

10.04.2019

Uchwała Nr.....
Rady Miasta Lublin
z dnia 2019 roku

w sprawie opracowania analizy zasadności przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin w rejonie ulic: Folwarcznej i Uprawnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), oraz art. 14 ust. 1,2 i 5 w związku z art.27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 t.j.) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Postanawia się opracować analizę zasadności przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin w rejonie ulic: Folwarcznej i Uprawnej.

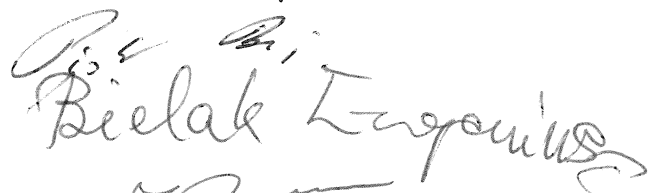
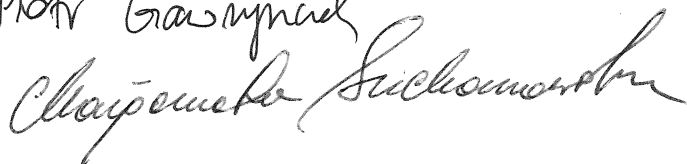
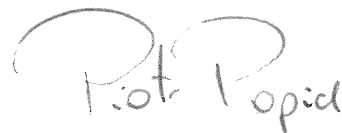
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin



Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie w sprawie opracowania analizy zasadności przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin w rejonie ulic: Folwarcznej i Uprawnej

Tereny w rejonie ulic: Folwarcznej i Uprawnej objęte są zapisami uchwały Rady Miasta Lublin Nr 1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina - część II jak również uchwały nr 86/III/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin część II, Obszar I-A - rejon ul. Folwarcznej. Dla przedmiotowego obszaru obowiązują ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina, przyjęte uchwałą nr 359/XXII/2000 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 13 kwietnia 2000 r., zmienionego uchwałą Rady Miasta Lublin nr 165/XI/2011 z dnia 30 czerwca 2011 r., uchwałą 1133/XLIII/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 4 września 2014 r. oraz uchwałą nr 30/II/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 23 grudnia 2014 r.

Opracowanie zmiany planu wymaga wdrożenia procedury formalno-prawnej w trybie określonym przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zatem zasadne jest wcześniejsze opracowanie analizy zasadności przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin w tym rejonie. Granice opracowania przedmiotowego dokumentu pozostawia się w gestii organu wykonawczego z uwagi na konieczność rozpatrzenia wszystkich złożonych wniosków o zmianę mpzp i możliwość uszczegółowienia zapisów planistycznych.

Biorąc pod uwagę licznie złożone wnioski mieszkańców dążące do zmiany dotychczasowych zapisów podjęcie uchwały jest zasadne.

Janusz Ga
Sławomir Baran
Piotr Skonieczki
Marcin Jachowicz

Piotr Popiel
Tomasz Piłsudski
Piotr Gawryniak
Cezary Sudała