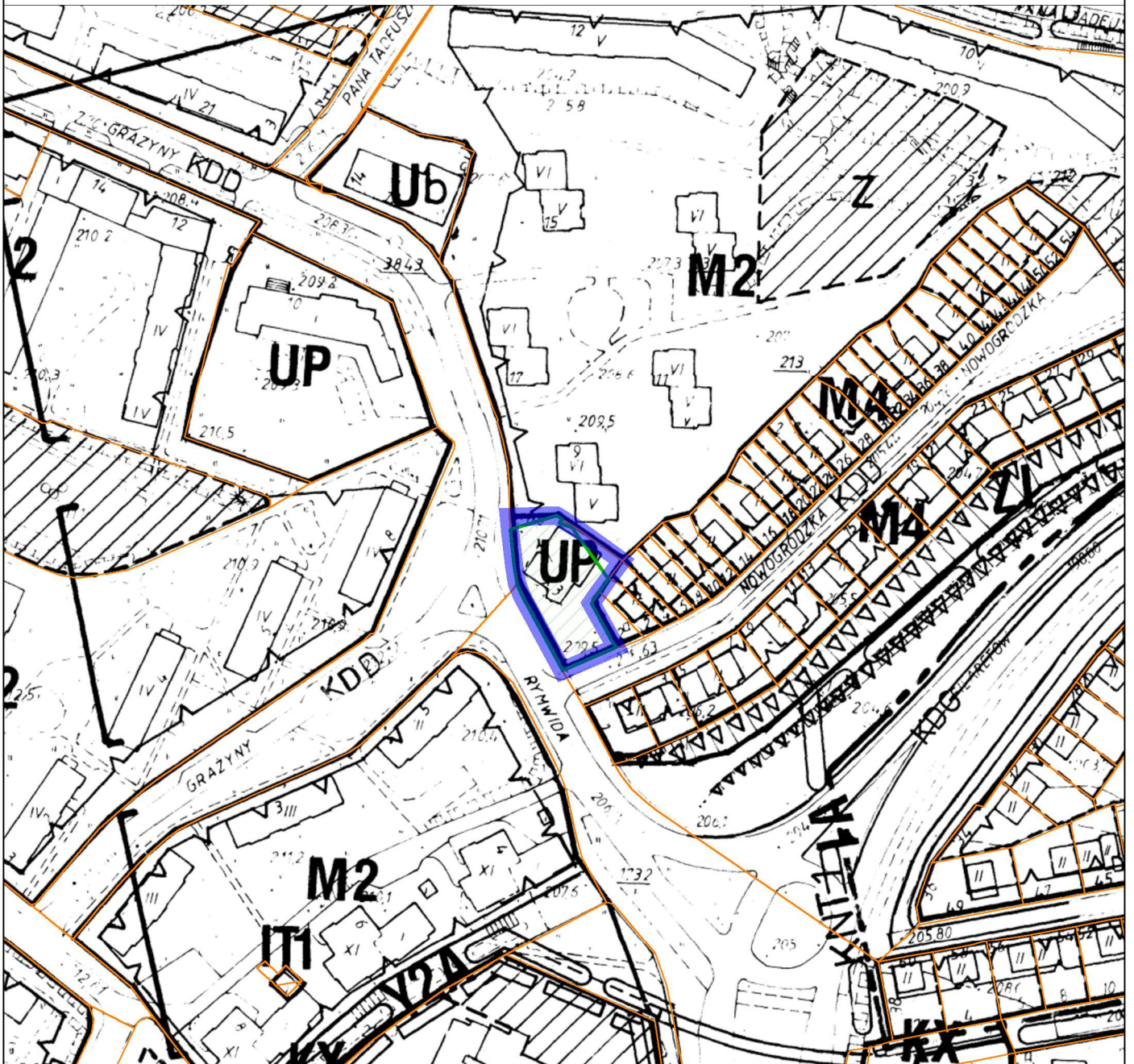
▨ granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP

ZP tereny miejskiej zieleni publicznej (parki, skwery, zieleńce) - fragment Parku Rury

▽ ▽ zbrocza dolin rzecznych i suchych dolin objęte ochroną krajobrazową




OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO




OZNACZENIA:

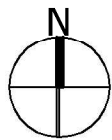
 granice działek

 granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP

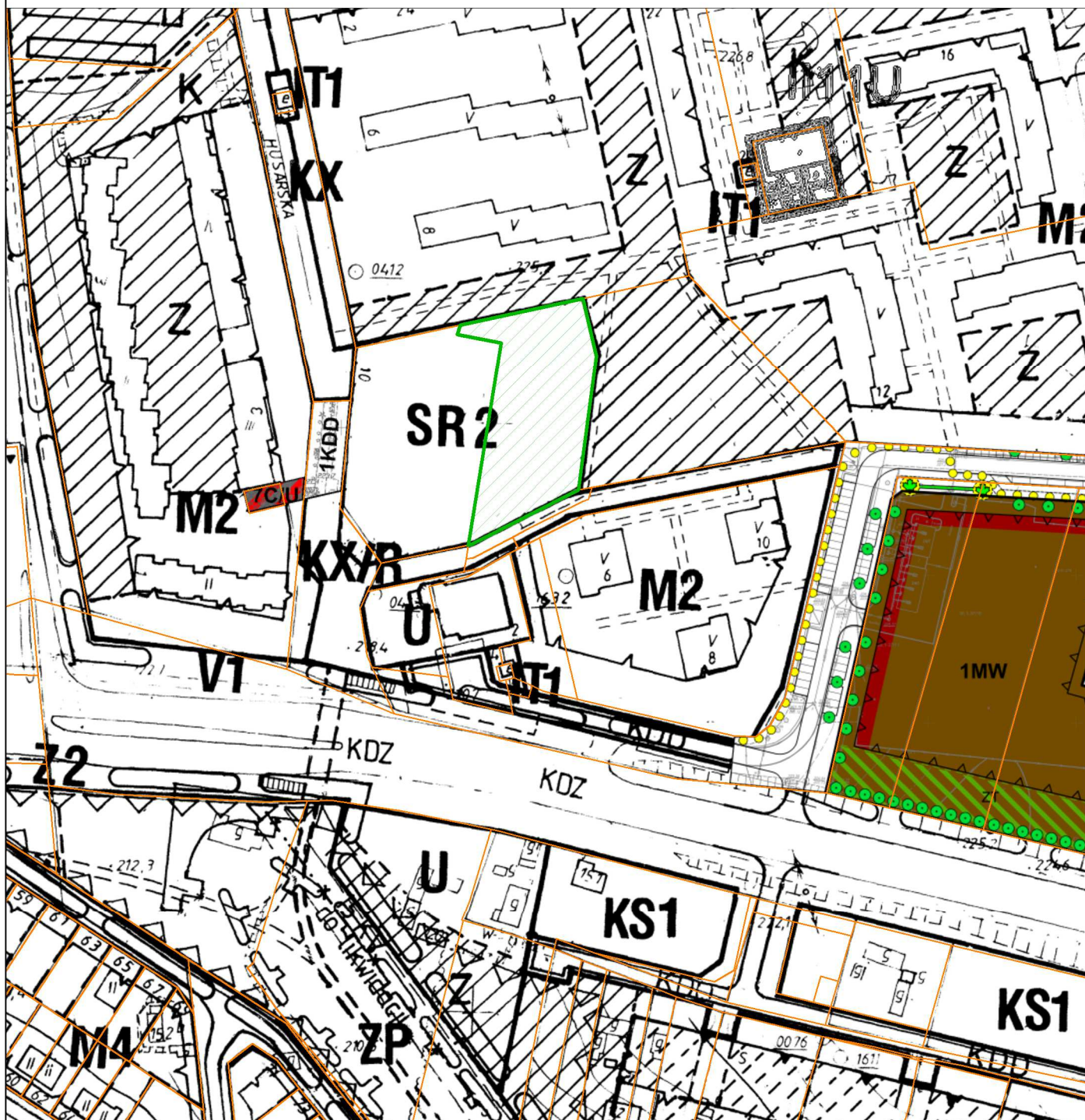
UP

tereny usług publicznych z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod obiekty: oświaty, kultury, ochrony zdrowia i opieki społecznej, administracji publicznej i gospodarczej, finansów i ubezpieczeń, kultu religijnego, centr wystawienniczych, targów, inkubatorów przedsiębiorczości i innych usług publicznych wraz z programem komplementarnym jak też towarzyszącym funkcji podstawowej

 proponowana granica przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego



**OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO**



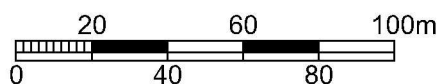
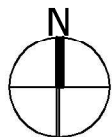
OZNACZENIA:

— granice działek

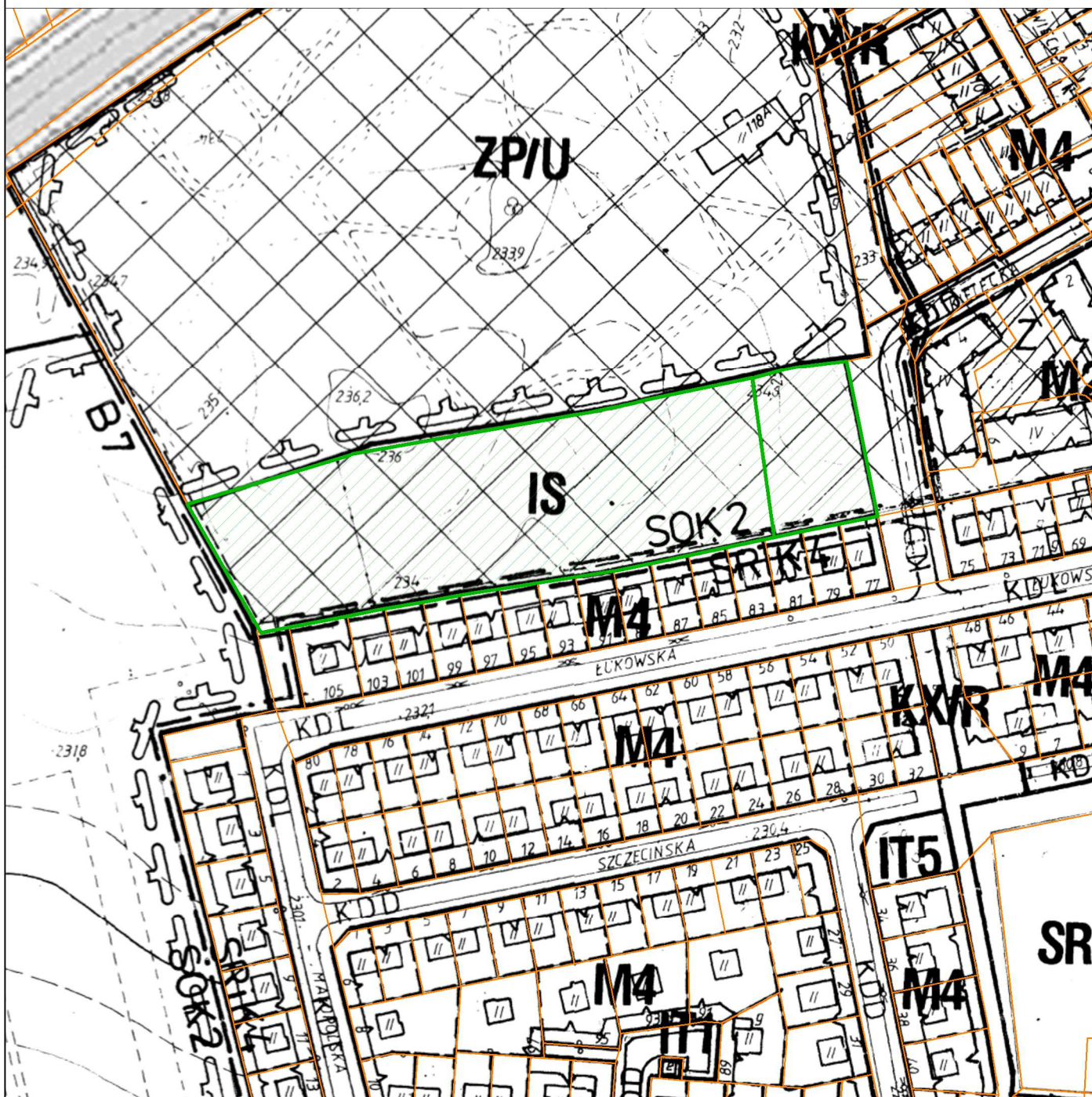


granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP

SR2 tereny sportowo-rekreacyjne z możliwością realizacji terenowych urządzeń sportowo- rekreacyjnych



**OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO**



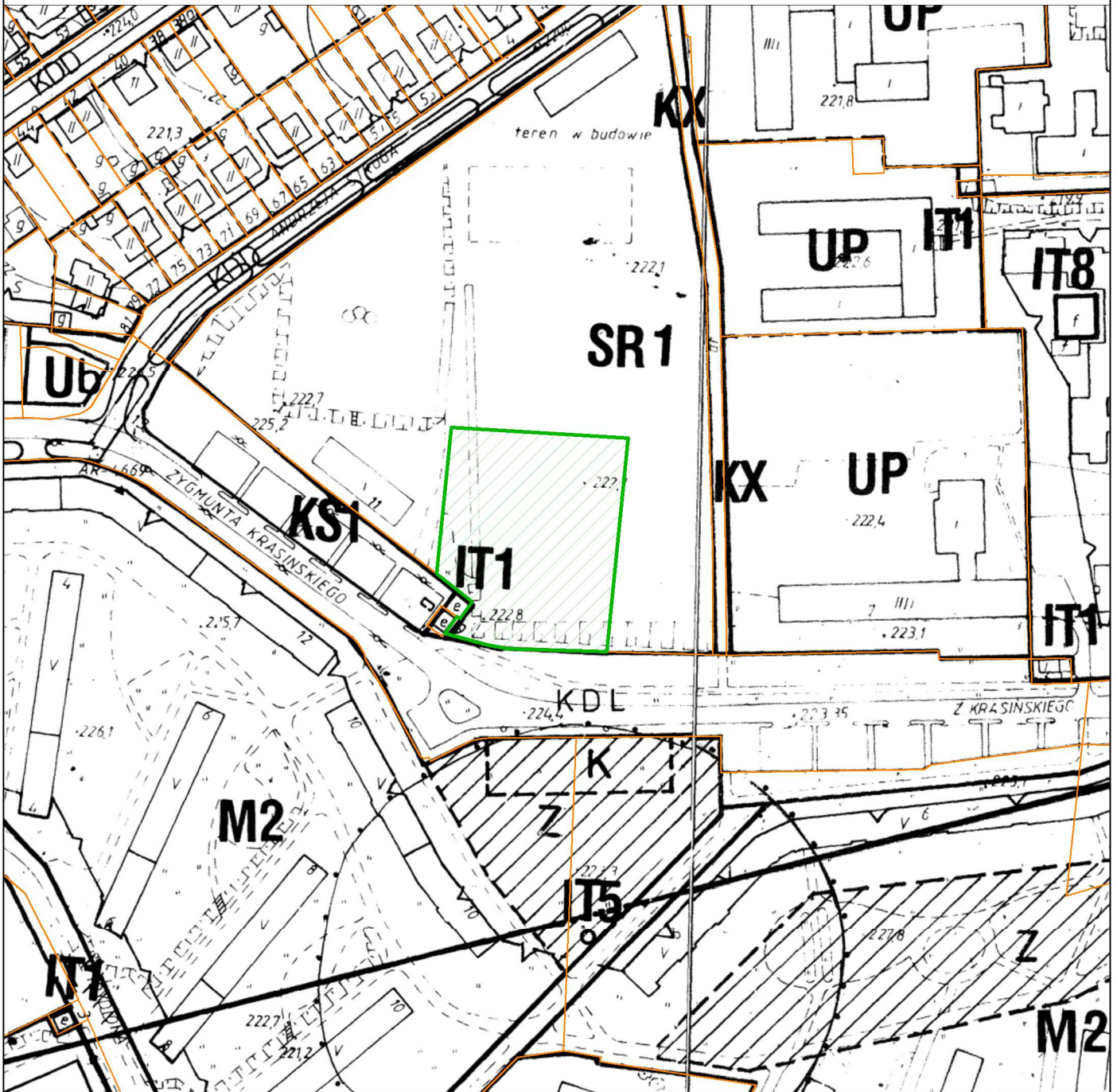
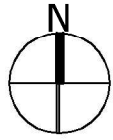
OZNACZENIA:

— granice działek

▭ granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP


IS tereny specjalne z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod obiekty i urządzenia niezbędne dla potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa

**OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO**

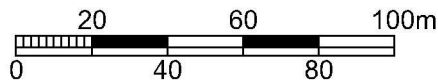
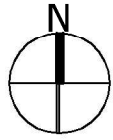


OZNACZENIA:

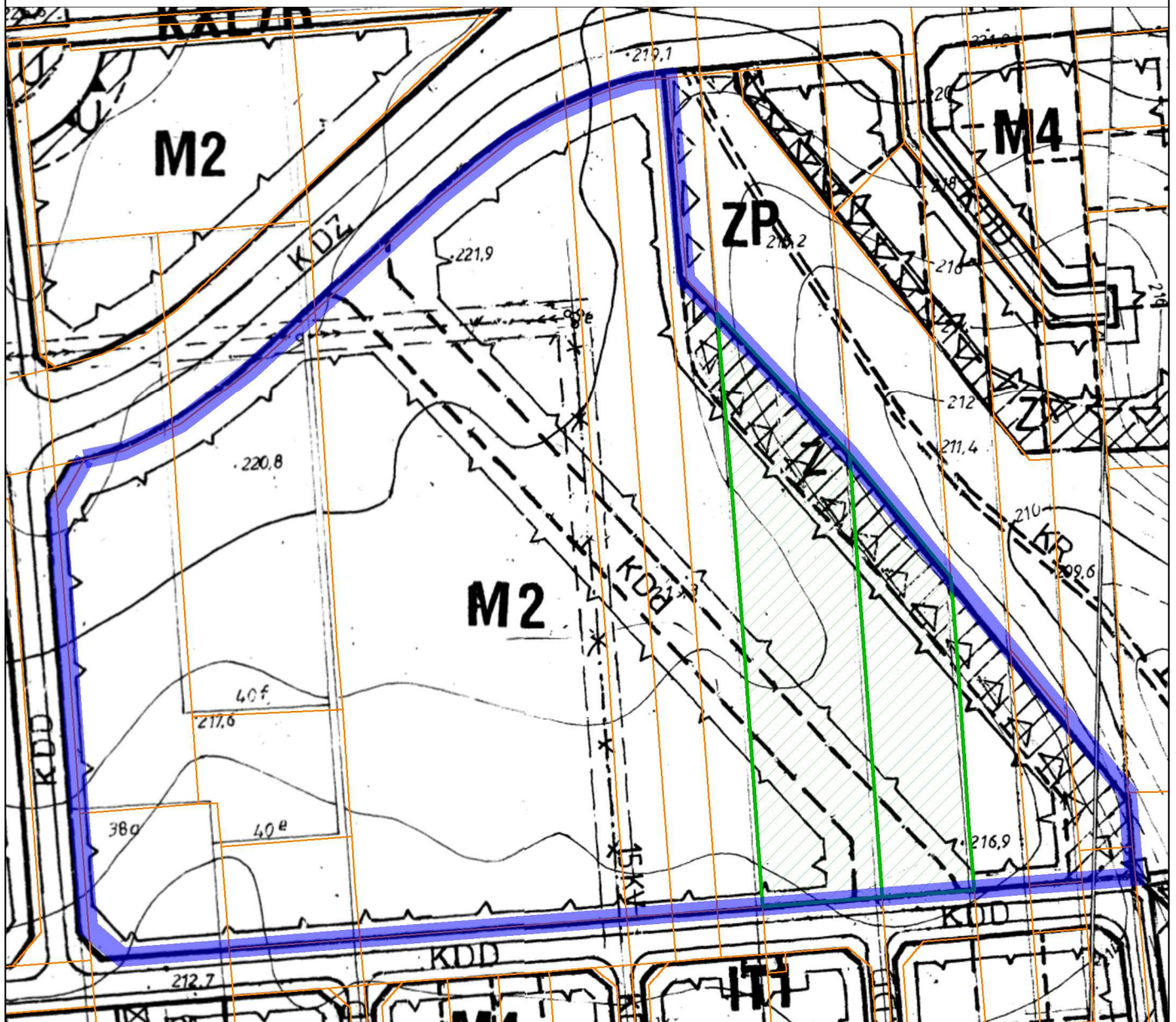
— granice działek

 granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP

SR1 tereny sportowo-rekreacyjne z możliwością realizacji obiektów kubaturowych




OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



OZNACZENIA:

 granice działek

 granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP

M2

tereny mieszkaniowe z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy mieszkaniowej netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu

KDd

postulowany przebieg drogi dojazdowej



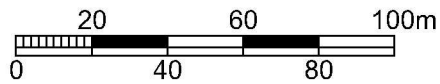
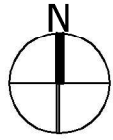
zbocza dolin rzecznych i suchych dolin objęte ochroną krajobrazową



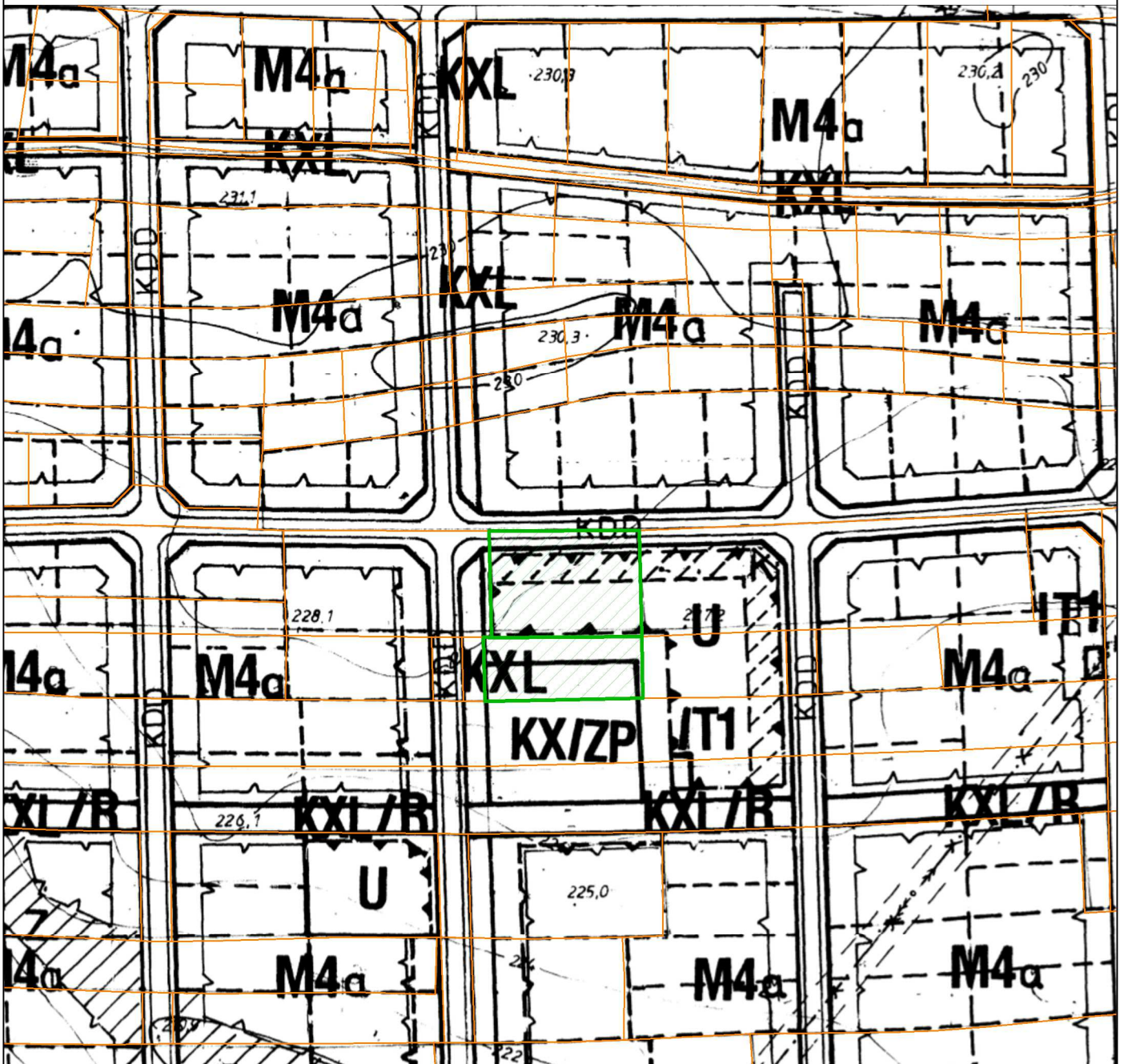
strefa zieleni wydzielona w granicach terenów o różnych przeznaczeniach





proponowana granica przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

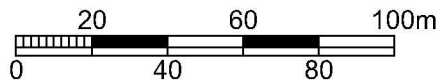
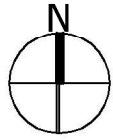


OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

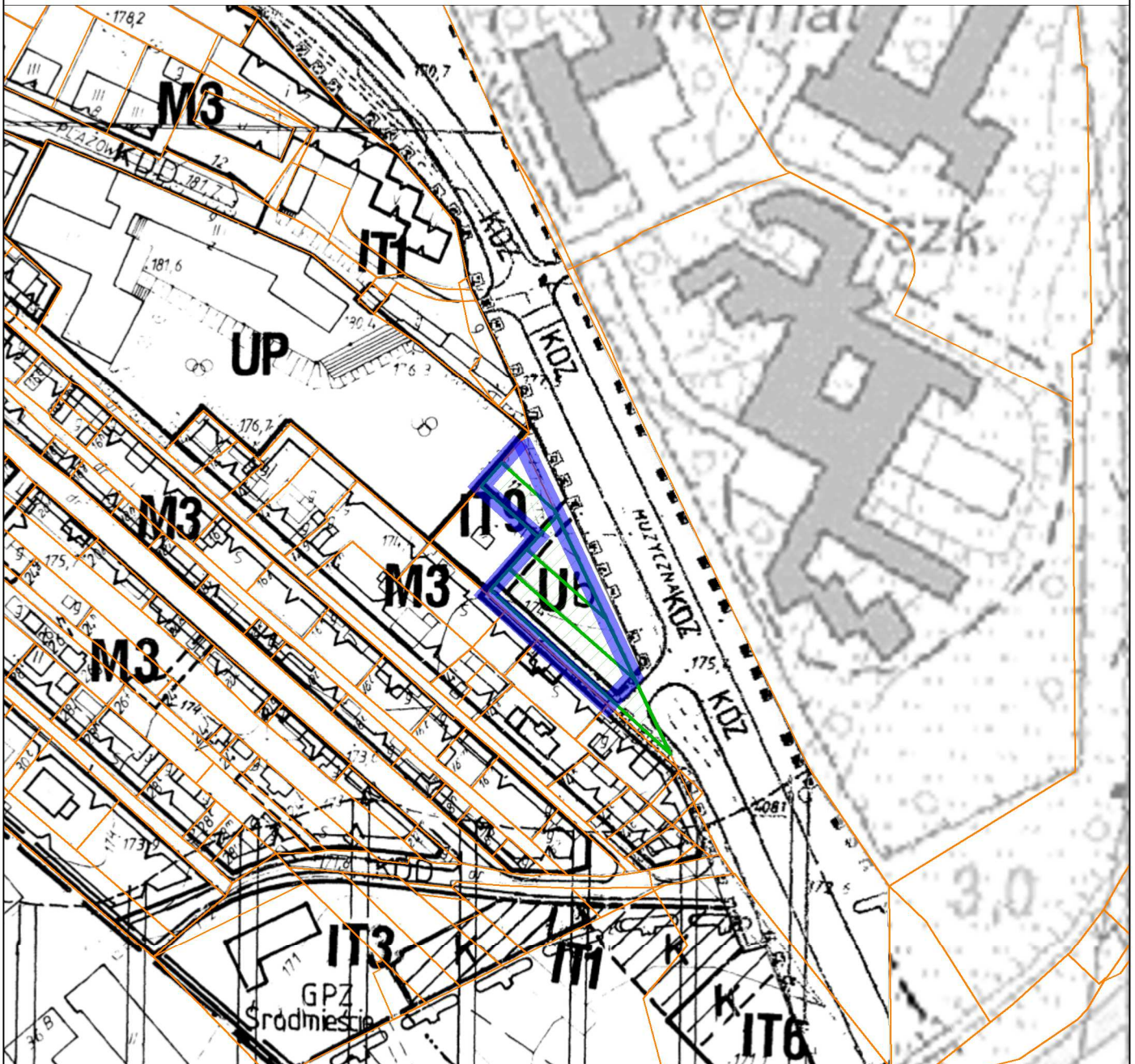


OZNACZENIA:

-  granice działek
-  granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP
- U** tereny usług komercyjnych
- KX/ZP** tereny komunikacji pieszej, tereny miejskiej zieleni publicznej (parki, skwery, zieleńce)
- KDD** tereny dróg publicznych - ulica dojazdowa




OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO




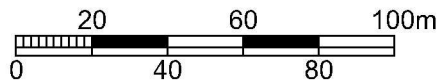
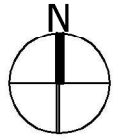
OZNACZENIA:

 granice działek

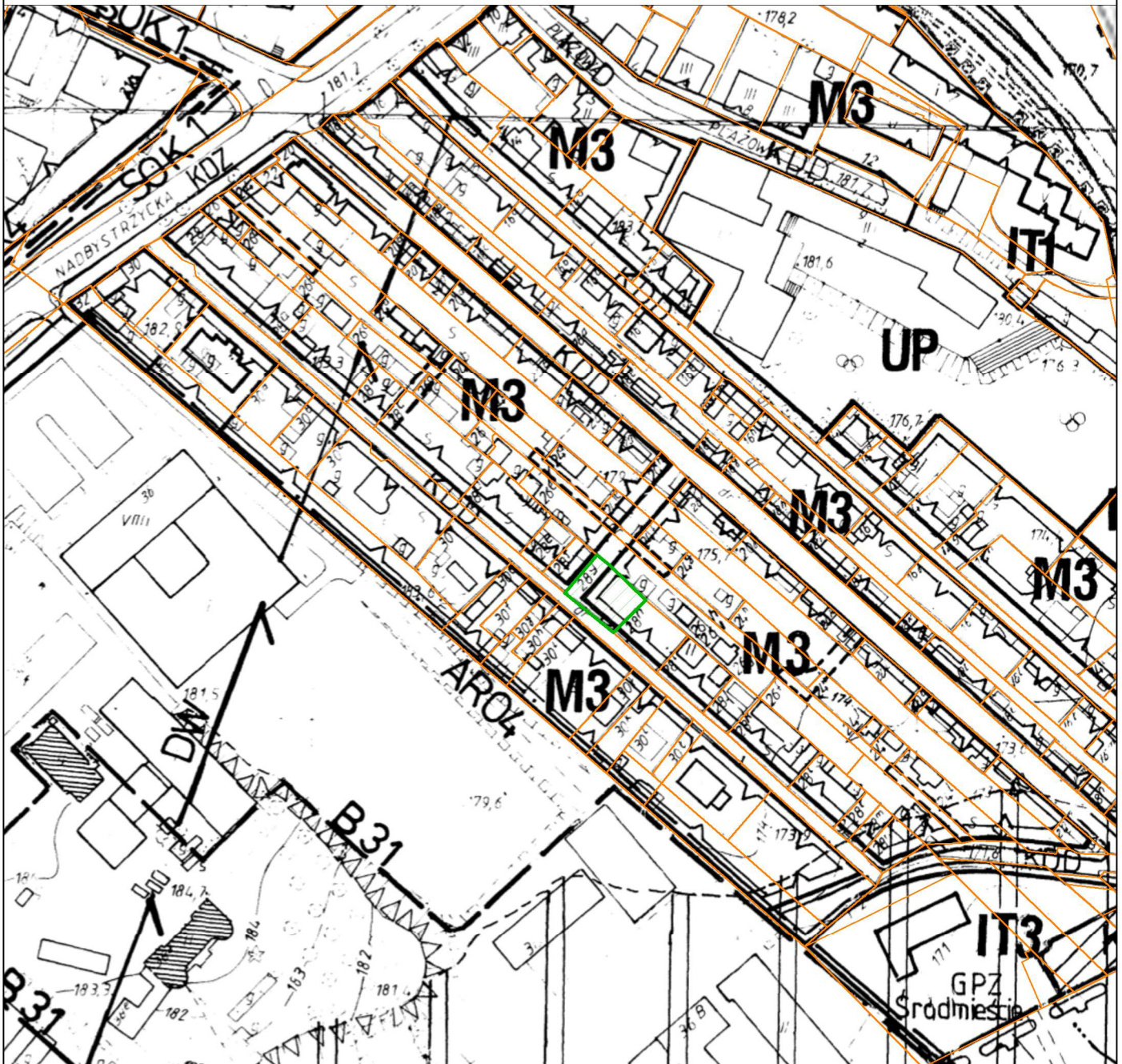
 granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP

Ub tereny usług komercyjnych, bez możliwości realizacji dużych obiektów handlowych /domy towarowe, pasáže handlowe, koncentracje funkcji handlowo-usługowej/

 proponowana granica przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego




OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



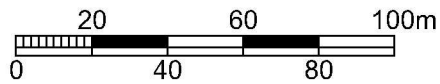
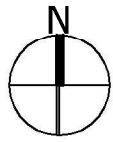
OZNACZENIA:

 granice działek

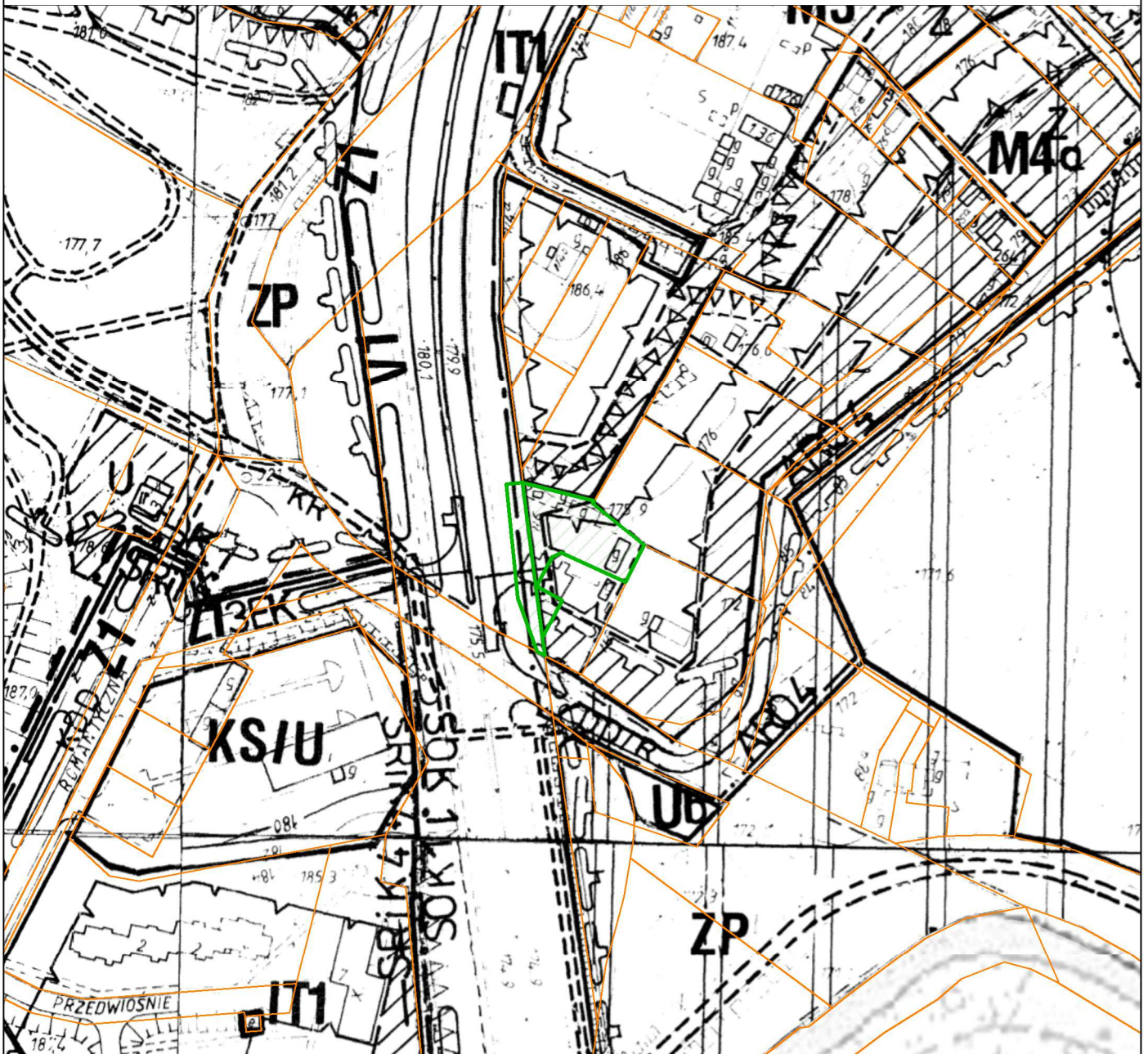
 granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP

M3 tereny zabudowy mieszkaniowej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową o mieszanej strukturze, oraz usług nieuciążliwych o intensywności zabudowy netto 0,6 – 1,0 liczonej w granicach bilansowanego terenu

KDD tereny dróg publicznych - ulica dojazdowa




OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO




OZNACZENIA:

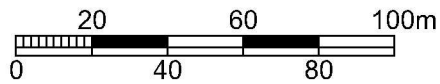
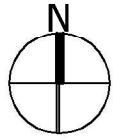
 granice działek

 granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP

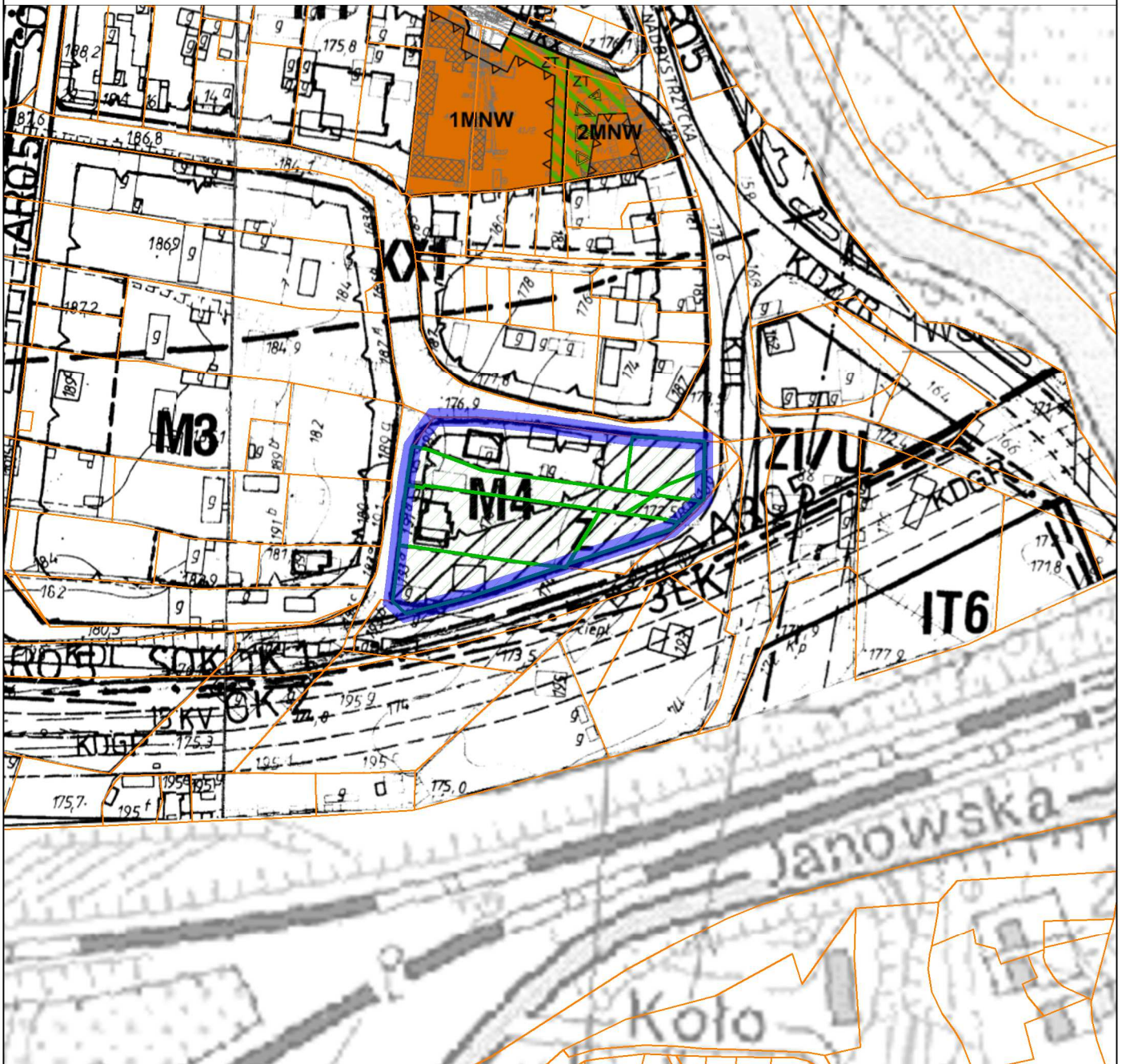
M4a teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o maksymalnej wysokości budynku 1 kondygnacja z
możliwością realizacji poddasza użytkowego

KDZ tereny dróg publicznych - ulica zbiorcza

 Strefa Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych




OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



OZNACZENIA:

 granice działek

 granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP

M4

tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o maksymalnej wysokości budynku 2 kondygnacje z
możliwością realizacji poddasza użytkowego

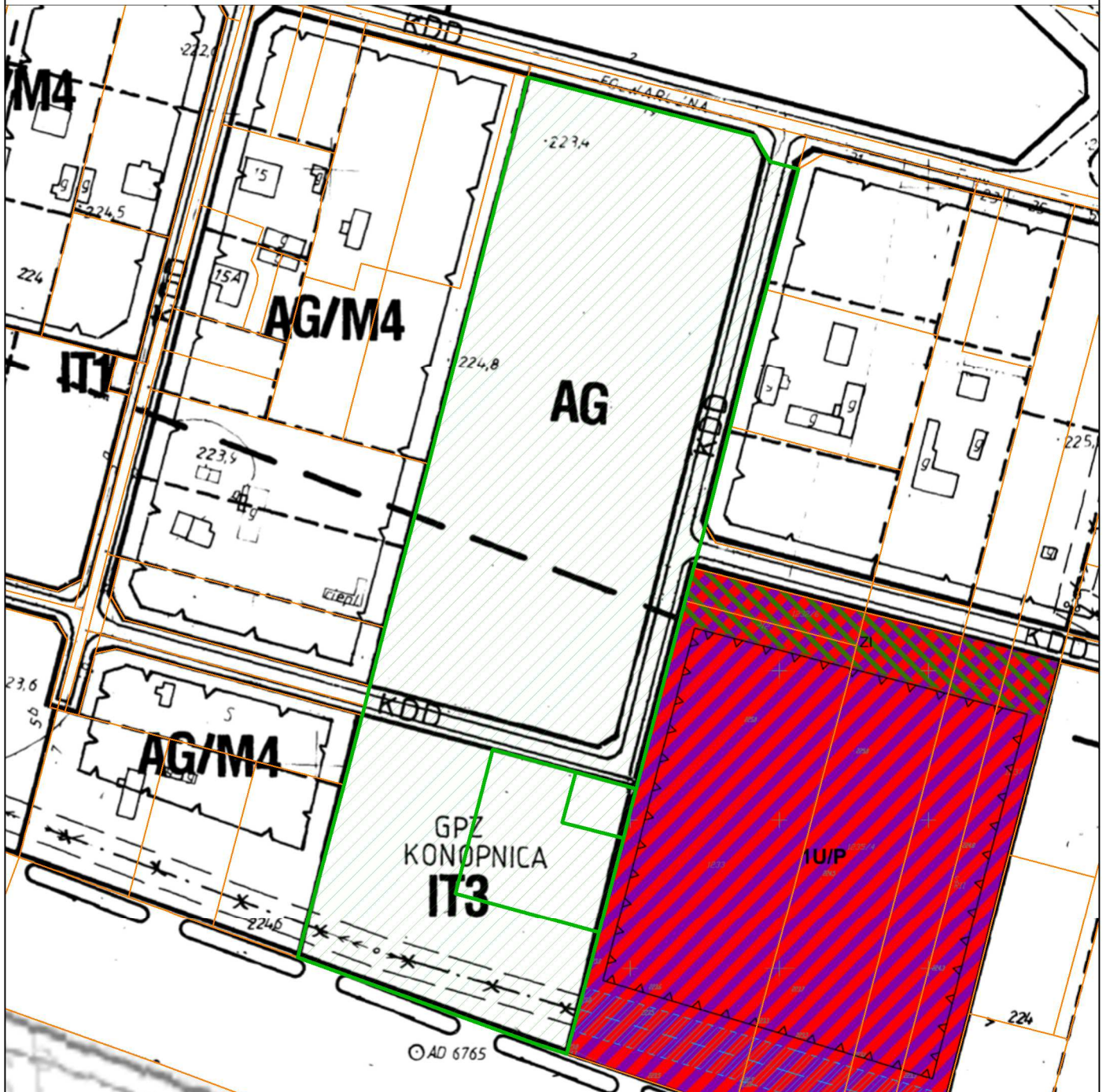
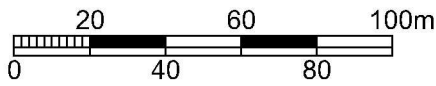
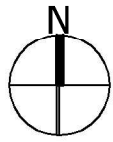


strefa zieleni wydzielona w granicach terenów o różnych przeznaczeniach



proponowana granica przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego

**OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO**



OZNACZENIA:

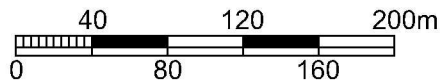
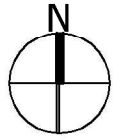
— granice działek

▨ granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP

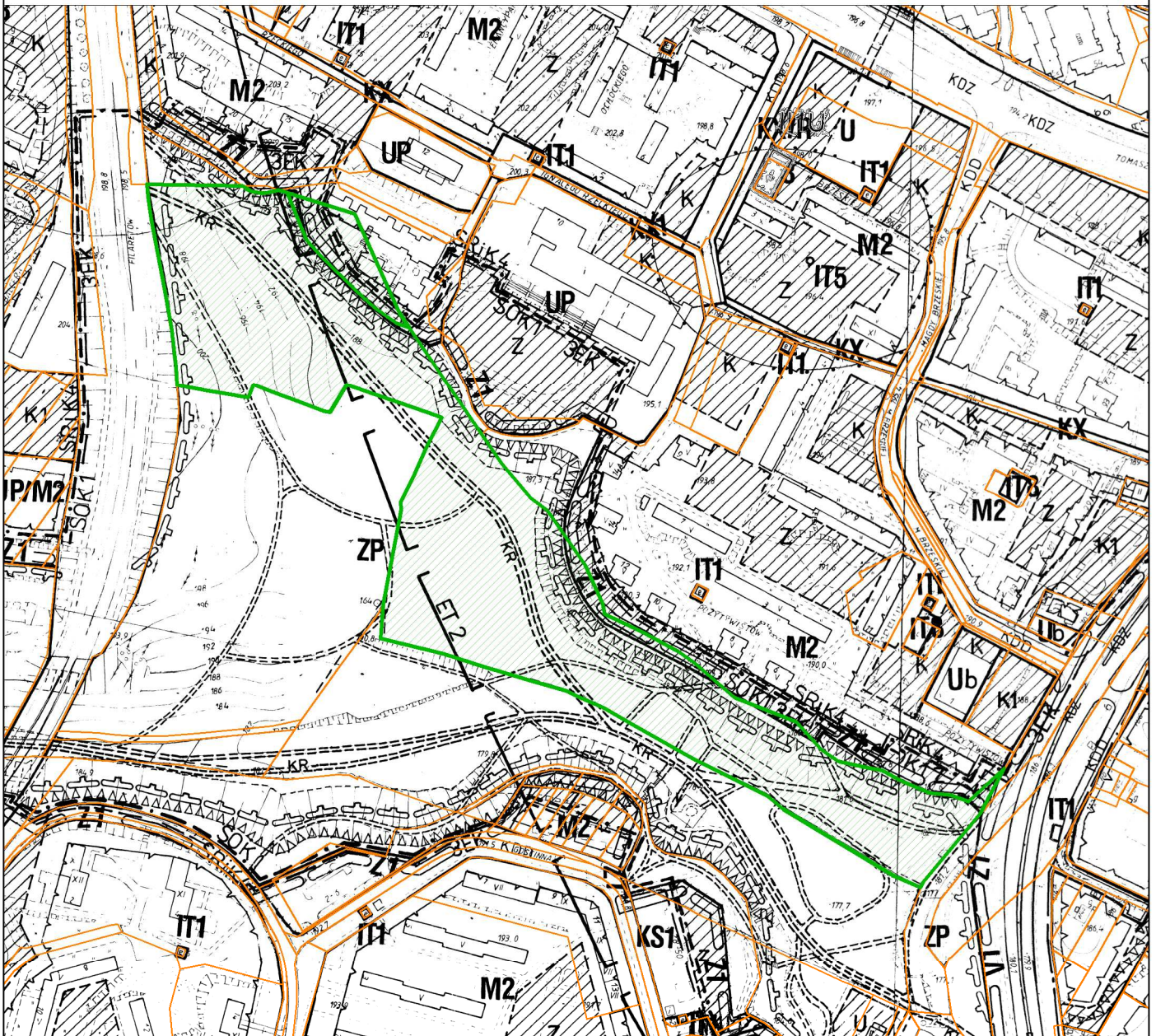
AG tereny aktywności gospodarczej obejmujące obszary zgrupowań przemysłowo-składowych

IT3 główne punkty zasilające (tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetyka)

KDD tereny tras komunikacyjnych - droga dojazdowa



OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



OZNACZENIA:

— granice działek

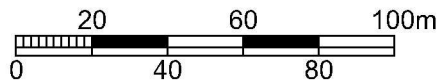
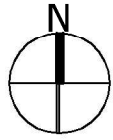
▭ granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP

M2 tereny mieszkaniowe z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy mieszkaniowej netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu

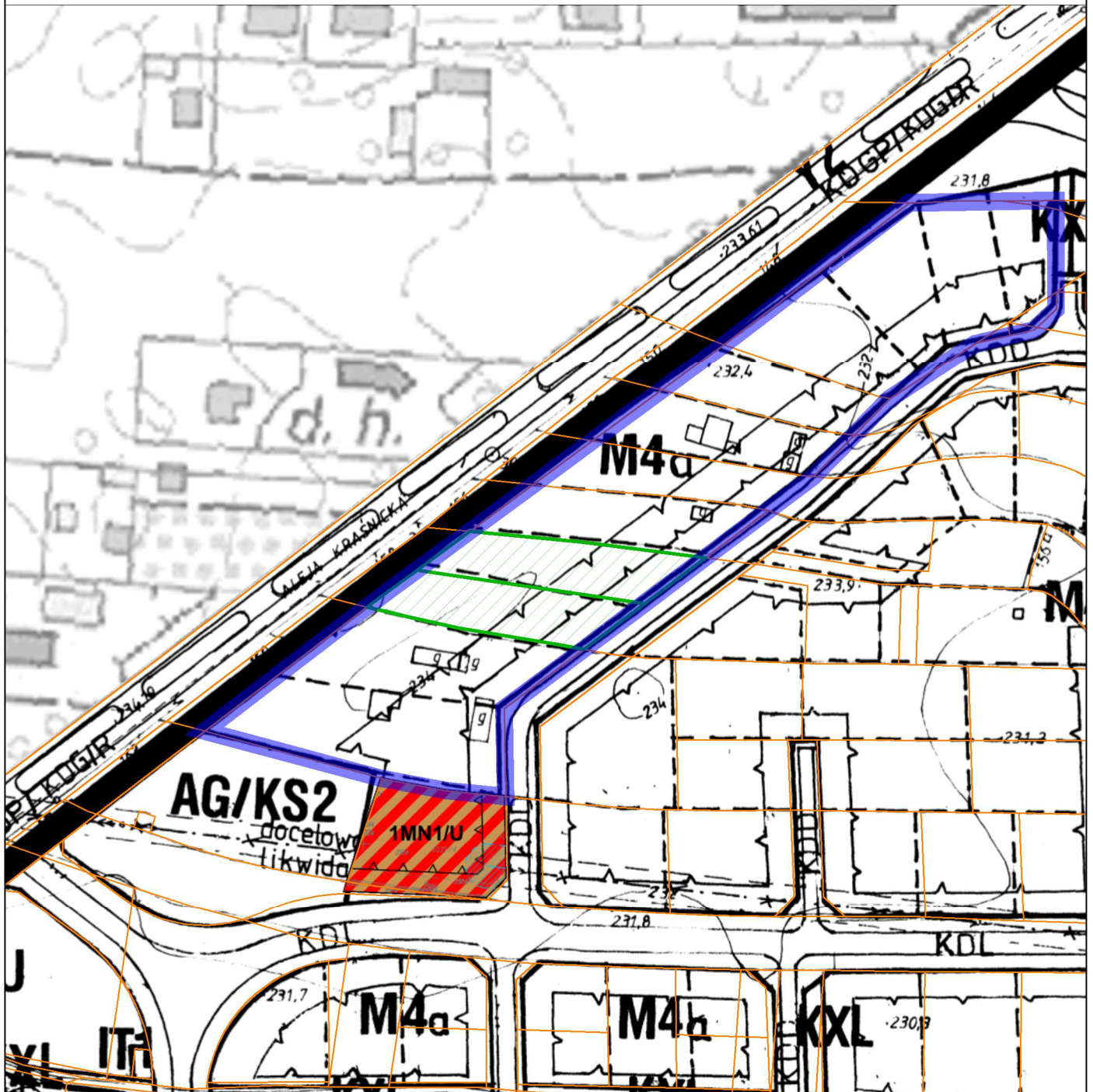
ZP tereny miejskiej zieleni publicznej (parki, skwery, zieleńce) ze zboczami dolin rzecznych i suchych dolin objętych ochroną krajobrazową

— Strefa Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych

— **Z1 c** Strefa Parku Rury



OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



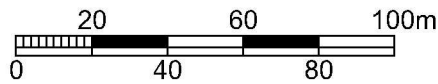
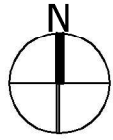
OZNACZENIA:

— granice działek

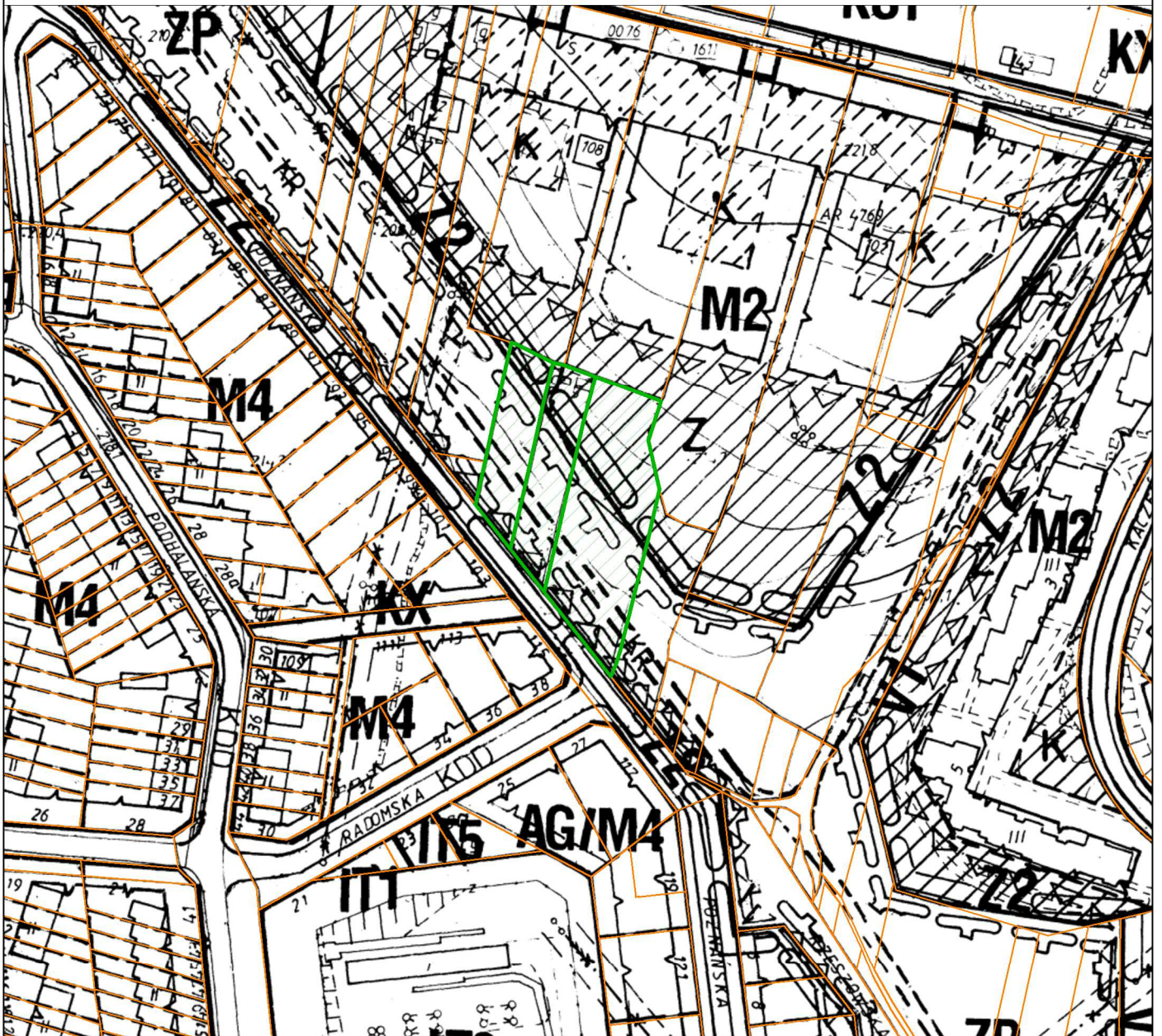
▭ granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP

M4a tereny mieszkaniowe z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną na działkach wydzielonych o wysokości budynków I kondygnacja z możliwością realizacji poddasza użytkowego w stromym dachu

▭ proponowana granica przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego



OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



OZNACZENIA:

— granice działek



granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP

M2

tereny mieszkaniowe z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy mieszkaniowej netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu

ZP

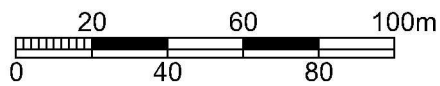
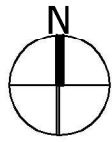
tereny miejskiej zieleni publicznej (parki, skwery, zieleńce) ze zboczami dolin rzecznych i suchych dolin objętych ochroną krajobrazową



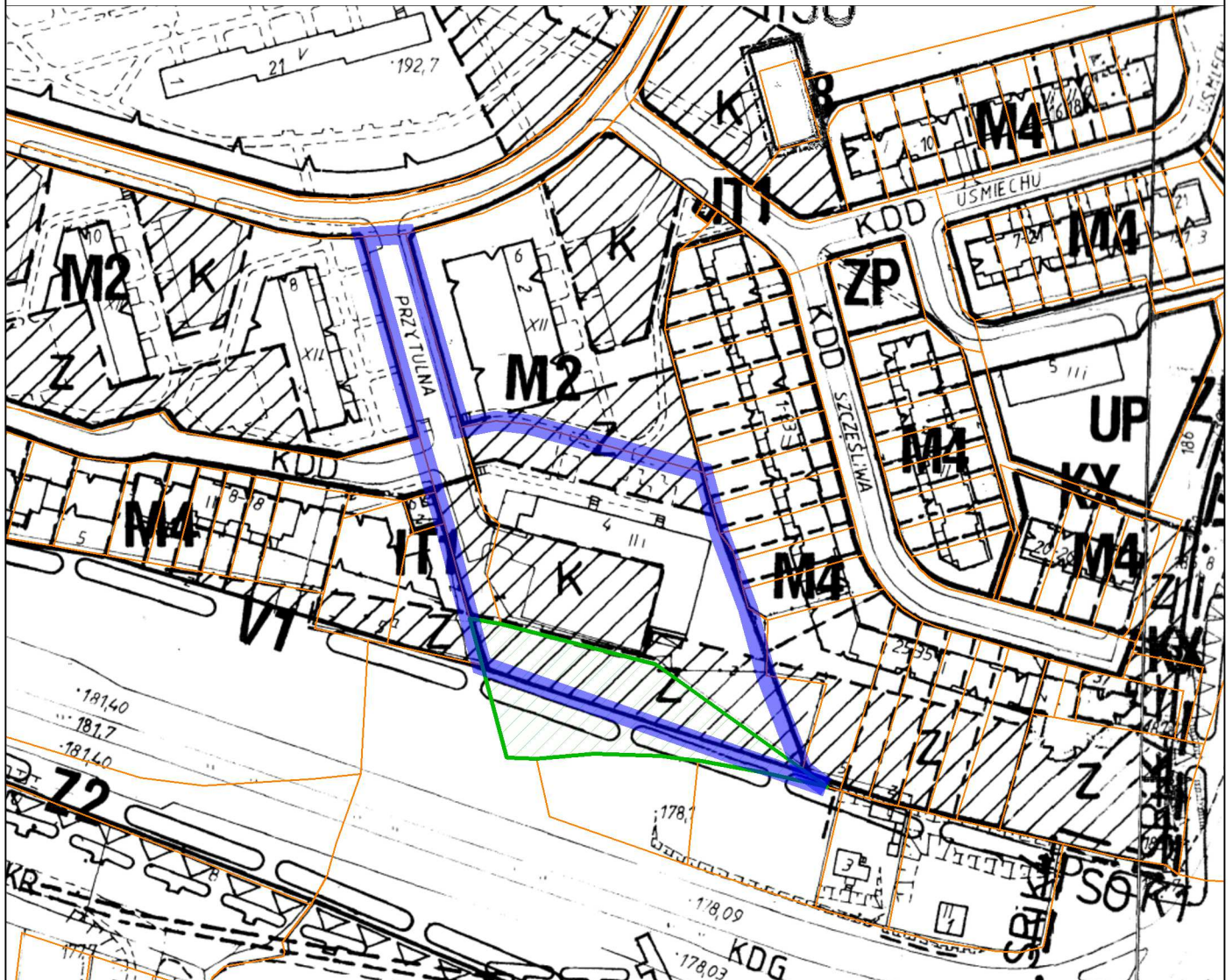
Strefa Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych



Z2 c Strefa Parku Czuby




OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



OZNACZENIA:


 granice działek

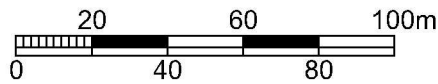
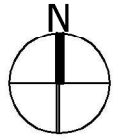
 granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP

M2 tereny mieszkaniowe z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy mieszkaniowej netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu

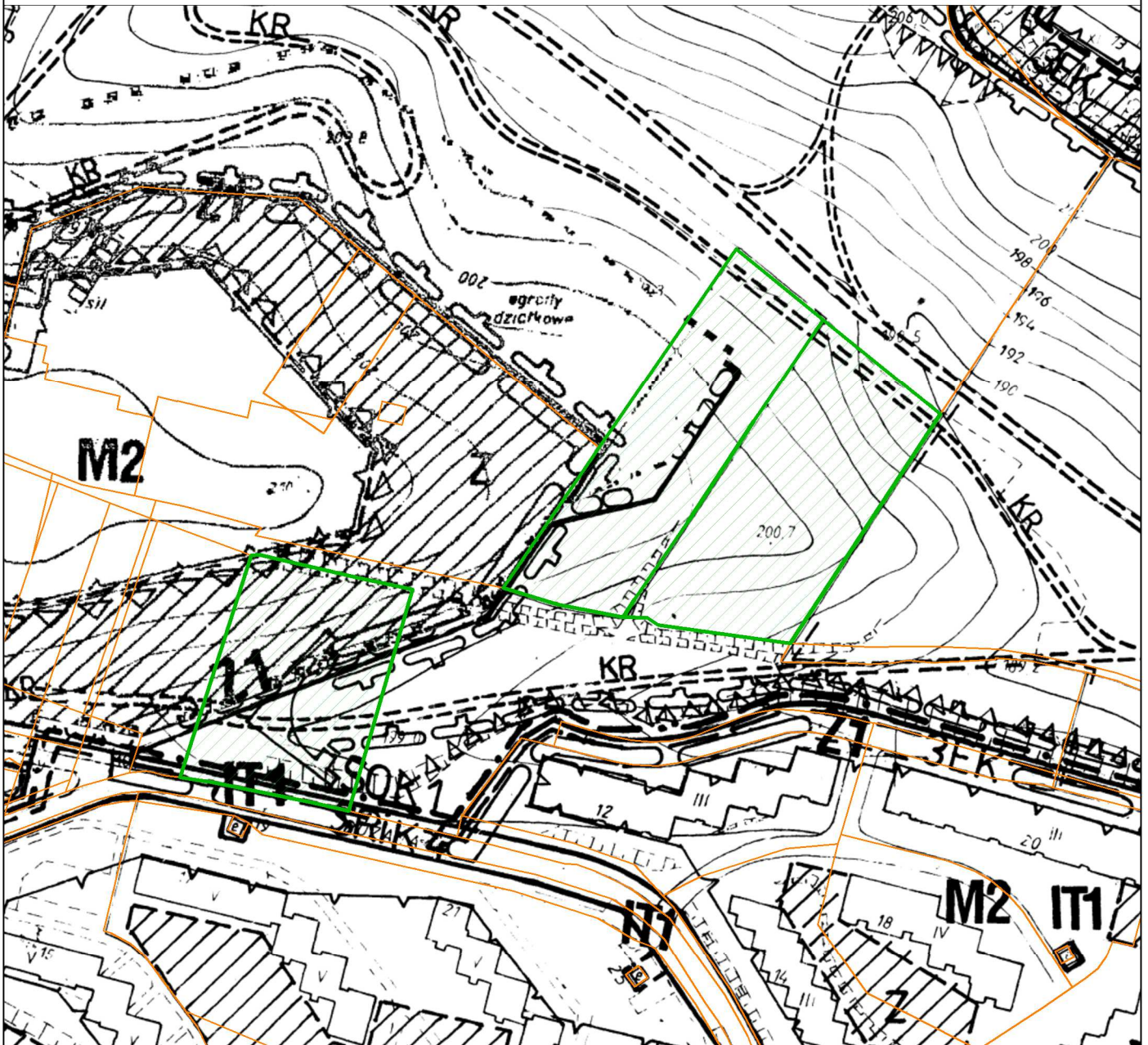
KDG tereny tras komunikacyjnych - droga główna

 strefa zieleni wydzielona w granicach terenów o różnych przeznaczeniach

 proponowana granica przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego



OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



OZNACZENIA:

— granice działek



granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP

M2

tereny mieszkaniowe z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy mieszkaniowej netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu

ZP

tereny miejskiej zieleni publicznej (parki, skwery, zieleńce) ze zboczami dolin rzecznych i suchych dolin objętych ochroną krajobrazową



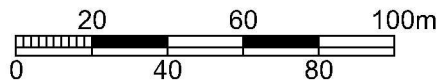
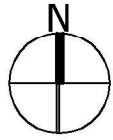
strefa zieleni wydzielona w granicach terenów o różnych przeznaczeniach



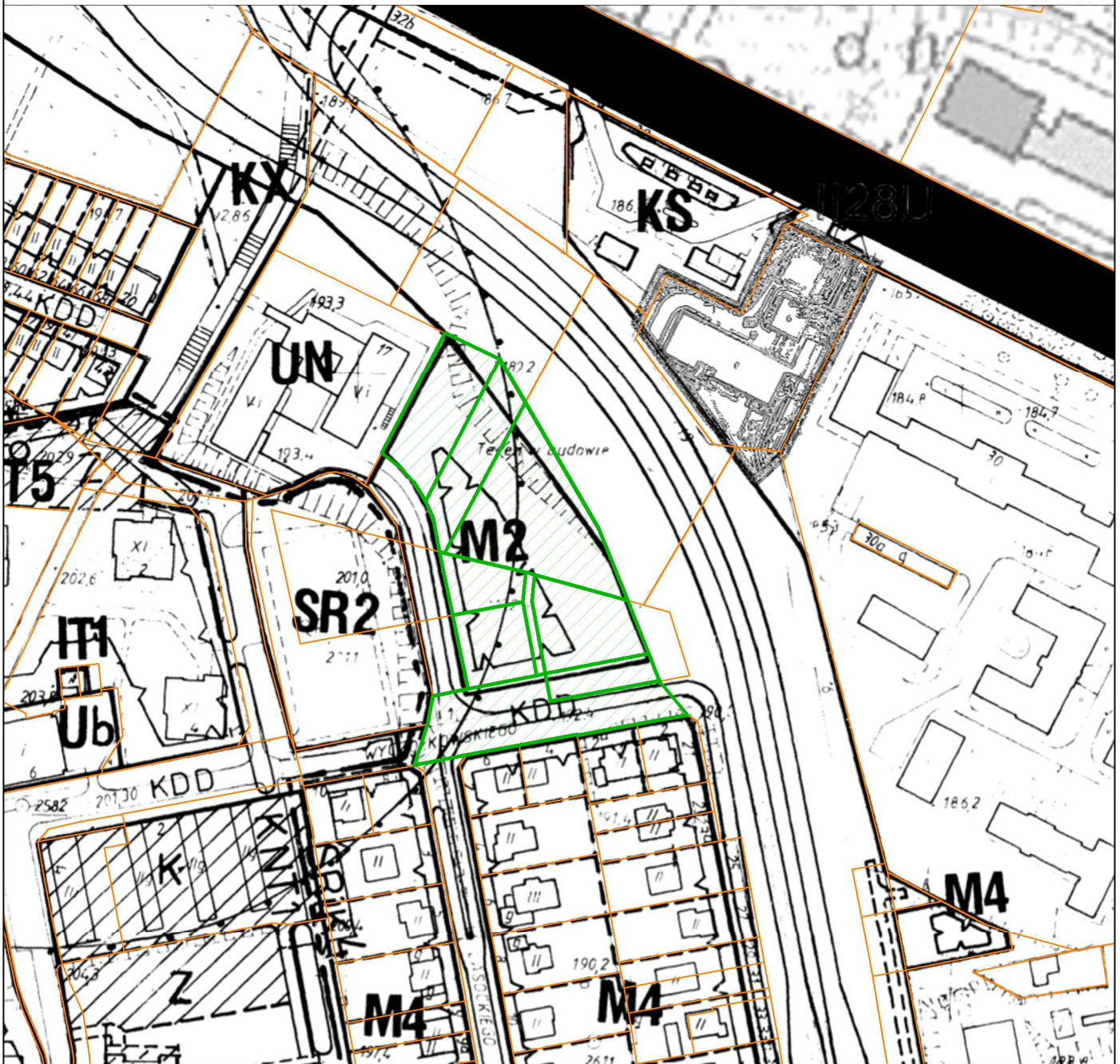
Strefa Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych



Z1 c Strefa Parku Rury



OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



OZNACZENIA:

— granice działek



granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP

M2

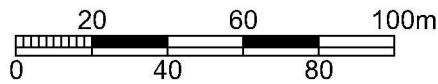
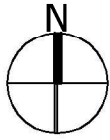
tereny mieszkaniowe z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy mieszkaniowej netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu

KDG

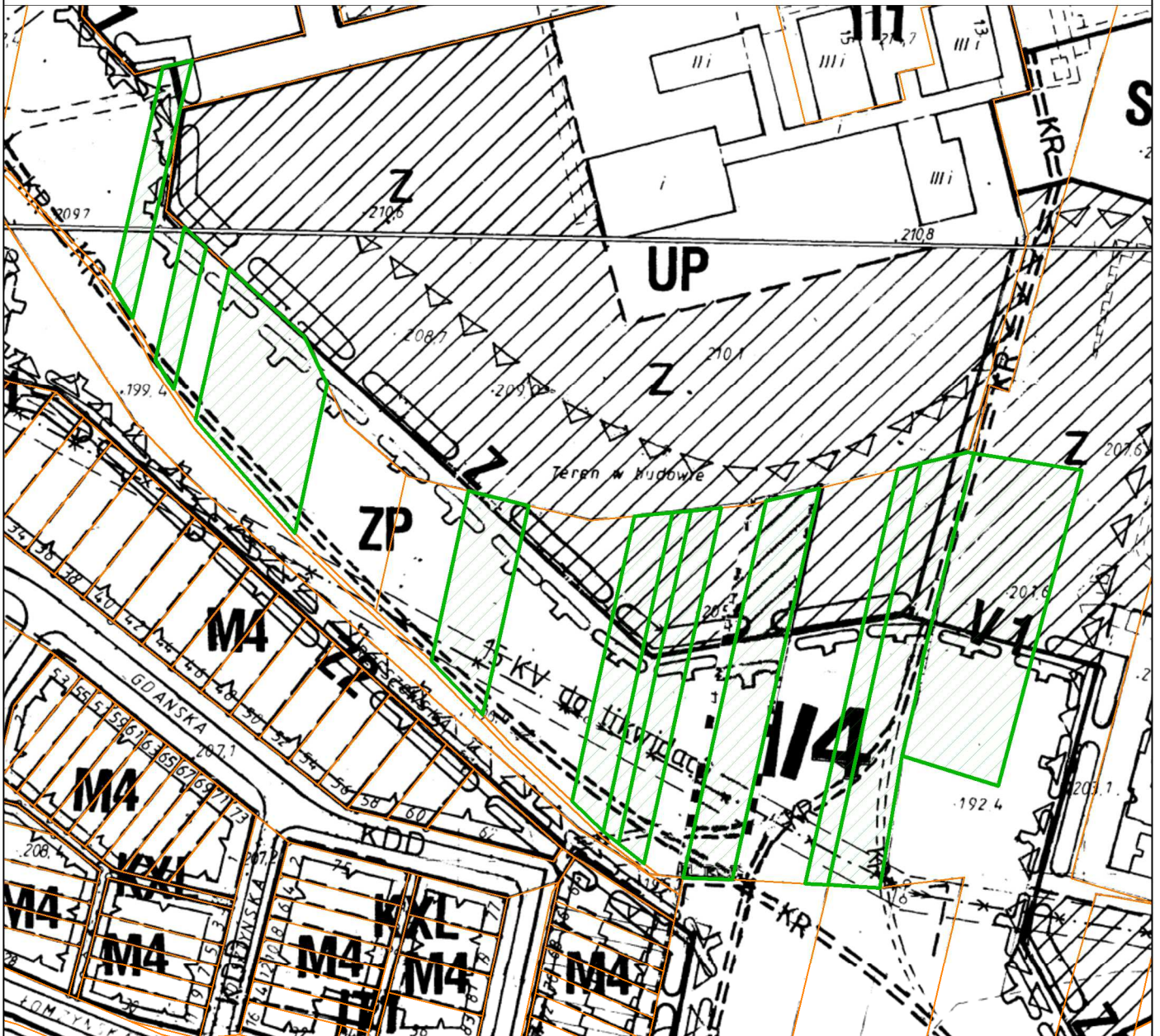
tereny dróg publicznych - ulica główna

KDD

tereny dróg publicznych - ulica dojazdowa




OBOWIĄZUJĄCY MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



OZNACZENIA:

 granice działek

 granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP

M2

tereny mieszkaniowe z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy mieszkaniowej netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu

ZP

tereny miejskiej zieleni publicznej (parki, skwery, zieleńce) ze zboczami dolin rzecznych i suchych dolin objętych ochroną krajobrazową



strefa zieleni wydzielona w granicach terenów o różnych przeznaczeniach

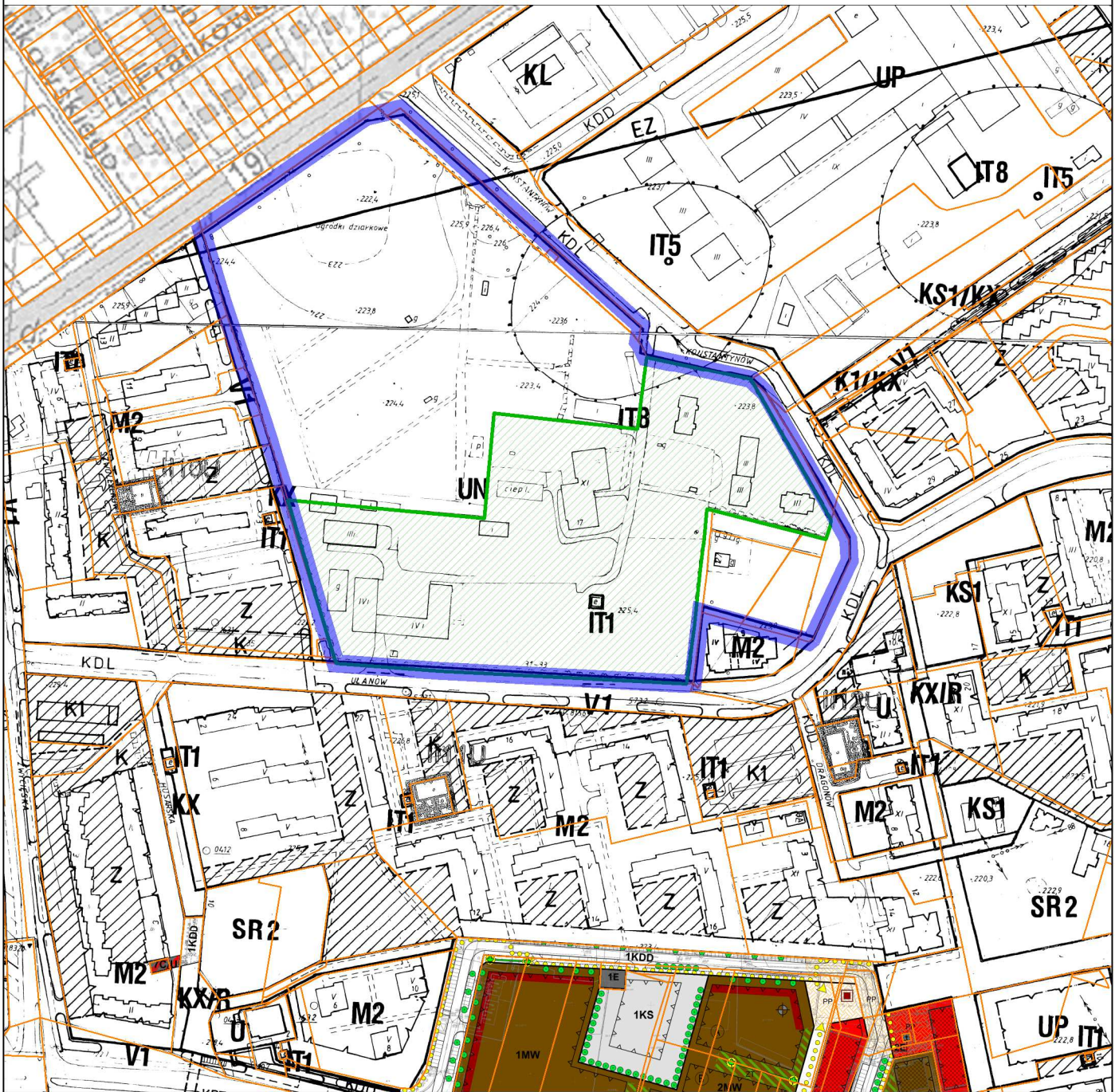
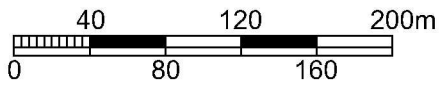
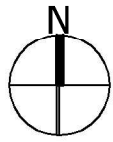


Strefa Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych



Strefa Parku Rury

**OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO**



OZNACZENIA:

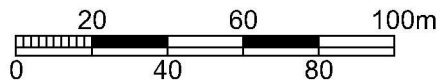
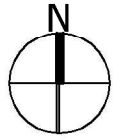
— granice działek

▭ granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP

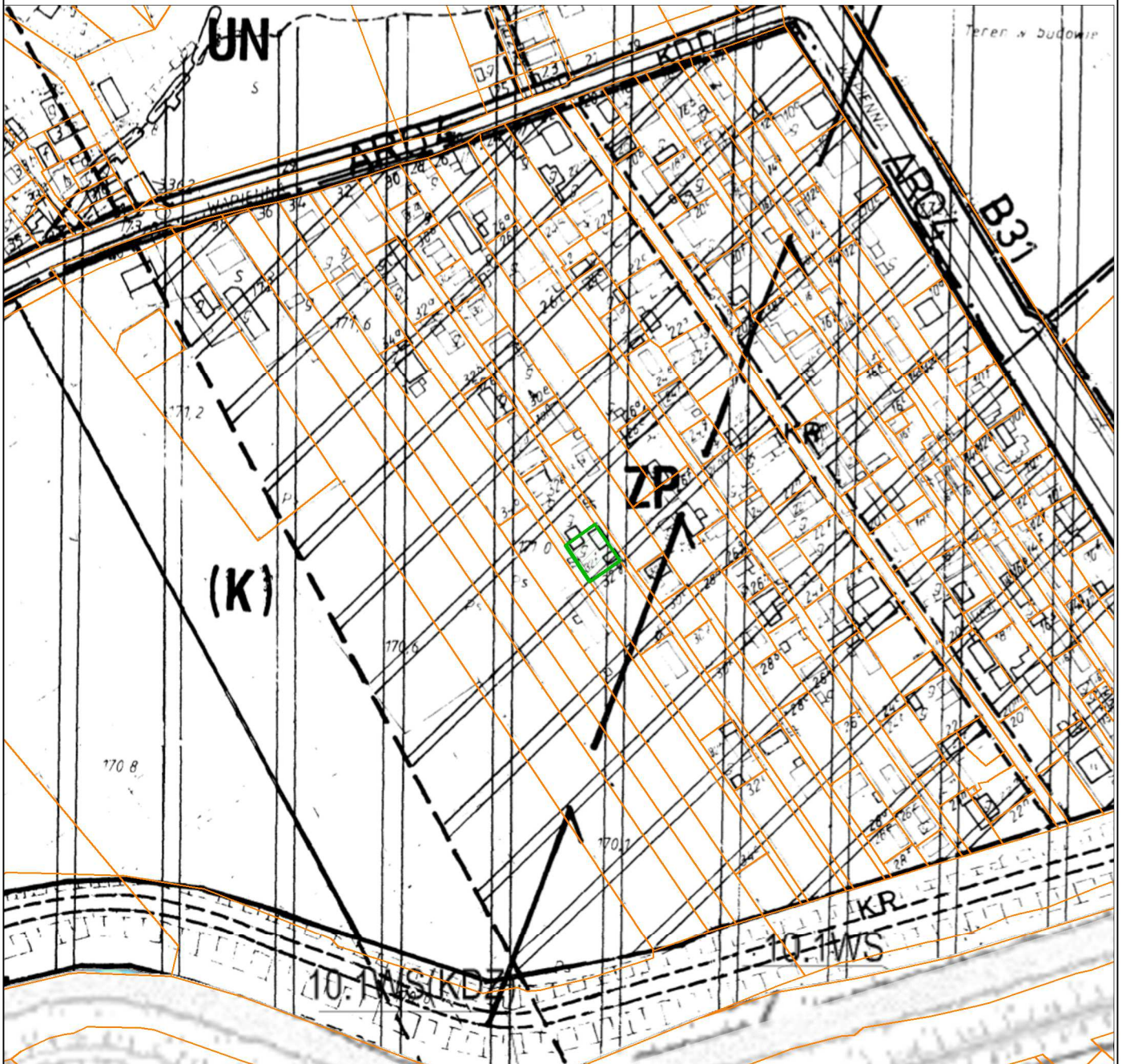
UN usługi nauki

IT1 stacje transformatorowe

▭ proponowana granica przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego




OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO




OZNACZENIA:


 granice działek

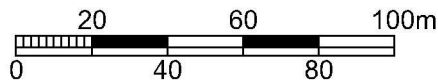
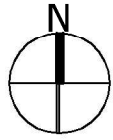
 granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP

ZP tereny miejskiej zieleni publicznej (parki, skwery, zieleńce)

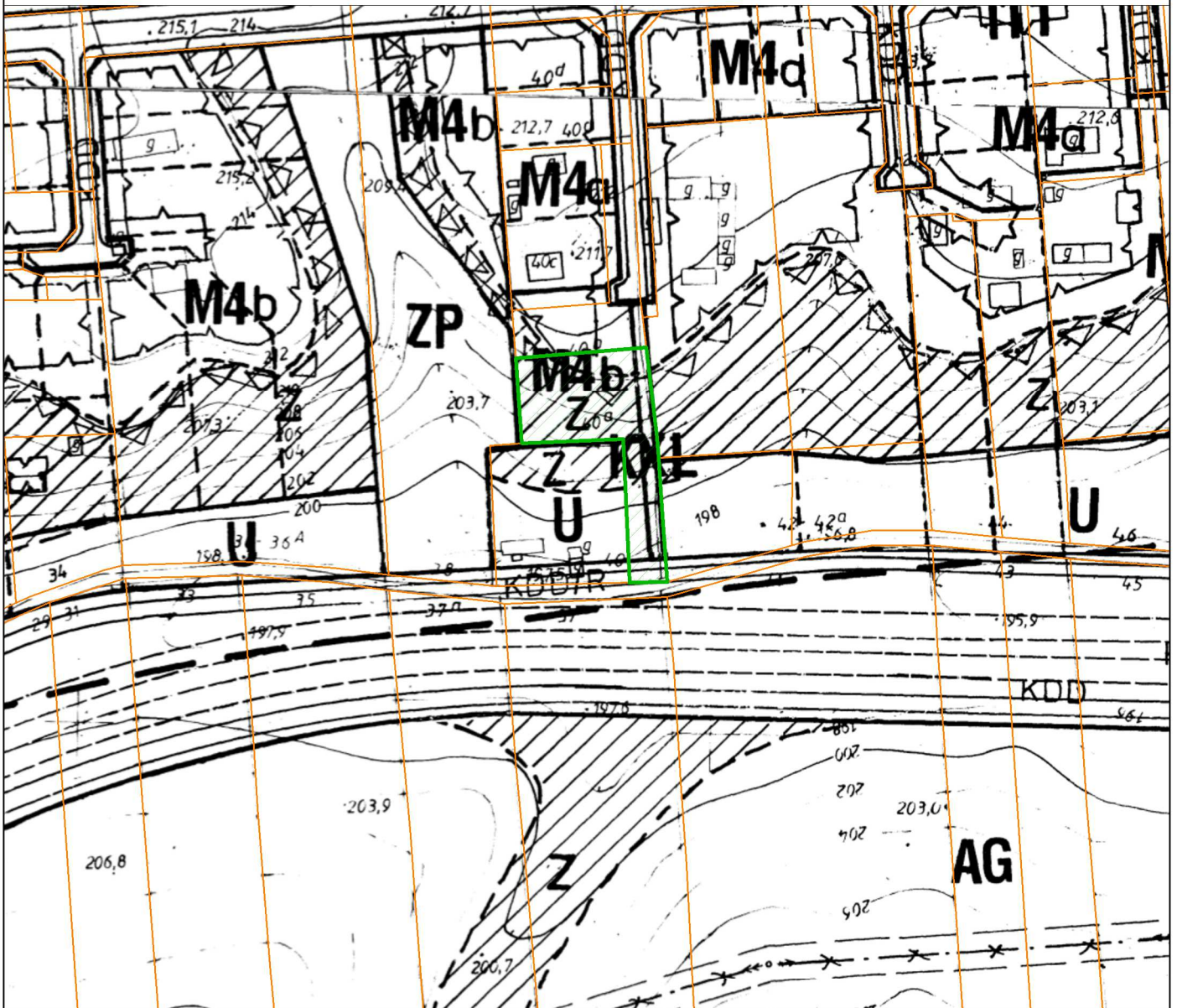
 Strefa Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych

 strefa nadzwyczajnych zagrożeń zalewowych

 strefa rewitalizacji przyrodniczej obejmująca fragment zdegradowanej doliny Bystrzycy w rejonie ulic Dzierżawnej i Wapiennej




OBOWIAZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



OZNACZENIA:


 granice działek

 granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP

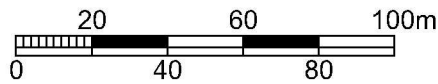
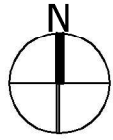
M4b tereny mieszkaniowe z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną na działkach położonych na zboczach dolin z wyznaczoną strefą ogrodów, o max. wysokości budynku I kondygnacja, z możliwością realizacji poddasza użytkowego w stromym dachu

U tereny usług komercyjnych

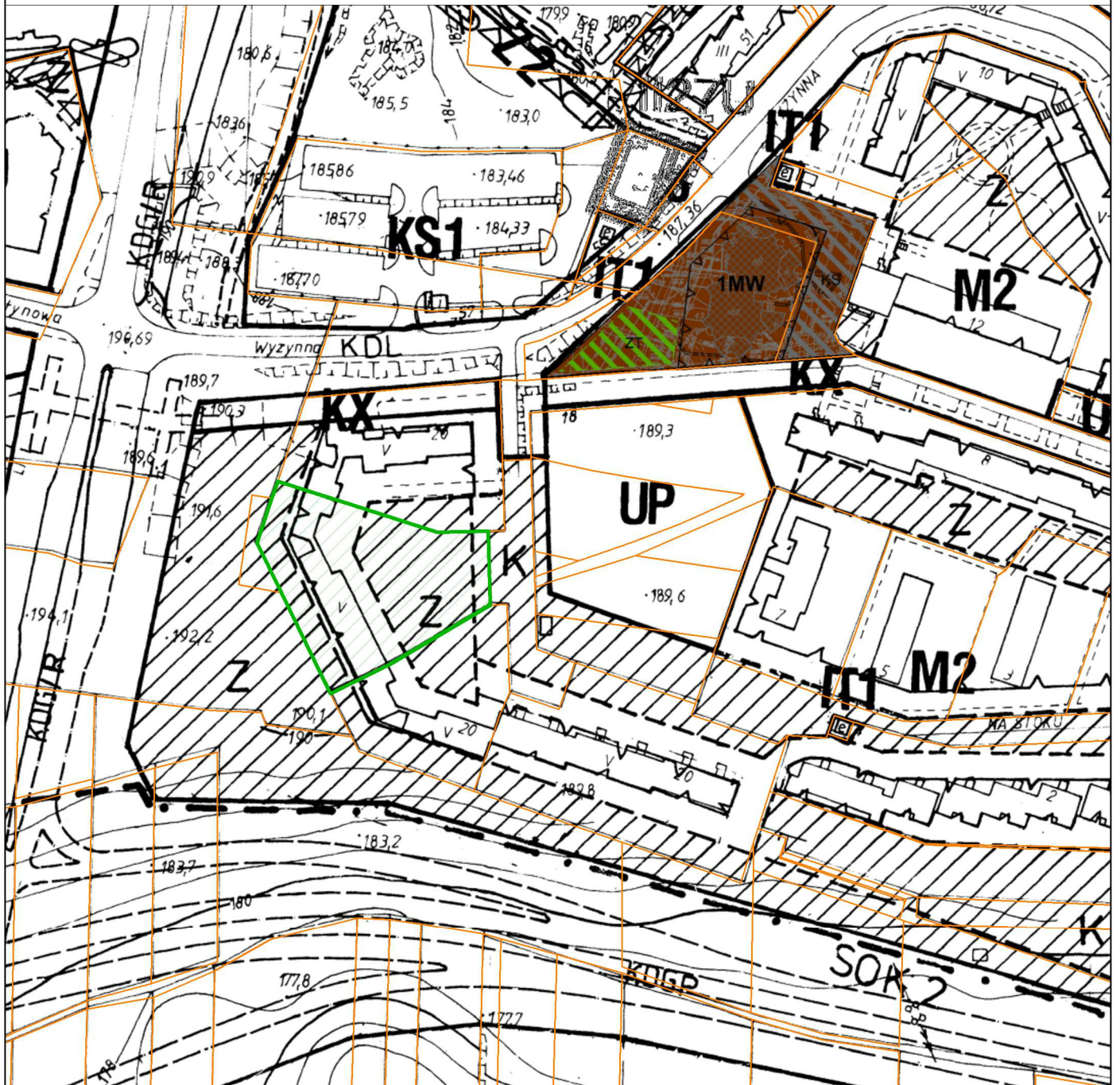
KXXL tereny ciągów infrastruktury technicznej

 zbocza dolin rzecznych i suchych dolin objęte ochroną krajobrazową

 strefa zieleni wydzielona w granicach terenów o różnych przeznaczeniach




OBOWIĄZUJĄCY MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



OZNACZENIA:

 granice działek

 granice działek wskazanych we wnioskach o sporządzenie zmiany MPZP

M2

tereny mieszkaniowe z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy mieszkaniowej netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu



strefa zieleni wydzielona w granicach terenów o różnych przeznaczeniach



strefa parkowania wydzielona w granicach terenów o różnych przeznaczeniach, bez prawa przekształceń zmierzających do zmniejszania liczby miejsc postojowych