

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia 11 lutego 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność
Gminy Lublin położonych w Lublinie przy ul. Mieczkowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż:

1. działki nr 25/10 (obr. 31, ark. 2) o powierzchni 0,0987 ha, położonej w Lublinie przy ul. Mieczkowej 63, wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/██████████,

2. działki nr 24/2 (obr. 31, ark. 2) o powierzchni 0,0990 ha, położonej w Lublinie przy ul. Mieczkowej 30, wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/██████████,

- przedstawionych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2

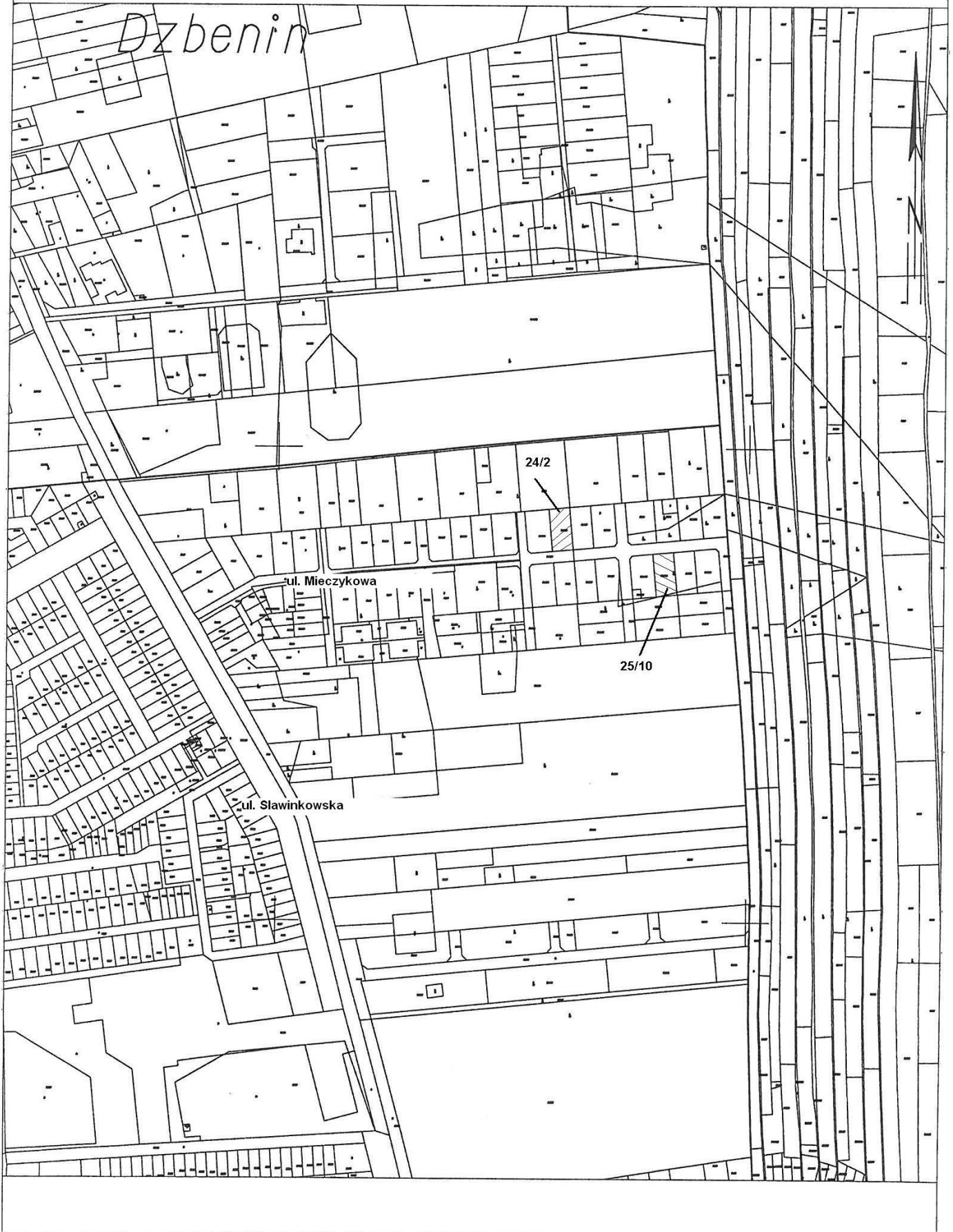
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż działki nr 25/10 (obr. 31, ark. 2) o powierzchni 0,0987 ha, położonej w Lublinie przy ul. Mieczkowej 63, wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/ [REDAKTOWANE] oraz działki nr 24/2 (obr. 31, ark. 2) o powierzchni 0,0990 ha, położonej w Lublinie przy ul. Mieczkowej 30, wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/ [REDAKTOWANE].

Działki stanowiące przedmiot niniejszej uchwały położone są na obszarze miasta objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr 661/XXVI/2012 Rady Miasta Lublin z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V C, przedmiotowe grunty przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W związku z istniejącym stanem prawnym i faktycznym nieruchomości gminnych, właściwym do zastosowania trybem sprzedaży jest tryb przetargu nieograniczonego.

Mając na uwadze, że działki nr 25/10 i nr 24/2 położone są w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a dalsze pozostawianie nieruchomości w zasobie gminnym nie pozwoli na zagospodarowanie ich zgodnie z przypisaną funkcją planistyczną, podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na sprzedaż jest zasadne.