



Sprawozdanie z pracy Komisji Gospodarki Komunalnej w 2022 r.

W okresie sprawozdawczym nie było żadnych zmian osobowych w składzie Komisji Gospodarki Komunalnej i przez cały okres sprawozdawczy przedstawiał się on następująco:

1. Stanisław Brzozowski;
2. Piotr Choduń;
3. Leszek Daniewski;
4. Robert Derewenda;
5. Zdzisław Drozd;
6. Magdalena Kamińska;
7. Monika Kwiatkowska - Przewodnicząca Komisji;
8. Adam Osiński - Wiceprzewodniczący Komisji;
9. Tomasz Pitucha;
10. Piotr Popiel;
11. Zbigniew Targoński.

Frekwencja na posiedzeniach w okresie sprawozdawczym Komisji wyniosła 97,90 %.

W tym okresie na 13. posiedzeniach (12. stacjonarnych, 1. zdalne) Komisja rozpatrzyła i zaopiniowała 180 projektów uchwał Rady Miasta, w tym projekt uchwały budżetowej Miasta Lublin na rok 2023, a także przyjęła 16 wniosków do budżetu na 2023 rok, zgłoszone przez członków Komisji.

Komisja rozpatrzyła i zaopiniowała sprawozdanie finansowe Miasta Lublin za 2021 rok, a także sprawozdanie finansowe za pierwsze półrocze 2022 roku. Opiniowane przez Komisję projekty uchwał dotyczyły m.in. zmian w budżecie miasta na 2022 rok oraz wieloletniej prognozy finansowej, a także wydatków związanych z szeroko rozumianą gospodarką komunalną.

Komisja analizowała informacje o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, a także zapoznała się z treścią pism od mieszkańców i instytucji skierowanych do Komisji przez Przewodniczącego Rady Miasta Lublin.

W posiedzeniach Komisji wielokrotnie uczestniczyły osoby zaproszone do referowania konkretnych zagadnień, które udzielały informacji na temat funkcjonowania miasta i poszczególnych jego działów w zakresie tematyki interesującej Komisję.

Stała działalność Komisji koncentrowała się głównie na opiniowaniu projektów uchwał oraz pracy nad tematami z zakresu gospodarki komunalnej, dotyczącymi w szczególności:

- 1) spraw budżetowych - najważniejszymi dokumentami rozpatrywanymi w okresie sprawozdawczym były coroczne projekty budżetu oraz projekty uchwał w sprawie jego zmian. Komisja analizowała wpływ pandemii i wojny w Ukrainie na finanse miasta, opiniowała projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych Gminy Lublin oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu. Komisja zwracała szczególną uwagę na realizację inwestycji oraz zadania miasta w zakresie gospodarki komunalnej. Członkowie Komisji zgłosili 16 wniosków do projektu budżetu na 2023 rok dotyczących strategicznych zadań dla



- poszczególnych rejonów miasta. Część tych propozycji Prezydent Miasta uwzględnił, a Rada Miasta przyjęła do realizacji w budżecie;
- 2) spraw mieszkaniowych - Komisja wielokrotnie omawiała sytuację mieszkaniową w Lublinie. Członkowie Komisji zwracali uwagę na niedoinwestowanie w zakresie budowy mieszkań komunalnych i socjalnych. Komisja opiniowała projekty uchwał zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Lublin oraz zapoznała się z procedurą przekazywania lokali do remontu we własnym zakresie przez przyszłych najemców na ich wnioski;
 - 3) zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków - radni pracowali nad „Wieloletnim Planem Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych MPWiK Sp. z o.o. w Lublinie na lata 2022-2026”;
 - 4) przyjęcia strategii rozwoju miasta Lublin;
 - 5) ustalenia wysokości stawek opłat za usuwanie pojazdów z dróg i ich przechowywanie na parkingach strzeżonych;
 - 6) ustalenia strefy płatnego parkowania na drogach publicznych na terenie miasta Lublin oraz wysokości opłat za postój i sposobu ich pobierania;
 - 7) ustanowienia uprawnień do bezpłatnego postoju pojazdów samochodowych w strefie płatnego parkowania dla obywateli Ukrainy w związku z prowadzonymi działaniami wojennymi na Ukrainie (w okresie wzmożonego napływu uchodźców);
 - 8) zmian w opłatach za usługi przewozowe osób środkami lokalnego transportu zbiorowego zlecane przez Zarząd Transportu Miejskiego w Lublinie;
 - 9) ustanowienia uprawnień do bezpłatnych przejazdów środkami lokalnego transportu zbiorowego dla obywateli Ukrainy w związku z prowadzonymi działaniami wojennymi na Ukrainie (w okresie wzmożonego napływu uchodźców);
 - 10) zwolnienia z opłat za zakwaterowanie i wyżywienie w bursach prowadzonych przez Miasto Lublin dla młodzieży narodowości ukraińskiej;
 - 11) utrzymania dróg i organizacji ruchu drogowego - Komisja wielokrotnie podnosiła temat utrzymania i remontów dróg, opiniowała projekty uchwał w sprawie zaliczenia poszczególnych dróg miasta Lublin do odpowiedniej kategorii. Komisja opiniowała projekt uchwały w sprawie wprowadzenia czasowego obniżenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego. Komisja dwukrotnie zwracała się z dezyderatem do Prezydenta o zwiększenie środków na bieżące utrzymanie dróg, na drogi wojewódzkie i powiatowe, na drogi gminne oraz na drogi wewnętrzne;
 - 12) wysokości opłat obowiązujących na cmentarzach komunalnych w Lublinie wynikających z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie wymagań, jakie muszą spełniać cmentarze, groby i inne miejsca pochówku;
 - 13) opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Lublin.

Radni Komisji Gospodarki Komunalnej uczestniczyli we wspólnym posiedzeniu z innymi komisjami stałymi VIII kadencji Rady Miasta Lublin zwołanym w celu zaopiniowania zmiany uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2022 r. w związku z wprowadzeniem zwiększonego o 16 mln zł dofinansowania z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa do zadania pn. budowa i rozbudowa mostu na rzece Bystrzycy wraz budową odcinka ulicy Żeglarskiej.

Na zaproszenie zarządu KOM-EKO S.A. delegacja radnych Komisji fakultatywnie wizytowała Lubelskie Centrum Recyklingu przy ul. Metalurgicznej 9B w Lublinie, co



zapoczątkowało debatę na posiedzeniach Komisji o gospodarowaniu odpadami komunalnymi i o budowie spalarni odpadów komunalnych, podłączeniu jej do systemów rozprowadzania ciepła systemowego i energii elektrycznej. W konsekwencji delegacja radnych Komisji fakultatywnie wizytowała Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Białymstoku zapoznając się z całym procesem segregacji i recyklingu odpadów komunalnych w Białymstoku oraz z działalnością białostockiej spalarni śmieci.

Radni Komisji zapoznali się z zakresem działalności Państwowego Gospodarstwa Wodnego - Wody Polskie w Lublinie dzięki zaproszonym na posiedzenie Komisji przedstawicielom Wód Polskich, którzy przedstawili m.in. cel rewitalizacji Zalewu Zemborzyckiego w Lublinie, zakres i stan prac przy rewitalizacji, przebieg konsultacji społecznych ze środowiskiem naukowym, ekspertami i mieszkańcami, warianty odmulania zbiornika głównego, sposób podziału inwestycji na etapy i uzyskiwanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do tych etapów, rozwiązań dotyczących przetworzenia osadów dennych do pełnowartościowego nawozu, plany dotyczące budowy zbiornika wstępnego i innych obiektów. Wody Polskie planują rozpoczęcie prac budowlanych w czwartym kwartale 2023 roku, a zakończenie całej rewitalizacji jest planowane na koniec 2029 roku.

Radni zajmowali się również problemem uciążliwych hodowli zwierząt domowych w mieszkaniach usytuowanych w budynkach wielorodzinnych i tematem utrzymywania zimowego chodników w mieście.

Zadania Komisji ujęte w Planie pracy Komisji Gospodarki Komunalnej na 2022 rok zostały zrealizowane.

Przewodnicząca Komisji

/-/ Monika Kwiatkowska