



Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



Departament Inwestycji i Rozwoju

plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2003, fax: +48 81 466 2001
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, e-mail: prezydent@lublin.eu, www.um.lublin.eu



ZNK.EE.ŁB.816.06.2024

Lublin, 10 czerwca 2024r.

Pan
Piotr Choduń
Radny Rady Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana
Jarosława Pakuły
Przewidniczącego Rady Miasta Lublin

Do sprawy: BRM-II.0003.1.96.2024

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego z dnia 28 maja b.r. w sprawie remontu nawierzchni parkingu znajdującego się na działce nr 15, obr. 16 ark. 3 przy ul. Topolowej 7 uprzejmie informuję Pana Radnego, że nieruchomość ta wraz z posadowionym na niej budynkiem przychodni stanowi własność Wspólnoty Lokalowej. Miasto posiada w niej udział w wysokości 31,60%.

Jak każda decyzja podejmowana we Wspólnocie, również ta dotycząca wydatkowania przez nią środków finansowych na prace remontowe podejmowana jest w oparciu o przepisy art. 23 ust. 1 i 2 ustawy z 24 czerwca 1994r. o własności lokali. Miasto posiadające mniejszościowy udział, nie posiada zatem możliwości samodzielnego decydowania o przeznaczeniu zgromadzonych przez Wspólnotę środków.

O ile natomiast Wspólnota podejmie decyzję o przystąpieniu do remontu nawierzchni wspomnianego przez Pana Radnego parkingu, Miasto reprezentowane przez Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie będzie uczestniczyć w kosztach inwestycji w wysokości posiadanego we Wspólnocie udziału, analogicznie jak ma się rzecz w ponad 400 innych Wspólnotach w całym Lublinie.

Wyrażam nadzieję, że przyjmie Pan powyższe wyjaśnienia, jako wyczerpujące.

Zastępca Prezydenta


Artur Szymczyk

Otrzymują:

1. Adresat,
- Pan Jarosław Pakuła Przewodniczący Rady Miasta Lublin,
- A/a.