

Protokół 11/VIII/2020
posiedzenia Komisji Budżetowo-Ekonomicznej
z dnia 01 września 2020 roku.

Posiedzenie prowadził Przewodniczący Komisji Budżetowo - Ekonomicznej Pan Bartosz Margul. W obradach Komisji w dniu 01 września 2020 roku uczestniczyło 8 radnych.

Listy radnych obecnych na posiedzeniach stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. Ponadto w posiedzeniu uczestniczyły osoby zaproszone.

Porządek posiedzenia został przyjęty 5 głosami „za” jednogłośnie.

1. Informacja z wykonania budżetu miasta Lublin za I półrocze 2020 roku (druk nr 819-1).

Na prośbę radnego Pana Piotra Popiela, Pan Stanisław Wydrych – Zastępca Dyrektora ds. Realizacji Inwestycji Wydziału Dróg i Mostów wyjaśnił iż, na dzień dzisiejszy zadanie związane z przebudową ul. Nałkowskich jest wpisane do budżetu, ale na dzień dzisiejszy nie jest planowane do remontu.

Natomiast na prośbę radnego Pana Dariusza Sadowskiego, odnośnie podsumowania strat wynikających z sytuacji COVID-19 Pani Lucyna Sternik – Zastępca Dyrektora Wydziału Budżetu i Księgowości wyjaśniła, iż dochody na które ma wpływ sytuacja związana z epidemią, są to dochody własne, dlatego że dotacje w zakresie zadań zleconych wpływały regularnie, subwencja również, środki europejskie mają taką specyfikę, że wpływają zaliczkowo albo po zrealizowaniu zadania z rozliczenia faktur. Natomiast dochody własne są to te, które najbardziej odczuliśmy ich brak. Z kolei dochody własne w stosunku do pierwszego półrocza ubiegłego roku, bo tylko w ten sposób możemy je porównać, więc w stosunku do pierwszego półrocza 2019 roku, ubytek dochodów to jest ponad 54 mln zł. A główne źródła dochodów w których jest obserwowany ubytek to są wpływy z biletów MPK i w pierwszym półroczu jest to kwota ponad 13 mln zł. PIT i CIT 21 mln. zł. W podatku od nieruchomości jest to 1.5 mln zł. Z kolei w przypadku strefy płatnego parkowania 950 tys. zł. Mandaty tu również został zaobserwowany spadek jest to kwota 152 tys. zł. Wpływy z najmu i dzierżawy jest to spadek w granicach 500 tys. zł. Opłaty za wieczyste użytkowanie jest to kwota 4 ml 400 tys. zł. Opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego wraz z

wyżywieniem jest to kwota 1mln 300 tys. zł. Opłaty za korzystanie i pobyt w żłobkach jest to ponad 300 tys. zł. Pani Dyrektor poinformowała, że ubytek tych dochodów na koniec roku jest szacowany w granicach od 5% do 10 %, czyli od około 130 mln zł, ale wszystko zależy od tego jak będzie się rozwijała sytuacja pandemiczna w kraju, jakie będą podejmowane działania w tym zakresie i jak będzie się rozwijała gospodarka kraju w tym zakresie.

W odpowiedzi na zapytanie Przewodniczącego Komisji Pana Bartosza Marguła, Pani Dyrektor wyjaśniła, że wieczyste użytkowanie wynika ze zmiany przesunięcia terminu na 31.01.2021 roku, chodzi o źródła dochodu które wpływają do budżetu miasta. W odpowiedzi na zadane pytania Pani Monika Barczewska – Zastępca Dyrektora Kancelarii Prezydenta wyjaśniła, że Jeżeli chodzi o same dane dotyczące loterii i organizacji to wg statystyki do loterii zgłosiło się blisko 8 tys. osób z czego blisko 800 osób zadeklarowało, że po raz pierwszy rozliczyło się w Lublinie i szacując, że przeciętnie od jednej osoby płacącej Podatek PIT w Lublinie do kasy miasta chyba średnio 2300 zł to te wpływy zadeklarowane jeżeli chodzi o same deklaracje przy występowaniu do loterii szacować można na około blisko 2 miliony więcej to są takie dane statystyczne po przeprowadzeniu loterii.

W związku z brakiem dalszych pytań Komisja przyjęła poniższy zapis, że zapoznała się z powyższą informacją.

Komisja zapoznała się z powyższą informacją.

2. Informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej miasta Lublin według stanu na dzień 30 czerwca 2020 roku (druk nr 820-1).

W związku z brakiem pytań Komisja przyjęła poniższy zapis, że zapoznała się z powyższą informacją.

Komisja zapoznała się z powyższą informacją.

3. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Miasta Jasło (druk nr 816-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 8 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

4. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2020 rok (druk nr 817-1) wraz z autopoprawką (druk nr 817-2).

W odpowiedzi na zapytanie Radnych: Pana Piotra Bresia, Pana Bartosza Margula, Pana Dariusza Sadowskiego, Pana Piotra Popiela wyjaśnień udzieliła Pani Lucyna Sternik - Zastępca Dyrektora Wydziału Budżetu i Księgowości wyjaśniając, że proponuje się zmniejszenie planowanych dochodów budżetu miasta o 2.910.058,00 zł, poprzez zmniejszenie dochodów własnych o kwotę, która została wyliczona dla wszystkich jednostek samorządu terytorialnego, w przypadku Miasta jest to kwota 35.738.303,00 zł. W uchwale zaznaczono, że mogą być finansowane z tej kwoty wydatki majątkowe nowo rozpoczęte lub kontynuowane. Są to zadania kontynuowane, ale nie ma mowy o refundacji wydatków, czyli z kwoty tej mogą być finansowane zadania, których termin płatności jest po 31 sierpnia. W przypadku budżetu miasta Lublin, jest już podjęta decyzja o przeznaczeniu tych środków. Autopoprawka ta obejmuje wprowadzenie tych dochodów po stronie dochodów budżetu miasta i zmiany w źródłach finansowania. Natomiast jeśli chodzi o Park Ludowy to nie zwiększamy kwoty tylko zmieniamy źródło finansowania. Natomiast w zakresie zmian w zakresie dochodów dotyczących sprzedaży i nabycia działek odpowiedzi udzielił Pan Arkadiusz Nahuluk – Dyrektor Wydziału Gospodarowania Mieniem wyjaśniając, iż ustawa covidowska ma wpływ i będzie jeszcze miała w najbliższym czasie wpływ, natomiast do dnia dzisiejszego są zamknięte sądy, księgi wieczyste. Pracownicy Wydziału gospodarowania Mieniem, żeby mogli nieruchomości sprawdzić to procedura trwa nie raz, dwa lub trzy tygodnie, największy problem jest z sądem w Świdniku, który nie chce przyjmować wniosków pułapem i pracownik pierwszy raz musi pojechać aby złożyć wniosek. Wizyta w archiwum kończy się nieraz po 40 minutach, gdzie wszyscy pracownicy są wypraszani i odbywa się w ten sposób, że staramy się jak najwięcej akt fotografować, potem odtwarzamy. To niesie zarazem dodatkowe koszty. W odpowiedzi na zapytanie radnego Pana Bartosza Margula Pani Dyrektor wyjaśniła iż, proponuje się zmniejszenie planowanych wydatków budżetu miasta o kwotę 2.910.058,00 zł., z tego na zadania własne realizowane bez udziału środków europejskich proponowana jest kwota 5.726.014,00 zł. Natomiast z wprowadzeniem środków z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 dokonuje się zmiany źródeł finansowania przez wprowadzenie środków z Funduszu w kwocie 6.152.813,00 zł przy jednoczesnym wycofaniu środków własnych w tej kwocie na zadaniach inwestycyjnych takich jak: zadania w ramach budżetu obywatelskiego III i VI, zadania w ramach inicjatywy lokalnej IV i V, drogi dojazdowe do szkoły podstawowej, przedszkola, domu kultury przy ul. Berylowej, wykonanie

prawoskrętów z ul. Gęsiej oraz ul. Jantarowej do ul. Jana Pawła II. Z kolei wydatki na zadania realizowane na podstawie umów i porozumień z organami administracji rządowej i innymi podmiotami proponuje się zmniejszenie planowanych wydatków o 4.496.600,00 zł, w wyniku m.in. zmniejszenia planowanych wydatków majątkowych związanych z przedłużeniem ul. Dywizjonu 303 o kwotę 4.503.710,00 zł w związku z korzystniejszym rozstrzygnięciem przetargu i zmianą harmonogramu realizacji inwestycji polegającej na przebudowę sieci, usunięciu kolizji, przebudowie boisk, wiaty garażowej i parkingu; łączne nakłady finansowe: 5.931.770 zł; zrealizowane nakłady finansowe: 1.151.770 zł.

Natomiast Przewodniczący Dzielnicy Tatary w swojej wypowiedzi zaznaczył, że jest 10 przestrzeni między budynkowej wymagającej przebudowy, dokumentacja jest przygotowana na dwie z dziesięciu i czeka na swoją realizację. Są one zapisane w budżecie. I w związku z tym, że nie ma wykonawcy Przewodniczący Dzielnicy Tatary prosi o ponowne zgłoszenie zadania do przetargu przy ulicy Montażowej 10,12 oraz prośba o przebudowę miejsc parkingowych od ulicy Gospodarczej, gdzie jest przygotowywana dokumentacja.

W odpowiedzi na zapytanie radnej Pani Jadwigi Mach Pani Dyrektor Lucyna Sternik wyjaśniła, że zmiana w zakresie projektu e-usługi nie polega na zmniejszeniu tego projektu tylko przeniesieniu, które nie zostaną w tym roku wykorzystane na rok 2021. Została uzyskana zgoda na przedłużenie terminu realizacji projektu i związane jest to z postępowaniami przetargowymi między innymi, jest to postępowanie przetargowe na kontakt center które nie zostało zakończone w tym roku i stąd to przesunięcie terminu, także to nie jest zmniejszenie tego projektu tylko przedłużenie w czasie.

W formie pisemnej Radny Piotr Popiel oraz członkowie Komisji poprosili na najbliższą sesję Rady Miasta Lublin o informację na temat niezrealizowanych projektów z budżetu obywatelskiego.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały wraz z autopoprawką pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 6 „za”, 1 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały wraz z autopoprawką.

5. Projekt uchwały zmieniający uchwałę nr 481/XII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 19 grudnia 2019 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin (druk nr 818-1) wraz z autopoprawką (druk nr 818-2).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały wraz z autopoprawką pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 5 „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały wraz z autopoprawką.

6. Pismo dotyczące zmiany przeznaczenia rezerwy celowej utworzonej na zadania zgłaszane przez jednostki pomocnicze miasta z dnia 21 sierpnia 2020 roku, znak: BK-PL-I.3021.38.2020.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższe pismo pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 5 „za”, 0 „przeciw”, 3 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższe pismo.

7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie dotacji w wysokości wyższej, niż określona w art. 25 ust. 1 oraz w art. 28 ust. 1 ustawy o finansowaniu zadań oświatowych, podmiotom funkcjonującym na terenie miasta Lublin prowadzone przez osoby fizyczne lub prawne inne, niż miasto Lublin (druk nr 829-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 8 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

8. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2020-2023 oraz wyrażenia zgody na partnerstwo w ramach projektu „Re-Think Heitage” – „Prze-myślane Dziedzictwo” (druk nr 830-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 7 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

9. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 205/VIII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 25 czerwca 2015r., w sprawie opłat za usługi przewozowe osób środkami lokalnego transportu

zbiorowego zlecane przez Zarząd Transportu Miejskiego w Lublinie (druk nr 821-1) oraz pozytywna opinia do przedłożonych założeń do projektu uchwały.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 7 „za”, 1 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały wraz z opinią.

10. Projekt uchwały w sprawie zawarcia Porozumienia międzygminnego w sprawie współdziałania Gmin wchodzących w skład aglomeracji Lublin przy realizacji zadania polegającego na aktualizacji obszaru i granic aglomeracji Lublin (druk nr 813-1).

W odpowiedzi na zapytanie radnego Pana Dariusza Sadowskiego odpowiedzi udzieliła Pani Marta Smal-Chudzik - Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska wyjaśniając, iż wiodącą gminą jest Gmina Lublin, która posiada oczyszczalnię ścieków. Trudno tu mówić o dofinansowaniu, jest to dwóch pracowników ze strony Wydziału Ochrony Środowiska oraz ogromne wsparcie pracowników MPWiK. W tej chwili nie są generowane dodatkowe koszty.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 7 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

11. Projekt uchwały zmieniający uchwałę nr 611/XIX/2020 Rady Miasta Lublin z dnia 21 maja 2020 r. w sprawie zatwierdzenia do realizacji oraz zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Lublin na lata 2020 – 2022 na finansowanie kosztów funkcjonowania podmiotu realizującego Zintegrowane Inwestycje Terytorialne (druk nr 814-1).

Na zadane pytania radnego Pana Dariusza Sadowskiego odpowiedzi udzieliła Pani Magdalena Niewiarowska – Zastępca Dyrektora Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych, wyjaśniając, że zmiana uchwały wynika z możliwości podpisania przez Gminę Lublin aneksu do umowy dotacji podpisanej pomiędzy Ministerstwem Funduszy i Polityki Regionalnej, a Gminą Lublin. Aneks przyznaje Gminie Lublin dodatkowe środki w wysokości 470 000,00 zł dofinansowania z przeznaczeniem na wsparcie eksperckie niezbędne do przygotowania Związku ZIT do nowego okresu programowania.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 8 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 827-1) wraz z autopoprawką (druk nr 827-2).

Pan Arkadiusz Nahuluk - Dyrektor Wydziału Gospodarowania Mieniem wyjaśnił, że autopoprawka dotyczy Szkoły Podstawowej nr 19, Szkoły Podstawowej nr 2, Szkoły Podstawowej nr 40, Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy nr 2, Szkoły Podstawowa nr 30, Przedszkole nr 33 im. Kubusia Puchatka chodzi o użyczenie.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały wraz z autopoprawką pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 7 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały wraz z autopoprawką.

13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałemu zarządcy na oddanie w użyczenie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin (druk 831-1).

Pan Arkadiusz Nahuluk - Dyrektor Wydziału Gospodarowania Mieniem wyjaśnił Pani Radnej Jadwidze Mach, że chodzi tu o nieruchomość położonej przy ulicy Bazylianówka, jest to boisko do Rugby.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 6 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

14. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 832-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 7 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Braci Wieniawskich 12b stanowiącej własność Gminy Lublin (druk nr 833-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 4 „za”, 2 „przeciw”, 1 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału Gminy Lublin w nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Świętochowskiego 190 (druk nr 834-1).

W odpowiedzi na zapytanie radnego Pana Piotra Bresia Pan Arkadiusz Nahuluk - Dyrektor Wydziału Gospodarowania Mieniem wyjaśnił, że nie ma tu wieczystego użytkowania.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 4 „za”, 2 „przeciw”, 1 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lublin położonych w Lublinie przy ul. Białkowska Góra 12c, ul. Białkowska Góra 12d (druk nr 835-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 4 „za”, 0 „przeciw”, 3 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Morelowej (druk nr 836-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 4 „za”, 2 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

19. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Józefa Franczaka „Lalka” (druk nr 837-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 4 „za”, 3 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

20. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Tadeusza Jacyny-Onyszkiewicza (druk nr 838-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 4 „za”, 1 „przeciw”, 2 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

21. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie w pobl. ul. Nowogródzkiej (druk nr 839-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 4 „za”, 2 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

22. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Głogowej (druk nr 840-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 4 „za”, 1 „przeciw”, 2 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

23. Projekt uchwały w sprawie uchylecia uchwały nr 688/XXXI/2009 Rady Miasta Lublin z dnia 14 maja 2009 r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 12 położonego w budynku przy ul. Lubomelskiej 5 w Lublinie stanowiącego własność Gminy Lublin (druk nr 841-1).

W odpowiedzi na zapytanie radnego Pana Piotra Bresia Pan Arkadiusz Nahuluk - Dyrektor Wydziału Gospodarowania Mieniem wyjaśnił, że uchylenie uchwały jest konsekwencją zmiany polityki w zakresie sprzedaży mieszkań komunalnych. Jest to 100 % własność Gminy Lublin. Lokal ten wymaga remontu.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 5 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

24. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego w budynku przy ul. Lubartowskiej 24 w Lublinie (druk nr 842-1).

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 7 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

25. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem niewyodrębnionych lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lublin usytuowanych w budynku przy ul. Lipowej 1/AI. Raclawickich 2 w Lublinie (druk nr 843-1).

W odpowiedzi na zapytanie radnego Pana Piotra Bresia Pan Arkadiusz Nahuluk - Dyrektor Wydziału Gospodarowania Mieniem wyjaśnił, że zgodnie z aktualną informacją uzyskaną w dziale czynszów ZNK najemcy nie posiadają zaległości w opłatach za najem przedmiotowych lokali. W tym stanie rzeczy podjęcie uchwały przedłożonej w niniejszym projekcie jest zasadne i niniejsza uchwała nie powoduje skutków finansowych dla budżetu miasta, związanych z wydatkami po stronie Gminy Lublin.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 7 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

26. Projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego przekazania na rzecz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie urządzeń wodnych Zalewu Zemborzyckiego, stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 844-1).

Radny Piotr popiel poprosił o zwrócenie uwagi na zapis w uchwale, że nie ma mowy o działce która miałaby być przekazana na rzecz Wód Polskich i nie rozwiązana zostaje kwestia Słonecznego Wrotkowa i pytanie kiedy zostaje to uporządkowane.

W odpowiedzi na zapytanie radnych Pan Arkadiusz Nahuluk - Dyrektor Wydziału Gospodarowania Mieniem wyjaśnił, że rozmowy z Wodami Polskimi cały czas trwają. Miasto przekazuje wszystkie nakłady na działkach, które zostały przekazane Wodom Polskim decyzją Wojewody Lubelskiego, ale nie przekazuje tylko jednego urządzenia – zapory bocznej, w związku z tym, że miasto poczyniło tam nakłady ok. 13 mln zł. i jeszcze miało dołożyć środki, już po decyzji Wojewody. Inwestycja musiała zostać zakończona gdyż jej pozostawienie w poprzednim stanie groziłoby zalaniem miasta. Przekazywana jest za to stara przepompownia wzmocnienia wałów. Dyrektor poinformował też o tym, że trzy lata już trwają rozmowy z Wodami Polskimi i są to bardzo trudne rozmowy, nie ma woli porozumienia ze strony Wód Polskich. Rozmowy prowadzi również MOSiR i jest dużo kwestii do rozwiązania, dotyczących ścieżek rowerowych i nakładów jakie poczyniło miasto. Pan Dyrektor Arkadiusz Nahuluk poinformował, że przewidywana budowa dworca przesiadkowego i inwestorem w imieniu Pana Prezydenta jest Zarząd Dróg i Mostów, zaś jeśli chodzi o własność tych gruntów to część gruntów jest gminnych, a część należy do Skarbu Państwa.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 7 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

27. Wykaz dotyczący lokalu użytkowego przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jego najemcy, pismo z dnia 18 sierpnia 2020 roku, znak: GM-SN-I.7125.67.2020.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji poddał powyższy projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu: 4 „za”, 3 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała powyższy wykaz.

Wniosek w trybie Kodeksu Postępowania Administracyjnego z dnia 5 sierpnia 2020 roku-
Pismo do wiadomości.

Komisja zapoznała się z powyższym pismem

Na tym posiedzenie zakończyło się.

Posiedzenie trwało od godz.17.00 do godz 19.40

Protokołowała
/-/ Marta Garbińska

Przewodniczący Komisji
/-/ Bartosz Margul