



# Urząd Miasta Lublin



## Sekretarz Miasta Lublin

plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011  
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, e-mail: bok@lublin.eu, www.um.lublin.eu



OR-ZU-II.0003.1.80.2024

Lublin, 16.05.2024 r.

**Pan**  
**Tomasz Gontarz**  
**Radny Rady Miasta Lublin**  
*za pośrednictwem*  
**Pana**  
**Jarosława Pakuły**  
**Przewodniczącego Rady Miasta Lublin**

Do sprawy: BRM-II.0003.1.78.2024

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego z dnia 07.05.2024 r. w sprawie schronów i ukryć dla ludności na terenie miasta Lublin przedstawiam poniżej informację o stanie budownictwa ochronnego (schrony i ukrycia) w mieście Lublin.

1. Liczba schronów i ukryć pozostających w ewidencji (ale nie w dyspozycji) Miasta Lublin, w ostatnich 12 miesiącach nie uległa zmianie, a wykazy prezentowane na stronie internetowej miasta są aktualne. W większości przypadków obecny stan techniczny budowli ochronnych przekreśla podstawowe wymogi ochronne i nie rokuje ich uzyskania w drodze modernizacji z uwagi na zbyt wysokie koszty takiego przedsięwzięcia. W sytuacji podwyższenia gotowości obronnej państwa lub innego zagrożenia należy obecnie szczególną uwagę skupić na wykorzystaniu ukryć do doraźnego przygotowania (tj. podziemnych garaży wielostanowiskowych, części obiektów komunikacyjnych, handlowych, usługowych i innych), których wykaz również znajduje się na stronie internetowej miasta Lublin.
2. Miasto Lublin, jak wszystkie pozostałe samorządy w Polsce, na skutek obecnych wydarzeń na arenie międzynarodowej, oczekuje na szybkie uchwalenie przepisów prawa krajowego, które uregulują problematykę budownictwa ochronnego, z uwzględnieniem wymogów technicznych, finansowych i prawnych. Nie mniej jednak miasto Lublin już podejmuje działania w powyższym zakresie. W projektowanym budynku wielofunkcyjnym przy ul. Majerankowej w Lublinie przewiduje się pomieszczenia o podwójnym przeznaczeniu (np. szatnia, a jednocześnie ukrycie, wyposażone w najprostsze instalacje), które w czasie ekstremalnych zjawisk pogodowych, katastrof ekologicznych, przemysłowych lub innych zagrożeń, a także w czasie zagrożenia bezpieczeństwa państwa lub w czasie wojny zapewnią ochronę osób, urządzeń i zapasów materialnych. Ponadto w marcu br., przeprowadzono szacowanie kosztów wykonania prac remontowych i modernizacyjnych istniejących **schronów** na terenie miasta Lublin i przekazano w tym zakresie pismo do Wojewody Lubelskiego. Obecnie prowadzone jest szacowanie kosztów wykonania prac remontowych i modernizacyjnych istniejących **ukryć** dla ludności, ze szczególnym uwzględnieniem ukryć dla pracowników Urzędu Miasta Lublin w poszczególnych lokalizacjach. Od kilkudziesięciu lat Miasto Lublin nie otrzymało żadnych środków



finansowych z budżetu państwa na budowę i utrzymanie budowli ochronnych, ze względu na brak uregulowań prawnych w tym zakresie.

Ma to znaczący wpływ na proces tworzenia i utrzymywania nowych obiektów spełniających kryteria budowli ochronnych.

3. Do chwili wejścia w życie ustawy z dnia 11 marca 2022 r. o obronie Ojczyzny szkolenia z zakresu obrony cywilnej, w tym z powszechnej samoobrony ludności, odbywały się zgodnie z corocznie wydawanymi w tym zakresie zarządzeniami Prezydenta Miasta Lublin. Założenia programowe prowadzonych szkoleń obejmowały między innymi: rodzaje alarmów i sposoby ich ogłaszania, sposoby zachowania się po ich ogłoszeniu oraz procedury postępowania podczas wystąpienia poszczególnych rodzajów zagrożeń. Po uchyleniu przepisów prawa krajowego w zakresie obrony cywilnej, wszystkie informacje w zakresie ochrony ludności są publikowane na stronie internetowej Miasta Lublin, w tym też informacje dotyczące budowli ochronnych, sposobów zachowania się po ogłoszeniu alarmu oraz procedur postępowania podczas wystąpienia różnych rodzajów zagrożeń (<https://lublin.eu/mieszkanie/bezpieczenstwo/budowle-ochronne/>). Biorąc pod uwagę obecny stan prawny, stan techniczny budowli ochronnych oraz fakt, że ich właścicielami (administratorami, zarządcami) są głównie dyrektorzy szkół, rektorzy uczelni, prezesi spółdzielni mieszkaniowych, zarządcy wspólnot mieszkaniowych oraz dyrektorzy (prezesi, kierownicy) większych zakładów pracy i instytucji, prowadzenie dodatkowych kampanii informacyjnych dla mieszkańców jest niezasadne i może spotęgować poczucie zagrożenia.
4. Obowiązek oznakowania dróg do schronów i ukryć należy do właścicieli (administratorów, zarządców) tych budowli. Są nimi w większości spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe oraz większe zakłady pracy i instytucje. Luka w prawie krajowym w zakresie przepisów dotyczących obrony cywilnej spowodowała między innymi, że Prezydent Miasta Lublin utracił status Szefa Obrony Cywilnej miasta Lublin, a tym samym możliwość ustalania zadań i kontroli ich realizacji oraz koordynacji i kierowania działalnością w zakresie przygotowania i realizacji przedsięwzięć obrony cywilnej w instytucjach, u przedsiębiorców, w społecznych organizacjach ratowniczych i w innych jednostkach organizacyjnych działających na obszarze gminy.

Jednocześnie informuję Pana Radnego, że obecnie trwają prace prowadzone przez administrację rządową związane z przygotowaniem przepisów o ochronie ludności i obronie cywilnej, jak również o budowie schronów lub pomieszczeń spełniających obronne parametry techniczne.

**Sekretarz Miasta Lublin**

**Andrzej Wojewódzki**

(dokument w postaci elektronicznej podpisany  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)