



# Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



## Departament Kultury, Sportu i Partycypacji

plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011  
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, www.um.lublin.eu



OR-ZU-II.0003.1.14.2024

Lublin, 06.02.2024

**Pan**  
**Leszek Daniewski**  
**Radny Rady Miasta Lublin**  
*za pośrednictwem*  
**Pana**  
**Jarosława Pakuły**  
**Przewodniczącego Rady Miasta Lublin**

Do sprawy: BRM-II.0003.1.12.2024

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego z dnia 24 stycznia 2024 w sprawie stworzenia punktu kultury w dzielnicy Wrotków uprzejmie informuję, że w 2023 roku, dzięki tytułowi Europejskiej Stolicy Młodzieży powstało osiem miejsc z przeznaczeniem dla dzieci i młodzieży w wieku 10-30 lat tzw. przestrzeni młodych. Nie ulega wątpliwości, że na mapie Lublina istnieje wiele miejsc, które pozbawione są ogólnodostępnych przestrzeni takich jak domy kultury, biblioteki itp. i ważne jest, aby realizować projekty wspierające i włączające wszystkich mieszkańców i mieszkanki Miasta Lublin. Miejsca, w których znajdują dla siebie możliwość aktywnego spędzania czasu zarówno seniorzy, dzieci, jak i osoby w średnim wieku, gdzie będą mogli się integrować i wzajemnie wspierać. Z tego powodu w 2024 roku podjęte zostały działania zmierzające do powstania w mieście pierwszego Miejsca Aktywności Lokalnej (MAL). Mając na uwadze brak lokali miejskich spełniających kryteria, dobrym kierunkiem są otwarte konkursy ofert dla organizacji pozarządowych na prowadzenie MAL, w których to organizacja wskazuje przestrzeń. Na początku 2024 roku przeprowadzono otwarty konkurs ofert dla organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w ramach zadania: rozwój wspólnot i społeczności lokalnych, mający na celu stworzenie Miejsca Aktywności Lokalnej w dzielnicy Sławinek. Przygotowując się do tego postępowania zostały określone zostały minimalne wymagania i zasady funkcjonowania MAL:

1. Zarządzanie przestrzenią powinno być zorganizowane w oparciu o współpracę organizatora MAL ze społecznością lokalną.
2. Oferent powinien zapewnić kadrę mającą doświadczenie i przygotowanie do realizacji zaplanowanych działań.
3. Przestrzeń MAL powinna mieć odpowiedni metraż i łączyć w sobie wiele funkcji m.in. umożliwiać odgrzanie posiłku czy też zrobienie ciepłej herbaty/kawy – ponadto, powinno to być miejsce estetyczne, kameralne i przytulne.
4. Działania programowe prowadzone w MAL powinny uwzględniać potrzeby lokalne oraz być planowane w porozumieniu z mieszkańcami i mieszkankami Sławinka.
5. MAL powinno posiadać regulamin funkcjonowania, który zawierać będzie następujące informacje: ustalone godziny otwarcia oraz sposób funkcjonowania



przestrzeni, określać wartości, w oparciu o które MAL funkcjonuje.

6. W MAL powinien funkcjonować ogólnodostępny kalendarz wydarzeń i dostępności przestrzeni.

7. MAL powinno być otwarte co najmniej 32 h w ciągu tygodnia, z dopuszczeniem sobót i niedziel.

8. Dostęp do MAL powinien być bezpłatny.

9. MAL powinno zapewniać poczucie bezpieczeństwa użytkowników i użytkowniczek.

Konkurs wygrało Stowarzyszenie „Dla Sławinka”, które zaadaptuje i dostosuje lokal przy ul. Żołnierskiej na pierwsze w Lublinie Miejsce Aktywności Lokalnej. Otwarta i bezpłatna przestrzeń do integracji sąsiedzkiej, realizacji swoich pasji i zainteresowań rozpocznie działalność w maju. Wcześniej lokal przejdzie niezbędne prace remontowe.

MAL Sławinek jest pierwszy. Liczę na to, że formuła przyjmie się w Lublinie, podobnie jak przyjęła się w wielu innych miastach i w kolejnych latach powstanie taka przestrzeń m.in. w dzielnicy Wrotków. Będzie to uzależnione od możliwości budżetowych Miasta Lublin. W zależności od stanu technicznego lokalu oraz oferty koszt rozpoczęcia funkcjonowania takiej przestrzeni (łącznie z wyposażeniem i remontem) to ok. 500 tys. zł w pierwszym roku działalności i ok. 250 tys. w latach kolejnych.

Jednocześnie nadmieniam, że dostrzegając problem koncentracji instytucji i infrastruktury kulturalnej w centrum oraz wynikające z tego dysproporcje w dostępie do kultury, od 2013 r. realizowany jest na terenie dwudziestu siedmiu dzielnic miasta interdyscyplinarny program „Dzielnice Kultury”. Celem programu jest zwiększenie aktywnego uczestnictwa w kulturze mieszkańców Lublina oraz podniesienie kompetencji kulturowych lublinian. W ramach działań związanych z otrzymaniem przez Lublin tytułu Europejskiej Stolicy Młodzieży w latach 2022-2023 projekt realizowany był pod nazwą „Dzielnice Kultury – Młodzież Inspiruje Dzielnicę” i poświęcony był inicjatywom zgłoszonym przez młodzież. Od początku trwania programu zrealizowanych zostało łącznie ponad tysiąc projektów we wszystkich dzielnicach Lublina, w tym w dzielnicy Wrotków blisko 30.

Równolegle, do działań prowadzonych w ramach programu „Dzielnice Kultury” Miasto Lublin podejmuje się wsparcia przedsięwzięć o zasięgu lokalnym w zakresie tworzenia i upowszechniania kultury w celu zwiększenia potencjału kulturalnego lubelskich dzielnic oraz włączenia społeczności lokalnych w proces rozwoju miasta poprzez kulturę poprzez ogłaszanie dla organizacji pozarządowych otwartych konkursów ofert na realizację zadania publicznego z zakresu kultury i sztuki pt. Dzielnicę kultury. Od 2016 r. w ramach tego działania w Dzielnicy Wrotków zrealizowano ponad 50 projektów na łączną kwotę 506.360,00 zł.

Wykazując zainteresowanie utworzeniem wspomnianego punktu kultury dla dzieci i młodzieży Wydział Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin przeanalizował przykładowe lokalizacje miejsc w dzielnicy Wrotków, które wskazane zostały w protokole nr 8/2023 z posiedzenia Rady Dzielnicy Wrotków w dniu 18 grudnia 2023 r. i ustalił, że nieruchomość położona w Lublinie przy ul. Ignacego Domeyki 1 (działka nr 83/2 obr. 43, ark. 20) stanowi wyłącznie współwłasność osób fizycznych, natomiast nieruchomość położona w Lublinie przy ul. Ignacego Domeyki 3 (działka nr 52/11 obr. 43, ark. 24), gdzie dawniej mieściła się firma Agro Mirex, stanowi współwłasność osób prawnych i osób fizycznych. Ponadto w ww. protokole zostały wskazane również ul. Zemborzycka i ul. Granata, gdzie budowane są nowe bloki mieszkalne. Gmina Lublin nie jest właścicielem, ani nie posiada udziału w tych nieruchomościach. Wydział przeprowadził również analizę pod kątem



własnościowym obszarze dzielnicy Wrotków i ustalił, iż Gmina Lublin nie posiada nieruchomości, które mogłyby zostać zagospodarowane na ten cel.

W związku z powyższym, należy podkreślić znaczenie realizowanych miejskich programów w dzielnicach, a także istniejącą możliwość utworzenia punktu dla dzieci i młodzieży przez NGO's w ramach zadania: rozwój wspólnot i społeczności lokalnych, mający na celu stworzenie Miejsca Aktywności Lokalnej w dzielnicy Wrotków.

**Zastępca Prezydenta**

**Beata Stepaniuk-Kuśmierzak**

(dokument w postaci elektronicznej podpisany  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)