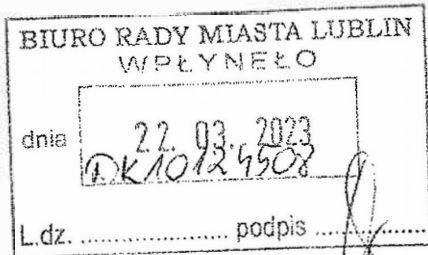


Małgorzata Suchanowska
Radna Rady Miasta Lublin

Lublin dnia 22.03.2023 r.



Pan Krzysztof Żuk
Prezydent Miasta Lublin
Za pośrednictwem Jarosława Pakuły
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

INTERPELACJA

w sprawie ochrony przed degradacją Lubelskiego Starego Miasta wraz ze Wzgórzem Zamkowym i Krakowskim Przedmieściem, zgodnie z Rozporządzeniem Prezydenta RP (z dn.25.04.2008 r.) nadającym temu miejscu nazwę „Pomnik Historii”

Lubelskie Stare Miasto wraz ze Wzgórzem Zamkowym i częścią Krakowskiego Przedmieścia to miejsce ustanowione Rozporządzeniem Prezydenta RP (z dn.25.04.2008 r.) pod nazwą „Prezydenckim Pomnikiem Historii”, jako obszar o szczególnej wartości historycznej, naukowej i artystycznej dla dziedzictwa kulturalnego Polski. Status ten otwiera możliwość ubiegania się Lublina o wpis na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO.

Szukająca i bardzo przykra dla mieszkańców oraz rzeszy zwiedzających turystów jest decyzja, pozwalająca na budowę w centrum zabytkowego Starego Miasta w Lublinie w ramach tzw. „rewitalizacji”, nowoczesnej kamienicy dobudowanej od strony pl. Rybnej, która rażąco nie pasuje do historycznej zabudowy (ul. Rybna 13, ul. Grodzka 20).

Z niepokojem patrzę na dewastowanie naszej istniejącej i namacalnej polskiej historii, a gdy znika architektura zabytkowa, to powstaje:

„Naród bez dziejów bez historii bez przeszłości staje się wkrótce narodem bez ziemi, narodem bezdomnym, bez przyszłości” (Słowo Kardynała St. Wyszyńskiego).

Takie "plomby" jak ta na Placu Rybnym mogą być dopuszczalne moralnie i prawnie w miastach, gdzie tkanka autentyczna nie przetrwała zniszczeń II Wojny Światowej i praktycznie została po wojnie wybudowana na nowo w postaci tzw "starówki", np. Warszawa czy Gdańsk. Lublin miał to szczęście, że przetrwała w nim AUTENTYCZA, historyczna tkanka a więc zasługuje na szczególną ochronę i taką od 2008 roku posiada.

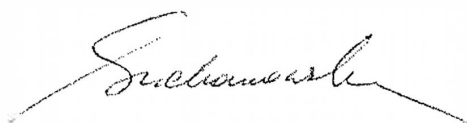
Panie Prezydencie w celu uspokojenia zdziwienia, niepokoju i wielkiego oburzenia mieszkańców o byt naszego prawdziwie historycznego unikatowego Starego Miasta proszę o:

Przekazanie wszystkich dokumentów dotyczących ww. inwestycji, ekspertyz, decyzji, pozwolenia na budowę wraz z odbiorem technicznym, oraz opinii - pozwoleń wydanych przez Konserwatora Wojewódzkiego i Radę Konserwatorską.

Stawiam również poniższe pytania:

1. Czy jest zapewnione i przestrzegane bezpieczeństwo techniczne i przeciwpożarowe w budynku, wynikające z obowiązków prawa budowlanego, ustawy o ochronie przeciwpożarowej oraz z przepisów wykonawczych do tych ustaw?
2. Czy jest opinia Rady Dzielnicy dopuszczająca ten projekt do realizacji?
3. Czy prawdą jest, iż toczy się postępowanie legalizacji ww. kamienicy wynikające z samowoli budowlanej?
4. Czy jest pozwolenie dla tego obiektu na imprezy publiczne? Jakie jest ich zabezpieczenie pod względem bezpieczeństwa dla ludzi i czy są stosowne pozwolenia?
5. Czy wybudowanie pod ową kamienicą parkingu podziemnego (miejsc 30), a wewnątrz antresoli na 300 osób, było poprzedzone wykonaniem ekspertyz geologicznych? Czy jest to bezpieczne? Czy nie spowoduje pęknięć budynku i innych kamienic, zważywszy na podziemia i grunt lessowy wzgórze, który „pracuje”?
6. Jaka firma realizowała tę inwestycję?
7. Kiedy i dla jakich osób wybranych zostanie wydane pozwolenie na wjazd pojazdów na Stare Miasto celem parkowania w podziemiach parkingu ww. kamienicy?
8. Czy Konserwator lub Rada konserwatorska nakazała naprawienie widoku szpetnego obiektu od strony pl. Zamkowego i ul. Kowalskiej?
10. **Czy przez naruszenie zabytkowej struktury architektonicznej Starego Miasta przez ww. pozwolenie na budowę możemy stracić możliwość ubiegania się o środki finansowe z programów UE na rewitalizację?**

Z wyrazami szacunku



Do wiadomości z wnioskiem o stosowne działania w ww. sprawie:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego miasta Lublin ul. F. Chopina 5, 20-026 Lublin.
2. Lubelski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w Lublinie ul. Lubomelska 1-3, 20-072 Lublin