

**Protokół nr 29/VIII/2022**  
**z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji**  
**VIII kadencji Rady Miasta Lublin z dnia 8 czerwca 2022 r.**

Posiedzenie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji odbyło się w formie zdalnej, uczestniczyli w nim członkowie Komisji zgodnie z załączoną listą obecności (zał. nr 1 i 2) stanowiąc quorum niezbędne do opiniowania spraw objętych porządkiem posiedzenia.

Z powodów technicznych na początku posiedzenia nie mógł się zalogować rady Piotr Gawryszczak oraz radna Małgorzata Suchanowska.

Posiedzenie trwało od godziny 17:30 do 19:35.

Posiedzeniu przewodniczył Marcin Bubicz – Przewodniczący Komisji.

**Porządek posiedzenia:**

1. Rozpatrzenie skargi na działanie Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 25 w Lublinie.

2. Rozpatrzenie skargi na Prezydenta Miasta Lublin w sprawie dostępności ul. Głowackiego w Lublinie dla mieszkańców budynków nr 28 i 28 a.

3. Sprawy wniesione.

Z uwagi na brak wniosków i uwag do porządku posiedzenia Komisja przeszła do jego realizacji.

**Ad 1.** Rozpatrzenie skargi na działanie Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 25 w Lublinie.

Jako pierwsza głos został udzielony skarżącej, która przedstawiła swoją skargę członkom komisji. Zarzuciła dyrektor szkoły niestosowanie równych kryteriów w przypadku przydzielania dodatku motywacyjnego, trudną współpracę oraz brak zrozumienia przy wykonywaniu zadań (z uwagi na problemy techniczne część wypowiedzi skarżącej było niezrozumiałą). Wypowiedź została przerwana przez radnych Zbigniewa Jurkowskiego, Małgorzatę Suchanowską oraz Piotra Popiela, którzy zgłosili problemy z dźwiękiem u skarżącej co było przyczyną braku zrozumienia części jej wypowiedzi. Następnie radny Zbigniew Jurkowski złożył wniosek, aby Komisja przełożyła rozpatrzenie skargi na następne posiedzenie. Przewodniczący Komisji poddał wniosek pod głosowanie w wyniku którego wniosek został **przyjęty** głosami: 3 „za” przy 2 „przeciw” i 2 „wstrzymujących się”. Przewodniczący poinformował, że posiedzenie odbędzie się jeszcze przed najbliższą sesją z uwagi na przerwę wakacyjną.

**Ad 2.** Rozpatrzenie skargi na Prezydenta Miasta Lublin w sprawie dostępności ul. Głowackiego w Lublinie dla mieszkańców budynków nr 28 i 28 a.

Jako pierwszemu głos został udzielony przedstawicielowi skarżących, który na początku stwierdził, że nie chce, aby złożona sprawa była uznawana jako skarga na Prezydenta tylko na problem i związanych z tym problemem urzędników. Skarżący dodał, że prywatnie szanuje Pana Prezydenta co jednak nie zmienia faktu istnienia na ulicy Głowackiego problemu, który powinien być rozwiązany. Skarżący zwrócił uwagę na sytuację jaka ma miejsce przy bloku przy ul. Głowackiego nr 28 i 28 związana z zajęciem drogi przez Spółdzielnię Niewidomych oraz na parkowanie obcych mieszkańców w pobliżu ich bloku. Spółdzielnia postawiła ogrodzenie od strony drogi publicznej utrudniając dojazd dla mieszkańców. Zdaniem skarżących publiczna ulica została sprywatyzowana przez Spółdzielnię niezgodnie z prawem. Dodał, że problemem jest też woda opadowa, która spływa w dół ulicy, gdyż studzienki kanalizacyjne są niedrożne (są zapchane i zamulone). Zadanie to należy do gminy i podległych jej instytucji. Skarżący podkreślił ponownie, że skarga nie jest na Prezydenta (który obiecał pomoc) tylko na podległych mu urzędników. W tym miejscu głos zabrał Przewodniczący Marcin Bubicz, który zwrócił uwagę, że pismo zostało skierowane na Komisję przez Ministerstwo Sprawiedliwości jako skarga na Prezydenta Miasta Lublin i w takim zakresie jest rozpatrywana. Następnie głos zabrał radny Piotr Popiel, który stwierdził, że jego zdaniem głównym problemem jest nabycie działki należącej do Spółdzielni Niewidomych i zwrócił się do przedstawicieli Prezydenta o wyjaśnienie tej kwestii. Obecny na posiedzeniu dyrektor Wydziału Geodezji Albert Wójcik wskazał, że wspomniany przez skarżących przejazd nigdy nie był drogą publiczną. Granica między działkami się nie zmieniła. Problemem są formalności dotyczące nabycia działki, która dałaby mieszkańcom dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość jest obciążona hipoteką i nabycie jej przez miasto spowoduje przejście hipoteki na gminę Lublin. Przedłuża się także oczekiwanie na zaświadczenie banku na zwolnienie z hipoteki. Brak takiego zaświadczenia spowodowałoby, że miasto zostałoby dłużnikiem razem ze Spółdzielnią. Następnie głos zabrał Mirosław Łuciuk- zastępca dyrektora Zarządu Dróg i Mostów, który wskazał, że wydział kompletuje dokumentację i podejmuje działania, aby tak inwestycja była możliwa. Jako kolejna osoba, głos zabrał radny Piotr Popiel, który zauważył, że jego zdaniem spór dotyczy Spółdzielni, a nie gminy Lublin. Jego zdaniem najlepszym sposobem na rozwiązanie byłoby zastosowanie procedury ZRID. Jeżeli takiej procedury nie można zastosować to chciałby ją uzyskać. Dodał, że nie widzi tutaj bezczynności miasta Lublin, a jedynie działania, które można ocenić za mniej lub bardziej skuteczne. Odpowiedzi na pytanie udzielił dyrektor Wydziału Geodezji Albert Wójcik, który wyjaśnił, że jeśli nabycie polubowne nie dojdzie do skutku to można przeprowadzić postępowanie wywłaszczeniowe choć z przyczyn prawnych wolałby, aby nabyć działkę polubownie. Przedstawione stanowisko poparł Mirosław Łuciuk- zastępca dyrektora Zarządu Dróg i Mostów, który zauważył, że procedura ZRID powinna być użyta w ostateczności. Następnie głos został udzielony skarżącemu, który stwierdził, że sprawa zaczyna rozwijać się w dobrym kierunku i zaapelował o rozwiązanie problemu. Dodatkowo zwrócił uwagę na pochylenie terenu i zwrócił się na zagospodarowanie terenu w zakresie wody opadowej, która blokuje studzienki kanalizacyjne i zwrócił się o ich oczyszczenie. W tym miejscu głos zabrała radna Małgorzata Suchanowska, która złożyła propozycję wydzielenia drogi koniecznej kosztem sąsiedniej działki. Zdaniem radnej to miasto powinno tym osobom udostępnić dojazd oraz udrożnienie deszczówki i zaapelowała o podjęcie stosownych działań. W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący poddał wniosek o uznanie skargi za niezasadną, dodał też, że uznanie skargi za niezasadną będzie oznaczało przyjęcie przedstawionego członkom Komisji projektu uchwały, który w razie przyjęcia, zostanie przedłożony Radzie Miasta Lublin na najbliższej sesji. Komisja głosami: 4 „za”, przy 2 „przeciw” i 1 „wstrzymujących się” uznała skargę za bezzasadną oraz przyjęła projekt uchwały w przedmiotowej sprawie wraz z uzasadnieniem.

### **Ad 3. Sprawy wniesione.**

W sprawach wniesionych radny Piotr Popiel zgłosił dezyderat do Prezydenta Miasta Lublin o zajęcie stanowiska w sprawie prośby mieszkańców (ul. Głowackiego 28 i 28a) o udrożnienie drogi deszczowej na działce nr 32/1 ark. 1 obręb 26. Przewodniczący poddał poddał pod głosowanie dezyderat, który Komisja przyjęła głosami: 7 „za” przy 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się”.

Po przeprowadzeniu dyskusji Komisja ustaliła termin następnego posiedzenia na dzień 15 czerwca 2022 r. (godz.18.00).

Protokółował:

Przewodniczący Komisji

Łukasz Kowalczyk

Marcin Bubicz