

E-mail

OD: Mau0142gorzata Suchanowska <mtsuchanowska@wp.pl>

DO: brm <brm@lublin.eu>

DW:

Temat: Interpelacja w sprawie zniszczenia ul. Jemiołowej, która uległa degradacji na skutek inwestycji realizowanej przez dewelopera GDL (budowa dwóch budynków wielorodzinnych za blokiem Jemiołowa -).

Data otrzymania: 2021-03-29 11:20:06



Treść:

Pan Krzysztof Żuk
Prezydent Miasta Lublin
za pośrednictwem Jarosława Pakuły
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Szanowny Panie Prezydencie,

Zwracam się z uprzejmą prośbą do Pana Prezydenta o przedłożenie mi umowy z deweloperem GDL (budowa dwóch budynków wielorodzinnych za blokiem Jemiołowa -) zabezpieczające miasto na wypadek degradacji i przez dewelopera i ewentualnego odszkodowania za uszkodzenie ulicy Jemiołowej. Wymieniona ulica stanowiła dojazd dla pojazdów ciężarowych podczas budowy dwóch bloków. Ulica Jemiołowa pokryta jest nawierzchnią z kostki brukowej, gdzie obowiązuje ograniczenie poruszania się po jezdni do 3,5 tony (znak B-18 - zakaz wjazdu pojazdów o rzeczywistej masie całkowitej ponad 3,5 t). Mieszkańcy obawiają się, iż zdegradowana ulica nie zostanie naprawiona, bo budowa została zakończona. Liczne pisma z dowodami degradacji i zostały przesłane przez mieszkańców, a jedno z nich dołączam do niniejszej interpelacji.

Szanowny Panie Prezydencie proszę o przedłożenie mi stosownych umów zabezpieczających ww. mienie publiczne.

Z wyrazami szacunku

Małgorzata Suchanowska
RRML

Dnia 28 marca 2021 20:16 Arkadiusz Koba <arekkoba@gmail.com> napisał(a):

Szanowni Państwo,

Zwracam się do Państwa jako członków Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Radnych Miasta Lublin ze skargą na działania Prezydenta Miasta Lublin w związku z brakiem odpowiedniego zabezpieczenia interesów miasta i jego obywateli w zakresie przeciwdziałania niszczeniu ulicy Jemiołowej w Lublinie, która uległa degradacji na skutek inwestycji realizowanej przez dewelopera GDL (budowa dwóch budynków wielorodzinnych za blokiem Jemiołowa -).

Zgodnie z ustawą z dnia 2 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470 z późn. zm.) – dalej „u.d.p.” – zarządcą dróg jest organ administracji rządowej lub jednostki samorządu terytorialnego, do którego właściwości należą sprawy planowania, budowy, przebudowy, remontu, utrzymania i ochrony dróg. Zgodnie zaś z § 2 ust. 2 uchwały nr 80/VIII/20 Rady Miasta Lublin z dnia 3 marca 2020 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie (ze zmianami) Zarząd Dróg i Mostów – dalej: „ZDiM” – sprawuje funkcję zarządcy dróg, za pomocą której Prezydent Miasta Lublin wykonuje swoje

obowiązki zarządcy dróg publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych oraz zarządcy dróg wewnętrznych. Do kompetencji ZDiM należy w szczególności: utrzymywanie nawierzchni drogi (§ 3 ust. 2 pkt. 4), wydawanie zezwoleń na zajęcie pasa drogowego i zjazdu z dróg oraz pobieranie opłat i kar pieniężnych (pkt. 8), przeciwdziałanie niszczeniu dróg przez ich użytkowników (pkt 13), wydawanie decyzji, zezwoleń, postanowień, zgód w oparciu o przepisy ustawy o drogach publicznych oraz inne przepisy prawa (pkt 25), zawieranie umów z inwestorami inwestycji niedrogowych w oparciu o art. 16 ustawy o drogach publicznych (pkt 27).

Od 2019 roku staram się uzyskać informację na temat tego czy miasto zabezpieczyło się na wypadek uszkodzenia ulicy Jemiołowej stanowiącej dojazd dla pojazdów budowy dwóch bloków jak wyżej, albowiem jest to ulica z nawierzchnią z kostki brukowej, gdzie obowiązuje ograniczenie poruszania się pojazdów do 3,5 tony, które to wyrażone jest znakiem pionowym (B-18 - zakaz wjazdu pojazdów o rzeczywistej masie całkowitej ponad 3,5 t) – niestety bezskutecznie. Miasto dotychczas udzielało wymijających odpowiedzi, zaś sam ZDiM ostatecznie potwierdził, że inwestor nie uzyskał stosownych zezwoleń do korzystania z ulicy Jemiołowej na czas budowy, jak również, że miasto nie posiada odpowiednich środków finansowych na naprawę powstałych uszkodzeń drogi, co w mojej ocenie jasno wskazuje, że nie zawarto żadnej umowy w oparciu o art. 16 ustawy o drogach publicznych. Zatem droga została zniszczona i nikt za to nie poniesie konsekwencji. To jest jawna kpina. Nikt nikomu nie broni się budować na jego własnej nieruchomości, ale za zniszczenie drogi publicznej powinien odpowiedzieć karnie i finansowo. Dowody w sprawie są – regularnie przesyłam wraz z pismami do miasta zdjęcia i nagrania wideo. Nikt nie chce się zająć tym tematem w związku z tym liczę na pomoc Państwa, a jeśli i to nie poskutkuje pozostaną mi jedynie media, które odpowiednio nagłośnią sprawę.

Proszę o potwierdzenie otrzymania niniejszego zgłoszenia oraz przekazanie informacji zwrotnej co udało się ustalić w tej sprawie.






--

Z poważaniem,

Arkadiusz Koba

PS. Zapraszam na moją stronę www.malgorzatasuchanowska.pl

Załączniki:

1. 20190719_Gmail - Wniosek o udostępnienie informacji publicznej.pdf 
2. 20190719_Scan_2019-07-18-084618711.pdf 
3. 20190723_SKM_22719072413171.pdf 
4. 20190819_ZPML_pismoAdresowe.pdf 
5. 20190820_Gmail - Dokument 310398_08_2019_W - _Od...arunków korzystania z ul. Jemiołowej
_.pdf 

- 6. 20190830_Ponowna odpowiedź (Jemiółowa) polemika.pdf
- 7. 20200409_Gmail - Utrzymanie ulicy Jemiółowej.pdf
- 8. 20200818_ZDM - DP.0502.3.31.2020.pdf
- 9. 20210312_SEK_SekretarzMiastaLublin.pdf
- 10. 20210317_odpoweź na pismo w sprawie ul. Jemiółowej.pdf
- 11. 20200205_064626.mp4
- 12. 20200205_072633.jpg
- 13. 20200111_133952.mp4
- 14. 20210311_071526.jpg
- 15. 20210323_141534.jpg
- 16. 20210323_141550.mp4

