



Sprawozdanie z pracy Komisji Gospodarki Komunalnej w 2021 r.

18 grudnia 2020 r., uchwałą nr 797/XXIV/2020, Rada Miasta powołała do składu Komisji Gospodarki Komunalnej radnego Tomasza Pituchę. Komisja Gospodarki Komunalnej rozpoczęła pracę w okresie sprawozdawczym w następującym składzie:

1. Stanisław Brzozowski;
2. Piotra Choduń;
3. Leszek Daniewski;
4. Zdzisław Drozd;
5. Magdalena Kamińska;
6. Monika Kwiatkowska - Przewodnicząca Komisji;
7. Adam Osiński - Wiceprzewodniczący Komisji;
8. Tomasz Pitucha;
9. Piotr Popiel;
10. Zbigniew Targoński.

W okresie sprawozdawczym nastąpiła jeszcze jedna zmiana w składzie Komisji Gospodarki Komunalnej - uchwałą nr 1033/XXXII/2021 z dnia 21 października 2021 r. Rada Miasta powołała do składu Komisji radnego Roberta Derewendę.

Skład Komisji Gospodarki Komunalnej na ostatnim posiedzeniu w okresie sprawozdawczym przedstawiał się następująco:

1. Stanisław Brzozowski;
2. Piotra Choduń;
3. Leszek Daniewski;
4. Robert Derewenda;
5. Zdzisław Drozd;
6. Magdalena Kamińska;
7. Monika Kwiatkowska - Przewodnicząca Komisji;
8. Adam Osiński - Wiceprzewodniczący Komisji;
9. Tomasz Pitucha;
10. Piotr Popiel;
11. Zbigniew Targoński.

Frekwencja na posiedzeniach w okresie sprawozdawczym Komisji wyniosła 96,24%.

W tym okresie na 12. posiedzeniach (7. stacjonarnych, 5. zdalnych) Komisja rozpatrzyła i zaopiniowała 189 projektów uchwał, zaopiniowała pozytywnie 42 wnioski do projektu budżetu na 2022 rok zgłoszonych przez członków Komisji.

Komisja opiniowała roczne i półroczne sprawozdania z wykonania budżetu miasta Lublin, analizowała roczne sprawozdania z działalności Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego miasta Lublin i z pracy Społecznej Komisji Mieszkaniowej. Komisja opiniowała przyjęcie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Miasta Lublin na lata 2021-2025, Programu Ograniczania Niskiej Emisji i zasad udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Lublin w ramach Programu, wieloletniego



Programu ochrony środowiska miasta Lublin, Programu „Centra opiekuńczo-mieszkalne” oraz wieloletniego Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami.

Komisja analizowała informacje z realizacji uchwał i informacje o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, a także zapoznała się z treścią pism od mieszkańców i instytucji skierowanych do Komisji przez Przewodniczącego Rady Miasta Lublin.

W posiedzeniach Komisji wielokrotnie uczestniczyły osoby zaproszone do referowania konkretnych zagadnień w zakresie gospodarki komunalnej.

Stała działalność Komisji koncentrowała się głównie na opiniowaniu projektów uchwał oraz pracy nad tematami z zakresu gospodarki komunalnej, dotyczącymi w szczególności:

- 1) spraw budżetowych - najważniejszymi dokumentami rozpatrywanymi w okresie sprawozdawczym były coroczne projekty budżetu oraz projekty uchwał w sprawie jego zmian. Komisja analizowała wpływ pandemii na finanse miasta, opiniowała projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego na finansowanie zadań inwestycyjnych Miasta Lublin, projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych Gminy Lublin oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu, a także projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie. Komisja zwracała szczególną uwagę na realizację inwestycji oraz zadania miasta w zakresie gospodarki komunalnej. Członkowie Komisji zgłosili 42 wnioski do projektu budżetu na 2022 rok dotyczących strategicznych zadań dla poszczególnych rejonów miasta. Część tych propozycji Prezydent Miasta uwzględnił, a Rada Miasta przyjęła do realizacji w budżecie;
- 2) spraw mieszkaniowych - Komisja wielokrotnie omawiała sytuację mieszkaniową w Lublinie. Członkowie Komisji zwracali uwagę na niedoinwestowanie w zakresie budowy mieszkań komunalnych i socjalnych. Komisja opiniowała projekty uchwał w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Lublin oraz w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Miasta Lublin na lata 2021-2025;
- 3) zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków - radni pracowali nad zmianami i zaopiniowali regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin;
- 4) wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty;
- 5) ograniczenia emisji zanieczyszczeń, w szczególności zanieczyszczeń pyłowych, pochodzących ze spalania paliwa stałego w piecach i kotłowniach pracujących na potrzeby centralnego ogrzewania;
- 6) przyjęcia „Strategii rozwoju elektromobilności w Lublinie” w kontekście Planu budowy ogólnodostępnych stacji ładowania na terenie miasta Lublin;
- 7) ustalenia wysokości stawek opłat za usuwanie pojazdów z dróg i ich przechowywanie na parkingach strzeżonych;
- 8) zmian w opłatach za usługi przewozowe osób środkami lokalnego transportu zbiorowego zlecane przez Zarząd Transportu Miejskiego w Lublinie, przy jednoczesnym wprowadzeniu nowego taryfikatora opłat z biletami okresowymi, taryfą przystankową i biletami czasowymi, a także wprowadzenie regulaminu parkingów funkcjonujących w systemie parkuj i jedź (P+R), gdzie w aplikacji Lubika,



- będzie możliwość powiązania numeru rejestracyjnego samochodu z biletem komunikacji publicznej;
- 9) zabezpieczenie Klubowi Sportowemu Budowlani kontynuacji działalności statutowej polegających na krzewieniu kultury fizycznej uchwałą w sprawie wydzierżawienia zabudowanej nieruchomości Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Z. Krasińskiego 11;
 - 10) możliwością sprzedaży z ewentualnymi bonifikatami przez Miasto Lublin mieszkań w kamienicy przy ul. Jezuickiej 14;
 - 11) dodatkowych oznaczeń taksówek oraz przepisów porządkowych związanych z przewozem osób i bagażu taksówkami na terenie miasta Lublin. Podczas debaty z przedstawicielami branży taksówkarskiej Komisja przyjęła stosowny projekt uchwały, po zapoznaniu się z dwoma narzędziami do ustalania cen za przejazd taksówką pod względem składowych składających się na finalną opłatę zarówno w przypadku taksometru w taksówkach tradycyjnych jak i aplikacji w taksówkach Bolta i Ubera;
 - 12) utrzymania dróg i organizacji ruchu drogowego - Komisja wielokrotnie podnosiła temat utrzymania i remontów dróg, opiniowała projekty uchwał w sprawie zaliczenia poszczególnych dróg miasta Lublin do odpowiedniej kategorii. Komisja opiniowała projekt uchwały w sprawie wprowadzenia czasowego obniżenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych na terenie miasta Lublin, których zarządcą jest Prezydent Miasta Lublin, w związku z wystąpieniem stanu epidemii wywołanej wirusem SARSCoV-2;
 - 13) wysokości opłat obowiązujących na cmentarzach komunalnych w Lublinie wynikających z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie wymagań, jakie muszą spełniać cmentarze, groby i inne miejsca pochówku.

W Planie pracy Komisji Gospodarki Komunalnej na 2021 rok zapisano, że wyjazdowe posiedzenia Komisji będą realizowane zgodnie z aktualnymi potrzebami i będą uzależnione od bieżącej sytuacji epidemiologicznej w kraju. Niestety w związku z wprowadzonymi obostrzeniami takie posiedzenia się nie odbyły. Pozostałe zadania Komisji ujęte w Planie pracy Komisji zostały zrealizowane.

Przewodnicząca Komisji

/-/ Monika Kwiatkowska