



LUBLIN  
2023

EUROPEJSKA  
STOLICA  
MŁODZIEŻY



# Urząd Miasta Lublin



## Sekretarz Miasta Lublin

plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011  
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, e-mail: [sekretarz@lublin.eu](mailto:sekretarz@lublin.eu), [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)



OR-ZU-II.0003.1.82.2023

Lublin, dnia 28 czerwca 2023 r.

**Pani**  
**Małgorzata Suchanowska**  
**Radna Rady Miasta Lublin**  
za pośrednictwem  
**Pana**  
**Jarosława Pakuły**  
**Przewodniczącego**  
**Rady Miasta Lublinie**

Do sprawy: BRM-II.0003.1.82.2023

Odpowiadając na Pani Radnej interpelację z dnia 14 czerwca 2023 r. „w sprawie sprzedaży napojów alkoholowych w obiekcie nowo wybudowanym i nieodebrany przy ul. Grodzkiej 20 w Lublinie” uprzejmie proszę o przyjęcie poniższych informacji i wyjaśnień.

Wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Lublinie z dnia 22 listopada 2022 r. sygn. akt II SA/Lu 286/22 nie dotyczy pierwotnego pozwolenia na budowę, które jest ostateczne i prawomocne oraz pozostaje na dzień dzisiejszy w obiegu prawnym. Wyrokiem powyższym uchylono decyzję Wojewody Lubelskiego utrzymującą w mocy decyzję w przedmiocie zmiany pozwolenia w zakresie zmian w projekcie. Wyżej wymieniony wyrok sądu nie jest nadal prawomocny. Bezsporny jest jednak fakt, że inwestor nie posiada wymaganego prawem pozwolenia na użytkowanie nowej części budynku zrealizowanej od strony ul. Rybnej. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane przewiduje środki prawne w przypadku stwierdzenia użytkowania obiektu budowlanego lub jego części z naruszeniem przepisów dotyczących przystąpienia do użytkowania. Zgodnie z ustawą kompetencje w zakresie podjęcia tych środków posiada organ nadzoru budowlanego tj. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Lublinie.

Budowa prowadzona przez spółkę CUSTOM P. Klauda, M. Machlarz Sp. J. jest inwestycją prywatną i Gmina Lublin nie ponosi żadnych kosztów związanych z nieprawidłowościami występującymi na budowie.

Dnia 27 lutego 2023 r. do Prezydenta Miasta Lublin wpłynęło pismo mieszkańca Lublina dotyczące nielegalnej sprzedaży alkoholu przez spółkę CUSTOM P. Klauda, M. Machlarz w nowo wybudowanej oraz rozbudowywanej części kamienicy przy ul. Grodzkiej 18 i 20 w Lublinie od strony ul. Rybnej.

Celem ustalenia stanu faktycznego pracownicy Referatu ds. punktów sprzedaży napojów alkoholowych Urzędu Miasta Lublin dnia 27 marca 2023 r. przeprowadzili kontrolę



przestrzegania warunków prowadzenia sprzedaży napojów alkoholowych w lokalu pub „U Szewca” określonych w ustawie z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi.

W wyniku przeprowadzonych czynności kontrolnych nie stwierdzono sprzedaży napojów alkoholowych w części nieruchomości nowo wybudowanej od strony ul. Rybnej. W części tej trwały jeszcze prace budowlane. Alkohol sprzedawany był natomiast w lokalu pubu „U Szewca”, który usytuowany jest przy ul. Grodzkiej 18 oraz w zaadaptowanych pomieszczeniach znajdujących się w sąsiednim budynku usytuowanym przy ul. Grodzkiej 20, połączonych ciągiem komunikacyjnym z lokalem gastronomicznym przy ul. Grodzkiej 18.

W związku z rozszerzeniem powierzchni lokalu pub „U Szewca” o zaadaptowane pomieszczenia znajdujące się pod adresem ul. Grodzka 20 od strony ul. Grodzkiej Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie wydał decyzję, w której zmienił oznaczenie adresowe wskazanego powyżej lokalu na ul. Grodzka 18 i 20.

Dnia 10 marca i 14 marca br. (uzupełnienie wniosku) spółka CUSTOM P. Klauda M. Machlarz Sp. Jawna złożyła wniosek o dokonanie w udzielonych dnia 28 sierpnia 2019 r. zezwoleniach na sprzedaż i podawanie napojów przeznaczonych do spożycia w lokalu gastronomicznym pub „U Szewca” zawierających: do 4,5% alkoholu oraz piwa; zawierających od 4,5% do 18% alkoholu z wyjątkiem piwa oraz zawierających powyżej 18% alkoholu, zmian poprzez dodanie do oznaczenia adresowego oprócz dotychczasowego nr 18 także nr 20. Przedsiębiorca do przedmiotowych wniosków dołączył wspomnianą już decyzję Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie.

Biorąc powyższe pod rozwagę organ zezwalający dnia 30 marca 2023 r., na podstawie art. 155 i art. 154 § 2 k.p.a. w związku z art. 18 ust. 7 pkt 7 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi wydał decyzje zmieniające wskazane powyżej zezwolenia w części dotyczącej adresu punktu sprzedaży alkoholu dodając do dotychczasowego nr 18 także nr 20. W pozostałym zakresie zezwolenia nie uległy zmianie.

Decyzje zmieniające mają jedynie charakter „porządkujący” stan faktyczny i prawny w zakresie oznaczenia adresowego wskazanego powyżej lokalu gastronomicznego, nie są natomiast nowymi zezwoleniami.

Informuję ponadto, iż w związku z kolejnym pismem w tej sprawie, które wpłynęło do Prezydenta Miasta Lublin dnia 31 maja 2023 r. pracownicy Wydziału Spraw Administracyjnych w dniu 14 czerwca br. przeprowadzili kolejną kontrolę przedmiotowej nieruchomości. W wyniku podjętych czynności kontrolnych, ponownie nie stwierdzono sprzedaży napojów alkoholowych w nowo powstałej części nieruchomości tj. pod adresem ul. Grodzka 20/ ul. Rybna 13 od strony ul. Rybnej. Podczas kontroli przedsiębiorcy oświadczyli, że ta część nieruchomości nie została jeszcze dopuszczona do użytkowania i w chwili obecnej nie prowadzona jest tam jakakolwiek działalność.

Przeprowadzona kontrola potwierdziła również, iż sprzedaż i podawanie napojów alkoholowych odbywa się jedynie w pubie „U SZEWCA”, który usytuowany jest przy ul. Grodzkiej 18 i 20 (w części nieruchomości od strony ul. Grodzkiej), czyli w miejscu wskazanym w zezwoleniach udzielonych spółce przez Prezydenta Miasta Lublin.

Wspólnicy spółki CUSTOM w dodatkowych wyjaśnieniach złożonych pisemnie dnia 20 czerwca 2023 r. oświadczyli, iż pub „U SZEWCA” usytuowany przy ul. Grodzkiej 18



i 20, prowadzi typową działalność gastronomiczną ze sprzedażą alkoholu na podstawie posiadanych zezwoleń a lokal „AVATARY MIASTA” usytuowany przy ul. Grodzkiej nr 20/ul. Rybnej 13 będzie prowadził działalność kulturalną w ramach muzeum, które ma być wkrótce otwarte (w obiekcie tym nie będzie sprzedawany alkohol).

Na koniec pragnę zapewnić Panią Radną, iż budżet Miasta nie ponosi żadnych negatywnych skutków finansowych związanych ze sprzedażą napojów alkoholowych w lokalu gastronomicznym pub „U SZEWCZA”. Przedsiębiorcy corocznie składają oświadczenie o wartości sprzedaży alkoholu we wskazanym powyżej lokalu, na podstawie którego naliczana jest opłata za korzystanie z zezwoleń, w trybie i na zasadach określonych w ustawie o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi.

**Załączniki:**

- protokół kontroli przeprowadzonej 27 marca 2023 r.,
- protokół kontroli przeprowadzonej 14 czerwca 2023 r.,
- decyzja zmieniająca - Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie,
- decyzje zmieniające oznaczenie adresowe w zezwoleniach - Wydział Spraw Administracyjnych UM,

**Sekretarz Miasta Lublin**

**Andrzej Wojewódzki**

(dokument w postaci elektronicznej podpisany  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

PROTOKÓŁ KONTROLI

przeprowadzonej w dniu 27 marca 2023 r.

dotyczącej prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie objętym zezwoleniem na sprzedaż i podawanie napojów alkoholowych przez przedsiębiorcę CUSTOM P. Klauda, M. Machlarz Spółka Jawna w punkcie sprzedaży – restauracja U Szewca przy ul. Grodzkiej 18

przez pracowników Wydziału Spraw Administracyjnych Urzędu Miasta - referatu ds. punktów sprzedaży napojów alkoholowych w osobach:  
Grażyna Ziemińska-Bicka, Iwona Szymczak.

Działając w obecności przedstawiciela przedsiębiorcy: Mariusa Machlarz -  
Współwłaściciel

pracownicy dokonali kontroli przestrzegania warunków prowadzenia sprzedaży napojów alkoholowych określonych w ustawie z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciw działaniu alkoholizmowi, a w szczególności sprawdzenia czy działalność gospodarcza w zakresie objętym zezwoleniem wykonywana jest tylko przez przedsiębiorcę oznaczonego w zezwoleniu i wyłącznie w miejscu wymienionym w zezwoleniu

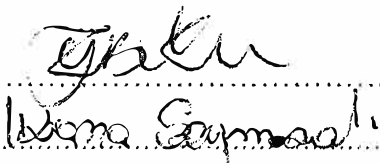
w wyniku, której ustalono co następuje:

Spółka Custom P. Klauda, M. Machlarz Spółka Jawna prowadzi działalność gospodarczą w kamienicy Grodzka 18 w Grodzku 20, ul. Szewca 2, pomieszczenia restauracji Grodzka 20, Iwona Szymczak, działalność w kamienicy Grodzka 20 gdzie wydane było zezwolenie na sprzedaż alkoholu w kamienicy Grodzka 20. Spółka administrowana przez Mariusa Machlarz pod adresem ul. Szewca 2, powiat Lublin w Lublinie w punkcie sprzedaży alkoholu w adresie miejsca sprzedaży alkoholu, przy lokalne sąsiadnie przez Spółkę Custom Grodzka 20, ul. Szewca 2, powiat Lublin - lublin - ul. Szewca 2, Grodzka 18, N.P. 946 22 36 8E5. Grodzka 18 ul. Grodzka 20, ul. Szewca 2, powiat Lublin. Jedną z firm prowadzących w tym miejscu działalność. Spółka prowadzi działalność, pomieszczenia w lokalach przy ul. Szewca 2, Grodzka 20, ul. Szewca 2, powiat Lublin. Jedną z firm prowadzących w tym miejscu działalność. Spółka prowadzi działalność, pomieszczenia w lokalach przy ul. Szewca 2, Grodzka 20, ul. Szewca 2, powiat Lublin. Jedną z firm prowadzących w tym miejscu działalność.

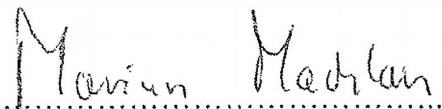
uwagi:

Przed podpisaniem osoba obecna podczas kontroli zapoznała się z treścią protokołu

Lublin, dnia 27 marca 2023 r.



podpis osób przeprowadzających kontrolę



podpis osób obecnych przy kontroli

EA-ALII.7346, 5.2.2023

PROTOKÓŁ KONTROLI

przeprowadzonej w dniu 14 czerwca 2023 roku dotyczącej prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie objętym zezwoleniem na sprzedaż i podawanie napojów alkoholowych przez przedsiębiorcę Custom P. Klauda, M. Machlarz Spółka Jawna w punkcie sprzedaży – restauracja U Szewca przy ul. Grodzkiej 18 i 20 w Lublinie

przez pracowników Wydziału Spraw Administracyjnych Urzędu Miasta Lublin – referatu ds. punktów sprzedaży napojów alkoholowych w osobach:  
Iwona Szymczak, Anna Korgol.

Działając w obecności przedstawiciela przedsiębiorcy:

Panew Klauda i Mariusz Machlarz – właściciele

pracownicy dokonali kontroli przestrzegania warunków prowadzenia sprzedaży napojów alkoholowych określonych w ustawie z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, a w szczególności sprawdzenia czy działalność gospodarcza w zakresie objętym zezwoleniem wykonywana jest tylko przez przedsiębiorcę oznaczonego w zezwoleniu i wyłącznie w miejscu wymienionym w zezwoleniu

w wyniku, której ustalono co następuje:

Spółka Custom P. Klaudia M. Machlarz Spółka Jawna  
sprzedaje alkohol pod adresem Grodzka 18 i 20  
w Lublinie zgodnie z posiadanymi zezwoleniami  
na sprzedaż napojów alkoholowych, w tym w szczególności  
miejscem, która musi posiadać licencję, która pod  
adresem Grodzka 20, która jest miejscem alkoholowym  
nie jest sprzedawane. Na tym momencie część muzealna  
nie jest punktem sprzedaży dlatego nie ma  
podstawy, na działalności gospodarczej  
w obu obiektach tj. pub U Szewca, w którym  
Grodzka 18 i 20 oraz Grodzka 20/  
Kajonka 13. Sprzedaż napojów alkoholowych prowadzone  
jest w punkcie sprzedaży, ale ma przystąpić sprzedawca  
jest Spółka Custom P. Klaudia, M. Machlarz Spółka  
Jawna.

Na tym protokół zakończono

uwagi:

Przed podpisaniem przedstawiciel przedsiębiorcy obecny podczas kontroli zapoznał się z treścią protokołu.

Lublin, dnia 14 czerwca 2023 roku

Klement Paul  
Maciej Młyn

podpis przedstawiciela przedsiębiorcy obecnego przy kontroli

Ilona Gajmeal  
Anna Kopyś

podpis osób przeprowadzających kontrolę



## PREZYDENT MIASTA LUBLIN

ul. Spokojna 2, 20-074 Lublin, tel.: +48 81 466 3500, fax: +48 81 466 3501  
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)

SA-AL-I.7340.1135.2023

Lublin, dnia 30 marca 2023 r.

**CUSTOM P. KLAUDA**  
**M. MACHLARZ Sp. j.**  
**ul. Kleopatry 12**  
**20-704 Lublin**

### DECYZJA

Na podstawie art. 155 i art. 154 § 2 k.p.a. (Dz.U.2022.2000 – tekst jednolity z późn. zm.) w związku z art. 18 ust. 7 pkt 7 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz.U.2023.165 – tekst jednolity z późn. zm.)

#### orzekam

1) zmienić zezwolenie numer **G/734/A/209/2019 na sprzedaż i podawanie napojów przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży zawierających do 4,5% alkoholu oraz piwa** w części dotyczącej adresu punktu sprzedaży w następujący sposób:

**zamiast:** ul. Grodzka 18, 20-112 Lublin

**winno być:** ul. Grodzka 18 i 20, 20-112 Lublin

2) pozostałe elementy decyzji pozostawić bez zmian.

### UZASADNIENIE

Dnia 10 marca 2023 r. przedsiębiorca złożył wniosek o dokonanie zmiany adresu punktu sprzedaży w zezwoleniu Nr G/734/A/209/2019 z dnia 28 sierpnia 2019 r., polegającej na dodaniu do oznaczenia adresowego ul. Grodzka 18 dodatkowego numeru 20. Rozszerzenie oznaczenia adresowego wynika z adaptacji na dodatkową salę konsumencką pomieszczenia znajdującego się w sąsiednim budynku (ul. Grodzka 20), które połączone jest ciągiem komunikacyjnym z lokalem gastronomicznym mieszczącym się pod adresem ul. Grodzka 18.

Przedsiębiorca do wniosku o zmianę w zezwoleniach dołączył kopię decyzji Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie, z uzasadnienia której wynika, iż pub „U Szewca” mieści się w dwóch kamienicach przy ul. Grodzkiej 18 oraz Grodzkiej 20.

Zgodnie z art. 155 k.p.a. decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu






lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony; przepis art. 154 § 2 stosuje się odpowiednio.

Natomiast zgodnie z przepisem art. 18 ust. 7 pkt 7 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi warunkiem prowadzenia sprzedaży napojów alkoholowych do spożycia w miejscu lub poza miejscem sprzedaży jest zgłaszanie organowi zezwalającemu zmian stanu faktycznego i prawnego w stosunku do danych zawartych w zezwoleniu.

Uwzględniając powyższe orzekam jak w sentencji.

*Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Lublinie. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem organu pierwszej instancji.*

*Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie o rezygnacji z odwołania składa się przed organem, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

3. up. PREZYDENTA MIASTA  
  
Robert Kłoczkowski  
KIEROWNIK REFERATU  
Wydział Spraw Administracyjnych

**Otrzymują:**

1. Strona,
2. a/a.



## PREZYDENT MIASTA LUBLIN

ul. Spokojna 2, 20-074 Lublin, tel.: +48 81 466 3500, fax: +48 81 466 3501  
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)

SA-AL-I.7340.1135.2023

Lublin, dnia 30 marca 2023 r.

**CUSTOM P. KLAUDA**  
**M. MACHLARZ Sp. j.**  
**ul. Kleopatry 12**  
**20-704 Lublin**

### DECYZJA

Na podstawie art. 155 i art. 154 § 2 k.p.a. (Dz.U.2022.2000 – tekst jednolity z późn. zm.) w związku z art. 18 ust. 7 pkt 7 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz.U.2023.165 – tekst jednolity z późn. zm.)

#### orzekam

1) zmienić zezwolenie numer **G/734/B/177/2019 na sprzedaż i podawanie napojów przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży zawierających od 4,5% do 18% alkoholu z wyjątkiem piwa** w części dotyczącej adresu punktu sprzedaży w następujący sposób:

**zamiast:** ul. Grodzka 18, 20-112 Lublin

**winno być:** ul. Grodzka 18 i 20, 20-112 Lublin

2) pozostałe elementy decyzji pozostawić bez zmian.

### UZASADNIENIE

Dnia 10 marca 2023 r. przedsiębiorca złożył wniosek o dokonanie zmiany adresu punktu sprzedaży w zezwoleniu Nr G/734/B/177/2019 z dnia 28 sierpnia 2019 r., polegającej na dodaniu do oznaczenia adresowego ul. Grodzka 18 dodatkowego numeru 20. Rozszerzenie oznaczenia adresowego wynika z adaptacji na dodatkową salę konsumencką pomieszczenia znajdującego się w sąsiednim budynku (ul. Grodzka 20), które połączone jest ciągiem komunikacyjnym z lokalem gastronomicznym mieszczącym się pod adresem ul. Grodzka 18.

Przedsiębiorca do wniosku o zmianę w zezwoleniach dołączył kopię decyzji Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie, z uzasadnienia której wynika, iż pub „U Szewca” mieści się w dwóch kamienicach przy ul. Grodzkiej 18 oraz Grodzkiej 20.

Zgodnie z art. 155 k.p.a. decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu



lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony; przepis art. 154 § 2 stosuje się odpowiednio.

Natomiast zgodnie z przepisem art. 18 ust. 7 pkt 7 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi warunkiem prowadzenia sprzedaży napojów alkoholowych do spożycia w miejscu lub poza miejscem sprzedaży jest zgłaszanie organowi zezwalającemu zmian stanu faktycznego i prawnego w stosunku do danych zawartych w zezwoleniu.

Uwzględniając powyższe orzekam jak w sentencji.

*Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Lublinie. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem organu pierwszej instancji.*

*Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie o rezygnacji z odwołania składa się przed organem, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
  
Robert Kłoczkowski  
KIEROWNIK REFERATU  
Wydział Spraw Administracyjnych

**Otrzymują:**

1. Strona,
2. a/a.



## PREZYDENT MIASTA LUBLIN

ul. Spokojna 2, 20-074 Lublin, tel.: +48 81 466 3500, fax: +48 81 466 3501  
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)

SA-AL-I.7340.1135.2023

Lublin, dnia 30 marca 2023 r.

**CUSTOM P. KLAUDA**  
**M. MACHLARZ Sp. j.**  
**ul. Kleopatry 12**  
**20-704 Lublin**

### DECYZJA

Na podstawie art. 155 i art. 154 § 2 k.p.a. (Dz.U.2022.2000 – tekst jednolity z późn. zm.) w związku z art. 18 ust. 7 pkt 7 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz.U.2023.165 – tekst jednolity z późn. zm.)

#### orzekam

1) zmienić zezwolenie numer **G/734/C/156/2019 na sprzedaż i podawanie napojów przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży zawierających powyżej 18% alkoholu** w części dotyczącej adresu punktu sprzedaży w następujący sposób:

**zamiast:** ul. Grodzka 18, 20-112 Lublin

**winno być:** ul. Grodzka 18 i 20, 20-112 Lublin

2) pozostałe elementy decyzji pozostawić bez zmian.

### UZASADNIENIE

Dnia 10 marca 2023 r. przedsiębiorca złożył wniosek o dokonanie zmiany adresu punktu sprzedaży w zezwoleniu Nr G/734/C/156/2019 z dnia 28 sierpnia 2019 r., polegającej na dodaniu do oznaczenia adresowego ul. Grodzka 18 dodatkowego numeru 20. Rozszerzenie oznaczenia adresowego wynika z adaptacji na dodatkową salę konsumencką pomieszczenia znajdującego się w sąsiednim budynku (ul. Grodzka 20), które połączone jest ciągiem komunikacyjnym z lokalem gastronomicznym mieszczącym się pod adresem ul. Grodzka 18.

Przedsiębiorca do wniosku o zmianę w zezwoleniach dołączył kopię decyzji Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie, z uzasadnienia której wynika, iż pub „U Szewca” mieści się w dwóch kamienicach przy ul. Grodzkiej 18 oraz Grodzkiej 20.

Zgodnie z art. 155 k.p.a. decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu




lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony; przepis art. 154 § 2 stosuje się odpowiednio.

Natomiast zgodnie z przepisem art. 18 ust. 7 pkt 7 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi warunkiem prowadzenia sprzedaży napojów alkoholowych do spożycia w miejscu lub poza miejscem sprzedaży jest zgłaszanie organowi zezwalającemu zmian stanu faktycznego i prawnego w stosunku do danych zawartych w zezwoleniu.

Uwzględniając powyższe orzekam jak w sentencji.

*Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Lublinie. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem organu pierwszej instancji.*

*Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie o rezygnacji z odwołania składa się przed organem, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
  
Robert Kloczkowski  
KIEROWNIK REFERATU  
Wydział Spraw Administracyjnych

**Otrzymują:**

1. Strona,
2. a/a.



**HŻ.6201.445.2019.KD**

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
w Lublinie  
20-029 Lublin  
ul. Uniwersytecka 12

Lublin, dnia

15. 01. 2020

**CUSTOM**  
**P. Klauda, M. Machlarz Sp. J.**  
**ul. Kleopatry 12**  
**20-704 Lublin**

**NIP: 946-223-68-65**

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r. poz. 2096 ze zm.) w związku z art. 4 oraz art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 25 sierpnia 2006r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. z 2019 poz. 1252) po rozpatrzeniu wniosku: spółki **CUSTOM P. Klauda, M. Machlarz Sp. J., ul. Kleopatry 12, 20-704 Lublin** z dnia **06.11.2019r.** o zmianę decyzji w przedmiocie zatwierdzenia zakładu i wpisu do rejestru

### **zmieniam**

ostateczną decyzję Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie z dnia **08.04.2013r.** znak **HŻ-U-6302.1/32/13**, poprzez rozszerzenie zakresu prowadzonej działalności o transport środków spożywczych trwałych mikrobiologicznie pakowanych jednostkowo, zamianę zakresu prowadzonej działalności poprzez zastąpienie przygotowywania dań w oparciu jaja surowe, przygotowywaniem dań w oparciu o jaja dostarczane do zakładu po procesie dezynfekcji oraz o objęcie nadzorem zakładu w związku ze zmianą infrastruktury tj. **przejęcie pomieszczeń znajdujących się pod adresem ul. Grodzka 20 w Lublinie.** Decyzja po jej rozszerzeniu brzmi następująco:

postanawia zatwierdzić zakład

**Pub „U Szewca”**  
**ul. Grodzka 18 i 20**  
**20-112 Lublin**

w zakresie:

- przygotowywania, sprzedaży i konsumpcji dań na bazie mięsa, w tym drobiowego, warzywo okopowych i nieokopowych, owoców, jaj dostarczanych do zakładu po procesie dezynfekcji, półproduktów i produktów gotowych,
- serwowania napojów zimnych i gorących, alkoholi,
- sprzedaży środków spożywczych trwałych i nietrwałych mikrobiologicznie pakowanych jednostkowo.

**Dania i napoje podawane w naczyniach wielokrotnego użytku.**

**Zatwierdzenie obejmuje środek transportu do przewozu żywności wymieniony w załączniku do niniejszej decyzji.**

## UZASADNIENIE

Decyzją ostateczną z dnia **08.04.2013r.** znak **HŻ-U-6302.1/32/13** Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie zatwierdził zakład w zakresie przygotowywania, sprzedaży i konsumpcji na miejscu dań na bazie mięsa, w tym drobiu, warzyw i owoców, jaj, ryb, półproduktów i produktów gotowych, środków spożywczych trwałych i nietrwałych pakowanych jednostkowo, napojów zimnych, gorących oraz alkoholi. Dania i napoje podawane w naczyniach wielokrotnego użytku. Zatwierdzenie nastąpiło na wniosek spółki CUSTOM Sp. J. P. Klauda, M. Machlarz, ul. Grodzka 18, 20-112 Lublin z dnia 22.03.2013r.

W dniu 07.11.2019r. strona złożyła wniosek o zatwierdzenie zakładu i o wpis do rejestru zakładów podlegających urzędowej kontroli organów Państwowej Inspekcji w związku z przejściem pomieszczeń po restauracji G20 na potrzeby działalności Pubu „U SZEWCA” – obsługa śniadań hotelowych, strona złożyła. Dodatkowo pismem z dnia 22.11.2019r. strona określiła zakres prowadzonej działalności, który opierał się będzie na przygotowywaniu, sprzedaży i konsumpcji dań na bazie mięsa czerwonego, mięsa drobiowego, jaj dostarczanych do zakładu po procesie dezynfekcji, owoców, warzyw, w tym okopowych, półproduktów i produktów gotowych, napojów oraz alkoholi. Dania i napoje podawane w będą w naczyniach wielokrotnego użytku.

W trakcie przeprowadzonego postępowania ustalono, że zakład spełnia wymagania prawa żywnościowego określone w postanowieniach Rozporządzenia (WE) Nr 852/2004 Parlamentu Europejskiego i Rady (Dz. Urz. UE L 139 z dnia 30 kwietnia 2004r. ze zm.) w sprawie higieny środków spożywczych, co w świetle postanowień co w świetle postanowień art. 148 ust. 3 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/625 z dnia 15 marca 2017r. w sprawie kontroli urzędowych i innych czynności urzędowych przeprowadzanych w celu zapewnienia stosowania prawa żywnościowego i paszowego oraz zasad dotyczących zdrowia i dobrostanu zwierząt, zdrowia roślin i środków ochrony roślin, zmieniającego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 999/2001, (WE) nr 396/2005, (WE) nr 1069/2009, (WE) nr 1107/2009, (UE) nr 1151/2012, (UE) nr 652/2014, (UE) 2016/429 i (UE) 2016/2031, rozporządzenia Rady (WE) nr 1/2005 i (WE) nr 1099/2009 oraz dyrektywy Rady 98/58/WE, 1999/74/WE, 2007/43/WE, 2008/119/WE i 2008/120/WE, oraz uchylającego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 854/2004 i (WE) nr 882/2004, dyrektywy Rady 89/608/EWG, 89/662/EWG, 90/425/EWG, 91/496/EWG, 96/23/WE, 96/93/WE i 97/78/WE oraz decyzję Rady 92/438/EWG (rozporządzenie w sprawie kontroli urzędowych) (Dz. Urz. L 95 z 07.04.2017, str. 1), oraz art. 62 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 25 sierpnia 2006r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. z 2019 poz. 1252), w myśl którego: *„Właścivi ze względu na siedzibę zakładu lub miejsce prowadzenia przez zakład działalności państwowy powiatowy inspektor sanitarny lub państwowy graniczny inspektor sanitarny wydaje decyzje w sprawie zatwierdzenia, warunkowego zatwierdzenia, przedłużenia warunkowego zatwierdzenia, zawieszenia lub cofania zatwierdzenia zakładów określonych w art. 61 oraz odmowy wpisu do rejestru zakładów, (...)”*, w związku z art. 155 kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r., poz. 2096 ze zm.) pozwala zatwierdzić zakład również w zmienionym zakresie.

Zakład mieści się w dwóch kamienicach wielokondygnacyjnych w Lublinie przy ulicy Grodzka 18 i Grodzka 20. Budynek podłączony do miejskiej sieci wodociągowej



i kanalizacyjnej. Woda ogrzewana we własnej kotłowni. W zakładzie dostępna wentylacja grawitacyjna, nad stanowiskami obróbki cieplnej zamontowane okapy wyciągowe.

Z ogólnej powierzchni użytkowej wydzielono:

### **I. pod adresem ul. Grodzka 18:**

#### ***NA POZIOMIE -1 (wejście z zewnątrz budynku):***

- magazynek do przechowywania kegów z piwem, piwa butelkowanego w transporterach, stacji wyszynku piwa;

#### ***NA POZIOMIE 0:***

- pomieszczenie produkcyjne wyposażone w basen do mycia sprzętu pomocniczego, punkt wodny do mycia rąk, zlewozmywak jednokomorowy do mycia warzyw nieokopowych, urządzenia chłodnicze, urządzenia grzewcze (frytownicę, piec dwuwsadowy do pizzy, grill kontaktowy, piec konwekcyjno-parowy, kuchenkę gazową czteropalnikową, opiekacz do bułek, kuchenkę mikrofalową), miesiarkę do ciasta, blaty pomocnicze, okap wentylacyjny,

- z sali konsumenckiej wydzielono bar wyposażony w zlewozmywak dwukomorowy i zlewozmywak jednokomorowy, kolumnę wyszynku piwa, ekspres do kawy, młynek do kawy, shaker, kostkarkę do lodu, kruszarkę, kuchenkę mikrofalową, urządzenia chłodnicze i mroźnicze, ladę wydawczą;

- zmywalnię naczyń stołowych wyposażoną w dwukomorowy zlewozmywak do mycia wstępnego naczyń stołowych, zmywarkę z funkcją dezynfekcji termicznej, szafę przelotową, półki;

- sale konsumenckie;

#### ***NA POZIOMIE +1:***

- salę konsumencką z wydzieloną częścią barową wyposażoną w zlewozmywak dwukomorowy, ociekacze ścienne, punkt wodny wbudowany w blat roboczy, kostkarkę do lodu, urządzenia chłodnicze i mroźnicze, kolumnę wyszynku piwa, regał, ladę podawczą;

- sale konsumenckie;

#### ***NA POZIOMIE +2:***

- pomieszczenie produkcyjne wyposażone w kuchenkę czteropalnikową, okap wentylacyjny, zlewozmywak dwukomorowy z wydzieloną jedną komorą do mycia mięsa czerwonego, drugą do naprzemiennego mycia mięsa drobiowego i jaj dostarczanych do zakładu po procesie dezynfekcji, punkt wodny do mycia rąk, basen do mycia sprzętu produkcyjnego, blaty produkcyjne, półki, urządzenia chłodnicze i zamrażalnicze;

- pomieszczenie obróbki wstępnej warzyw wyposażone w dwukomorowy zlewozmywak z blatem, urządzenie chłodnicze, półki;

- szatnię personelu wyposażoną w szafki na odzież personelu, z wydzieloną toaletą dla personelu wyposażoną w umywalkę do mycia rąk dostępną w przedsionku izolacyjnym.

### **II. pod adresem ul. Grodzka 20:**

#### ***NA POZIOMIE -1:***

- sale konsumenckie wyposażone w krzesła, sofy, krzesła;

- salę z wydzieloną częścią barową wyposażoną w umywalkę do mycia rąk, zlewozmywak jednokomorowy z blatem pomocniczym przeznaczony do wstępnego mycia szkła barowego, półki, zlewozmywak jednokomorowy z powierzchnią roboczą przeznaczony do mycia owoców i warzyw nieokopowych, podblatowe urządzenia chłodnicze, półki, kostkarkę do lodu, zamrażarkę;

- pomieszczenie porządkowe wyposażone w obniżony punkt wodny przeznaczony do poboru wody na cele porządkowe – wejście z korytarza ogólnodostępnego;



- magazyn zasobów i alkoholi wyposażony w regały – wejście z korytarza ogólnodostępnego;
- magazyn środków spożywczych trwałych i nietrwałych mikrobiologicznie pakowanych jednostkowo, w którym znajduje się stacja rozdzielająca kolumny wyszynku wyposażone w urządzenie chłodnicze, regały, stację dozowania kolumny wyszynku;
- pomieszczenie szatni personelu wyposażone w szafki przeznaczone do przechowywania odzieży ochronnej i wierzchniej z możliwością zachowania segregacji. Przy szatni zapewniono toaletę dla personelu wyposażoną w umywalkę do mycia rąk;
- toalety dla konsumentów (damska i męska) z przedsionkami izolacyjnymi, wyposażonymi w umywalki do mycia rąk oraz kabiny ustępowe;

#### **NA POZIOMIE 0:**

- salę konsumencką z wydzieloną częścią barową wyposażoną w umywalkę do mycia rąk, zlewozmywak jednokomorowy z blatem pomocniczym do wstępnego mycia szkła barowego, dwie ażurowe półki ociekowe, zmywarko-wyparzarzkę do dezynfekcji termicznej szkła barowego, ladę barową, witrynę chłodniczą, młynek do mielenia kawy, ekspres ciśnieniowy do kawy oraz część produkcyjną wyposażoną w zlewozmywak jednokomorowy z powierzchnią ociekową do wstępnej obróbki warzyw nieokopowych niewymagających obróbki brudnej, basen typu gastronomicznego przeznaczony do mycia i dezynfekcji sprzętu produkcyjnego i pomocniczego, dwie ażurowe półki ociekowe, podbaltowe urządzenia chłodnicze i mroźnicze z powierzchnią roboczą, punkt wodny do mycia rąk, podbaltowe urządzenie chłodnicze z granitowym blatem do wyrobu pizzy oraz nadstawką chłodniczą, jednowersadowy piec do wypieku pizzy, kuchnię 4-ro palnikową, kuchenkę mikrofalową, okapy wyciągowe nad stanowiskiem obróbki cieplnej;
- pomieszczenie kuchni właściwej wyposażone w umywalkę do mycia rąk, basen do mycia sprzętu pomocniczego, półki ociekowe, regał ociekowy, sześciopalnikową kuchnię gazową, płytę grillową, frytownicę dwukomorową, piec konwekcyjno-parowy, okap z wyciągiem mechanicznym, dwa podbaltowe urządzenia chłodnicze, dwie zamrażarki, 6 słupków chłodniczych, dwa słupki mroźnicze, kuchenkę mikrofalową, stoły produkcyjne, szafę przelotową, piekarnik elektryczny, wagę elektroniczną, półki, bemał chłodniczy na dodatki;
- zmywalnię naczyń stołowych wyposażoną w umywalkę do mycia rąk, zlewozmywak dwukomorowy z blatem pomocniczym do mycia wstępnego naczyń stołowych, zmywarko-wyparzarzkę typu gastronomicznego, szafę przelotową łączącą się z pomieszczeniem kuchni właściwej;
- toalety dla konsumentów (osób niepełnosprawnych) z przedsionkiem izolacyjnym wyposażonym w umywalkę do mycia rąk;

#### **NA POZIOMIE +1:**

- cztery sale konsumenckie wyposażone w stoliki, krzesła;
- salę konsumencką z wydzieloną częścią barową wyposażoną w punkt wodny przeznaczony do mycia rąk, zlewozmywak jednokomorowy z blatem pomocniczym przeznaczony do mycia owoców, warzyw nieokopowych, urządzenia chłodnicze, nalewak do piwa chłodzonego w przepływie, półki, szafę przelotową na czyste naczynia stołowe łączącą się z pomieszczeniem zmywalni naczyń stołowych, kostkarkę do lodu, zamrażarkę;
- zmywalnię naczyń stołowych wyposażoną w umywalkę do mycia rąk, zlewozmywak dwukomorowy do wstępnego mycia naczyń stołowych, blat pomocniczy, zmywarko-wyparzarzkę, szafę przelotową łączącą się z częścią barową;
- toalety dla konsumentów (damska i męska) z przedsionkami izolacyjnymi, wyposażonymi w umywalki do mycia rąk, kabiny ustępowe;

**NA POZIOMIE +3:**

- magazyn zasobów i napojów wyposażony w regały metalowe.

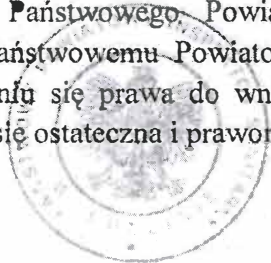
Do transportu żywności trwałej mikrobiologicznie pakowanej jednostkowo wykorzystywany będzie samochód marki Citroen BERLINGO o numerze rejestracyjnym LU 4696C. Część przewozowa oddzielona od kabiny kierowcy w sposób trwały, wyposażona w drzwi załadunkowo-rozładunkowe, szczelnie zabezpieczona przed szkodnikami. Powierzchnie ścian i podłoga o powierzchni gładkiej, łatwej do utrzymania w czystości.

Zakład spełnia również wymagania określone w art. 5 powołanego wyżej rozporządzenia w sprawie higieny środków spożywczych, w zakresie opracowania stałej procedury na podstawie zasad HACCP, co pozwala na zatwierdzenie zakładu we wnioskowanym zakresie.


Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, iż za zmianą ostatecznej decyzji w przedmiocie zatwierdzenia zakładu przemawia słuszny interes strony. W tej sytuacji zachodzą przesłanki do dokonania zmiany decyzji o jakich mowa w art. 155 KPA.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Lubelskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Lublinie za pośrednictwem Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie. Z dniem doręczenia Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Lublinie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
w Lublinie

  
Bożena Koss

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Załącznik do decyzji PPIS  
w Lublinie  
z dnia 15. 01. 2019  
nr HŻ.6201.445.2019.KD

Wykaz środków transportu do przewozu żywności:

Lp.	Typ pojazdu	Nr rejestracyjny	Przeznaczenie
1.	Citroen Belingo	LU 4696C	Transport środków spożywczych trwałych mikrobiologicznie w opakowaniach jednostkowych

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
w Lublinie

  
Bożena Rejs