

Załącznik do zarządzenia nr 65/5/2024 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 29 maja 2024 r.
w sprawie sprawozdania finansowego Miasta Lublin za 2023 r.



SPRAWOZDANIE FINANSOWE MIASTA LUBLIN za 2023 rok

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej GMINA LUBLIN ul. Wieniawska 14 20-071 LUBLIN	BILANS z wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego Miasto Lublin sporządzony na dzień 31-12-2023 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Lublinie
		Wysłać bez pisma przewodniego A6F91BA9C92A0182 
Numer identyfikacyjny REGON 431019514		

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
I Środki pieniężne	164 683 916,46	84 462 692,59	I Zobowiązania	1 933 676 046,25	2 126 187 165,76
I.1 Środki pieniężne	164 683 916,46	84 462 692,59	I.1 Zobowiązania finansowe	1 917 085 507,14	2 122 490 501,99
I.1.1 Środki pieniężne budżetu	162 183 192,57	84 043 077,78	I.1.1 Krótkoterminowe (do 12 miesięcy)	116 859 341,23	147 277 331,75
I.1.2 Pozostałe środki pieniężne	2 500 723,89	419 614,81	I.1.2 Długoterminowe (powyżej 12 miesięcy)	1 800 226 165,91	1 975 213 170,24
II Należności i rozliczenia	4 810 394,86	3 050 324,06	I.2 Zobowiązania wobec budżetów	14 055 517,39	3 124 389,11
II.1 Należności finansowe	0,00	0,00	I.3 Pozostałe zobowiązania	2 535 021,72	572 274,66
II.1.1 Krótkoterminowe (do 12 miesięcy)	0,00	0,00	II Aktywa netto budżetu	-1 801 127 069,42	-2 081 875 513,03
II.1.2 Długoterminowe (powyżej 12 miesięcy)	0,00	0,00	II.1 Wynik wykonania budżetu (+,-)	-189 872 157,12	-280 723 047,31
II.2 Należności od budżetów	149 300,28	315 502,67	II.1.1 Nadwyżka budżetu (+)	0,00	0,00
II.3 Pozostałe należności i rozliczenia	4 661 094,58	2 734 821,39	II.1.2 Deficyt budżetu (-)	-189 872 157,12	-280 723 047,31
III Rozliczenia międzyokresowe	14 624 404,51	17 264 336,08	II.1.3 Niewykonane wydatki (-)	0,00	0,00
			II.2 Wynik na operacjach niekasowych (+,-)	0,00	-25 396,30
			II.3 Rezerwa na niewygasające wydatki	0,00	0,00
			II.4 Środki z prywatyzacji	0,00	0,00
			II.5 Skumulowany wynik budżetu (+,-)	-1 611 254 912,30	-1 801 127 069,42
			III Rozliczenia międzyokresowe	51 569 739,00	60 465 700,00
Suma aktywów	184 118 715,83	104 777 352,73	Suma pasywów	184 118 715,83	104 777 352,73

Mariusz Robert Turczyn
skarbnik

2024-03-29

rok, miesiąc, dzień

Krzysztof Jan Żuk
zarząd

BeSTia

A6F91BA9C92A0182

Strona 1 z 2

Kopia z dokumentu podpisanego elektronicznie wygenerowana dnia 2024.03.29

Wyjaśnienia do bilansu**Uwagi do pozycji "Aktywa"**

Symbol	Wyszczególnienie	UwagaJST
I.1.1	Środki pieniężne budżetu	Kwota 19.988.932,79 zł stanowi stan środków na rachunku przychodów otwartym w związku z emisją obligacji przychodowych.

Mariusz Robert Turczyn
skarbnik

2024-03-29

rok, miesiąc, dzień

Krzysztof Jan Żuk
zarząd

BeSTia

A6F91BA9C92A0182

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej GMINA LUBLIN ul. Wieniawska 14 20-071 LUBLIN	BILANS jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Lublinie
		Wysłać bez pisma przewodniego 50C7ECBD7B226FE7 
Numer identyfikacyjny REGON 431019514	sporządzony na dzień 31-12-2023 r.	

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A Aktywa trwałe	6 459 788 603,02	6 550 464 596,80	A Fundusz	6 247 454 862,78	6 267 478 028,33
A.I Wartości niematerialne i prawne	2 542 689,20	1 860 629,81	A.I Fundusz jednostki	6 045 388 656,96	6 176 190 188,61
A.II Rzeczowe aktywa trwałe	5 520 438 095,64	5 576 064 256,37	A.II Wynik finansowy netto (+,-)	202 066 205,82	91 287 839,72
A.II.1 Środki trwałe	5 281 519 346,94	5 493 019 503,48	A.II.1 Zysk netto (+)	1 885 130 946,55	1 762 348 257,97
A.II.1.1 Grunty	1 604 382 997,54	1 638 830 807,07	A.II.2 Strata netto (-)	-1 683 064 740,73	-1 671 060 418,25
A.II.1.1.1 Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	289 831 197,00	283 593 915,36	A.III Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)	0,00	0,00
A.II.1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 432 591 380,03	3 586 917 667,38	A.IV Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00
A.II.1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	49 902 568,13	72 322 235,43	B Fundusze placówek	0,00	0,00
A.II.1.4 Środki transportu	181 195 986,88	179 525 723,92	C Państwowe fundusze celowe	15 856 270,29	8 224 677,47
A.II.1.5 Inne środki trwałe	13 446 414,36	15 423 069,68	D Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	413 802 257,62	495 757 467,01
A.II.2 Środki trwałe w budowie (inwestycje)	238 918 748,70	83 044 752,89	D.I Zobowiązania długoterminowe	17 128 079,82	108 763,26
A.II.3 Zaliczka na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	D.II Zobowiązania krótkoterminowe	392 832 055,27	487 679 169,85
A.III Należności długoterminowe	3 002 526,01	2 477 818,45	D.II.1 Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	224 339 250,48	301 690 434,03
A.IV Długoterminowe aktywa finansowe	933 805 292,17	970 061 892,17	D.II.2 Zobowiązania wobec budżetów	18 913 300,02	21 594 010,30
A.IV.1 Akcje i udziały	933 805 292,17	970 061 892,17	D.II.3 Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	49 949 546,30	56 356 717,69
A.IV.2 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	D.II.4 Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	44 284 950,34	53 869 166,60

Mariusz Robert Turczyn
(główny księgowy)

2024-04-30

(rok, miesiąc, dzień)

Krzysztof Jan Żuk

(kierownik jednostki)

BeSTia

50C7ECBD7B226FE7

A.IV.3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	D.II.5 Pozostałe zobowiązania	10 718 504,47	12 362 822,89
A.V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	D.II.6 Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	15 128 896,53	12 895 120,74
B Aktywa obrotowe	217 324 787,67	220 995 576,01	D.II.7 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	4 661 094,58	2 734 821,39
B.I Zapasy	2 450 954,45	2 878 321,04	D.II.8 Fundusze specjalne	24 836 512,55	26 176 076,21
B.I.1 Materiały	2 390 253,29	2 875 263,14	D.II.8.1 Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	24 836 512,55	26 176 076,21
B.I.2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	D.II.8.2 Inne fundusze	0,00	0,00
B.I.3 Produkty gotowe	2 140,30	1 864,60	D.III Rezerwy na zobowiązania	3 721 820,88	7 854 462,91
B.I.4 Towary	58 560,86	1 193,30	D.IV Rozliczenia międzyokresowe	120 301,65	115 070,99
B.II Należności krótkoterminowe	160 004 490,13	168 817 015,53			
B.II.1 Należności z tytułu dostaw i usług	46 085 003,95	47 017 961,82			
B.II.2 Należności od budżetów	6 765 973,61	20 450 063,10			
B.II.3 Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	151 636,67	120 477,94			
B.II.4 Pozostałe należności	107 001 875,90	101 228 512,67			
B.II.5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00			
B.III Krótkoterminowe aktywa finansowe	54 869 343,09	49 300 239,44			
B.III.1 Środki pieniężne w kasie	389 705,56	364 736,45			
B.III.2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	41 413 637,44	44 077 378,97			
B.III.3 Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	12 725 773,06	4 417 611,14			
B.III.4 Inne środki pieniężne	340 227,03	440 512,88			
B.III.5 Akcje lub udziały	0,00	0,00			
B.III.6 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
B.III.7 Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			

Mariusz Robert Turczyn
(główny księgowy)

2024-04-30

(rok, miesiąc, dzień)

Krzysztof Jan Żuk
(kierownik jednostki)

BeSTia

50C7ECBD7B226FE7

Strona 2 z 4

B.IV Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00			
Suma aktywów	6 677 113 390,69	6 771 460 172,81	Suma pasywów	6 677 113 390,69	6 771 460 172,81

Mariusz Robert Turczyn
(główny księgowy)

BeSTia

2024-04-30

(rok, miesiąc, dzień)

50C7ECBD7B226FE7

Krzysztof Jan Żuk

(kierownik jednostki)

Mariusz Robert Turczyn
(główny księgowy)

BeSTia


2024-04-30

(rok, miesiąc, dzień)

50C7ECBD7B226FE7

Krzysztof Jan Żuk

(kierownik jednostki)

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Adresat:	
GMINA LUBLIN ul. Wieniawska 14 20-071 LUBLIN		Regionalna Izba Obrachunkowa w Lublinie	
Numer identyfikacyjny REGON		Wysłać bez pisma przewodniego	
431019514		5B0C4C070B99C1AE 	
		Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)	
		sporządzony na dzień 31-12-2023 r.	
		Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
A.	Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej	2 715 298 285,64	2 707 727 601,21
A.I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	69 471 957,70	82 261 019,81
A.II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	-275,70
A.III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
A.IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	2 386 979,68	3 309 007,13
A.V.	Dotacje na finansowanie działalności podstawowej	0,00	0,00
A.VI.	Przychody z tytułu dochodów budżetowych	2 643 439 348,26	2 622 157 849,97
B.	Koszty działalności operacyjnej	2 403 712 847,64	2 449 911 485,37
B.I.	Amortyzacja	259 941 132,95	261 055 630,33
B.II.	Zużycie materiałów i energii	144 785 778,17	179 444 295,50
B.III.	Usługi obce	519 563 239,96	561 319 209,10
B.IV.	Podatki i opłaty	9 049 796,88	11 044 866,15
B.V.	Wynagrodzenia	879 161 300,53	1 012 168 528,92
B.VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	227 047 137,79	250 724 798,85
B.VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	11 714 029,93	14 149 639,73
B.VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	752 925,48	1 064 315,17
B.IX.	Inne świadczenia finansowane z budżetu	346 663 575,40	156 227 158,60
B.X.	Pozostałe obciążenia	5 033 930,55	2 713 043,02
C.	Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)	311 585 438,00	257 816 115,84
D.	Pozostałe przychody operacyjne	67 921 252,33	64 452 318,77
D.I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
D.II.	Dotacje	0,00	0,00
D.III.	Inne przychody operacyjne	67 921 252,33	64 452 318,77
E.	Pozostałe koszty operacyjne	60 183 044,13	63 524 384,34

Mariusz Robert Turczyn
główny księgowy

2024-04-30
rok, miesiąc, dzień

Krzysztof Jan Żuk
kierownik jednostki

BeSTia

5B0C4C070B99C1AE

Strona 1 z 3

E.I.	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	97 154,59	410 798,10
E.II.	Pozostałe koszty operacyjne	60 085 889,54	63 113 586,24
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	319 323 646,20	258 744 050,27
G.	Przychody finansowe	43 482 293,32	47 079 580,79
G.I.	Dywidendy i udziały w zyskach	5 028 797,84	3 318 899,46
G.II.	Odsetki	37 616 793,70	43 659 737,59
G.III.	Inne	836 701,78	100 943,74
H.	Koszty finansowe	159 597 745,84	213 291 624,04
H.I.	Odsetki	97 420 661,16	153 536 043,39
H.II.	Inne	62 177 084,68	59 755 580,65
I.	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	203 208 193,68	92 532 007,02
J.	Podatek dochodowy	962 409,00	1 230 089,00
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	179 578,86	14 078,30
L.	Zysk (strata) netto (I-J-K)	202 066 205,82	91 287 839,72

Mariusz Robert Turczyn
główny księgowy


2024-04-30
rok, miesiąc, dzień

Krzysztof Jan Żuk
kierownik jednostki

Mariusz Robert Turczyn
główny księgowy

2024-04-30
rok, miesiąc, dzień

Krzysztof Jan Żuk
kierownik jednostki

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej GMINA LUBLIN ul. Wieniawska 14 20-071 LUBLIN	Zestawienie zmian w funduszu jednostki sporządzone na dzień 31-12-2023 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Lublinie	
Numer identyfikacyjny REGON 431019514		Wysłać bez pisma przewodniego 4049CC3E96A3F5E8 	
		Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
I. Fundusz jednostki na początek okresu (BO)	5 791 199 882,88	6 043 680 625,96	
I.1. Zwiększenie funduszu (z tytułu)	5 405 336 394,21	5 182 831 789,34	
I.1.1. Zysk bilansowy za rok ubiegły	2 131 075 162,01	1 886 838 977,55	
I.1.2. Zrealizowane wydatki budżetowe	2 854 462 378,56	2 939 282 929,06	
I.1.3. Zrealizowane płatności ze środków europejskich	0,00	0,00	
I.1.4. Środki na inwestycje	325 933 482,60	304 022 907,46	
I.1.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych	0,00	0,00	
I.1.6. Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne	46 441 365,45	29 164 682,74	
I.1.7. Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00	
I.1.8. Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00	
I.1.9. Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący	0,00	0,00	
I.1.10. Inne zwiększenia	47 424 005,59	23 522 292,53	
I.2. Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)	5 151 147 620,13	5 050 322 226,69	
I.2.1. Strata za rok ubiegły	1 766 219 605,45	1 683 064 740,73	
I.2.2. Zrealizowane dochody budżetowe	2 689 707 995,40	2 685 178 300,25	
I.2.3. Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły	0,00	0,00	
I.2.4. Dotacje i środki na inwestycje	619 580 578,08	652 193 311,98	
I.2.5. Aktualizacja środków trwałych	0,00	0,00	
I.2.6. Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych	36 638 274,22	6 178 314,02	
I.2.7. Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00	
I.2.8. Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00	
I.2.9. Inne zmniejszenia	39 001 166,98	23 707 559,71	
II. Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)	6 045 388 656,96	6 176 190 188,61	

Mariusz Robert Turczyn
główny księgowy

2024-04-30
rok, miesiąc, dzień

Krzysztof Jan Żuk
kierownik jednostki

III.	Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)	202 066 205,82	91 287 839,72
III.1.	zysk netto (+)	1 885 130 946,55	1 762 348 257,97
III.2.	strata netto (-)	-1 683 064 740,73	-1 671 060 418,25
III.3.	nadwyżka środków obrotowych	0,00	0,00
IV.	Fundusz (II+,-III)	6 247 454 862,78	6 267 478 028,33

Mariusz Robert Turczyn
główny księgowy

2024-04-30
rok, miesiąc, dzień

Krzysztof Jan Żuk
kierownik jednostki

Mariusz Robert Turczyn
główny księgowy

2024-04-30
rok, miesiąc, dzień

Krzysztof Jan Żuk
kierownik jednostki

INFORMACJA DODATKOWA

do sprawozdania finansowego za 2023 rok

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki Gmina Lublin - miasto na prawach powiatu
1.2	siedzibę jednostki Lublin
1.3	adres jednostki Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty gminy Lublin - świadczenie usług wymienionych w art. 7 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym i art. 4 ust. 1 ustawy o samorządzie powiatowym.
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem Roczne sprawozdanie finansowe Gminy Lublin zostało sporządzone za 2023 rok
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne Sprawozdanie finansowe Gminy Lublin obejmuje łączne dane 191 jednostek budżetowych oraz 1 samorządowego zakładu budżetowego
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	Aktywa i pasywa wyceniono według zasad określonych w ustawie o rachunkowości z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia w sprawie planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, samorządowych jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej oraz zgodnie z zarządzeniem nr 95/12/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 29 grudnia 2017 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia rachunkowości dla jednostek budżetowych Gminy Lublin, zmienionym zarządzeniem nr 31/11/2020 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 16 listopada 2020 r. tj.:
	1. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej powyżej 10.000 zł, umarza się lub amortyzuje rozpoczynając od miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło przyjęcie środka trwałego lub wartości niematerialnej i prawnej do używania a kończąc nie później niż z chwilą zrównania wartości odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych z wartością początkową środka trwałego lub przeznaczenia go do likwidacji, sprzedaży lub stwierdzenia jego niedoboru. Środki trwałe umarza się lub amortyzuje metodą liniową zgodnie ze stawkami określonymi w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych. Wartości niematerialne i prawne umarza się i amortyzuje według następujących stawek: 1) 50% licencje, autorskie prawa majątkowe; 2) 20% pozostałe wartości niematerialne i prawne. Jeżeli środki trwałe uległy ulepszeniu (przebudowie, rozbudowie, rekonstrukcji lub modernizacji) to wartość początkową tych środków powiększa się o sumę wydatków na ich ulepszenie, w tym także o wydatki na nabycie części składowych lub peryferyjnych, których jednostkowa cena nabycia przekracza 10.000 zł.
	2. Umorzeniu w pełnej wartości poprzez spisanie w koszty w miesiącu oddania do używania podlegają: 1) książki i inne zbiory biblioteczne; 2) środki dydaktyczne służące procesowi rewalidacyjno-wychowawczemu realizowanemu w szkołach i placówkach oświatowych; 3) odzież i umundurowanie; 4) meble i dywany; 5) inwentarz żywy; 6) pozostałe środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości nieprzekraczającej kwoty 10.000 zł, dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszt uzyskania przychodu w 100% ich wartości w momencie oddania do używania.
	3. Nie umarza się gruntów oraz dóbr kultury.
	4. Ewidencją ilościowo-wartościową mogą być objęte poszczególne, odrębne pozostałe środki trwałe lub grupy jednorodnych pozostałych środków trwałych identycznych lub o zbliżonych cechach.
	5. W przypadku, gdy jednostka prowadzi magazyn, rozchód jednorodnych materiałów nabytych w różnych cenach wycenia się kolejno po cenach tych składników, które zostały nabyte najwcześniej – metoda „pierwsze weszło-pierwsze wyszło”.
	6. Nie dokonuje się na koniec roku korekty kosztów z tytułu: a) stanu paliwa znajdującego się w zbiornikach pojazdów i agregatów prądotwórczych, b) biletów komunikacji miejskiej, c) znaczków pocztowych, d) talonów zakupionych dla świadczeniobiorców Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie.
	7. Aktywa i pasywa wycenia się nie rzadziej niż na dzień bilansowy według następujących zasad:
	1) środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne wycenia się według cen nabycia lub kosztów poniesionych na ich wytworzenie, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Jeżeli przepisy szczególne przewidują aktualizację wyceny środków trwałych wycenia się je z uwzględnieniem tej aktualizacji, a wyniki aktualizacji są odnoszone na fundusz;
	2) środki trwałe w budowie (inwestycje) wycenia się według ogółu kosztów poniesionych w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości; koszt wytworzenia środków trwałych w budowie obejmuje wszystkie koszty poniesione przez jednostkę za okres budowy, montażu, przystosowania i ulepszenia do dnia, na który sporządzany jest bilans lub do dnia przyjęcia do używania; koszty te obejmują również niepodlegający odliczeniu podatek od towarów i usług oraz różnice kursowe; do kosztów wytworzenia nie zalicza się kosztów ogólnego zarządu;
	3) rzeczowe składniki aktywów obrotowych wycenia się według cen nabycia lub kosztów wytworzenia nie wyższych od cen ich sprzedaży na dzień bilansowy; w cenie nie uwzględnia się podatku od towarów i usług w części podlegającej odliczeniu;
	4) środki trwałe otrzymane nieodpłatnie na podstawie decyzji właściwego organu wycenia się w wartości określonej w tej decyzji;
	5) środki trwałe otrzymane nieodpłatnie lub w drodze darowizny od innych jednostek wycenia się według wartości określonej w umowie, jeżeli darczyńca nie określił ich wartości, wycenia się według cen rynkowych takiego samego lub podobnego przedmiotu z dnia darowizny;
	6) przychody i rozchody zbiorów bibliotecznych wycenia się według cen nabycia; zbiory ujawnione wycenia się według wartości szacunkowej ustalonej komisyjnie; zbiory darowane, jeśli umowa nie określa wartości według cen sprzedaży takiego samego lub podobnego przedmiotu; rozchody zbiorów bibliotecznych wycenia się według wartości ewidencyjnej;
	7) środki trwałe ujawnione w wyniku inwentaryzacji ujmują się w ewidencji na podstawie dokonanej wyceny;
	8) należności wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty to jest łącznie z odsetkami; powyższe zasady należy stosować również do wyceny na koniec każdego kwartału; dodatkowo na dzień bilansowy należności pomniejsza się o kwotę odpisów aktualizujących należności;
	9) zobowiązania wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty; powyższe zasady należy stosować również do wyceny na koniec każdego kwartału;
	10) składniki aktywów i pasywów wyrażone w walucie obcej wycenia się po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ogłoszonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski, a jeżeli w tym dniu kurs dla danej waluty obcej nie został ogłoszony przez NBP, stosuje się ostatnio ogłoszony przez NBP kurs tej waluty; powyższe zasady należy stosować również do wyceny na koniec każdego miesiąca;
	11) kapitały (fundusze) własne oraz pozostałe aktywa i pasywa wycenia się według wartości nominalnej

	wniesienie aportem do spółki	0,00	1 019 613,00	0,00	0,00	0,00	1 019 613,00	0,00
	niedobory inwentaryzacyjne	0,00	0,00	0,00	0,00	20 615,61	20 615,61	0,00
	aktualizacja wyceny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	utrata przydatności gospodarczej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	inne zmniejszenia	2 543 304,25	925 544,25	201 015,61	31 690,00	0,00	3 701 554,11	0,00
4	Wartość początkowa (brutto) (1+2-3) - stan na 31.12.2023 r.	1 639 966 077,40	6 111 385 602,11	204 321 286,26	411 166 199,62	64 310 384,33	8 431 149 549,72	29 209 134,72
5	Stan umorzeń na 01.01.2023 r.	1 018 444,69	2 315 244 087,79	117 238 095,71	210 591 084,45	47 978 548,27	2 692 070 260,91	25 179 621,57
6	Zwiększenia umorzeń	231 057,43	217 503 804,76	15 554 218,42	24 421 536,68	3 282 392,91	260 993 010,20	2 168 883,34
	amortyzacja okresu bieżącego	231 057,43	216 474 098,59	14 693 863,59	23 799 200,68	3 244 972,86	258 443 193,15	2 083 351,50
	dotychczasowe umorzenie składników aktywów otrzymanych nieodpłatnie (na dzień otrzymania)	0,00	344 152,32	604 904,04	590 646,00	16 279,05	1 555 981,41	0,00
	aktualizacja wyceny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	inne zwiększenia	0,00	685 553,85	255 450,79	31 690,00	21 141,00	993 835,64	85 531,84
7	Zmniejszenia umorzeń	114 231,79	8 279 957,82	793 263,30	3 372 145,43	2 373 626,53	14 933 224,87	0,00
	umorzenie sprzedanych składników aktywów	0,00	730 535,98	16 586,56	1 594 763,26	0,00	2 341 885,80	0,00
	umorzenie nieodpłatnie przekazanych składników aktywów	0,00	114 942,16	32 654,06	1 604 571,97	20 000,00	1 772 168,19	0,00
	umorzenie zlikwidowanych składników aktywów	114 231,79	7 004 092,58	564 001,06	141 120,20	2 333 010,92	10 156 456,55	0,00
	umorzenie składników aktywów wniesionych aportem do spółki	0,00	390 002,10	0,00	0,00	0,00	390 002,10	0,00
	umorzenie składników aktywów stanowiących niedobory inwentaryzacyjne	0,00	0,00	0,00	0,00	20 615,61	20 615,61	0,00
	umorzenie składników aktywów aktualizowanych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	umorzenie składników aktywów, które utraciły przydatność gospodarczą	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	inne zmniejszenia	0,00	40 385,00	180 021,62	31 690,00	0,00	252 096,62	0,00
8	Stan umorzeń (5+6-7) na dzień 31.12.2023 r.	1 135 270,33	2 524 467 934,73	131 999 050,83	231 640 475,70	48 887 314,65	2 938 130 046,24	27 348 504,91
9	Wartość netto (1-5) na 01.01.2023 r.	1 604 382 997,54	3 432 591 380,03	49 902 568,13	181 195 986,88	13 446 414,36	5 281 519 346,94	2 542 689,20
10	Wartość netto (4-8) na 31.12.2023 r.	1 638 830 807,07	3 586 917 667,38	72 322 235,43	179 525 723,92	15 423 069,68	5 493 019 503,48	1 860 629,81
b) środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne, które są umarzone jednorazowo w miesiącu przyjęcia do użytkowania								
Nazwa składnika aktywów według układu w bilansie								
Lp.	Tytuł	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Razem środki trwałe (3+4+5+6)		Wartości niematerialne i prawne
1	2	3	4	5	6	7		8
1	Wartość początkowa (brutto) - stan na 01.01.2023 r.	760 781,65	52 632 142,80	452 736,91	133 678 115,92	187 523 777,28		7 787 076,27
2	Zwiększenia wartości początkowej	49 610,52	6 887 588,72	44 129,70	10 439 418,30	17 420 747,24		311 143,14
	nabycie (w tym przemieszczenie wewnętrzne ze środków trwałych w budowie - pierwsze wyposażenie)	16 874,52	4 930 205,82	44 129,70	9 348 719,19	14 339 929,23		299 193,14
	nieodpłatne otrzymanie	0,00	115 639,65	0,00	403 394,40	519 034,05		0,00
	nadwyżki inwentaryzacyjne	0,00	0,00	0,00	26 545,83	26 545,83		0,00
	aktualizacja wyceny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
	inne zwiększenia	32 736,00	1 841 743,25	0,00	660 758,88	2 535 238,13		11 950,00
3	Zmniejszenia wartości początkowej	0,00	1 834 859,70	25 574,93	4 743 175,08	6 603 609,71		103 808,91
	sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
	nieodpłatne przekazanie	0,00	21 698,33	0,00	116 870,08	138 568,41		0,00
	likwidacja	0,00	1 609 285,06	0,00	3 711 355,04	5 320 640,10		94 185,46
	wniesienie aportem do spółki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
	niedobory inwentaryzacyjne	0,00	203 876,31	17 774,93	166 929,93	388 581,17		9 623,45
	aktualizacja wyceny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
	utrata przydatności gospodarczej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
	inne zmniejszenia	0,00	0,00	7 800,00	748 020,03	755 820,03		0,00
4	Wartość początkowa (brutto) (1+2-3) - stan na 31.12.2023 r.	810 392,17	57 684 871,82	471 291,68	139 374 359,14	198 340 914,81		7 994 410,50
5	Stan umorzeń na 01.01.2023 r.	760 781,65	52 632 142,80	452 736,91	133 678 115,92	187 523 777,28		7 787 076,27
6	Zwiększenia umorzeń	49 610,52	6 887 588,72	44 129,70	10 439 418,30	17 420 747,24		311 143,14
	amortyzacja okresu bieżącego	49 610,52	4 932 505,82	44 129,70	9 365 462,99	14 391 709,03		282 224,06

	dotychczasowe umorzenie składników aktywów otrzymanych nieodpłatnie (na dzień otrzymania)	0,00	113 339,65	0,00	403 394,40	516 734,05	0,00
	aktualizacja wyceny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	inne zwiększenia	0,00	1 841 743,25	0,00	670 560,91	2 512 304,16	28 919,08
7	Zmniejszenia umorzeń	0,00	1 834 859,70	25 574,93	4 743 175,08	6 603 609,71	103 808,91
	umorzenie sprzedanych składników aktywów	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	umorzenie nieodpłatnie przekazanych składników aktywów	0,00	21 698,33	0,00	116 870,08	138 568,41	0,00
	umorzenie zlikwidowanych składników aktywów	0,00	1 609 285,06	0,00	3 711 355,04	5 320 640,10	94 185,46
	umorzenie składników aktywów wniesionych aportem do spółki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	umorzenie składników aktywów stanowiących niedobory inwentaryzacyjne	0,00	203 876,31	17 774,93	166 929,93	388 581,17	9 623,45
	umorzenie składników aktywów aktualizowanych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	umorzenie składników aktywów, które utraciły przydatność gospodarczą	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	inne zmniejszenia	0,00	0,00	7 800,00	748 020,03	755 820,03	0,00
8	Stan umorzeń (5+6-7) na dzień 31.12.2023 r.	810 392,17	57 684 871,82	471 291,68	139 374 359,14	198 340 914,81	7 994 410,50
9	Wartość netto (1-5) na 01.01.2023 r.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Wartość netto (4-8) na 31.12.2023 r.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami						
	Jednostka/Gmina nie dysponuje takimi informacjami.						
1.3	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych						
	Lp.	Specyfikacja	Wartość prezentowana w bilansie (w złotych i groszach)		Wartość odpisów aktualizujących dokonanych w trakcie roku obrotowego (w złotych i groszach)		
	1.	Długoterminowe aktywa niefinansowe, w tym:	5 522 772 515,82		0,00		
	1.1	Środków trwałych, w tym:	5 340 693 311,95		0,00		
	1.1.1	gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste	290 775 777,42		0,00		
	1.2	Wartości niematerialnych i prawnych	5 822 381,75		0,00		
	1.3	Środków trwałych w budowie	176 216 716,30		0,00		
	1.4	Zaliczki na środki trwałe w budowie	40 105,82		0,00		
	2.	Długoterminowe aktywa finansowe, w tym:	879 992 992,17		0,00		
	2.1	Udziałów i akcji	879 992 992,17		0,00		
		SUMA	6 402 765 507,99		0,00		
1.4	wartość gruntów użytkowanych wieczysto						
	Powierzchnia gruntów (w m ²)		Wartość gruntów (w złotych i groszach)				
	12 517,78		1 451 349,39				
1.5	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu						
	Lp.	Grupa według KŚT	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3+4+5)	
				zwiększenia	zmniejszenia		
	1	2	3	4	5	6	
	1	Grunty (w tym prawo wieczystego użytkowania)	751 688,45	0,00	2 840,00	748 848,45	
	2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	4 671 767,77	0,00	0,00	4 671 767,77	
	3	Urządzenia techniczne i maszyny	1 696 559,97	0,00	619 775,38	1 076 784,59	
	4	Środki transportu	17 354 286,44	0,00	1 304 740,00	16 049 546,44	
	5	Inne środki trwałe (w tym dobra kultury)	1 344 587,15	16 267,06	0,00	1 360 854,21	
	6	Wartości niematerialne i prawne	133 178,00	0,50	0,00	133 178,50	

	Razem	25 952 067,78	16 267,56	1 927 355,38	24 040 979,96			
1.6	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych							
	w złotych i groszach							
	Papiery wartościowe	Stan na początek roku	Zmniejszenia	Zwiększenia	Stan na dzień bilansowy			
					Ilość	Wartość		
						wykazana w bilansie *	wg ceny nabycia	
	1. Akcje i udziały	długoterminowe	934 463 792,17	35 599 800,00	71 856 400,00	14 355 017,00	970 061 892,17	970 720 392,17
		krótkoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2. Inne papiery wartościowe	długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		krótkoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	*) łączna wartość odpisów aktualizujących długoterminowe aktywa finansowe wynosi 658.500,00 zł							
	Uwaga: dane wykazuje Urząd							
1.7	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)							
	Lp.	Rodzaj należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego	
				zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie		
	1	2	3	4	5	6	7	
	1	Należności jednostek i samorządowego zakładu budżetowego	600 444 347,10	77 297 463,60	11 932 097,84	37 983 536,13	627 826 176,73	
	1.1	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	1.2	Należności krótkoterminowe, z tego:	600 444 347,10	77 297 463,60	11 932 097,84	37 983 536,13	627 826 176,73	
	1.2.1	należności z tytułu dostaw i usług	166 656 036,24	13 012 444,41	11 546 013,83	637 411,77	167 485 055,05	
	1.2.2	należności od budżetów	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	1.2.3	należności z tytułu ubezpieczeń społecznych i innych świadczeń	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	1.2.4	pozostałe należności, w tym z tytułu podatków	433 788 310,86	64 285 019,19	386 084,01	37 346 124,36	460 341 121,68	
	2	Należności finansowe budżetu z tytułu udzielonych pożyczek wskazanych w bilansie z wykonania budżetu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Razem	600 444 347,10	77 297 463,60	11 932 097,84	37 983 536,13	627 826 176,73	
1.8	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym							
	w złotych i groszach							
	Lp.	Rezerwy według celu ich utworzenia	Stan na początek roku	Zwiększenia w roku obrotowym	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec roku	
	I.	Rezerwy na zobowiązania, z tego:	3 721 820,88	4 300 902,16	2 993,13	165 267,00	7 854 462,91	
	I.1	na sprawy sądowe	712 727,00	0,00	0,00	165 267,00	547 460,00	
	I.2	na koszty likwidacji szkód ubezpieczeniowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	I.3	na koszty likwidacji szkód środowisku naturalnemu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	I.4	na kary	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	I.5	inne	3 009 093,88	4 300 902,16	2 993,13	0,00	7 307 002,91	
		SUMA	3 721 820,88	4 300 902,16	2 993,13	165 267,00	7 854 462,91	
1.9	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:							
a)	powyżej 1 roku do 3 lat							
	306 074 112,87							
b)	powyżej 3 do 5 lat							
	355 402 259,16							
c)	powyżej 5 lat							
	1 313 845 561,47							
	Uwaga: należy wykazać wartość w złotych i groszach							
1.10	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego							

Jednostka nie zawarła umów leasingu.							
1.11	łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń						
	Lp.	Rodzaje zabezpieczeń	Kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki (w złotych i groszach)				
	1.	Hipoteka	0,00				
	2.	Zastaw	0,00				
	3.	Kaucja pieniężna	0,00				
	4.	Weksel własny (in blanco)*	500 265 369,18				
		SUMA	500 265 369,18				
	*) Zobowiązania finansowe z tytułu kredytów i pożyczek zabezpieczone weksłami własnymi (in blanco) wg stanu na dzień 31.12.2023 r. stanowią kwotę 143.735.437,75 zł, w tym odsetki stanowią kwotę 2.010.759,41 zł.						
1.12	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń						
	360 780,50						
	360 780,50 ZŁ - Decyzje Marszałka Województwa Lubelskiego ws. nasadzeń drzew i krzewów						
1.13	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie						
	Jednostka nie dokonuje czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych zgodnie z zarządzeniem nr 95/12/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 29 grudnia 2017 r. w sprawie zasad prowadzenia rachunkowości dla jednostek budżetowych Gminy Lublin, zmienionym zarządzeniem nr 31/11/2020 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 16 listopada 2020 r.						
1.14	łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie						
	łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie					42 781 275,59	
1.15	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze						
	LP.	Wyszczególnienie	Kwota wypłaconych świadczeń pracowniczych (w złotych i groszach)				
	1.	Odprawy emerytalne i rentowe	11 004 979,56				
	2.	Nagrody jubileuszowe	15 735 366,37				
	3.	Ekwiwalenty za urlop	2 326 200,26				
	4.	Odprawy pośmiertne	474 852,06				
	5.	Inne (w zakresie funduszu płac)*	12 625 337,57				
		SUMA	42 166 735,82				
	*) np.: odprawa z tytułu rozwiązania umowy o pracę z przyczyn nie dotyczących pracownika, odszkodowanie za skrócony okres wypowiedzenia, odprawy wypłacane funkcjonariuszom w związku ze zwolnieniem ze służby, jednorazowe odszkodowanie wypłacane w związku z doznaniem stałego lub długotrwałego uszczerbku na zdrowiu albo ze śmiercią lub utratą mienia, nagrody i zapomogi dla funkcjonariuszy, pozostałe należności wypłacane funkcjonariuszom – rekompensaty wypłacane funkcjonariuszom za przedłużony czas służby, świadczenia pieniężne wypłacane przez okres roku funkcjonariuszom zwolnionym ze służby, zasiłki na zagospodarowanie dla pracowników pedagogicznych, odprawy z KN dla pracowników pedagogicznych z tego: zasiłki na zagospodarowanie, odprawy z KN i ekwiwalenty za urlopy dla pracowników pedagogicznych, ekwiwalenty za urlopy dla pracowników administracji i obsługi.						
1.16	inne informacje						
	Uwaga: samorządowy zakład budżetowy powinien zaprezentować ujęcie przekazanej nadwyżki do budżetu, tj. różnicę między wynikiem finansowym z bilansu, rachunku zysków i strat a zmianami w funduszu						
2.							
2.1	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów						
	w złotych i groszach						
	Lp.	Odpisy aktualizujące zapasy według pozycji bilansowych	Stan na początek roku	Zwiększenia w roku obrotowym	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec roku
	1.	Zapasy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.	Materiały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.	Produkty gotowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4.	Towary	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym						
	w złotych i groszach						
	Koszt środków trwałych w budowie w ciągu roku obrotowego			w tym:			
				koszt odsetek		koszt różnic kursowych	
	304 547 503,25			0,00		0,00	

2.3	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	
	Lp.	Kwota (w złotych i groszach)
	1.	Przychody:
	1.1	Odszkodowania
	1.2	Kary
	1.3	Darowizny
	1.4	Pozostałe
	2.	Koszty:
	2.1	Odszkodowania
	2.2	Pozostałe
2.4	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych	
	Nie dotyczy jst.	
2.5	inne informacje	
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki	
	I. Dofinansowanie ze środków własnych budżetu miasta zadań ustawowo zleconych gminie z zakresu:	
	1) spraw obywatelskich (realizacja zadań wynikających z ustawy Prawo o aktach stanu cywilnego, ustawy o ewidencji ludności, ustawy o dowodach osobistych) - 3.810.040,77 zł,	
	2) spraw pozostałych (realizacja zadań wynikających z ustawy prawo przedsiębiorców, prawo o zgromadzeniach, ustawy o obronie Ojczyzny) - 868.947,32 zł,	
	3) obsługi wypłaty świadczeń rodzinnych i z funduszu alimentacyjnego - 2.625.151,13 zł.	
	II. Dofinansowanie ze środków własnych budżetu miasta zadań z zakresu administracji rządowej wykonywanych przez powiat z zakresu:	
	1) administracji rządowej (m. in. przygotowanie i przeprowadzenie poboru do wojska, rejestracja fundacji, aktywizacja zawodowa repatriantów) - 236.868,22 zł,	
	2) geodezji i kartografii - 1.932.374,66 zł,	
	3) gospodarki nieruchomościami Skarbu Państwa - 242.538,81 zł,	
	4) kosztów obsługi nieodpłatnej pomocy prawnej - 117.862,10 zł,	
	5) utrzymanie Miejskiego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności - 63.645,18 zł.	
	Uwaga: należy podać inne niezbędne informacje, w tym wyjaśnienia przyczyny i skutki (liczbowo) niezastosowania określonego przepisu ustawy, np.: informację o dofinansowaniu do zadań ustawowo zleconych gminie i zadań z zakresu administracji rządowej wykonywanych przez powiat	

Mariusz Turczyn
Główny księgowy

2024-04-30
rok - miesiąc - dzień

Krzysztof Żuk
Kierownik jednostki



Zgodnie z art. 270 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych Prezydent Miasta Lublin w terminie do 31 maja 2024 r. przekazuje Radzie Miasta Lublin sprawozdanie finansowe Miasta Lublin za 2023 rok.

Sprawozdanie finansowe za 2023 rok zostało przygotowane zgodnie z przepisami:

- ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z uwzględnieniem zasad szczególnych określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej,
- ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości

i składa się z:

- bilansu z wykonania budżetu Miasta Lublin,
- łącznego bilansu obejmującego dane wynikające z bilansów samorządowych jednostek budżetowych i samorządowego zakładu budżetowego,
- łącznego rachunku zysków i strat (wariant porównawczy) obejmującego dane wynikające z rachunków zysków i strat samorządowych jednostek budżetowych i samorządowego zakładu budżetowego,
- łącznego zestawienia zmian w funduszu obejmującego dane wynikające z zestawień zmian w funduszu samorządowych jednostek budżetowych i samorządowego zakładu budżetowego,
- informacji dodatkowej obejmującej dane wynikające z informacji dodatkowych samorządowych jednostek budżetowych i samorządowego zakładu budżetowego.

Sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, obejmujące dane 191 samorządowych jednostek budżetowych i 1 samorządowego zakładu budżetowego, do których zastosowano wyłączenia wzajemnych rozliczeń powstałych między tymi jednostkami. Wyłączenia wzajemnych rozliczeń dotyczą w szczególności: wzajemnych należności i zobowiązań, wyniku finansowego ustalonego na operacjach dokonywanych pomiędzy jednostkami.



1. Bilans z wykonania budżetu Miasta Lublin

Bilans z wykonania budżetu Miasta Lublin za 2023 rok przedstawia sytuację finansową miasta w zakresie realizacji dochodów i wydatków oraz przychodów i rozchodów. W bilansie z wykonania budżetu ujmuje się operacje związane z wykonaniem budżetu miasta bez uwzględniania danych poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Lublin (ich aktywów i pasywów) wraz z wykazaniem wyniku finansowego (nadwyżki lub deficytu budżetu). W bilansie z wykonania budżetu oprócz wyniku finansowego za 2023 rok znajduje się również informacja w zakresie skumulowanego wyniku budżetu zrealizowanego w okresie od początku istnienia jednostki samorządu terytorialnego. W bilansie wykazywane są wszystkie niespłacone zobowiązania, zaciągnięte w 2023 roku, jak i w latach poprzednich.

Bilans z wykonania budżetu miasta prezentuje dane podzielone na aktywa i pasywa.

Suma aktywów i suma pasywów na dzień 31 grudnia 2023 roku wyniosła 104.777.352,73 zł.

W aktywach na koniec roku:

- 1) 80,61% stanowią środki pieniężne – 84.462.692,59 zł (obejmujące m.in. środki dotacji i subwencji przekazane w miesiącu grudniu 2023 r., środki na zadania realizowane z udziałem środków europejskich),
- 2) 2,91% stanowią należności i rozliczenia – 3.050.324,06 zł (z tego: pozostałe dochody zrealizowane przez urzędy skarbowe – 315.502,67 zł, niewykorzystane w 2023 r. przez jednostki budżetowe środki na wydatki – 1.676.937,40 zł, zrealizowane i nieprzekazane do końca roku przez jednostki budżetowe dochody – 1.057.883,99 zł, w tym dotyczące dochodów Skarbu Państwa 292.229,11 zł),
- 3) 16,48% stanowią rozliczenia międzyokresowe (odsetki od obligacji, pożyczek i kredytów) – 17.264.336,08 zł.

W pasywach na koniec roku:

- 1) zobowiązania stanowią 2.126.187.165,76 zł, z tego:
 - 1.1) z tytułu kredytów, pożyczek i obligacji – 2.122.490.501,99 zł, z tego:
 - krótkoterminowe (których termin spłaty przypada do 12 miesięcy od dnia 31.12.2023 r.) – 147.277.331,75 zł, z tego z tytułu:
 - zaciągniętych kredytów – 94.556.052,09 zł,
 - zaciągniętych pożyczek – 3.455.443,58 zł,
 - wyemitowanych obligacji przychodowych – 12.001.500,00 zł,



- wyemitowanych obligacji komunalnych – 20.000.000,00 zł,
naliczonych odsetek – 17.264.336,08 zł,
- długoterminowe (których termin spłaty przypada powyżej 12 miesięcy od dnia bilansowego) – 1.975.213.170,24 zł, z tego z tytułu:
- zaciągniętych kredytów – 911.434.540,48 zł,
 - zaciągniętych pożyczek – 11.780.129,76 zł,
 - wyemitowanych obligacji przychodowych – 87.998.500,00 zł,
 - wyemitowanych obligacji komunalnych – 964.000.000,00 zł,
- 1.2) zobowiązania wobec budżetów – 3.124.389,11 zł (obejmujące zobowiązania z tytułu zrealizowanych, lecz nieprzekazanych dochodów Skarbu Państwa – 222.142,35 zł oraz niezwrócone do końca roku niewykorzystane dotacje z budżetu państwa i inne środki z terminem zwrotu do 31stycznia 2024 r. – 2.902.246,76 zł),
- 1.3) pozostałe zobowiązania – 572.274,66 zł (obejmujące środki z Solidarnościowego Funduszu Wsparcia Osób Niepełnosprawnych na realizację Programu „Opieka wytchnieniowa” – 418.331,56 zł, Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na realizację „Programu wyrównywania różnic między regionami III” – 153.243,10 zł oraz środki dotyczące wydawanych zezwoleń na pracę dla cudzoziemców przez Miejski Urząd Pracy – 700,00 zł),
- 2) aktywa netto budżetu wynoszą (-)2.081.875.513,03 zł i obejmują:
- deficyt budżetu (-)280.723.047,31 zł,
 - wynik na operacjach niekasowych (-)25.396,30 zł,
 - skumulowany wynik budżetu (-)1.801.127.069,42 zł,
- 3) rozliczenia międzyokresowe (dotacja i subwencje przekazane w miesiącu grudniu 2023 r. na miesiąc styczeń 2024 r.) stanowiące 60.465.700,00 zł.

2. Łączny bilans jednostek budżetowych i zakładu budżetowego

Bilans to zestawienie aktywów i pasywów jednostki na początek (bilans otwarcia) i koniec (bilans zamknięcia) okresu sprawozdawczego, w którym prezentowane są wartościowo odrębne składniki majątkowe – aktywa i źródła ich pochodzenia – pasywa. Aktywa informują o wielkości i postaci majątku a pasywa dostarczają informacji o źródłach finansowania tego majątku.

Podstawowy podział aktywów to podział na aktywa trwałe i aktywa obrotowe. Głównym



kryterium tego podziału jest czas, przez jaki dane składniki będą wykorzystywane, tj. do 12 m-cy czy powyżej 12 m-cy. Do aktywów trwałych zalicza się m.in. grunty, budynki, lokale, urządzenia techniczne, środki transportu, środki trwałe w budowie, należności długoterminowe, natomiast w skład aktywów obrotowych wchodzi m.in. materiały, należności krótkoterminowe, środki pieniężne.

Podstawowy podział pasywów to podział na własne źródła finansowania – fundusz oraz obce źródła finansowania – zobowiązania. Zobowiązania dzielą się tak jak aktywa, na długo- i krótkoterminowe w zależności od tego, czy zostaną spłacone w ciągu 12 m-cy od dnia bilansowego czy później. Główne pozycje funduszu to fundusz jednostki oraz wynik finansowy (zysk lub strata). Wielkość funduszu odzwierciedla wartość wykazanego w bilansie majątku, który pozyskano z własnych źródeł finansowania. Wykazane w bilansie wartości aktywów są pomniejszone o dokonane umorzenia i odpisy aktualizujące.

Suma bilansowa na dzień 31 grudnia 2023 roku wyniosła 6.771.460.172,81 zł. W bilansie zbiorczym jednostek budżetowych i zakładu budżetowego udział majątku trwałego (6.550.464.596,80 zł) w aktywach ogółem stanowił 96,74%, zaś majątku obrotowego (220.995.576,01 zł) – 3,26%.

Struktura aktywów trwałych przedstawia się następująco:

- 0,03% wartości niematerialne i prawne – 1.860.629,81 zł,
- 85,12% rzeczowe aktywa trwałe – 5.576.064.256,37 zł,

w ramach których:

- a) 98,51% stanowią środki trwałe – 5.493.019.503,48 zł (m.in. grunty, budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (drogi, oświetlenie, mosty, kanalizacje deszczowe, ścieżki rowerowe, Dworzec Lublin), środki transportu, trakcje trolejbusowe i budynki podstacji, wiaty przystankowe, toalety automatyczne, stacje rowerowe, urządzenia zabawowe i zestawy sprawnościowe, wyposażenie, w tym piwnic Centrum Kultury, Kolumbarium),
- b) 1,49% stanowią środki trwałe w budowie 83.044.752,89 zł, w tym 75,37% to inwestycje z zakresu komunikacji, 10,96% to inwestycje związane z bezpieczeństwem publicznymi ochroną przeciwpożarową, 5,62% to inwestycje związane z oświatą, w tym obiektami sportowymi przy jednostkach oświatowych, 3,88% to inwestycje związane z gospodarką komunalną i ochroną środowiska, 1,36% to inwestycje związane z gospodarką



mieszkaniową, 0,75% to inwestycje związane z pomocą społeczną,

- 0,04% należności długoterminowe (przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności, zwrot odszkodowań przez byłych właścicieli w związku z przywróceniem prawa własności nieruchomości) – 2.477.818,45 zł,
- 14,81% długoterminowe aktywa finansowe – 970.061.892,17 zł, obejmujące akcje i udziały w spółkach gminy: MPK Lublin Sp. z o.o. – 60.846.600,00 zł, LPEC S.A. – 87.879.240,00 zł, MPWiK w Lublinie Sp. z o.o. – 270.245.400,00 zł, TBS „Nowy Dom” Sp. z o.o. – 40.770.000,00 zł, Lubelskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. – 13.414.800,00 zł, MOSiR „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o. – 181.074.900,00 zł, Port Lotniczy Lublin S.A. – 269.956.952,17 zł, Targi Lublin S.A. – 20.437.000,00 zł, Motor Lublin S.A. – 1.437.000,00 zł, MKS Lublin S.A. – 24.000.000,00 zł.

Struktura aktywów obrotowych przedstawia się następująco:

- 1,30% zapasy (głównie materiały) – 2.878.321,04 zł,
- 76,39% należności krótkoterminowe – 168.817.015,53 zł, głównie należności z tytułu: dzierżawy pojazdów, opłaty dodatkowej za jazdę bez ważnego biletu, grzywien i mandatów, nierozliczonych dotacji, nienależnie pobranych świadczeń pomocy społecznej, w tym z tytułu zaliczki i funduszu alimentacyjnego, podatku od nieruchomości i środków transportowych, opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, pożyczek udzielonych z zakładowego funduszu świadczeń, kar umownych, rozliczenia z tytułu VAT,
- 22,31% krótkoterminowe aktywa finansowe (środki pieniężne) – 49.300.239,44 zł.

Struktura pasywów przedstawia się następująco:

- 92,56% stanowi fundusz – 6.267.478.028,33 zł, z tego:
 - fundusz jednostki – 6.176.190.188,61 zł,
 - wynik finansowy netto (zysk) – 91.287.839,72 zł,
- 0,12% stanowią państwowe fundusze celowe (Fundusz Pracy i PFRON) w kwocie 8.224.677,47 zł,
- 7,32% stanowią zobowiązania i rezerwy na zobowiązania – 495.757.467,01 zł, z tego:
 - a) zobowiązania długoterminowe – 108.763,26 zł,
 - b) zobowiązania krótkoterminowe – 487.679.169,85 zł, głównie z tytułu dostaw i usług 301.690.434,03 zł (w tym koszty obsługi inwestycji – budowa szkoły



podstawowej, przedszkola przy ul. Berylowej w kwocie 17.074.638,00 zł), z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń 56.356.717,69 zł, z tytułu wynagrodzeń 53.869.166,60 zł, sum obcych (depozytowe i zabezpieczenie wykonania umów) z tytułu robót budowlanych, wykonania dokumentacji projektowej, najmu i dzierżawy oraz kaucji 12.895.120,74 zł, wobec budżetów (m.in. opłaty za korzystanie ze środowiska i usługi wodne, z tytułu podatku dochodowego, VAT) – 21.594.010,30 zł, z rozliczeń z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych 2.734.821,39 zł, fundusze specjalne (zakładowy fundusz świadczeń socjalnych) 26.176.076,21 zł,

- c) rezerwy na zobowiązania (głównie rozliczenia z właścicielami budynków na rozliczenie budynków o własności prywatnej i mieszanej, z najemcami z tytułu energii cieplnej w lokalach gminy i waloryzacji kaucji mieszkaniowych, z tytułu umów na administrowanie lokalami gminy) – 7.854.462,91 zł,
- d) rozliczenia międzyokresowe (środki PFRON na dofinansowanie modernizacji budynku ZOW, tj. Dziennego Ośrodka Adaptacyjnego dla Dzieci i Młodzieży z Niepełnosprawnością przy ul. Poturzyńskiej 1) w kwocie 115.070,99 zł.

3. Łączny rachunek zysków i strat jednostek budżetowych i zakładu budżetowego

Rachunek zysków i strat (wariant porównawczy) to zestawienie osiągniętych w danym roku przychodów i wszystkich poniesionych w tym okresie kosztów. Zbiorczy rachunek zysków i strat jednostek budżetowych i zakładu budżetowego informuje o globalnych kwotach występujących w tych jednostkach przychodów i kosztów oraz ich strukturze. Wynik finansowy w rachunku zysków i strat prezentuje się w podziale na poniższe obszary działalności:

- podstawowej działalności operacyjnej,
- pozostałej działalności operacyjnej,
- działalności finansowej.

Na wynik finansowy brutto 92.532.007,02 zł składa się obliczona narastająco suma wyników poniższych grup przychodów i kosztów:

- zysk z działalności podstawowej 257.816.115,84 zł,
- zysk z działalności pozostałej 927.934,43 zł,
- strata z działalności finansowej 166.212.043,25 zł.



Podatek dochodowy od osób prawnych wyniósł 1.230.089,00 zł, pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (środki na wydzielonym rachunku dochodów) – 14.078,30 zł, stąd też wynik finansowy netto wyniósł 91.287.839,72 zł.

Główną pozycję przychodów netto z podstawowej działalności operacyjnej, które wynoszą 2.707.727.601,21 zł stanowią przychody z tytułu dochodów budżetowych w kwocie 2.622.157.849,97 zł. Pozostałe przychody operacyjne (m.in. zmniejszenie odpisów aktualizujących należności, darowizny, odszkodowania, kary umowne, wynajem pomieszczeń, odpisy amortyzacyjne) stanowią 64.452.318,77 zł. Przychody finansowe w kwocie 47.079.580,79 zł stanowią odsetki od: nienależnie pobranych świadczeń rodzinnych i z funduszu alimentacyjnego, nieterminowo płaconych należności czynszowych lokali mieszkalnych i użytkowych oraz podatkowych, opłaty dodatkowej za jazdę bez ważnego biletu, odpisy aktualizujące odsetki, odsetki od środków na rachunkach bankowych – 43.659.737,59 zł, dywidendy i udziały w zyskach – 3.318.899,46 zł oraz inne – 100.943,74 zł (głównie zmniejszenie odpisów aktualizujących odsetki).

Główną pozycję w kosztach podstawowej działalności operacyjnej (2.449.911.485,37 zł) stanowią wynagrodzenia 41,31% (1.012.168.528,92 zł), usługi obce 22,91% (561.319.209,10 zł) m.in. usługi: w zakresie utrzymania dróg, komunikacji zbiorowej, oczyszczania miasta, dostępu do obiektów sportowych MOSiR „Bystrzyca”, związane z systemem gospodarowania odpadami, z pomocą obywatelom Ukrainy, z bieżącym utrzymaniem budynków i lokali gminy, z opłatami za pobyt osób skierowanych do domów pomocy społecznej poza miasto Lublin oraz z funkcjonowaniem jednostek. Kolejną pozycję stanowi amortyzacja – 10,66% (261.055.630,33 zł), ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników – 10,23% (250.724.798,85 zł), zużycie materiałów i energii – 7,32% (179.444.295,50 zł), inne świadczenia finansowane z budżetu (głównie społeczne) – 6,38% (156.227.158,60 zł). Pozostałe koszty operacyjne (głównie odpisy aktualizujące należności, odpisy należności przedawnionych) wyniosły 63.524.384,34 zł. Koszty finansowe w kwocie 213.291.624,04 zł stanowią odsetki od zaciągniętych pożyczek, kredytów i wyemitowanych obligacji, pozostałe odsetki – odpisy aktualizujące w wysokości 153.536.043,39 zł oraz inne koszty finansowe 59.755.580,65 zł (głównie: odpisy aktualizujące należności, odsetki przedawnione i umorzone oraz umorzone udziały w spółce MPK Lublin Sp. z o.o. 34.999.800,00 zł oraz akcje w MKS Lublin S.A. – 600.000,00 zł).



4. Łączne zestawienie zmian w funduszu jednostek budżetowych i zakładu budżetowego

Zestawienie zmian w funduszu informuje o funduszu jednostki na początek i na koniec 2023 roku oraz o zmianach w poszczególnych elementach funduszu.

Zwiększenie funduszu w kwocie 5.182.831.789,34 zł nastąpiło z tytułu zrealizowanych wydatków budżetowych – 2.939.282.929,06 zł, zysku bilansowego za rok ubiegły – 1.886.838.977,55 zł, pozostałych zwiększeń, m.in. aport środków trwałych, środki na inwestycje, nieodpłatnie otrzymane środki trwałe, grunty przyjęte na podstawie wyceny – 356.709.882,73 zł.

Zmniejszenie funduszu jednostek wyniosło 5.050.322.226,69 zł i wynikało ze zrealizowanych dochodów budżetowych 2.685.178.300,25 zł, straty za rok ubiegły 1.683.064.740,73 zł, dotacji i środków na inwestycje 652.193.311,98 zł oraz pozostałych zmniejszeń (m.in. nieodpłatnie przekazane środki trwałe, wartość sprzedanych środków trwałych, wartość zlikwidowanych środków trwałych, wartość księgową wniesionych aportem środków trwałych, odpisy amortyzacyjne) 29.885.873,73 zł. Fundusz jednostki na koniec roku – 6.176.190.188,61 zł powiększony o wynik finansowy netto za 2023 rok – 91.287.839,72 zł daje stan funduszu 6.267.478.028,33 zł.

W stosunku do poprzedniego roku (6.247.454.862,78 zł) fundusz zwiększył się o kwotę 20.023.165,55 zł, z tytułu:

- zwiększenia funduszu jednostki o 130.801.531,65 zł,
- zmniejszenia wyniku finansowego netto o 110.778.366,10 zł.

5. Informacja dodatkowa do sprawozdania finansowego

Informacja dodatkowa do sprawozdania finansowego zawiera wprowadzenie do sprawozdania finansowego oraz dodatkowe informacje i objaśnienia i obejmuje m.in.:

- przyjęte zasady (polityki) rachunkowości, w tym wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji),
- szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia,



- kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych,
- wartość gruntów użytkowanych wieczysto,
- wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów,
- liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych,
- dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego,
- dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym,
- podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty,
- łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń,
- łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń,
- łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie,
- kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze,
- koszt wytworzenia środków trwałych w budowie,
- kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie.

Sprawozdanie finansowe Gminy Lublin za 2023 rok zostało zbadane przez Biuro Audytorskie PROWIZJA Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie i uzyskało opinię pozytywną.



BIURO AUDYTORSKIE PROWIZJA Spółka z o.o.

31-831 Kraków, ul. Fatimska 41A

tel. (0-12) 648-22-08, tel./fax. (0-12) 648-21-40; e-mail: proewizja@proewizja.biz.pl

Podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych **Nr ewidencyjny 2474**

**SPRAWOZDANIE NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA Z BADANIA ROCZNEGO
SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO**

dla Rady Miasta Lublin i Prezydenta Miasta Lublin

z badania sprawozdania finansowego.

Opinia.

Przeprowadziliśmy badanie sprawozdania finansowego **Gminy Lublin** z siedzibą w **Lublinie, Plac Króla Władysława Łokietka 1**, które składa się z:

- 1) bilansu z wykonania budżetu Gminy Lublin sporządzonego na dzień 31.12.2023 roku, zamykającego się sumą bilansową w kwocie **104.777.352,73** zł. oraz wykazującego aktywa netto budżetu w kwocie ujemnej **(-)2.081.875.513,03** zł,
- 2) łącznego bilansu obejmującego dane wynikające z bilansów samorządowych jednostek budżetowych i samorządowego zakładu budżetowego Gminy Lublin sporządzonego na dzień 31 grudnia 2023 roku, zamykającego się sumą bilansową w wysokości **6.771.460.172,81** zł,
- 3) łącznego rachunku zysków i strat obejmującego dane wynikające z rachunków zysków i strat samorządowych jednostek budżetowych i samorządowego zakładu budżetowego Gminy Lublin sporządzonego na dzień 31 grudnia 2023 roku, wykazującego wynik finansowy netto w wysokości **(+)91.287.839,72** zł,
- 4) łącznego zestawienia zmian w funduszu obejmującego dane wynikające z zestawień zmian w funduszu samorządowych jednostek budżetowych i samorządowego zakładu budżetowego Gminy Lublin sporządzonego na dzień 31 grudnia 2023 roku wykazującego zwiększenie funduszu jednostki o kwotę **(+)130.801.531,65** zł,
- 5) informacji dodatkowej zawierającej wprowadzenie do sprawozdania finansowego i dodatkowe informacje i objaśnienia obejmujące łączne dane wynikające z informacji dodatkowych samorządowych jednostek budżetowych i samorządowego zakładu budżetowego Gminy Lublin.

W ramach badania sprawozdania finansowego Gminy Lublin badaniu poddaliśmy istotne obszary sprawozdania finansowego:

1. Urzędu Miasta (Gminy) Lublin;
2. Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie;
3. Straży Miejskiej Miasta Lublin;
4. Zespołu Szkół Budowlanych;
5. Zespołu Szkół Nr 13.

Naszym zdaniem, zbadane roczne sprawozdanie finansowe:

- przedstawia rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej jednostki na dzień 31.12.2023 r. oraz jej wyniku finansowego za rok obrotowy od 01 stycznia 2023 roku do dnia 31 grudnia 2023 roku zgodnie z mającymi zastosowanie przepisami ustawy o finansach publicznych, ustawy o rachunkowości oraz przepisami do nich wykonawczymi, a także przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości,
- zostało sporządzone na podstawie prawidłowo, zgodnie z przepisami rozdziału 2 ustawy o rachunkowości, prowadzonych ksiąg rachunkowych,
- jest zgodne co do formy i treści z obowiązującymi jednostkę przepisami prawa i statutem jednostki.



BIURO AUDYTORSKIE PROWIZJA Spółka z o.o.

31-831 Kraków, ul. Fatimska 41A
tel. (0-12) 648-22-08, tel./fax. (0-12) 648-21-40; e-mail: prowizja@prowizja.biz.pl
Podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych **Nr ewidencyjny 2474**

Uwzględniając powyższe istotne informacje poświadczające mające znaczenie dla oceny sprawozdania finansowego Gminy Lublin za 2023 rok informuje się odbiorców opinii, że ze względu na wyłączne ustawowe uprawnienia powołanych do tego organów samorządowych w przedmiocie oceny merytorycznej wykonania budżetu, biegły rewident nie mógł w te uprawnienia ingerować i takiej oceny dokonywać; natomiast poświadczenia syntetyczne zawarte w opinii co do zgodności sprawozdania finansowego za 2023 rok z przepisami prawa daje właściwym organom podstawę do ustawowej oceny wykonania budżetu.

Przedstawiona wyżej ocena prawidłowości systemu rachunkowości i bilansu z wykonania budżetu Gminy Lublin za 2023 rok odnosi się do ewidencji operacji związanych zarówno z dochodami publicznymi, jak i dochodami w postaci środków z budżetu Unii Europejskiej i innych źródeł zagranicznych nie podlegających zwrotowi i wydatkami finansowanymi z tych dochodów, co oznacza, że w ogólnym ujęciu wynik wykonania budżetu ustalony został dla celów sprawozdawczych bez wyodrębnienia wpływu analitycznego dochodów publicznych i dochodów w postaci środków z budżetu Unii Europejskiej i innych źródeł zagranicznych nie podlegających zwrotowi. Uwzględniając to informuje się odbiorców opinii, że z oczywistych względów prawnych i proceduralnych, a przede wszystkim ze względu na specjalne przepisy unijne i krajowe w tym zakresie i uprawnienia powołanych do tego służb kontrolnych, przedmiotem badania nie była merytoryczna ocena i prawidłowość rozliczeń z wykorzystania środków unijnych i pochodzących z innych źródeł zagranicznych nie podlegających zwrotowi.

Podstawa opinii.

Nasze badanie przeprowadziliśmy zgodnie z Krajowymi Standardami Badania w brzmieniu Międzynarodowych Standardów Badania przyjętymi uchwałą Krajowej Rady Biegłych Rewidentów nr 3430/52a/2019 z dnia 21 marca 2019 r. w sprawie krajowych standardów badania oraz innych dokumentów, z późn. zm. oraz uchwałą Rady Polskiej Agencji Nadzoru Audytowego nr 38/II/2022 z dnia 15 listopada 2022 r. w sprawie krajowych standardów kontroli jakości oraz Krajowego Standardu Badania 220 (Zmienionego) („KSB”), a także stosownie do ustawy z dnia 11 maja 2017 r. o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym („Ustawa o biegłych rewidentach” – t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1015 tekst jednolity). Nasza odpowiedzialność zgodnie z tymi standardami została dalej opisana w sekcji naszego sprawozdania *Odpowiedzialność biegłego rewidenta za badanie sprawozdania finansowego*.

Jesteśmy niezależni od jednostki zgodnie z Międzynarodowym Kodeksem etyki zawodowych księgowych (w tym Międzynarodowymi standardami niezależności) Rady Międzynarodowych Standardów Etyki dla Księgowych („Kodeks IESBA”) przyjętym uchwałą Krajowej Rady Biegłych Rewidentów nr 3431/52a/2019 z dnia 25 marca 2019 r. w sprawie zasad etyki zawodowej biegłych rewidentów, z późn. zm., oraz z innymi wymogami etycznymi, które mają zastosowanie do badania sprawozdań finansowych w Polsce. Wypełniliśmy nasze inne obowiązki etyczne zgodnie z tymi wymogami i Kodeksem IESBA. W trakcie przeprowadzania badania kluczowy biegły rewident oraz firma audytorska pozostali niezależni od jednostki zgodnie z wymogami niezależności określonymi w ustawie o biegłych rewidentach.

Uważamy, że dowody badania, które uzyskaliśmy są wystarczające i odpowiednie, aby stanowić podstawę dla naszej opinii.



BIURO AUDYTORSKIE PROWIZJA Spółka z o.o.

31-831 Kraków, ul. Fatimska 41A

tel. (0-12) 648-22-08, tel./fax. (0-12) 648-21-40; e-mail: prowizja@prowizja.biz.pl

Podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych **Nr ewidencyjny 2474**

Odpowiedzialność Prezydenta Miasta Lublin za sprawozdanie finansowe.

Prezydent Miasta Lublin, działający przy pomocy Zastępców, Sekretarza Miasta Lublin i Skarbnika Miasta Lublin, jest odpowiedzialny za sporządzenie, na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych, sprawozdania finansowego, które przedstawia rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej i wyniku finansowego badanej jednostki zgodnie z przepisami Ustawy o rachunkowości, przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości oraz z obowiązującymi jednostkę przepisami prawa i statutem, a także za kontrolę wewnętrzną, którą Prezydent Miasta Lublin uznaje za niezbędną, aby umożliwić sporządzenie sprawozdania finansowego niezawierającego istotnego zniekształcenia spowodowanego oszustwem lub błędem.

Sporządzając sprawozdanie finansowe Prezydent Miasta Lublin jest odpowiedzialny za ocenę zdolności jednostki do kontynuowania działalności, ujawnienie, jeżeli ma to zastosowanie, spraw związanych z kontynuacją działalności oraz za przyjęcie zasady kontynuacji działalności jako podstawy rachunkowości, z wyjątkiem sytuacji kiedy Prezydent Miasta Lublin albo zamierza dokonać likwidacji jednostki, albo zaniechać prowadzenia działalności albo nie ma żadnej realnej alternatywy dla likwidacji lub zaniechania działalności.

Prezydent Miasta Lublin jest zobowiązany do zapewnienia, aby sprawozdanie finansowe spełniało wymagania przewidziane w Ustawie o rachunkowości.

Odpowiedzialność biegłego rewidenta za badanie sprawozdania finansowego.

Naszymi celami są uzyskanie racjonalnej pewności czy sprawozdanie finansowe jako całość nie zawiera istotnego zniekształcenia spowodowanego oszustwem lub błędem oraz wydanie sprawozdania z badania zawierającego naszą opinię. Racjonalna pewność jest wysokim poziomem pewności, ale nie gwarantuje, że badanie przeprowadzone zgodnie z KSB zawsze wykryje istniejące istotne zniekształcenie. Zniekształcenia mogą powstawać na skutek oszustwa lub błędu i są uważane za istotne, jeżeli można racjonalnie oczekiwać, że pojedynczo lub łącznie mogłyby wpłynąć na decyzje gospodarcze użytkowników podjęte na podstawie tego sprawozdania finansowego.

Zakres badania nie obejmuje zapewnienia co do przyszłej rentowności jednostki ani efektywności lub skuteczności prowadzenia jej spraw przez Kierownictwo jednostki obecnie lub w przyszłości.

Podczas badania zgodnego z KSB stosujemy zawodowy osąd i zachowujemy zawodowy sceptycyzm, a także:

- identyfikujemy i oceniamy ryzyka istotnego zniekształcenia sprawozdania finansowego spowodowanego oszustwem lub błędem, projektujemy i przeprowadzamy procedury badania odpowiadające tym ryzykom i uzyskujemy dowody badania, które są wystarczające i odpowiednie, aby stanowić podstawę dla naszej opinii. Ryzyko niewykrycia istotnego zniekształcenia wynikającego z oszustwa jest większe niż tego wynikającego z błędem, ponieważ oszustwo może dotyczyć zmywu, fałszerstwa, celowych pominięć, wprowadzenia w błąd lub obejścia kontroli wewnętrznej;
- uzyskujemy zrozumienie kontroli wewnętrznej stosowanej dla badania w celu zaprojektowania procedur badania, które są odpowiednie w danych okolicznościach, ale nie w celu wyrażenia opinii na temat skuteczności kontroli wewnętrznej jednostki;
- oceniamy odpowiedniość zastosowanych zasad (polityki) rachunkowości oraz zasadność szacunków księgowych oraz powiązanych ujawnień dokonanych przez Kierownictwo jednostki;



BIURO AUDYTORSKIE PROWIZJA Spółka z o.o.

31-831 Kraków, ul. Fatimska 41A

tel. (0-12) 648-22-08, tel./fax. (0-12) 648-21-40; e-mail: proewizja@proewizja.biz.pl

Podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych Nr ewidencyjny 2474

- wyciągamy wniosek na temat odpowiedniości zastosowania przez Kierownictwo jednostki zasady kontynuacji działalności jako podstawy rachunkowości oraz, na podstawie uzyskanych dowodów badania, czy istnieje istotna niepewność związana ze zdarzeniami lub warunkami, która może poddawać w znaczącą wątpliwość zdolność jednostki do kontynuacji działalności. Jeżeli dochodzimy do wniosku, że istnieje istotna niepewność, wymagane jest od nas zwrócenie uwagi w naszym sprawozdaniu biegłego rewidenta na powiązane ujawnienia w sprawozdaniu finansowym lub, jeżeli takie ujawnienia są nieadekwatne, modyfikujemy naszą opinię. Nasze wnioski są oparte na dowodach badania uzyskanych do dnia sporządzenia naszego sprawozdania biegłego rewidenta, jednakże przyszłe zdarzenia lub warunki mogą spowodować, że jednostka zaprzestanie kontynuacji działalności;
- oceniamy ogólną prezentację, strukturę i zawartość sprawozdania finansowego, w tym ujawnienia, oraz czy sprawozdanie finansowe przedstawia będące ich podstawą transakcje i zdarzenia w sposób zapewniający rzetelną prezentację.

Inne informacje, w tym sprawozdanie z działalności.

Prezydent Miasta Lublin nie ma obowiązku sporządzania sprawozdania z działalności w formie przewidzianej w ustawie o rachunkowości. Prezydent Miasta Lublin sporządził „Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Lublin za 2023 rok”. Sprawozdanie to zostało pozytywnie zaopiniowane przez Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie uchwałą z dnia 19.04.2024 roku. Zapoznaliśmy się z treścią sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Lublin za 2023 rok.

Nie wydajemy opinii w tej sprawie.

Kluczowym biegłym rewidentem odpowiedzialnym za badanie, którego rezultatem jest niniejsze sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta, jest Janusz Guzek działający w imieniu Biura Audytorskiego PROWIZJA Sp. z o.o. z siedzibą w 31-831 Kraków, ul. Fatimska 41a, wpisanej na listę firm audytorskich pod numerem 2474.

Janusz Guzek
Elektronicznie
podpisany przez
Janusz Guzek
Data: 2024.05.15
09:52:46 +02'00'

Janusz Guzek

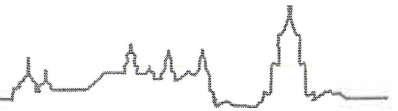
Nr w rejestrze: 8914

Kluczowy biegły rewident przeprowadzający badanie

Kraków, dnia 15 maja 2024 roku.



Prezydent Miasta Lublin



**Zarządzenie nr 65/5/2024
Prezydenta Miasta Lublin
z dnia 29 maja 2024 r.**

w sprawie sprawozdania finansowego Miasta Lublin za 2023 rok

Na podstawie art. 270 ust. 1 w związku z art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Sprawozdanie finansowe za 2023 rok stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia przedstawić Radzie Miasta Lublin w terminie do dnia 31 maja 2024 roku.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Lublin

(-) Krzysztof Żuk

Z up. Skarbnika Miasta Lublin


Mariusz Trzczyński
DYREKTOR
Wydziału Budżetu i Księgowości

ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Budżetu i Księgowości

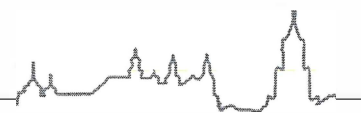
Sylwia Kwiatkowska

Rozdzielnik:

1. Oryginał: Wydział Organizacji Urzędu.
2. Kopia użytkowa: www.bjp.lublin.eu.



Urząd Miasta Lublin



Wydział Budżetu i Księgowości

Lublin, 29 maja 2024 r.

Uzasadnienie do projektu zarządzenia Prezydenta Miasta Lublin w sprawie sprawozdania finansowego Miasta Lublin za 2023 rok

Zgodnie z art. 270 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych Prezydent Miasta Lublin przekazuje Radzie Miasta Lublin sprawozdanie finansowe za 2023 rok obejmujące:

- bilans z wykonania budżetu Miasta Lublin,
- łączny bilans samorządowych jednostek budżetowych i samorządowego zakładu budżetowego,
- łączny rachunek zysków i strat samorządowych jednostek budżetowych i samorządowego zakładu budżetowego,
- łączne zestawienie zmian w funduszu samorządowych jednostek budżetowych i samorządowego zakładu budżetowego,
- informację dodatkową samorządowych jednostek budżetowych i samorządowego zakładu budżetowego,

w terminie do dnia 31 maja 2024 roku.

Zarządzenie nie powoduje skutków finansowych dla budżetu miasta.

Dyrektor
Wydziału Budżetu i Księgowości
Mariusz Turczyn

ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Budżetu i Księgowości

Sylwia Kwiatkowska