

Szanowny Pan
Krzysztof Żuk
Prezydent Miasta Lublin
za pośrednictwem
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

INTERPELACJA

w sprawie przyjęcia do realizacji uchwały Rady Dzielnicy Rury dotyczącej zagospodarowania działki miejskiej nr 75/2 (obr. 28 ark. 4) przy ul. Nadbystrzyckiej w Lublinie.



Zwracam się z uprzejmą prośbą do Pana Prezydenta o przyjęcie do realizacji uchwały Rady Dzielnicy Rury dotyczącej zagospodarowania działki miejskiej (nr 75/2 (obr. 28 ark. 4) przy ul. Nadbystrzyckiej w Lublinie. W prowadzonym przez urząd postępowaniu powinna być uwzględniona w pierwszej kolejności uchwała Rady Dzielnicy Rury, która stara się realizować oczekiwania mieszkańców osiedla.

W odpowiedzi na moją interpelację z dnia 16 czerwca 2023 roku w sprawie zabezpieczenia przed sprzedażą działki miejskiej (nr 75/2 (obr. 28 ark. 4), napisano, że stan postępowania jest na etapie wstępnym i jednocześnie wymijająco poinformowano, że podjęcie decyzji o ewentualnym podziale geodezyjnym danej nieruchomości i rozporządzenie nią możliwe będą dopiero po zakończeniu postępowania wyjaśniającego. Widać obawy mieszkańców dotyczące zbycia nieruchomości są uzasadnione, ponieważ z przykrością uznaję, iż nie otrzymałam konkretnej odpowiedzi na moją interpelację, bo ta otrzymana nie gwarantuje zabezpieczenia przed sprzedażą naszego mienia i nie satysfakcjonuje mieszkańców. **Oczekujemy od Pana Prezydenta deklaracji na piśmie zapewniającej realizację inicjatywy interesu społecznego podjętego uchwałą.**

1. Uprzejmie proszę, w pierwszej kolejności o zabezpieczenie potrzeb mieszkańców przy zarządzaniu naszym mieniem, zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym:

Art. 7. 1. *Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy:*

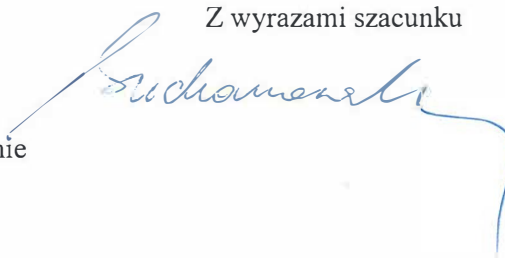
- 1) *ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej;*
- 2) *gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego;* 17) *wspierania i upowszechniania idei samorządowej, w tym tworzenia warunków do działania i rozwoju jednostek pomocniczych i wdrażania programów pobudzania aktywności obywatelskiej;*

Proszę o wspieranie inicjatyw (w postaci uchwał) i tworzenie warunków do działania jednostkom pomocniczym i umożliwianie aktywności obywatelskiej Rad Dzielnic;

2. **Czy miejska działka nr 75/2 ma służebność? To może znacznie zaniżyć jej wartość.**
3. **Kto wydał zgodę na planowanie przez nią wodociągu dla działki deweloperskiej, gdy już znajduje się on w sąsiedniej działce nr 74/1 (która jest drogą)?**
4. **Czy inwestor dzięki nabyciu taniej działki 75/2 ze służebnością zdobędzie teren biologicznie czynny dla inwestycji i zyska większe korzyści inwestycyjne?**

Panie Prezydencie proszę o wyjaśnienia i priorytetowe zabezpieczenie gruntu przed sprzedażą.

Z wyrazami szacunku



Do wiadomości: Wszystkie Rady Dzielnic w Lublinie