

**Uchwała Nr  
Rady Miasta Lublin**

**z dnia 19 maja 2016 r.**

**w sprawie ustanowienia na rzecz Lubelskiego Stowarzyszenia Amazonek z siedzibą w Lublinie prawa użytkowania nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Organowej 2**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz Lubelskiego Stowarzyszenia Amazonek z siedzibą w Lublinie na okres 15 lat prawa użytkowania, polegającego na korzystaniu z dwóch niewyodrębnionych lokali użytkowych, usytuowanych w suterenie i na parterze budynku posadowionego na nieruchomości, położonej w Lublinie przy ul. Organowej 2, oznaczonej jako działka nr 12/8 (obr. 18, ark. 13) o powierzchni 6 381 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze LU11/██████████.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin

**Piotr Kowalczyk**

## Uzasadnienie

### **do uchwały Rady Miasta Lublin w sprawie ustanowienia na rzecz Lubelskiego Stowarzyszenia Amazonek z siedzibą w Lublinie prawa użytkowania nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Organowej 2**

Nieruchomość położona przy ul. Organowej 2 w Lublinie, oznaczona jako działka nr 12/8 (obr. 18, ark. 13) o powierzchni 6 381 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze LU11/██████████, zabudowana budynkiem mieszkalnym, stanowi współwłasność Gminy Lublin. Władającym jest Zarząd Nieruchomości Komunalnych. Na podstawie Uchwały nr 462/XXXIX/2000 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 16 listopada 2000 r. dwa niewyodrębnione lokale użytkowe o powierzchni: 30,68 m<sup>2</sup> (parter) i 76,86 m<sup>2</sup> (suterena), położone w wyżej wymienionym budynku zostały oddane w użytkowanie, na okres 15 lat, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej.

Lubelskie Stowarzyszenie Amazonek z siedzibą w Lublinie zajmuje się szeroko zakrojoną profilaktyką wśród kobiet zdrowych oraz prowadzi rehabilitację fizyczną i psychiczną kobiet dotkniętych chorobą nowotworową.

Pismem z dnia 29 lutego 2016 r. Lubelskie Stowarzyszenie Amazonek z siedzibą w Lublinie zwróciło się z prośbą o przedłużenie umowy użytkowania wyżej określonych niewyodrębnionych lokali użytkowych przy ul. Organowej 2 w Lublinie, zawartej w formie aktu notarialnego Rep. A nr 2033/01 w dniu 22.06.2001 r., na kolejne 15 lat.

Mając na uwadze powyżej opisany stan faktyczny i prawny nieruchomości oraz fakt, że przedmiotowe niewyodrębnione lokale użytkowe służą do wykonywania działalności statutowej Stowarzyszenia, polegającej na pomocy kobietom zmagającym się z chorobą nowotworową, podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia prawa użytkowania jest zasadne.