

47

Uchwała Nr XXVI/258/92
Rady Miejskiej w Lublinie
z dnia 27 lutego 1992r.

w sprawie zbycia lub oddania w wieczyste użytkowanie gruntów stanowiących własność gminy Miasta Lublina.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym/Dz.U. Nr 16, poz. 95 z późn. zmianami/, art. 4 ust. 1 ustawy z 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /tekst jedn. Dz.U. Nr 30 z 1991r, poz. 127/- Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Upoważnia się Zarząd Miasta Lublina do zbycia lub oddania w wieczyste użytkowanie w trybie przetargowym nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Miasta Lublina, wykazanych w załącznikach nr 1,3,4 oraz oddania w wieczyste użytkowanie w trybie bezprzetargowym wykazanych w załączniku nr 2 stanowiących integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej


dr Marek PONIATOWSKI

działek przeznaczonych do /sprzedaży/ oddania w użytkowanie wieczyste
w drodze przetargu

Lp.	księga wie- czysta	Obr.	Ark.	Nr działk.	Pow. m ²	Położenie działki ulica	Przeznaczenie działki	Terminy		Forma sprze- dazy	Cena gruntu	wysokość opłat	termin wnoszenia opłat	warunki zmiany ceny nier. i wys. opłat
								rozpoczę- cia	zakończe- nia					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1		39	1	157/2	576		m i e s z k a l n e	1 rok od zawarcia aktu notarialnego	5 lat od zawarcia aktu	oddanie w użytkowanie wieczyste	147.686.400,-	1 % dalsze	1 opłata 30 dni od dnia przetargu pozostałe do 31.03. każdego roku	w miarę wzrostu wartości gruntu
2		31	1	300	425	90.227.500,-								
3		31	1	301	424	90.015.200,-								
4		31	1	302	425	90.227.500,-								
5		31	1	303	270	57.321.000,-								
6		31	1	304	183	38.850.900,-								
7		31	1	305	205	43.521.500,-								
8		31	1	306	228	48.404.400,-								
9		31	1	307	413	87.679.900,-								
10		31	6	171	290	61.567.000,-								
11		31	6	264	360	76.428.000,-								
12		1	1	76	270	47.277.000,-								
13		1	1	79	435	76.168.500,-								
14		1	1	96	270	47.277.000,-								
15		1	1	104	425	66.555.000,-								
16		1	2	168	407	63.695.500,-								
17		1	2	169	261	40.846.500,-								
18		1	2	170	261	40.846.500,-								
19		1	2	170	261	40.846.500,-								
20		1	2	171	261	40.846.500,-								
21		1	2	172	406	63.539.000,-								
22		1	2	173	406	63.539.000,-								
23		1	2	174	261	40.846.500,-								
24		1	2	175	261	40.846.500,-								
25		1	2	176	261	40.846.500,-								
26		1	2	177	406	63.539.000,-								
27		1	2	188	386	60.409.000,-								
28		1	2	189	321	50.236.500,-								
29		1	2	190	321	50.236.500,-								

Załącznik nr 1
do uchwały RM
Nr XXVI/258/92
z dnia 27 lutego
1992r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania
w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym.

Uwaga: I-sza opłata w wys. 25% ceny gruntu - wpłata przed
zawarciem umowy notarialnej.
Opłaty roczne w wys. 1% ceny gruntu wnoszone
do 31 marca każdego roku.

Cena gruntu może ulec zmianie w zależności od cen
gruntów aktualnych w dniu zawarcia umowy.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Uwagi
2	3	4	5	6
1	Obr. 4 ark. 9 dz. 23/4	10908 m ²		skomunali- zowana j dec.1558/9
2	Obr. 43 ark. 1 dz. 87/1	6996 m ²		skomunali- zowana dec.2293/9
3	Obr. 3 ark. 12 dz. 190 dz. 191	8889 m ² 1927 m ² <u>10816 m²</u>		w trakcie komunali- zacji spis 27 p. 87
4	Obr. 4 ark. 7 dz. 1/2	1409 m ²		teren nie skomunali- zowany
5	Obr. 15 ark. 4 dz. 42	30886 m ²		skomunali- zowana dec.
6	Obr. 30 ark. 3 dz. 43	23013 m ²		skomunali- zowana dec.
7	Obr. 30 ark. 10 dz. 53	3240 m ²		skomunali- zowana przeznaczona na pod ban
	Razem	87260 m ²		


Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste z przeznaczeniem pod handel, usługi i inne.

Uwaga: I-sza opłata w wys. 25% ceny gruntu - wpłata przed zawarciem umowy notarialnej. Opłaty roczne w wys. 3% ceny gruntu wnoszone do 31 marca każdego roku.
Cena gruntu może ulec zmianie w zależności od cen gruntów aktualnych w dniu zawarcia umowy.

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6
1		Obr. 45 ark.10 dz. 361/2	1300 m ²		skomunalizowana spis nr 11-64 usługi
2		Obr. 30 ark.2 dz. 13	3454 m ²		skomunalizowana spis 19-54 handel-usługi
3		Obr. 30 ark.1 dz. 11	1134 m ²		skomunalizowana spis 19-53 handel
4		Obr. 33 ark.1 dz. 1	12615 m ²		w trakcie komunalizacji motel z restauracją i parkingami
5		Obr. 33 ark.4 dz. 22	6236 m ²		w trakcie komunalizacji obiekt gastronomiczny
6		Obr. 39 ark.5 dz. 73/4	1267 m ²		w trakcie komunalizacji pawilon handlowy
7		Obr. 16 ark.4 dz. 82/4	655 m ²		teren nie skomunalizowany ośrodek handlowo-usługowy
8		Obr. 23 ark.5 dz. 181	3496 m ²		teren nie skomunalizowany handel-usługi

2	3	4	5	6
[REDACTED]	Obr.30 ark.11 dz. 1/5 ark.10 dz. 4/3 dz. 15/5	8652 m ² 28828 m ² 145 m ² <hr/> 37625 m ²	[REDACTED]	w trakcie komu- nalizacji centrum usługowo-handl Ruta II/hotel, restauracja, pawilony handl usługi osie- dlowe/
	Obr.31 ark.1 dz. 1/11	6470 m ²		teren nie sko- munalizowany handel-usługi
	Obr.6 ark.11 dz. 216	29953 m ²		
	dz. 22/8	407 m ²		rzemiosło
	Obr.27 ark.9 dz. 54 dz. 81	1282 m ² 4478 m ²		w trakcie ko- munalizacji handel-usługi
Razem	110372 m ²			

nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu
pod stacje paliw

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg. danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości				
1	2	3	4	5	6	7	8
1.		Obr. 14 Ark. 2 dz. 2/14 dz. 2/15	2531 m ² 2537 m ²	Al. Mieczysława Smorawińskiego			
2.		Obr. 34 Ark. 8 dz. 18	7265 m ²	Al. Unii Lubelskiej			
3.		Obr. 18 Ark. 16 dz. 38	2551 m ²	ul. Północna			
4.		Obr. 3 Ark. 9 dz. 4/1	3455 m ²	Al. Tysiąclecia / Puławska - Sikorskiego /			
		dz. 4/3.	1399 m ²				