

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia 26 lutego 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Mieczykowej 4

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lublin oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 39 o pow. 0,1434 ha (obr. 31 - Sławinek, ark. 2) położonej w Lublinie przy ul. Mieczykowej 4, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie z siedzibą w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/ [REDAKOWANE], przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2

Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

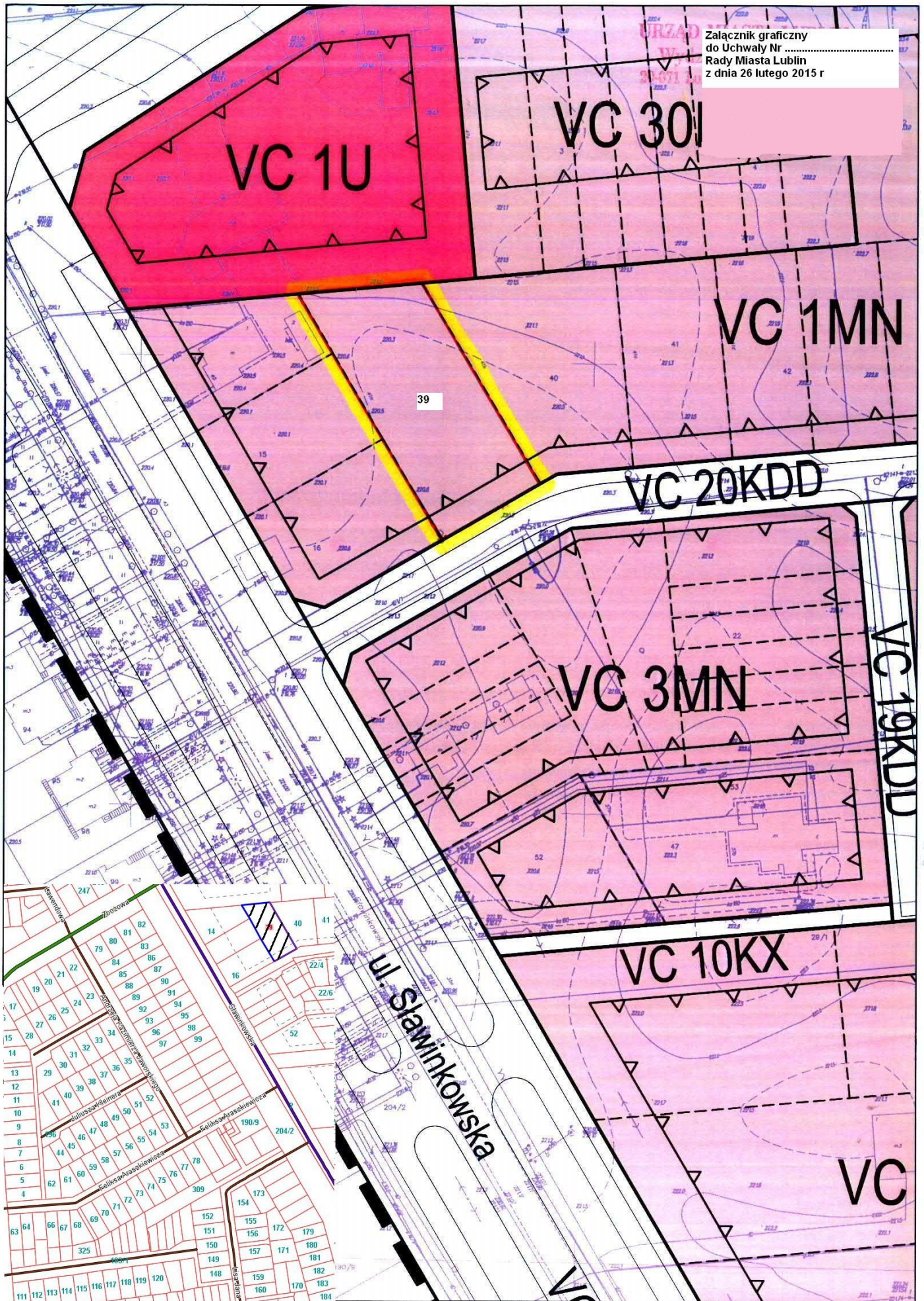
§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk

URZĄD
MIASTA
LUBLIN
Załącznik graficzny
do Uchwały Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia 26 lutego 2015 r



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 39 o pow. 0,1434 ha (obr. 31 - Sławinek, ark. 2) położonej w Lublinie przy ul. Mieczkowej 4. Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie z siedzibą w Lublinie prowadzi dla nieruchomości księgę wieczystą nr LU11/██████████.

Działka nr 39 położona jest na obszarze miasta objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr 661/XXVI/2012 Rady Miasta Lublin z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V C w obszarze położonym pomiędzy ul. Willową, ul. Sławinkowską, ul. Poligonową i projektowaną ul. Zelwerowicza nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - VC 1MN.

Mając na uwadze, że nieruchomość położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a dalsze pozostawianie działki nr 39 w zasobie nieruchomości Gminy Lublin nie pozwoli na zagospodarowanie jej zgodnie przypisaną funkcją planistyczną, podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży jest zasadne.