

**Uchwała
Rady Miasta Lublin**

z dnia 2017 r.

Nr

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących
własność Gminy Lublin położonych na obszarze Gminy Wólka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lublin, położonych na obszarze Gminy Wólka, oznaczonych jako działki ewidencyjne wykazane w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin
Piotr Kowalczyk

Załącznik
do Uchwały Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia 26 czerwca 2017 r.

Lp .	Nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Położenie	Obręb	Arkusz mapy	Księga Wieczysta	Przeznaczenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
1	881/1	0,0100	Gmina Wólka	15	2	LU1I/-----/--	Uchwała GRN Wólka Nr XXI/72/88 z dnia 29 stycznia 1988 r. ze zm. położona w strefie biologicznej ujęcia wody, w części objętej planem przeznaczona pod uprawy polowe – RP oraz strefa ochrony archeologicznej
2	881/2	0,0100	Gmina Wólka	15	2	LU1I/-----/--	Uchwała GRN Wólka Nr XXI/72/88 z dnia 29 stycznia 1988 r. ze zm. położona w strefie biologicznej ujęcia wody, w części objętej planem przeznaczona pod uprawy polowe – RP oraz strefa ochrony archeologicznej
3	883/1	0,0100	Gmina Wólka	15	2	LU1I/-----/--	Uchwała GRN Wólka Nr XXI/72/88 z dnia 29 stycznia 1988 r. ze zm. położona w strefie biologicznej ujęcia wody, w części objętej planem przeznaczona pod uprawy polowe – RP oraz strefa ochrony archeologicznej
4	883/2	0,0100	Gmina Wólka	15	2	LU1I/-----/--	Uchwała GRN Wólka Nr XXI/72/88 z dnia 29 stycznia 1988 r. ze zm. położona w strefie biologicznej ujęcia wody, w części objętej planem przeznaczona pod uprawy polowe – RP oraz strefa ochrony archeologicznej
5	897/1	0,0100	Gmina Wólka	15	2	LU1I/-----/--	Uchwała Rady Gminy Wólka Nr IX/52/07 z dnia 25 czerwca 2007 r. przeznaczona pod teren rolniczy - R
6	897/2	0,0100	Gmina Wólka	15	2	LU1I/-----/--	Uchwała Rady Gminy Wólka Nr IX/52/07 z dnia 25 czerwca 2007 r. przeznaczona pod teren rolniczy - R
7	1282/1	0,0200	Gmina Wólka	15	2	LU1I/-----/--	Uchwała Rady Gminy Wólka Nr IX/52/07 z dnia 25 czerwca 2007 r. przeznaczona pod teren lasów - ZL
8	1282/2	0,0200	Gmina Wólka	15	2	LU1I/-----/--	Uchwała Rady Gminy Wólka Nr IX/52/07 z dnia 25 czerwca 2007 r. przeznaczona pod teren lasów - ZL
9	51/3	0,0020	Gmina Wólka	14	1	LU1S/-----/--	Uchwała Rady Gminy Wólka Nr IX/53/07 z dnia 25 czerwca 2007 r. przeznaczona pod teren zieleni urządzonej - ZP

10	52/1	0,0066	Gmina Wólka	14	1	LU1S/-----/--	Uchwała Rady Gminy Wólka Nr IX/53/07 z dnia 25 czerwca 2007 r. przeznaczona pod teren zieleni urządzonej - ZP
11	1130/3	0,0099	Gmina Wólka	19	5	LU1S/-----/--	Uchwała Rady Gminy Wólka Nr XLVI/289/14 z dnia 5 września 2014 r. przeznaczona pod drogę główną krajową ruchu przyspieszonego – KDGP (K82)
12	1131/3	0,0045	Gmina Wólka	19	5	LU1S/-----/--	Uchwała Rady Gminy Wólka Nr XLVI/289/14 z dnia 5 września 2014 r. przeznaczona pod drogę główną krajową ruchu przyspieszonego – KDGP (K82)
13	1132/4	0,0032	Gmina Wólka	19	5	LU1S/-----/--	Uchwała Rady Gminy Wólka Nr XLVI/289/14 z dnia 5 września 2014 r. przeznaczona pod drogę główną krajową ruchu przyspieszonego – KDGP (K82)
14	1631/1	0,0108	Gmina Wólka	19	8	LU1S/-----/--	Uchwała Rady Gminy Wólka Nr IX/52/07 z dnia 25 czerwca 2007 r. przeznaczona pod poszerzenie pasa drogi głównej krajowej ruchu przyspieszonego – KDGP (K82)
15	847	0,1400	Gmina Wólka	19	10	LU1I/-----/--	Uchwała GRN Wólka Nr XXI/72/88 z dnia 29 stycznia 1988 r. ze zm. położona w strefie biologicznej ujęcia wody, w części objętej planem przeznaczona pod uprawy polowe – RP, drogę wewnętrzną – KDW, ogródki działkowe – ZD oraz obszar zaopatrzenia w wodę - WZ
16	895	2,0900	Gmina Wólka	19	4	LU1I/-----/--	Uchwała GRN Wólka Nr XXI/72/88 z dnia 29 stycznia 1988 r. ze zm. położona w strefie biologicznej ujęcia wody, w części objętej planem przeznaczona pod uprawy polowe – RP, drogę wewnętrzną – KDW, ogródki działkowe – ZD oraz obszar zaopatrzenia w wodę - WZ
17	911	0,1800	Gmina Wólka	19	4	LU1I/-----/--	Uchwała Rady Gminy Wólka Nr IX/52/07 z dnia 25 czerwca 2007 r. przeznaczona pod teren urządzeń zaopatrzenia w wodę - W
18	1017	0,0100	Gmina Wólka	19	4	LU1I/-----/--	Uchwała GRN Wólka Nr XXI/72/88 z dnia 29 stycznia 1988 r. ze zm. położona w strefie biologicznej ujęcia wody, w części objętej planem przeznaczona pod uprawy polowe – RP, drogę wewnętrzną – KDW, ogródki działkowe – ZD oraz obszar zaopatrzenia w wodę - WZ
19	1020	0,2900	Gmina Wólka	19	4	LU1I/-----/--	Uchwała GRN Wólka Nr XXI/72/88 z dnia 29 stycznia 1988 r. ze zm. położona w strefie biologicznej ujęcia wody, w części objętej planem

							przeznaczona pod uprawy polowe – RP, drogę wewnętrzną – KDW, ogródki działkowe – ZD oraz obszar zaopatrzenia w wodę - WZ
20	1041	0,1100	Gmina Wólka	19	4	LU1I/-----/--	Uchwała GRN Wólka Nr XXI/72/88 z dnia 29 stycznia 1988 r. ze zm. położona w strefie biologicznej ujęcia wody, w części objętej planem przeznaczona pod uprawy polowe – RP, drogę wewnętrzną – KDW, ogródki działkowe – ZD oraz obszar zaopatrzenia w wodę - WZ
21	1126	0,2700	Gmina Wólka	19	4	LU1I/-----/--	Uchwała GRN Wólka Nr XXI/72/88 z dnia 29 stycznia 1988 r. ze zm. położona w strefie biologicznej ujęcia wody, w części objętej planem przeznaczona pod uprawy polowe – RP, drogę wewnętrzną – KDW, ogródki działkowe – ZD oraz obszar zaopatrzenia w wodę - WZ
22	1274/1	0,0090	Gmina Wólka	19	6	LU1I/-----/--	Uchwała Rady Gminy Wólka Nr IX/52/07 z dnia 25 czerwca 2007 r. przeznaczona pod poszerzenie pasa drogi głównej krajowej ruchu przyspieszonego – KDGP (K82)
23	6/4	0,0900	Gmina Wólka	16	1	LU1I/-----/--	Uchwała GRN Wólka Nr XXI/72/88 z dnia 29 stycznia 1988 r. ze zm. położona w strefie biologicznej ujęcia wody Turka
24	12/8	0,1000	Gmina Wólka	16	1	LU1I/-----/--	Uchwała GRN Wólka Nr XXI/72/88 z dnia 29 stycznia 1988 r. ze zm. przeznaczona pod uprawy polowe - RP

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lublin, położonych na obszarze Gminy Wólka, oznaczonych jako działki ewidencyjne wykazane w załączniku do niniejszej uchwały.

Gmina Lublin aktem notarialnym z dnia 29 kwietnia 1999 roku (Rep. A nr 2805/99) nabyła od Zakładu Przemysłu Ciągnikowego "URSUS" spółki akcyjnej w Warszawie prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki ewidencyjne wykazane w załączniku do niniejszej uchwały wraz z prawem własności budynków, budowli i urządzeń oraz poniesionymi na tych działkach nakładami.

W dniu 24 marca 2017 roku aktem notarialnym Rep A. Nr 1903/2017 Gmina Lublin nabyła prawo własności przedmiotowych działek.

Działki wykazane w załączniku, będące przedmiotem niniejszej uchwały znajdują się w obszarach objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na podstawie Uchwały GRN Wólka Nr XXI/72/88 z dnia 29 stycznia 1988 r. ze zm., Uchwały Rady Gminy Wólka Nr IX/52/07 z dnia 25 czerwca 2007 r., Uchwały Rady Gminy Wólka Nr IX/53/07 z dnia 25 czerwca 2007 r. i Uchwały Rady Gminy Wólka Nr XLVI/289/14 z dnia 5 września 2014 r.

Szczegółowe przeznaczenie działek zostało określone w załączniku do niniejszej uchwały.

Sprzedaż nieruchomości będących przedmiotem niniejszej uchwały przyczyni się do rozwoju systemu wodociągowego Miasta Lublin.

Mając na uwadze istniejący stan faktyczny i prawny, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.