

**Uchwała Nr .....  
Rady Miasta Lublin**

z dnia 28 lutego 2019 r.

**w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432 i poz. 2500) oraz § 8 uchwały nr 228/VIII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Lublin z póź. zm. – Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Powołuje się Społeczną Komisję Mieszkaniową w następującym składzie:

1. **Jacek Środa** – Centrum Administracyjne im. Ewy Szelburg-Zarembiny w Lublinie;
2. **Irena Kłos** – Stowarzyszenie SOS Dom Młodzieży w Lublinie;
3. **Elżbieta Binięda** – I Zespół Kuratorskiej Służby Sądowej do Wykonywania Orzeczeń w Sprawach Karnych Sądu Rejonowego Lublin-Zachód w Lublinie;
4. **Grażyna Pawlikowska** – Rada Powiatowa OPZZ Powiatu Grodzkiego i Ziemskiego w Lublinie;
5. **Illona Wojdat** – Związek Nauczycielstwa Polskiego Zarząd Oddziału w Lublinie;
6. **Anna Gołąb** – Caritas Archidiecezji Lubelskiej;
7. **Renata Chyla** – Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie;
8. **Iwona Kręglicka** - Zarząd Regionu Środkowowschodniego NSZZ "Solidarność" w Lublinie;
9. **Piotr Goral** - Polski Komitet Pomocy Społecznej w Lublinie;
10. **Zbigniew Jurkowski** - radny Rady Miasta Lublin;
11. **Monika Kwiatkowska** - radna Rady Miasta Lublin;
12. ....;
13. ....;
14. ....;
15. ....

§ 2

Zadania Społecznej Komisji Mieszkaniowej określa Regulamin Działania stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Obsługę merytoryczną i techniczno-biurową Społecznej Komisji Mieszkaniowej zapewnia Wydział Spraw Mieszkaniowych.

§ 4

Przewodniczący Społecznej Komisji Mieszkaniowej składa Radzie Miasta Lublin roczne sprawozdanie z pracy Komisji.

§ 5

Traci moc uchwała nr 133/V/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 26 marca 2015 r. w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Lublin

**Jarosław Pakuła**

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miasta Lublin  
z dnia 28 lutego 2019 r.

## **Regulamin Działania Społecznej Komisji Mieszkaniowej**

### **§ 1**

1. Społeczną Komisję Mieszkaniową w liczbie 9 – 15 członków powołuje Rada Miasta Lublin.

2. Komisja wybiera ze swojego składu przewodniczącego Komisji oraz zastępcę przewodniczącego.

### **§ 2**

1. Komisję powołuje się na okres kadencji Rady Miasta, a po upływie kadencji Komisja działa do czasu powołania nowej Komisji.

2. W przypadku rezygnacji członka z uczestnictwa w Komisji lub nie uczestniczenia w jej posiedzeniach, Rada Miasta może odwołać członka Komisji, a na jego miejsce powołać nowego.

### **§ 3**

1. Do zadań Komisji należy w szczególności:

1) opiniowanie projektów wykazów osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokali komunalnych zgodnie z Uchwałą nr 228/VIII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 25 czerwca 2015 r. oraz przeprowadzanie wizji lokalowych przez zespoły wizytujące,

2) opiniowanie spraw osób ubiegających się o lokal do remontu zgodnie z w/w Uchwałą,

3) opiniowanie innych spraw przewidzianych w/w Uchwałą.

### **§ 4**

1. Komisja powołuje spośród członków 2 – 3 osobowe zespoły wizytujące, które dokonują kontroli warunków mieszkaniowych osób ubiegających się o przyznanie lokalu komunalnego.

2. Zespoły wizytujące sporządzają z przeprowadzonej kontroli protokół, który jest omawiany na posiedzeniu Komisji i uwzględniany przy wydawaniu opinii w sprawie.

### **§ 5**

Decyzje Komisji dotyczące wydania opinii w omawianej sprawie zapadają zwykłą większością głosów przy obecności co najmniej połowy jej składu.

### **§ 6**

1. Wskazany pracownik Wydziału Spraw Mieszkaniowych zapoznaje członków Komisji z obowiązującymi przepisami z zakresu opiniowania spraw.

2. Protokół posiedzenia Komisji sporządza wskazany pracownik Wydziału Spraw Mieszkaniowych, a podpisuje go przewodniczący Komisji lub jego zastępca (o ile prowadził posiedzenie).

2. Protokół posiedzenia Komisji winien w szczególności zawierać wnioski i opinie z posiedzenia Komisji.

3. Protokoły posiedzeń Komisji są przechowywane w Wydziale Spraw Mieszkaniowych.

## § 7

1. Komisja nie prowadzi korespondencji z osobami ubiegającymi się o przyznanie lokalu komunalnego.

2. Protokoły Komisji stanowią podstawę do prowadzenia przez Wydział Spraw Mieszkaniowych korespondencji z osobami ubiegającymi się o przyznanie lokalu komunalnego.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z § 8 ust. 2 uchwały nr 228/VIII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Lublin z późn. zm., Rada Miasta na wniosek Prezydenta Miasta powołuje Społeczną Komisję Mieszkaniową spośród osób delegowanych przez organizacje wymienione w § 8 ust. 2 w/w uchwały.

Działalność Społecznej Komisji Mieszkaniowej opiera się na opiniowaniu spraw określonych w projekcie Regulaminu Działania Społecznej Komisji Mieszkaniowej stanowiącego załącznik do projektu niniejszej uchwały.