

Protokół 63/VIII/2023
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej
z dnia 22 listopada 2023 roku

Posiedzenie prowadziła Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej Monika Kwiatkowska. W obradach Komisji uczestniczyło 11. radnych zapewniając tym samym wymagane kworum.

Listy radnych obecnych na posiedzeniu stanowią **załączniki nr 1 i nr 2** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Komisji poprosiła o zgłaszanie wniosków do projektu uchwały budżetowej w kolejności alfabetycznej. Przewodnicząca poinformowała, że wnioski będą na bieżąco poddawane pod głosowanie.

Żadnych wniosków formalnych dotyczących zmian w porządku posiedzenia Komisji nie zgłoszono.

Realizacja porządku posiedzenia:

1. Projekt uchwały w sprawie uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2024 rok (druk nr 1972-1).

Radni, zanim przeszli do składania swoich propozycji zmian do projektu budżetu Miasta Lublin, poprosili panią Lucynę Sternik, Skarbnik Miasta Lublin i innych dyrektorów wydziałów o krótkie informacje na temat tych potrzeb inwestycyjnych, o które mieli zamiar właśnie wnioskować, a co do których, mieli wątpliwości dotyczące przewidywanych wielkości środków na te inwestycje, źródeł finansowania, wieloletniego etapowania inwestycji, czy umieszczenia tych inwestycji przez Prezydenta w wieloletniej prognozie finansowej Miasta Lublin. Pan Janusz Semeniuk, zastępca dyrektora Wydziału Zieleni i Gospodarki Komunalnej omówił działania związane z plagą dzików w różnych, nie tylko peryferyjnych dzielnicach miasta i poinformował, że w tej chwili miasto dysponuje dziewięcioma odłownikami oraz, że środki zabezpieczone w budżecie na ten cel są wystarczające. Pan Adam Borowy, zastępca dyrektora Zarządu Dróg i Mostów poinformował, że wniosek o remont ul. Konstantynów został już złożony przez Radę Dzielnicy Konstantynów i został oszacowany na ok. 700 tys. zł. Pani Lucyna Sternik poinformowała, że na budowę stadionu żużlowego zaplanowana jest kwota 300 mln zł i jest wpisana do wieloletniej prognozy finansowej na lata 2026-2029, a kwota 3 mln zł jest wpisana do projektu budżetu na rok 2024 i ma być przeznaczona na dokumentację budowy stadionu. Budowa szkoły przy ul. Lędzian jeszcze nie jest zaplanowana i dlatego nie jest uwzględniona w projekcie budżetu, natomiast zaplanowana jest przebudowa II LO im. Hetmana Jana Zamoyskiego w latach 2024-2025. Inne inwestycje oświatowe to: budowa szkoły podstawowej przy ul. Jemiołuszki, 120 mln zł, budowa w latach 2027-2029 i budowa szkoły podstawowej przy ul. Majerankowej, 117 mln zł, budowa w latach 2026-2027. Pani Skarbnik zapowiedziała skorygowanie w rozdziale 92601 – obiekty sportowe – nazwy inwestycji z budowa stadionu żużlowego na budowa stadionu wielofunkcyjnego. Pani Skarbnik poinformowała, że budowa skweru w dzielnicy Tatary, przy ul. Montażowej została przesunięta na lata 2025-2026, aby móc jeszcze raz przeanalizować dokumentację projektową skweru ponieważ, po aktualizacjach, koszt budowy skweru z 700 tys. zł osiągnął 2 800 tys. zł. Ze wszyst-

kich inwestycji w dzielnicach określonych w ramach Planu dla dzielnic wybrano te, które były najczęściej wskazywane przez mieszkańców, a i tak ich łączny koszt wynosi ok. 76 mln zł, więc niektóre z tych inwestycji będą etapowane, stąd nie ma ich w projekcie budżetu, a znalazły się w wieloletniej prognozie finansowej Miasta Lublin. Radni postulowali zainstalowanie klimatyzacji na hali Globus im. Tomasza Wójtowicza, w której występują lubelskie drużyny występujące w najwyższych klasach rozgrywkowych. Pani Sternik poinformowała, że w projekcie budżetu pod hasłem Miejsce aktywności lokalnej w Dzielnicy Głusk kryje się budynek po komisariacie policji, który po remoncie ma pełnić funkcję Domu Kultury i centrum aktywności. Natomiast inwestycja - skwer przy ul. Wspólnej wynika z Planu dla dzielnic i obejmuje nasadzenia, małą architekturę, nawierzchnię, alejki i ławki. W związku z brakiem dalszych pytań radni Komisji przystąpili do składania wniosków do projektu budżetu.

Wnioski radnego Stanisława Brzozowskiego:

- 1. Remont ulicy Arnsztajnowej w całości i remont ulicy Dudzińskiego I etap (od Arnsztajnowej w kierunku Solarza) – kwota 400 000 zł.** Źródło finansowania: 300 tys. zł dział 600 rozdział 60016 (drogi publ. Gminne) + 100 tys. zł z rezerwy celowej RD Czechów Płd. *Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.*
- 2. Remont ulicy Beskidzkiej II etap – kwota 500 000 zł.** Źródło finansowania: 400 tys. zł dział 60000 rozdział 60016 + 100 tys. zł z rezerwy celowej RD Czechów Płn. *Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.*

Wnioski radnego Piotra Chodunia:

- 3. Przebudowa ul. Herberta na całej długości wraz z remontem ul. Dunikowskiego na odcinku od skrzyżowania z ul. Mickiewicza – ok. 3 500 000 zł.** Źródło finansowania: zwiększenie sprzedaży składników majątkowych. *Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.*

Wnioski radnego Leszka Daniewskiego:

- 4. Zwiększenie o kwotę 1 mln zł środków w rozdziale 60016 Drogi publiczne gminne, z przeznaczeniem na naprawę dróg osiedlowych w południowych dzielnicach Lublina.** Źródło finansowania: zwiększenie dochodów w rozdziale 70005 – sprzedaż działek. *Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.*
- 5. Leczenie zabytkowego starodrzewu i rewitalizacja zieleni cmentarnej na zabytkowym cmentarzu przy ul. Pszczelej w Zemborzycach – 30 tys. zł.** Źródło finansowania: w ramach rozdziału 90004 – utrzymanie zieleni w miastach i gminach. *Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.*
- 6. Wykonanie nawierzchni bitumicznej na ulicy Roślinnej – kwota 300 tys. zł.** Źródło finansowania: w ramach środków w rozdz. 60016 „Plan dla Dzielnic”. *Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.*
- 7. Wykonanie oświetlenia ulicy Krężnickiej nad nowo budowanym chodnikiem, od ul. Pasiecznej do ul. Marzanny - 300 tys. zł.** Źródło finansowania: zwiększenie dochodów w rozdziale 70005 – sprzedaż działek. *Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.*
- 8. Wykonanie remontu ulicy Pasiecznej, na odcinku od ul. Krężnickiej do granic miasta – kwota 1 mln zł.** Źródło finansowania: zwiększenie dochodów w rozdziale 70005 – sprzedaż działek. *Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.*

9. **Ułożenie warstwy bitumicznej na ul. Tęczowej, na odcinku od ul. Lipskiej do ul. Zagajnikowej (pod warunkiem przekazania terenu przez PKP) oraz utwardzenie brakujących odcinków ulic: Ziołowej i Zagajnikowej do ul. Świeżej wraz z wykonaniem remontu ulicy Świeżej – kwota 1,5 mln zł. Źródło finansowania: zwiększenie dochodów w rozdziale 70005 – sprzedaż działek.
*Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.***
10. **Wykonanie remontu ulicy Tęczowej na odcinku od ul. Pszczelej do Nizinnej – kwota 300 tys. zł. Źródło finansowania: w ramach środków przeznaczonych na remonty dróg w rozdz. 60016.
*Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.***
11. **Wykonanie zatoki autobusowej w ulicy Nałkowskich – przystanek przy ulicy Zalewskiego – kwota 150 tys. zł. Źródło finansowania: zwiększenie dochodów w rozdziale 70005 – sprzedaż składników majątkowych.
*Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.***
12. **Przebudowa ulicy Romera, I etap – kwota 1 mln zł. Źródło finansowania: w ramach środków w rozdz. 60016 „Plan dla Dzielnic”.
*Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.***
13. **Remont drogi dojazdowej wzdłuż rzeki Bystrzycy do ogródków działkowych „Słonecznik” – kwota 100 tys. zł. Źródło finansowania: w ramach środków w rozdz. 90095 Pozostała działalność (wsparcie rozwoju Rodzinnych Ogródków Działkowych).
*Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.***
14. **Remont ulic: Kossaka, Krasickiego, Bogusławskiego, Długiej, Kosmonautów, Elektrycznej, Żelaznej i Wspólnej – kwota 500 tys. zł. Źródło finansowania: zwiększenie dochodów w rozdziale 70005 – sprzedaż działek.
*Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.***
15. **Utworzenie wybiegu dla psów w Dzielnicy Kośminek, na terenie zielonym przy ul. Kosmonautów - kwota 30 tys. zł. Źródło finansowania: zwiększenie dochodów w rozdziale 70005 – sprzedaż składników majątkowych.
*Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.***
16. **Utworzenie wybiegu dla psów w Dzielnicy Dziesiąta, na terenie zielonym u zbiegu ulic: Nadrzecznej i Dywizjonu 303 - kwota 30 tys. zł. Źródło finansowania: zwiększenie dochodów w rozdziale 70005 – sprzedaż składników majątkowych.
*Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.***
17. **Budowa placu zabaw i terenu gier dla dzieci i dorosłych na terenach zielonych przy ul. Tetmajera – kwota 50 tys. zł. Źródło finansowania: zwiększenie dochodów w rozdziale 70005 – sprzedaż działek.
*Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.***
- Wnioski radnego Zdzisława Drozda:*
18. **Remont nawierzchni na terenie Szkoły Podstawowej nr 57 przy ul. Krasieńskiego – kwota 150 tys. zł. Źródło finansowania: rozdział 70005 – sprzedaż składników majątkowych.
*Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.***
19. **Remont ul. Konstantinów – kwota 800 tys. zł. Źródło finansowania: rozdział 70005 – sprzedaż składników majątkowych.
*Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.***
20. **Dokumentacja na budowę szkoły w osiedlu Szerokie przy ul. Lędzian – kwota 500 tys. zł. Źródło finansowania: rozdział 70005 – sprzedaż składników majątkowych.
*Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.***

Wnioski Przewodniczącej Komisji Moniki Kwiatkowskiej:

- 21. Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 5, Rzeckiego 10 - remont basenu - przygotowanie dokumentacji projektowej, 180 tys. zł. Źródło finansowania: zwiększenie dochodów w rozdziale 70005 – sprzedaż działek.
*Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.***
- 22. Remont chodników przy ul. Glinianej w pierwszej kolejności po stronie parzystej od ul. Chmielewskiego do ogródków działkowych (Chmielewskiego do Sowińskiego) (Sowińskiego do Lasockiego)(Lasockiego do Jaworowskiego)(Jaworowskiego do ogródków działkowych), 300 tys. zł. Źródło finansowania: w ramach środków w rozdz. 60016 „Plan dla Dzielnic”.
*Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.***
- 23. Remont w Szkole Podstawowej nr 20 im. Jarosława Dąbrowskiego przy al. Józefa Piłsudskiego 26 obejmujący malowanie, 300 tys. zł. Źródło finansowania: zwiększenie dochodów w rozdziale 70005 – sprzedaż działek.
*Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.***
- 24. Budowa hali sportowej przy/pomiędzy Liceum Ogólnokształcącym nr 9 ul. Andrzeja Struga 6, a Szkołą Podstawową nr 57 ul. Zygmunta Krasińskiego 7 – przygotowanie dokumentacji projektowej, 500 tys. zł. Źródło finansowania: zwiększenie dochodów w rozdziale 70005 – sprzedaż działek.
*Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.***
- 25. Realizacja projektu koncepcyjnego dla terenu małego wąwozu LSM znajdującego się przy ulicy Zana/Nowomiejska - „Wąwóz Pokolenia” – 250 tys. zł. Źródło finansowania: w ramach rozdziału 90004 – utrzymanie zieleni w miastach i gminach.
*Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.***

Wnioski radnego Adama Osińskiego:

- 26. Modernizacja parkingu przy budynku Lwowska 10 (w pobliżu zespołu garażowego i pływalni, Szkoła nr 23), koszt zadania ok. 100 000 zł. Źródło finansowania: rozdział 60016.
*Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.***
- 27. Remont al. Andersa na odcinku od ronda im. gen. Berbeckiego do dworku Graffa. Szacunkowy koszt zadania wynosi 10 000 000 zł. Źródło finansowania: rozdział 60041.
*Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.***
- 28. Remont fragmentu (ok. 40 mb.) ul. Rudnickiej (na odcinku od ul. Daszyńskiego do ul. Kasztanowej) – koszt zadania 50 000 zł. Źródło finansowania: rozdział 60016.
*Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.***
- 29. Remont nawierzchni ul. Krzemienieckiej na odcinku od ul. Lwowskiej do ul. Wołyńskiej – koszt zadania 500 000 zł. Źródło finansowania: rozdział 60016.
*Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.***
- 30. Zabezpieczenie środków finansowych dla Klubu Żużlowego Motor Lublin kwotą 5 000 000 zł na 2024 r. Źródło finansowania: z rezerwy celowej.
*Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.***
- 31. Budowa skweru przy ul. Hutniczej 16-18-20-24, koszt zadania 400 000 zł. Źródło finansowania: rozdział 60016.
*Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.***
- 32. Przebudowa ul. Maszynowej wg dokumentacji z 2022 r., koszt zadania 1 600 000 zł. Źródło finansowania: rozdział 60016.
*Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.***

- 33. Termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Łęczyńskiej 41, wykonanie audytu i dokumentacji – kwota 60 000 zł. Źródło finansowania ze sprzedaży mienia. Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**
- 34. Remont chodnika na ul. Walecznych wzdłuż cmentarza ok. 300 mb. (wymiana płytek na kostkę brukową) oraz budowa nowych miejsc parkingowych z płyt ażurowych w ilości 10 szt., szacunkowy koszt zadania – 360 000 zł. Źródło finansowania: rozdział 60016. Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**
- 35. Realizacja projektu zaległego w ramach Budżetu Obywatelskiego „Park Centralny na Felinie”, koszt zadania 700 00 zł. Źródło finansowania: ze sprzedaży mienia. Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**

Wnioski radnego Piotra Popiela:

- 36. Wykup działek nr: 73/3, 75/1, 75/4; 81; 76/2 i 82/4 arkusz 29, obręb 43 celem realizacji zapisów mpzp część VIH 1US przeznaczając na ten cel 1 mln zł. Źródło finansowania: rozdział 70005. Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**
- 37. Zwiększenie kwoty na oświetlenie „Starej części ulicy Nałkowskich” do 500 tys. zł przeznaczając na ten cel dodatkowe 300 tys. zł. Źródło finansowania: rozdział 92110. Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**
- 38. Remont ulicy Herberta (II etap) przeznaczając na ten cel 1 mln zł. Źródło finansowania: rozdział 70005. Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**
- 39. Rozbudowa sieci monitoringu miejskiego w ciągu ulicy Nałkowskich poprzez montaż dodatkowej kamery przeznaczając na ten cel 20 tys. zł. Źródło finansowania: w ramach rozdziału 60053 (Miejska Szerokopasmowa Sieć Szkieletowa). Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**
- 40. Wykonanie zatoki autobusowej w ciągu ulicy Nałkowskich w pobliżu skrzyżowania z ulicą Zalewskiego i wymiana oświetlenia drogowego na odcinku: Woronieckiego - Żeglarska przeznaczając na ten cel 200 tys. zł. Źródło finansowania: rozdział rozdz. 92110. Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**
- 41. Uporządkowanie zieleni (głównie wysokiej) w ciągu ulic: Stary Gaj, Krężnickiej i Pasicznej przeznaczając na ten cel 80 tys. zł. Źródło finansowania: w ramach kwoty w rozdziale 90004. Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**
- 42. Budowa chodnika wzdłuż ulicy Krężnickiej (kontynuacja zadania w kierunku ulicy Janowskiej - zgodnie z opisem projektu D-120 Budżetu Obywatelskiego) przeznaczając na ten cel 400 tys. zł. Źródło finansowania: rozdział 70005. Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**
- 43. Oświetlenie ścieżki rowerowej w dolinie rzeki Bystrzycy na odcinku od ul. Janowskiej do ulicy Żeglarskiej przeznaczając na ten cel 1mln zł. Źródło finansowania: rozdział 70005. Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**

Wnioski radnego Zbigniewa Targońskiego:

- 44. Remont ogrodzenia przy Szkole Podstawowej nr 4 przy ul. Hiacyntowej 69. Koszt 200 000 zł. Źródło finansowania: rozdział 70005 (gospodarka gruntami i nieruchomościami). Wniosek przyjęto w głosowaniu: 9 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały budżetowej na 2024 rok wraz z wyżej wymienionymi wnioskami w głosowaniu - 7 głosów „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.

2. Projekt uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin (druk nr 1973-1).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt wieloletniej prognozy finansowej miasta Lublin w głosowaniu - 6 głosów „za”, 0 „przeciw”, 3 „wstrzymujące się”.

3. Sprawy wniesione.

W ramach spraw wniesionych, pan Arkadiusz Nahuluk, dyrektor Wydziału Gospodarowania Mieniem, na pytanie radnych o zakres prac na ulicach Smoluchowskiego i Herberta poinformował, że wzdłuż całej ulicy Smoluchowskiego z pominięciem gruntów prywatnych będą tworzone parkingi w ochronie zieleni, a na końcu Smoluchowskiego, będzie zbudowany przez jednostkę wojskową hotel dla wojskowych, gdzie nocleg znajdą nie tylko wojskowi, ale i goście wojska, stąd potrzeba pobudowania parkingów z dostępem ze wewnętrznym, a nie tylko z terenu jednostki wojskowej.

Na tym posiedzenie zakończono. Przewodnicząca podziękowała wszystkim uczestnikom. Posiedzenie trwało od godz. 16.00 do godz. 17.10.

Protokołował

/-/ Włodzimierz Królikowski

Przewodnicząca Komisji

/-/ Monika Kwiatkowska