



Departament Inwestycji i Rozwoju

plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, www.um.lublin.eu

OR-ZU-II.0003.1.1.133.2022

Lublin, 15.09.2022 r.

Pani

Maja Zaborowska

Radna Rady Miasta Lublin

za pośrednictwem

Pana

Jarosława Pakuły

Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Do sprawy: BRM-II.0003.1.133.2022

Odpowiadając na interpelację Pani Radnej z dnia 6 września 2022 r. w sprawie objęcia miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego terenów zielonych w mieście Lublin (w dzielnicy Sławinek – teren zielony w obrębie 31, ark. 12 dz. nr 319/2, 319/3, 319/4, 491; w dzielnicy Wieniawa – wąwóz im. Modesta Sękowskiego - nr działki nr 26/6) uprzejmie informuję, że pismo Pani zostało zakwalifikowane jako wniosek o opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Kolejność obejmowania poszczególnych obszarów procedurą zmiany lub opracowania mpzp wynika m.in. z ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin. Obecnie priorytetowo traktowane są tereny Ekologicznych Systemów Obszarów Chronionych oraz przestrzenie publiczne, czego przykładem jest m.in. przyjęta Uchwała nr 1073/XXXIV/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - obszary przestrzeni publicznych.

Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego „Prowadzenie prawidłowej, zgodnej z zasadami zrównoważonego rozwoju polityki przestrzennej miasta wymaga docelowo objęcia planami miejscowymi całego jego obszaru. Za cel nadrzędny należy uznać sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, pełniących funkcje planów ochronnych np. Ekologiczny System Obszarów Chronionych, parku kulturowego, krajobrazów priorytetowych oraz planów dotyczących terenów inwestycyjnych umożliwiających rozwój społeczno-gospodarczy miasta.”

Wskazane do objęcia planem obszary zgodnie ze studium przeznaczone są pod zieleń, dodatkowo wąwóz im. Modesta Sękowskiego objęty jest ESOCH-em i są obszarami priorytetowymi.

W miarę możliwości służb planistycznych zostaną opracowane analizy zasadności i przygotowane uchwały inicjujące pracę nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zastępca Prezydenta

Artur Szymczyk

(dokument w postaci elektronicznej podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)