

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia 10 marca 2016 r.

**w sprawie darowizny prawa własności nieruchomości Gminy Lublin  
położonych w Gminie Wólka oraz w Gminie Mełgiew  
na rzecz Portu Lotniczego Lublin Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 2 i ust. 2a w związku z art. 6 pkt 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny prawa własności nieruchomości Gminy Lublin, położonych w Gminie Wólka oraz Gminie Mełgiew, szczegółowo opisanych w załączniku do niniejszej uchwały, na rzecz Portu Lotniczego Lublin Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, z przeznaczeniem na realizację inwestycji polegającej na rozbudowie "Regionalnego Portu Lotniczego: Port Lotniczy Lublin S. A. (Świdnik)" wraz z urządzeniami i obiektami służącymi obsłudze ruchu lotniczego.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miasta Lublin

**Piotr Kowalczyk**

1) nieruchomości położone w obrębie 8 - Świdnik Duży, gm. Wólka oznaczone jako działki nr:

- 2114/1 o powierzchni 0,1395 ha (arkusz mapy 3),
  - 2360/1 o powierzchni 0,0496 ha (arkusz mapy 3),
  - 2372/9 o powierzchni 0,3576 ha (arkusz mapy 3),
  - 2417/1 o powierzchni 0,9527 ha (arkusz mapy 3),
  - 2421 o powierzchni 1,5800 ha (arkusz mapy 3),
  - 2445/1 o powierzchni 0,3100 ha (arkusz mapy 3),
  - 2451/5 o powierzchni 0,5333 ha (arkusz mapy 3),
  - 2451/8 o powierzchni 0,2516 ha (arkusz mapy 3),
  - 2453/2 o powierzchni 1,0187 ha (arkusz mapy 3),
  - 2454/1 o powierzchni 0,2350 ha (arkusz mapy 3),
  - 2461/1 o powierzchni 0,6012 ha (arkusz mapy 3),
  - 2464/3 o powierzchni 0,0395 ha (arkusz mapy 3),
  - 2465/1 o powierzchni 0,0418 ha (arkusz mapy 3),
  - 2466 o powierzchni 0,0200 ha (arkusz mapy 3),
  - 2467/1 o powierzchni 0,0765 ha (arkusz mapy 3),
  - 2468 o powierzchni 0,0300 ha (arkusz mapy 3),
  - 2479 o powierzchni 0,9200 ha (arkusz mapy 3),
  - 2480 o powierzchni 0,0700 ha (arkusz mapy 3),
  - 2591 o powierzchni 25,1524 ha (arkusz mapy 5),
- dla których Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku prowadzi księgę wieczystą nr LU1S/ [REDAKTOWANE],
- 2451/9 (udział 6/9) o powierzchni 0,1076 ha (arkusz mapy 3),
- dla której Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku prowadzi księgę wieczystą nr LU1I/ [REDAKTOWANE].

2) nieruchomość położona w obrębie 4 - Janowice, gm. Mełgiew oznaczone jako działki nr:

- 439/2 o pow. 0,8134 ha (arkusz mapy 3),
  - 439/6 o pow. 0,0781 ha (arkusz mapy 3),
  - 491/1 o pow. 0,7661 ha (arkusz mapy 3),
  - 498/1 o pow. 0,3027 ha (arkusz mapy 3),
  - 539/1 o pow. 0,2423 ha (arkusz mapy 3),
- dla których Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku prowadzi księgę wieczystą nr LU1S/ [REDAKTOWANE].

## UZASADNIENIE

Nieruchomości położone w Gminie Wólka oraz Gminie Mełgiew, będące przedmiotem darowizny stanowią własność Gminy Lublin. Zgodnie z decyzją Wojewody Lubelskiego z dnia 18 października 2010 znak: IF.I.7111/7-2/10 o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego przeznaczone są pod „Rozbudowę Regionalnego Portu Lotniczego: Port Lotniczy Lublin S. A. (Świdnik)”.

Na podstawie wskazanej powyżej decyzji prawo własności przedmiotowych nieruchomości od osób fizycznych nabył Skarb Państwa. Następnie, zgodnie z podjętą w dniu 10 kwietnia 2014 r. Uchwałą Nr 1039/XL/2014 Rady Miasta Lublin w sprawie przyjęcia przez Gminę Lublin darowizny nieruchomości położonych w Gminie Wólka, Gminie Świdnik oraz Gminie Mełgiew stanowiących własność Skarbu Państwa przedmiotowe nieruchomości nabyła Gmina Lublin, jednocześnie zobowiązując się do przeznaczenia ich na cel publiczny tożsamy z celem wskazanym w decyzji Wojewody Lubelskiego. Wykonanie powołanej wyżej uchwały, umożliwiło podjęcie dalszych czynności zmierzających do przekazania nieruchomości przez Gminę Lublin na rzecz Portu Lotniczego S. A. z siedzibą w Lublinie.

Na podstawie Uchwały Nr 1124/XLII/2014 Rady Miasta Lublin z dnia 26 czerwca 2014 r. w sprawie darowizny prawa własności nieruchomości Gminy Lublin położonych w Gminie Wólka, Gminie Świdnik oraz w Gminie Mełgiew na rzecz Portu Lotniczego Lublin S. A. część obszaru przeznaczonego pod lotnisko i urządzenia służące obsłudze ruchu lotniczego została darowana na rzecz Spółki - akt notarialny z dnia 30 czerwca 2014 r. Przedmiotem niniejszej uchwały jest kolejna transza nieruchomości, której zbycie zakończy proces regulacji tytułu prawnego Portu Lotniczego Lublin S. A. z siedzibą w Lublinie do gruntów przeznaczonych pod rozbudowę lotniska.

Mając powyższe na uwadze oraz w związku ze zbliżającym się formalnym terminem zakończenia projektu rozbudowy lotniska, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.