

**Protokół nr 10/VIII/2019
z posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska
z dnia 2 września 2019 roku.**

- I. Obrady prowadziła przewodnicząca Komisji Anna Ryfka.
- II. W posiedzeniu uczestniczyło dziewięcioro członków Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska, co stanowi quorum niezbędne do opiniowania spraw przewidzianych w porządku posiedzenia (listy obecności w załączeniu).
- III. W posiedzeniu uczestniczyli również zaproszeni goście (lista uczestniczących w załączeniu).
- IV. Porządek posiedzenia:
 1. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Planu Adaptacji do zmian klimatu Miasta Lublin do roku 2030” (druk nr 364-1).
 2. Informacja o przebiegu wykonania budżetu miasta Lublin za I półrocze 2019 roku (druk nr 372-1).
 3. Informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej miasta Lublin według stanu na dzień 30 czerwca 2019 roku (druk nr 373-1).
 4. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Lublina na 2019 rok (druk nr 369-1).
 5. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 10/II/2018 Rady Miasta Lublin z dnia 20 grudnia 2018 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin (druk nr 370-1).
 6. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2019-2021 oraz wyrażenia zgody na partnerstwo w ramach projektu „Sieć Współpracy Miast i Miejsc Znak Dziedzictwa Europejskiego” (druk nr 374-1).
 7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie nieruchomości zamiennej tytułem odszkodowania za nieruchomość przejętą pod drogę publiczną (druk nr 387-1).
 8. Projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej przy ul. Poligonowej w Lublinie (druk nr 378-1).
 9. Projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej przy ul. Sławinkowskiej w Lublinie (druk nr 379-1).
 10. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I obszar północno-wschodni dla obszarów: A – położonego w rejonie ulic Goździkowej i Kosynierów, G – położonego w rejonie ulicy Jagodowej, B – położonego w rejonie Al. Spółdzielczości Pracy, E – położonego

w rejonie ulic Dożynkowej i K. Bielskiego, H – położonego w rejonie ulicy Nagietkowej, F – położonego w rejonie ulicy Bluszczowej, J – położonego w rejonie ulicy Ustronie, K – położonego w rejonie ulic Trzeźniowskiej i Kminkowej, R – położonego w rejonie ulicy Z. Zagrobskiej, L – położonego w rejonie ulicy Magnoliowej oraz S – położonego w rejonie Al. W. Andersa i ul. M. Koryznowej (druk nr 383-1).

- a) rozpatrzenie i zaopiniowanie uwag, załącznik nr 1;
- b) zaopiniowanie projektu uchwały.

11. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część III dla obszaru C – położonego w rejonie ul. Kameralnej (druk nr 384-1) z autopoprawką (druk nr 384-2).

- a) rozpatrzenie i zaopiniowanie uwag, załącznik nr 3;
- b) zaopiniowanie projektu uchwały.

12. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część III dla obszaru K – położonego w rejonie al. Spółdzielczości Pracy (druk nr 385-1).

13. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin w rejonie Specjalnej Strefy Ekonomicznej, część IV – obszar A (druk nr 386-1).

- a) rozpatrzenie i zaopiniowanie uwag, załącznik nr 2;
- b) zaopiniowanie projektu uchwały.

14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie przez Gminę Lublin darowizny na rzecz Skarbu Państwa – Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Lublinie lokalu niemieszkalnego usytuowanego w budynku położonym w Lublinie przy alei Spółdzielczości Pracy 3 oraz części nieruchomości zabudowanej położonej w Lublinie przy ul. Bazylianówka 6 (druk nr 361-1).

15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Emilii i Karola Wojtyłów (druk nr 362-1).

16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Farmaceutycznej (druk nr 363-1).

17. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 382-1).

18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 391-1).

19. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 730/XXIX/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin położonego w Lublinie przy ul. Piekarskiej 27 na lokal mieszkalny stanowiący własność osoby fizycznej oznaczony numerem 1 położony w Lublinie przy ul. Piekarskiej 27 (druk nr 392-1).

20. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lublin oraz osoby fizycznej położonych w Lublinie w pobl. Al. Wincentego Witosa (druk nr 393-1).
21. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie w pobl. ul. Kaczeńcowej (druk nr 394-1).
22. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, wyrażenia zgody na współpracę partnerską oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2019-2021 na realizację projektu „Bezpieczeństwo i higiena pracy – priorytet międzynarodowy” (druk nr 397-1) – projekt wprowadzony podczas posiedzenia.
23. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, wyrażenia zgody na współpracę partnerską oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2019-2021 na realizację projektu „Zrównoważony rozwój alternatywą dla przyszłości” (druk nr 398-1) – projekt wprowadzony podczas posiedzenia.
24. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, wyrażenia zgody na współpracę partnerską oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2019-2021 na realizację projektu „Współpraca w dziedzinie kształcenia zawodowego na europejskim rynku pracy” (druk nr 399-1) – projekt wprowadzony podczas posiedzenia.
25. Sprawy wniesione.

Przewodnicząca Komisji Anna Ryfka otworzyła posiedzenie i poinformowała, że wspólnie z radną Martą Wcisło uczestniczyła w spotkaniu z mieszkańcami osiedla Węglinek, na którym omawiano wyłożone plany zagospodarowania przestrzennego dla wymienionego osiedla. W wyniku tego spotkania zrodziła się konkluzja, aby temu tematowi poświęcić nadzwyczajne posiedzenie Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska w celu uspokojenia nastrojów społecznych oraz wysłuchania stanowiska Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wobec planów zmian dotyczących położonych w osiedlu parków, znajdujących się pod jego kuratelą. **Radna Marta Wcisło** dodała, że teren parku na Węglinie jest, zarówno w zakresie architektury jak i zieleni, całkowicie objęty nadzorem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Posiedzenie takie jest potrzebne ze względu na pojawienie się w prasie wypowiedzi Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, dotyczących braku jego akceptacji dla wycinki niektórych drzew, choć we wcześniejszych uzgodnieniach z Wydziałem Planowania UM taką akceptację wyrażał. Wstępnie ustalono, że posiedzenie odbędzie się we wtorek 10 września br. o godzinie 17:00. Następnie przewodnicząca przedstawiła porządek obrad wnosząc o rozszerzenie go o projekty uchwał, które do teczki Komisji trafiły tuż przed posiedzeniem, tj.: projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, wyrażenia zgody na współpracę partnerską oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2019-2021 na realizację projektu „Bezpieczeństwo i higiena pracy – priorytet międzynarodowy” (druk nr 397-1); projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, wyrażenia zgody na współpracę partnerską oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2019-2021 na realizację projektu „Zrównoważony rozwój alternatywą dla przyszłości” (druk nr 398-1) oraz projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, wyrażenia zgody na współpracę partnerską oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2019-2021 na realizację projektu

„Współpraca w dziedzinie kształcenia zawodowego na europejskim rynku pracy” (druk nr 399-1). Komisja zaakceptowała propozycję rozszerzenia porządku posiedzenia (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.1. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Planu Adaptacji do zmian klimatu Miasta Lublin do roku 2030” (druk nr 364-1).

Projekt uchwały przedstawił Komisji pan Mirosław Hagemeyer, dyrektor Wydziału Planowania, który poinformował, że Plan Adaptacji do zmian klimatu powstał z inicjatywy rządu przy wsparciu środków unijnych. Przedmiotem projektu jest opracowanie miejskiego planu adaptacji do zmian klimatu dla Lublina, w tym przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie ze Strategicznym Planem Adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030, w celu zwiększenia odporności miasta na negatywne skutki zmian klimatu. Następnie dyrektor Mirosław Hagemeyer poprosił o zabranie głosu panią Agnieszkę Kuśmierz, kierownika zespołu opracowującego Plan Adaptacji. Pani Agnieszka Kuśmierz poinformowała między innymi, że prace nad planem podzielono na sześć etapów: wstępne rozpoczęcie procesu, kolejne dwa to diagnoza do Planu, działania adaptacyjne, opcje adaptacyjne i końcowy etap – przygotowanie dokumentu. Dokument powstawał w ścisłej współpracy z urzędnikami Urzędu Miasta oraz przedstawicielami organizacji pozarządowych, którzy na przestrzeni dwóch lat brali udział w organizowanych w tej sprawie warsztatach. **Przewodnicząca Komisji Anna Ryfka** zauważyła, że niedawno było zorganizowane otwarte spotkanie poświęcone prezentacji Planu Adaptacji. Stwierdziła, że wszyscy zainteresowani tematem uczestniczyli w nim, dlatego nie widzi powodu, aby powielać przekazane wtedy informacje na obecnym posiedzeniu. Zaproponowała ewentualne przystąpienie do zadawania pytań twórcom Planu. Wobec braku pytań przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.2. Informacja o przebiegu wykonania budżetu miasta Lublin za I półrocze 2019 roku (druk nr 372-1).

Radny Eugeniusz Bielak zwrócił się z pytaniami: na jakim etapie jest projektowanie szkoły na Felinie, ile będzie kosztował projekt oraz dlaczego tak późno oddany został do użytku wiadukt w ciągu ulicy Grygowej. **Dyrektor Wydziału Budżetu i Księgowości pani Mirosława Puton** wyjaśniła, że nie są obecnie prowadzone żadne prace projektowe w przypadku szkoły, zatem nie było też wydatków. Wiadukt na Grygowej nie miał żadnych opóźnień w finansowaniu, a opóźnienie oddania do użytku wynikało z braku akceptacji inspektora nadzoru budowlanego. Wobec braku innych pytań przewodnicząca Komisji zaproponowała, aby w protokole znalazł się zapis, że Komisja zapoznała się z informacją.

Stanowisko Komisji:

Komisja zapoznała się z ww. informacją.

Ad.3. Informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej miasta Lublin według stanu na dzień 30 czerwca 2019 roku (druk nr 373-1).

Wobec braku pytań przewodnicząca Komisji zaproponowała, aby w protokole znalazł się zapis, że Komisja zapoznała się z informacją.

Stanowisko Komisji:

Komisja zapoznała się z ww. informacją.

Ad.4. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Lublina na 2019 rok (druk nr 369-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.5. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 10/II/2018 Rady Miasta Lublin z dnia 20 grudnia 2018 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin (druk nr 370-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.6. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2019-2021 oraz wyrażenia zgody na partnerstwo w ramach projektu „Sieć Współpracy Miast i Miejsc Znaku Dziedzictwa Europejskiego” (druk nr 374-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 9 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie nieruchomości zamiennej tytułem odszkodowania za nieruchomość przejętą pod drogę publiczną (druk nr 387-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 8 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.8. Projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej przy ul. Poligonowej w Lublinie (druk nr 378-1).

Projekt uchwały przedstawiła Komisji **pani Ewa Boguta, dyrektor wydziału Architektury i Budownictwa**, która poinformowała, że jej przedmiotem jest ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych A i B o wysokości odpowiednio VII i VI kondygnacji nadziemnych, z przedszkolem 3-oddziałowym oraz lokalami użytkowymi w kondygnacji parteru budynku B, z piwnicami lokatorskimi i podziemnym parkingiem na dwóch poziomach pod budynkami A i B, z niezbędną infrastrukturą techniczną, a także inwestycji towarzyszącej polegającej na urządzeniu terenu rekreacji, wypoczynku i sportu dla mieszkańców oraz przebudowie części ciągu pieszego jako przedłużenia ul. Wędrowniej przy ul. Poligonowej. Dyrektor Ewa Boguta poinformowała również, że z wnioskiem o ustalenie lokalizacji występuje do Rady Miasta spółka Nowa Poligonowa. **Przewodnicząca Komisji Anna Ryfka** zapytała o ilość mieszkań oraz uwagi jakie

zgłaszali do inwestycji mieszkańcy osiedla. Dyrektor Ewa Boguta odpowiedziała, że w zależności od przyjętej koncepcji architektonicznej mieszkań będzie od 113 do 122 natomiast uwagi dotyczyły głównie obaw o zwiększenie ruchu samochodów i niedostatecznej ilości miejsc postojowych. **Radny Dariusz Sadowski** wyraził swoje niezadowolenie ze sposobu lokowania inwestycji w oparciu o tzw. ustawę lex deweloper gdyż zwykle jest sprzeczna z założeniami obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego. Stwierdził, że tak jest i w tym przypadku gdzie plan przewiduje współczynnik miejsc parkingowych „1,5”, a inwestor zapewnia „1”, intensywność zabudowy podniesiona z poziomu współczynnika „1” do „1,25”, ilość kondygnacji przewidywana planem to maksymalnie cztery, a inwestor mówi o siedmiu i sześciu co pociąga za sobą zwiększenie wysokości budynków z dopuszczalnym planem 15 m do 19,60 m i 22,60 m. Następnie głos zabrał przedstawiciel biura projektowego reprezentującego inwestora, który stwierdził, że w założeniach budowy przyjęto wartości podobne do obowiązujących dla sąsiednich budynków. Wszystkie miejsca parkingowe zostaną zrealizowane pod ziemią, 62% terenu przeznaczono na tereny zielone choć wskaźnik ten dla terenów sąsiadujących wynosi 35%. Inwestor jest również w stanie zwiększyć ilość miejsc parkingowych do współczynnika „1,5”. Wobec braku innych pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Wyżej wymieniony projekt uchwały nie uzyskał wymaganej większości głosów (w głosowaniu: „za” 3 głosy, „przeciw” 3 głosy, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.9. Projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej przy ul. Sławinkowskiej w Lublinie (druk nr 379-1).

Przewodnicząca Komisji Anna Ryfka udzieliła głosu właścicielce działki sąsiadującej z działką przewidzianą pod inwestycję, która wyraziła sprzeciw wobec sytuowania w przedmiotowym obszarze budownictwa wielorodzinnego. Zauważyła, że obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje na całym obszarze budownictwo jednorodzinne o maksymalnej powierzchni zabudowy 17%, a inwestor planuje zabudowę na poziomie 37,4%. Podobnie jest z wysokością elewacji. Średnia jej wysokość w omawianym terenie to 5,5 m, a inwestycja ma mieć 8,4 m. Zwróciła również uwagę, że droga prowadząca do działek usytuowanych w omawianym obszarze nie spełnia standardów budownictwa wielorodzinnego. Dodała, że realizacja na tym obszarze budownictwa wielorodzinnego jest niezgodna z przyjętym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Poproszona o zabranie głosu **dyrektor Wydziału Architektury i Budownictwa, pani Ewa Boguta** stwierdziła, że czym innym jest brak zgodności, a czym innym niesprzeczność. Ustawodawca nie wymaga zgodności ze Studium, a jedynie niesprzeczności z nim. Wydział Architektury wspólnie z Wydziałem Planowania analizowały przedmiotowy wniosek i zgodnie wyrażają opinię, że nie jest on sprzeczny ze Studium. **Prezes Zarządu Spółki Movimento, pani Joanna Chrzanowska-Dyduch** poinformowała, że propozycja inwestycji łączącej cechy budownictwa jednorodzinnego z wielorodzinnym jest odpowiedzią na rosnące zapotrzebowanie na tego typu inwestycje. Byłyby to dwa trzykondygnacyjne budynki o wysokości 9,3 m, zawierające po jedenaście mieszkań, idealnie pasujące do potrzeb osób dysponujących budżetem niewystarczającym na dom jednorodzinny, chcących jednak mieszkać w niskiej zabudowie na obrzeżach miasta. Propozycja Movimento nie zaburza w żaden sposób ładu przestrzennego, jest raczej jego kontynuacją. Powoduje ponadto znaczne powiększenie powierzchni terenów zielonych w stosunku do zabudowy szeregowej istniejącej na danym obszarze. Następnie przewodnicząca Komisji udzieliła głosu właścicielom sąsiadujących z omawianą inwestycją nieruchomości, którzy wyrazili stanowczy sprzeciw wobec

lokalizowania na tym terenie budownictwa wielorodzinnego. Wobec wyczerpania tematu przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Wyżej wymieniony projekt uchwały nie uzyskał wymaganej większości głosów (w głosowaniu: „za” 2 głosy, „przeciw” 3 głosy, „wstrzymujący się” 2 głosy).

Ad.10. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I obszar północno-wschodni dla obszarów: A – położonego w rejonie ulic Goździkowej i Kosynierów, G – położonego w rejonie ulicy Jagodowej, B – położonego w rejonie Al. Spółdzielczości Pracy, E – położonego w rejonie ulic Dożynkowej i K. Bielskiego, H – położonego w rejonie ulicy Nagietkowej, F – położonego w rejonie ulicy Bluszczowej, J – położonego w rejonie ulicy Ustronie, K – położonego w rejonie ulic Trześniowskiej i Kminkowej, R – położonego w rejonie ulicy Z. Zagrobskiej, L – położonego w rejonie ulicy Magnoliowej oraz S – położonego w rejonie Al. W. Andersa i ul. M. Koryznowej (druk nr 383-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie sposób rozpatrzenia uwag do projektu uchwały, a następnie sam projekt uchwały.

Stanowisko Komisji:

1) Komisja zapoznała się z uwagami zawartymi w załączniku nr 1 do projektu uchwały i pozytywnie opiniuje sposób ich rozpatrzenia zgodnie z propozycją Prezydenta Miasta (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 1 głos).

2) Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 2 głosy, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.11. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część III dla obszaru C – położonego w rejonie ul. Kameralnej (druk nr 384-1) z autopoprawkami (druk nr 384-2 oraz 384-3).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie sposób rozpatrzenia uwag do projektu uchwały, a następnie sam projekt uchwały.

Stanowisko Komisji:

1) Komisja zapoznała się z uwagami zawartymi w załączniku nr 3 do projektu uchwały i pozytywnie opiniuje sposób ich rozpatrzenia zgodnie z propozycją Prezydenta Miasta (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 2 głosy, „wstrzymujący się” 0 głosów).

2) Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 2 głosy, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.12. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część III dla obszaru K – położonego w rejonie al. Spółdzielczości Pracy (druk nr 385-1) z autopoprawką (druk nr 385-2).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 1 głos, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.13. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin w rejonie Specjalnej Strefy Ekonomicznej, część IV – obszar A (druk nr 386-1) z autopoprawką (druk nr 386-2).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie sposób rozpatrzenia uwag do projektu uchwały, a następnie sam projekt uchwały.

Stanowisko Komisji:

1) Komisja zapoznała się z uwagami zawartymi w załączniku nr 2 do projektu uchwały i pozytywnie opiniuje sposób ich rozpatrzenia zgodnie z propozycją Prezydenta Miasta (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 2 głosy, „wstrzymujący się” 0 głosów).

2) Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 4 głosy, „przeciw” 2 głosy, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie przez Gminę Lublin darowizny na rzecz Skarbu Państwa – Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Lublinie lokalu niemieszkalnego usytuowanego w budynku położonym w Lublinie przy alei Spółdzielczości Pracy 3 oraz części nieruchomości zabudowanej położonej w Lublinie przy ul. Bazylianówka 6 (druk nr 361-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Emilii i Karola Wojtyłów (druk nr 362-1).

Radny Radosław Skrzetuski zgłosił wniosek o odstąpienie od opiniowania przedmiotowego projektu uchwały podczas aktualnego posiedzenia i zgłoszenie wniosku o zdjęcie go z porządku najbliższej sesji Rady Miasta, ze względu na brak pewności, że wszystkie podmioty mogące uczestniczyć w przetargu otrzymały o nim informację. Przewodnicząca Komisji poddała wniosek radnego Skrzetuskiego pod głosowanie w którym: „za” były 2 głosy, „przeciw” 5 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów. Następnie przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 5 głosów, „przeciw” 2 głosy, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Farmaceutycznej (druk nr 363-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.17. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 382-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 391-1) z autopoprawką (druk nr 391-2).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.19. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 730/XXIX/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin położonego w Lublinie przy ul. Piekarskiej 27 na lokal mieszkalny stanowiący własność osoby fizycznej oznaczony numerem 1 położony w Lublinie przy ul. Piekarskiej 27 (druk nr 392-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 6 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 1 głos).

Ad.20. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lublin oraz osoby fizycznej położonych w Lublinie w pobl. Al. Wincentego Witosa (druk nr 393-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.21. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie w pobl. ul. Kaczeńcowej (druk nr 394-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.22. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, wyrażenia zgody na współpracę partnerską oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2019-2021 na realizację projektu „Bezpieczeństwo i higiena pracy – priorytet międzynarodowy” (druk nr 397-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0

głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.23. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, wyrażenia zgody na współpracę partnerską oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2019-2021 na realizację projektu „Zrównoważony rozwój alternatywą dla przyszłości” (druk nr 398-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.24. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, wyrażenia zgody na współpracę partnerską oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2019-2021 na realizację projektu „Współpraca w dziedzinie kształcenia zawodowego na europejskim rynku pracy” (druk nr 399-1).

Wobec braku pytań i uwag przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji:

Komisja pozytywnie opiniuje ww. projekt uchwały (w głosowaniu: „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujący się” 0 głosów).

Ad.25. Sprawy wniesione.

Przewodnicząca Komisji Anna Ryfka poinformowała, że w „aktówce” programu ZIMBRA radni znajdują pisma skierowane do wiadomości Komisji i ze względu na późną porę poprosiła o indywidualne zapoznanie się z nimi.

Na tym posiedzenie zakończono. Posiedzenie trwało od godziny 15:30 do godziny 19:01.

Protokółował

/-/ Mariusz Niewczas

Obrady prowadziła
Przewodnicząca Komisji

/-/ Anna Ryfka