



Departament Inwestycji i Rozwoju

plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, www.um.lublin.eu

OR-ZU-II.0003.1.212.2023

Lublin, dnia 2 stycznia 2024 roku

Pani

Małgorzata Suchanowska

Radna Rady Miasta Lublin

za pośrednictwem

Pana

Jarosława Pakuły

Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Do sprawy: BRM-II.0003.1.212.2023

Odpowiadając na interpelację Pani Radnej z dnia 20 grudnia 2023 roku w sprawie opóźnianych ogłoszeń wyników przetargów nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gminnych przez Urząd Miasta Lublin, uprzejmie wyjaśniam co następuje.

Ogłoszenia o ustnych przetargach nieograniczonych dotyczących sprzedaży części nieruchomości wskazanych w interpelacji przez Panią Radną oznaczonych jako działki nr 9/189, nr 9/192 i nr 9/198 położone w Lublinie w pobliżu ul. Filaretów oraz w pobliżu ul. Konrada Wallenroda oraz działki nr 9/183, nr 9/185, nr 9/187 i nr 9/188 położone w Lublinie w pobliżu ul. Filaretów zostały zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 26 września 2023 roku.

Zgodnie z § 6 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, właściwy organ podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu co najmniej na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu, a w przypadku nieruchomości, której cena wywoławcza jest wyższa niż równowartość 100 000 euro, co najmniej na okres 2 miesięcy przed wyznaczonym terminem przetargu.

Zgodnie z powyższym przetargi zostały przeprowadzone po upływie określonego powyżej terminu tj. w dniu 29 listopada 2023 roku.

Jednocześnie informuję, że na podstawie art. 40 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego lub doręczenia zawiadomienia o wyniku przetargu pisemnego, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do wojewody, jeżeli przetarg dotyczy nieruchomości Skarbu Państwa, albo do organu



wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego, jeżeli przetarg dotyczy nieruchomości stanowiących własność tej jednostki.

W myśl § 12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku, w przypadku niezaskarżenia w wyznaczonym terminie czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu albo w razie uznania skargi za niezasadną właściwy organ podaje do publicznej wiadomości, zamieszczając w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu go obsługującego oraz wywieszając w swojej siedzibie, na okres co najmniej 7 dni informację o wyniku przetargu.

Powyższy termin został zachowany i w dniu 7 grudnia 2023 roku wyniki przetargów zostały podane do publicznej wiadomości.

Podsumowując powyższe Wydział Gospodarowania Mieniem opublikował ogłoszenia o przetargach nieograniczonych na sprzedaż działek położonych w Lublinie w pobliżu ul. Filaretów oraz w pobliżu ul. Konrada Wallenroda w terminie 2 miesięcy przed wyznaczonym terminem przetargu, zachował termin 7 dni na zaskarżenie przez uczestników przetargów czynności związanych z przeprowadzeniem przetargów oraz niezwłocznie opublikował wyniki przetargów w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Prezydenta

Artur Szymczyk

(dokument w postaci elektronicznej podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)