

z posiedzenia Komisji Budżetowo-Ekonomicznej VIII kadencji Rady Miasta Lublin z dnia 16 kwietnia 2024 roku.

W posiedzeniu Komisji Budżetowo-Ekonomicznej uczestniczyło 7 radnych zapewniając wymagane ustawą kworum niezbędne do opiniowania spraw objętych porządkiem posiedzenia.

Listy obecności radnych stanowią załączniki nr 1 i 2 do protokołu. W posiedzeniu uczestniczyli także dyrektorzy wydziałów UM i jednostek.

Przewodniczący Komisji Pan Bartosz Margul przedstawił porządek posiedzenia do którego nie zgłoszono uwag.

Porządek posiedzenia został przyjęty wraz z 2 autopoprawkami na druku: (druk nr 2128-2) oraz (druk nr 2129-2).

Porządek posiedzenia:

1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Lublin na 2024 rok (druk nr 2128-1) wraz z autopoprawką (druk nr 2128-2).

Odpowiedzi na pytania radnych udzielił Pan Łukasz Salasa - Z-ca dyr ds. budżetu i kontroli podmiotów realizujących zadania ml w zakresie kultury wyjaśniając, że proponuje się zmiany w ramach planowanych wydatków budżetu miasta na zadania własne realizowane bez udziału środków europejskich proponuje się zmniejszenie o kwotę 200.000,00 zł planowanych wydatków na wydatki bieżące w ramach promocji miasta poprzez sport w związku z przeniesieniem powyższej kwoty do działu 926. Natomiast proponuje się zwiększenie o kwotę 200.000,00 zł planowanych wydatków w zakresie upowszechniania i wspierania kultury fizycznej w celu realizacji zadań poprzez ogłoszenie w I półroczu 2024 r konkursu na realizację zadań publicznych. Dokonuje się również zwiększenia łącznych kosztów finansowych „zadania w ramach budżetu obywatelskiego X Inwestycje na Felinie – Park Centralny etap V, monitoring, nasadzenia i inne” w rozdziale 90004 do kwoty 420.000,00 zł oraz wydłużenia okresu realizacji zadania do roku 2025.

W związku z brakiem dalszych pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad powyższym projektem uchwały wraz z autopoprawką.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały wraz z autopoprawką w głosowaniu: 5 „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujących się”.

2. Projekt uchwały zmieniający uchwałę nr 1630/LV/2023 Rady Miasta Lublin z dnia 14 grudnia 2023r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Lublin (druk nr 2129-1) wraz z autopoprawką (druk nr 2129-2).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad powyższym projektem uchwały wraz z autopoprawką.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały wraz z autopoprawką w głosowaniu: 5 „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujących się”.

3. Zapoznanie się z Informacją o stanie mienia Gminy Lublin na dzień 31 grudnia 2023 roku (druk nr 2125-1).

W związku z brakiem pytań Komisja przyjęła poniższy zapis.

Komisja zapoznała się z powyższą Informacją.

4. Zapoznanie się ze Sprawozdaniem z wykonania budżetu miasta Lublin za 2023 rok (druk nr 2127-1).

W związku z brakiem pytań Komisja przyjęła poniższy zapis.

Komisja zapoznała się z powyższym Sprawozdaniem

5. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych MPWiK Sp. z o.o. w Lublinie na lata 2024-2027” (druk nr 2155-1).

W odpowiedzi na zapytania radnych odpowiedzi udzielił Pan Sławomir Matyjaszczyk – Prezes Zarządu MPWiK w Lublinie, wyjaśniając, że Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych MPWiK w Lublinie na lata 2024-2027 wyznacza kierunki rozwoju Spółki na najbliższe lata i obejmuje okres 4 lat od 2024 do 2027 roku. Z kolei całkowite nakłady na urządzenia wodociągowe i urządzenia kanalizacyjne wynoszą 43 249 942 zł netto. Plan może być uzupełniany i korygowany w latach następnych w przypadku pozyskania dodatkowych środków finansowych i jest zgodny z kierunkami rozwoju określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego przedsiębiorstwu na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Natomiast zgodnie z art. 64 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, do dnia utraty mocy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w danej gminie, przez strategię rozwoju gminy należy rozumieć studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Z kolei źródłem finansowania zadań zawartych w Planie będą środki własne Spółki, kredyt inwestycyjny oraz – w miarę możliwości pozyskane środki Unii Europejskiej. Pan Prezes zaznaczył, że od kilku lat MPWiK Sp. z o.o. w Lublinie wspólnie z Zarządem Dróg i Mostów przygotowuje i realizuje inwestycje w zakresie budowy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych w trakcie budowy nowej infrastruktury drogowej. Umożliwia to zmniejszenie ich kosztów w porównaniu do sytuacji, gdyby były one zlecane wykonawcom wybieranym w oddzielnych przetargach. Inwestycje te pozwalają unikać społecznie nieakceptowalnych ingerencji z infrastrukturą wod kan. w nowo wybudowane drogi. Zasady współpracy, obowiązków stron i ponoszenia kosztów określają zawierane na tę okoliczność stosowne porozumienia.

W związku z brakiem dalszych pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad powyższym projektem uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały w głosowaniu: 6 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się”.

6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przy ul. Poniatowskiego 6 w Lublinie (druk nr 2133-1).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad powyższym projektem uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały w głosowaniu: 7 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Dworcowej (druk nr 2134-1).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad powyższym projektem uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały w głosowaniu: 5 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się”.

8. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin położonych w Lublinie przy ul. Fortunnej, ul. Przygodnej, al. Warszawskiej oraz al. Kraśnickiej (druk nr 2135-1).

W odpowiedzi na zapytania radnych, Pan Arkadiusz Nahuluk–Dyrektor Wydziału Gospodarowania Mieniem, wyjaśnił, że biorąc pod uwagę definicję działki budowlanej zawartą w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, można potwierdzić brak możliwości zagospodarowania ich jako samodzielnych działek budowlanych z uwagi na cechy geometryczne przedmiotowych działek. m.in. wielkość i kształt.

W związku z brakiem dalszych pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad powyższym projektem uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały w głosowaniu: 4 „za”, 2 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Hetmańskiej (druk nr 2136-1).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad powyższym projektem uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały w głosowaniu: 5 „za”, 2 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Resorowej (druk nr 2137-1).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad powyższym projektem uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały w głosowaniu: 5 „za”, 1 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się”.

11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. płk. Władysława Rokickiego (druk nr 2138-1).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad powyższym projektem uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały w głosowaniu: 5 „za”, 2 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Franciszka Stefczyka (druk nr 2139-1).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad powyższym projektem uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały w głosowaniu: 7 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

13. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 2140-1).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad powyższym projektem uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały w głosowaniu: 7 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

14. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin (druk nr 2141-1).

W odpowiedzi na zapytania radnych, Pan Arkadiusz Nahuluk – Dyrektor Wydziału Gospodarowania Mieniem, wyjaśnił, że działki te są przedmiotem zawieranych w trybie bezprzetargowym ponawianych umów dzierżawy z przeznaczeniem na organizowanie imprez okolicznościowych takich jak okresowe jarmarki, akcje prospołeczne, wydarzenia kulturalne, wystawy, itp. Nieruchomości są udostępniane zainteresowanym podmiotom cyklicznie i mają charakter krótkotrwały. Na przedmiotowym terenie odbywają się rodzinne pikniki oraz inne wydarzenia miejskie. Są one przedmiotem dzierżaw w okresie wiosenno-letnim, tj. od początku kwietnia do końca października. Błonia pod Zamkiem są terenem ogólnodostępnym dla wszystkich. Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi sprawne i terminowe zawieranie wyżej wymienionych umów w sezonie wiosenno - letnim

W związku z brakiem dalszych pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad powyższym projektem uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały w głosowaniu: 7 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 2151-1).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad powyższym projektem uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały w głosowaniu: 7 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin (druk nr 2152-1).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad powyższym projektem uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały w głosowaniu: 7 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

17. Sprawozdanie z działalności Komisji Budżetowo-Ekonomicznej VIII kadencji Rady Miasta Lublin (2018-2024).

W związku z brakiem pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad powyższym projektem uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały w głosowaniu: 7 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały wraz z autopoprawką w głosowaniu: 4 „za”, 0 „przeciw”, 2 „wstrzymujących się”.

Na tym posiedzenie zakończono. Przewodniczący podziękował wszystkim uczestnikom za udział w posiedzeniu Komisji.

Posiedzenie trwało od godz 17.00 do godz 18.30

Protokółowała:

/-/ Marta Garbińska

Przewodniczący Komisji

/-/ Bartosz Margul