

z posiedzenia Komisji Budżetowo-Ekonomicznej VIII kadencji Rady Miasta Lublin z dnia 28 lutego 2023 roku.

Posiedzenie Komisji Budżetowo-Ekonomicznej Rady Miasta Lublin odbyło się w trybie stacjonarnym, w Ratuszu, w sali nr 2. W posiedzeniu Komisji Budżetowo-Ekonomicznej uczestniczyło 7 radnych zapewniając wymagane ustawą kworum niezbędne do opiniowania spraw objętych porządkiem posiedzenia.

Listy obecności radnych stanowią załączniki nr 1 i 2 do protokołu. W posiedzeniu uczestniczyli także dyrektorzy wydziałów UM i jednostek.

Przewodniczący Komisji Pan Bartosz Margul przedstawił porządek posiedzenia do którego zostały wprowadzone dwie autopoprawki: w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2023 rok na druku nr 1689-2) oraz autopoprawka w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin (druk nr 1690-2). Uwag do porządku nie zgłaszano.

Porządek posiedzenia został przyjęty bez uwag w głosowaniu 6 „za” jednogłośnie.

1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2023 rok (druk nr 1689-1) wraz z autopoprawką (druk nr 1689-2).

Na prośbę radnych wprowadzenie do autopoprawki przedstawił pan Mariusz Turczyn – Dyrektor Wydziału Budżetu i Księgowości wyjaśniając, że proponuje się zmiany zaproponowane w przedłożonej autopoprawce do projektu uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin, które dotyczą załącznika nr 1 do Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Lublin i polegają głównie na dokonaniu korekt w zakresie zgodności wartości przyjętych w Wieloletniej Prognozie Finansowej i budżecie miasta na 2023 rok, uwzględnieniu faktycznego wykonania budżetu miasta za 2022 rok w wyliczeniu wskaźników spłaty zobowiązań na rok 2023 i lata następne. Z kolei w załączniku nr 2 do Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Lublin – wykaz przedsięwzięć wieloletnich realizowanych w latach 2022-2034 i wynikają z wprowadzenia do wykazu przedsięwzięć projektu pn. „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów miejskich w dzielnicy Tatary (dokumentacja przyszłościowa)” w łącznej wysokości 320.000 zł, z tego w roku 2023 kwoty 20.000,00 zł oraz roku 2024 –300.000 zł z przeznaczeniem na opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej rewitalizację Amfiteatru. Zabezpieczenie środków na dokumentację jest niezbędne do pozyskania dofinansowania na realizację projektu ze środków europejskich w ramach programu „Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027”.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji Bartosz Margul poddał powyższy projekt uchwały wraz z autopoprawką pod głosowanie.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały wraz z autopoprawką w głosowaniu: 4 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się”.

2. Projekt uchwały zmieniający uchwałę nr 1353/XLV/2022 Rady Miasta Lublin z dnia 15 grudnia 2022 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin (druk nr 1690-1) wraz z autopoprawką (druk nr 1690-2).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji Bartosz Margul poddał powyższy projekt uchwały wraz z autopoprawką pod głosowanie.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały wraz z autopoprawką w głosowaniu: 5 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się”.

3. Informacja o wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i placówkach prowadzonych w 2022 roku przez Gminę Lublin (druk nr 1687-1).

W odpowiedzi na zapytanie radnego Dariusza Sadowskiego odpowiedzi udzieliła pani Marzena Kłāto - Zastępcza Dyrektora Wydziału Oświaty i Wychowania Ds. Ekonomicznych informując, że na wynagrodzenia składają się godziny ponadwymiarowe, dodatki za różne warunki, więc w zależności od pobieranej kwoty dodatków, bądź godzin ponad wymiarowych, jakie realizują

nauczyciele. Na jednych stopniach awansu mogą więcej, na drugich mniej, dlatego wyższe wynagrodzenia są wypłacane nauczycielom dyplomowanym, bo mają więcej godzin ponadwymiarowych, albo pracują w Ośrodkach czy też w Szkołach Specjalnych.

W związku z brakiem dalszych pytań Komisja przyjęła poniższy zapis.

Komisja zapoznała się z powyższą informacją.

4. Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki za 1 kilometr przebiegu pojazdu w Gminie Lublin, uwzględnianej przy obliczaniu zwrotu rodzicom kosztów przewozu dzieci, młodzieży, uczniów oraz rodziców (druk nr 1713-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji Bartosz Margul poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały w głosowaniu: 6 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

5. Projekt uchwały w sprawie wspólnej realizacji projektu „e-Geodezja II - uzupełnienie cyfrowego zasobu geodezyjnego województwa lubelskiego” w ramach Funduszy Europejskich dla Lubelskiego 2021 — 2027 Działanie 2.1 Cyfrowe Lubelskie, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (druk nr 1692-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji Bartosz Margul poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały w głosowaniu: 4 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się”.

6. Projekt uchwały w sprawie nabycia na rzecz Gminy Lublin nieruchomości położonej w Lublinie w pobliżu ul. Hetmańskiej oraz ul. Husarskiej (druk nr 1697-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji Bartosz Margul poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały w głosowaniu: 5 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

7. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości opłaty za pobyt w Ośrodku Wczesnej Interwencji dla Osób z Problemem Alkoholowym i ich Rodzin (druk nr 1700-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji Bartosz Margul poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały w głosowaniu: 4 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się”.

8. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Lublin własności nieruchomości położonej w Lublinie w pobl. ul. Tymiankowej, oznaczonej jako działka nr 34/56 o powierzchni 0,2104 ha (obr. 0030 – Rury Wizytkowskie, ark. 12) (druk nr 1702-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji Bartosz Margul poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały w głosowaniu: 5 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przy ul. Gospodarczej 2 w Lublinie (druk nr 1691-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji Bartosz Margul poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały w głosowaniu: 5 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Strumykowej 89 i ul. Wądolnej 54 (druk nr

1703-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji Bartosz Margul poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały w głosowaniu: 5 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa - Agencji Mienia Wojskowego położonych w Lublinie przy ul. Spadochroniarzy oraz Al. Raławickich 42 (druk nr 1704-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji Bartosz Margul poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały w głosowaniu: 5 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie w pobl. ul. Filaretów oraz w pobl. ul. Konrada Wallenroda (druk nr 1705-1).

W odpowiedzi na zapytanie radnego Zdzisława Drozda odpowiedzi udzielił pan Arkadiusz Nahulok – dyrektor Wydziału Gospodarowania Mieniem, informując, że nie było żadnej teraz sprzedaży na ww. działkach, była tylko jedna uchwała, która jest w trakcie realizacji, która została podjęta na przełomie roku.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji Bartosz Margul poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały w głosowaniu: 5 „za”, 1 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 1706-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji Bartosz Margul poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały w głosowaniu: 6 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

14. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 1707-1).

W odpowiedzi na zapytanie radnych odpowiedzi udzielił dyrektor Wydziału Gospodarowania Mieniem informując, że gospodarowanie nieruchomościami nie polega tylko na sprzedaży. Dochody z dzierżaw są dochodami stałymi i takie dochody muszą być. Natomiast przygotowanie nieruchomości do sprzedaży wymaga wielu czynności np. badania księgi wieczystej w tym ksiąg wieczystych archiwalnych, gdzie oczekiwanie na zgodę sądu trwa nawet i parę miesięcy. Z kolei regulację stanów prawnych wykonuje Wydział Geodezji i jest dokonywany podział. Pan dyrektor zaznaczył, że intencją organu wykonawczego kierującego projekt tej uchwały jest, że za zgodą Rady Gminy Lublin, utrzymanie dotychczasowej praktyki zawierania z byłymi a rzetelnymi dzierżawcami dłuższych, zapewniających im stabilność pięcioletnich umów. Celowość odstąpienia od trybu przetargowego uzasadnia również okoliczność, że wnioski do ponownej dzierżawy nieruchomości zostały staraniem i kosztem Wnioskodawców zagospodarowane zgodnie z przeznaczeniem określonym w dotychczasowych umowach.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji Bartosz Margul poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały w głosowaniu: 5 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się”.

Na tym posiedzenie zakończono. Przewodniczący Komisji Budżetowo Ekonomicznej Pan Bartosz Margul podziękował wszystkim uczestnikom za udział w posiedzeniu Komisji.

Posiedzenie trwało od godz 17.30 do godz 18.00

Protokółowała:

/-/ Marta Garbińska

Przewodniczący Komisji

/-/ Bartosz Margul