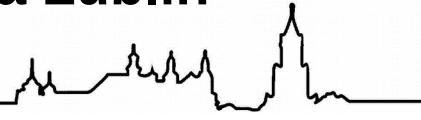




**40**  
LUBELSKI  
LIPIEC '80

# Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



ISO 9001:2015  
FS 583555



## Departament Inwestycji i Rozwoju

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: +48 81 466 2700, fax: +48 81 466 2701  
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, e-mail: mienie@lublin.eu, www.um.lublin.eu

Lublin, dnia 17 marca 2020 roku

**Pan**  
**Marcin Nowak**  
**Wiceprzewodniczący Rady Miasta Lublin**  
*za pośrednictwem*  
**Pana**  
**Jarosława Pakuły**  
**Przewodniczącego Rady Miasta Lublin**

Do sprawy: BRM-II.0003.1.61.2020

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego z dnia 11 marca 2020 r. w sprawie obniżenia czynszów dla przedsiębiorców wynajmujących lokale miejskie jako reakcja na epidemię koronawirusa, uprzejmie przedkładałam poniższe wyjaśnienia:

Zagrożenie epidemiologiczne koronawirusem ma charakter globalny, zaś jego skutków w stosunku do prowadzonej w różnych dziedzinach działalności członków wspólnoty samorządowej nie można w obecnej chwili jednoznacznie określić, z uwagi na trwający rozwój bieżącej sytuacji. W związku z powyższym proponowane przez Pana Radnego podjęcie decyzji o obniżeniu czynszów o 50 % w marcu i kwietniu br. dla wszystkich przedsiębiorców i rzemieślników, prowadzących działalność w lokalach z zasobu Gminy Lublin, nie znajduje uzasadnienia, biorąc pod uwagę, że nie tylko Ci Przedsiębiorcy ponoszą konsekwencje panującej epidemii i związanych z nią ograniczeń.

Jednocześnie informuję, że do dnia dzisiejszego nie wpłynął żaden wniosek od indywidualnych przedsiębiorców, prowadzących działalność w lokalach użytkowych Gminy Lublin, o obniżenie stawki czynszu w związku ze skutkami epidemii koronawirusa. Obniżenie stawki czynszu najmu za najem lokali może zostać rozpatrzone tylko w takich przypadkach (tj. po złożeniu indywidualnych wniosków), z jednoczesnym zachowaniem przepisów zobowiązujących Gminę Lublin do prowadzenia racjonalnej gospodarki nieruchomościami i lokalami użytkowymi oraz poszanowania zasad równego traktowania podmiotów gospodarczych i uczciwej konkurencji.

**Zastępca Prezydenta**

**Artur Szymczyk**

*(dokument w postaci elektronicznej podpisany  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)*