



## Departament Inwestycji i Rozwoju

plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011  
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, e-mail: [zastepcy.prezydenta@lublin.eu](mailto:zastepcy.prezydenta@lublin.eu), [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)

OR-ZU-II.0003.1.139.2023

Lublin, 28. 09. 2023.

**Pani**  
**Małgorzata Suchanowska**  
**Radna Rady Miasta Lublin**  
*za pośrednictwem*  
**Pana**  
**Jarosława Pakuły**  
**Przewodniczącego Rady Miasta Lublin**

Do sprawy: BRM-II.0003.1.139.2023

Odpowiadając na interpelację Pani Radnej z dnia 8 września 2023 r. w sprawie przedstawienia realizacji ustawy o opłacie reklamowej, jako instrumencie kształtowania naszej gminnej polityki przestrzennej informuję:

1. W polskim systemie prawnym nie istnieje ustawa o opłacie reklamowej. Zapewne Pani Radna ma na myśli przepisy ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu, w której to ustawie wprowadzono zmiany w ustawie z dnia z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Ww. przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wprowadziły możliwość przyjęcia przez Radę Gminy uchwały w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane (w potocznym języku przyjęło się określanie tego rodzaju uchwały jako tzw. uchwały krajobrazowej). W ramach uchwały tego rodzaju istnieje możliwość ustalenia tzw. opłaty reklamowej. Ustawa określa maksymalne stawki takiej opłaty.

Przyjęcie uchwały tego rodzaju jest fakultatywne, Rada Gminy nie ma obowiązku przyjęcia przepisów tego rodzaju.

3. Wstępny projekt uchwały został sporządzony i był diskutowany podczas posiedzeń Komisji Kultury i Ochrony Zabytków wiosną bieżącego roku. Projekt tzw. uchwały krajobrazowej zostanie poddany pod głosowanie Rady Miasta Lublin po uzyskaniu stosownych uzgodnień i opinii, o których mowa w art. 37b ust. 2 cyt. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – obecnie zatem nie jest możliwe wskazanie konkretnej daty uchwalenia wymienionej uchwały.

**Zastępca Prezydenta**

**Artur Szymczyk**

(dokument w postaci elektronicznej podpisany  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)