



Departament Kultury, Sportu i Partycypacji

plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, www.um.lublin.eu

OR-ZU-II.0003.1.183.2022

Lublin, dnia 5 grudnia 2022 r.

Pan

Leszek Daniewski

Radny Rady Miasta Lublin

za pośrednictwem

Pana

Jarosława Pakuły

Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Do sprawy: BRM-II.0003.1.181.2022

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego Leszka Daniewskiego z dnia 21 listopada w sprawie bezpłatnego użyczenia pomieszczeń w byłym Domu Kultury w Głusku dla Zespołu Tańca Ludowego „Mały Głusk” informuję, iż obecnie ww. nieruchomość położona przy ul. Głuskiej 138 znajduje się w użytkowaniu Charytatywnego Stowarzyszenia Niesienia Pomocy Chorym „MISERICORDIA”. Na oddanie nieruchomości w użytkowanie Stowarzyszeniu wyraziła zgodę Rada Miasta Lublin w uchwale nr 966/XXXIX/2006 z dnia 23 marca 2006 r. W uzasadnieniu uchwały zapisano m.in.: „Stowarzyszenie zamierza w pozyskanym budynku utworzyć Zakład Aktywizacji Zawodowej dla osób z zaburzeniami psychicznymi, prowadzić świetlicę opiekuńczo-wychowawczą dla dzieci, organizować działania integrujące osoby chore ze społecznością lokalną m.in. poprzez współpracę ze Stowarzyszeniem Tańca Ludowego "Mały Głusk", utworzyć i prowadzić Centrum Usług Opiekuńczych.”

Umowa o ustanowienie prawa użytkowania została zawarta w formie aktu notarialnego Rep.A nr 1744/2006 w dniu 30 maja 2006 r. na okres dwudziestu lat. Zgodnie z obowiązującą umową użytkowanie kończy się dnia 29 maja 2026 r., a Gmina Lublin może jednostronnie rozwiązać umowę przed końcem jej obowiązywania w przypadku korzystania z nieruchomości niezgodnie z jej przeznaczeniem określonym jako prowadzenie działalności statutowej z możliwością prowadzenia wspomagającej działalności gospodarczej zgodnie z § 8 pkt 9 statutu Stowarzyszenia. Gmina Lublin nie posiada informacji o korzystaniu z przedmiotowej nieruchomości przez Stowarzyszenie niezgodnie z zawartą umową, w związku z czym brak jest podstawy prawnej do jej zakończenia.

W przypadku podjęcia decyzji o niepodpisaniu nowej umowy z Charytatywnym Stowarzyszeniem Niesienia Pomocy Chorym „MISERICORDIA”, Wydział Kultury odpowiednio



wcześniej podejmie działania w celu utworzenia w ww. obiekcie filii Dzielnicowego Domu Kultury „Bronowice” na potrzeby dzielnicy Głusk.

Wyrażam nadzieję, iż otwarcie nowej filii pozwoli na rozwój potencjału kulturalnego dzielnicy, jak i zapewni odpowiednie warunki na potrzeby działalności Zespołu Tańca Ludowego „Mały Głusk”.

Zastępca Prezydenta

Beata Stepaniuk-Kuśmierzak
(dokument w postaci elektronicznej podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)