

Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin

z dnia 25 czerwca 2015 r.

**w sprawie rozwiązania za porozumieniem stron prawa użytkowania
wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie
przy ul. Bocianiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne rozwiązanie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lublin będącej w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” z siedzibą w Lublinie położonej w Lublinie przy ul. Bocianiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 22/4 o powierzchni 0,1377 ha (obręb 30 – Rury Wizytkowskie, ark. mapy 11), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą LU11/ [REDAKCYJNY KĄCIK].
2. Rozwiązanie prawa nastąpi za porozumieniem stron.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Lublin

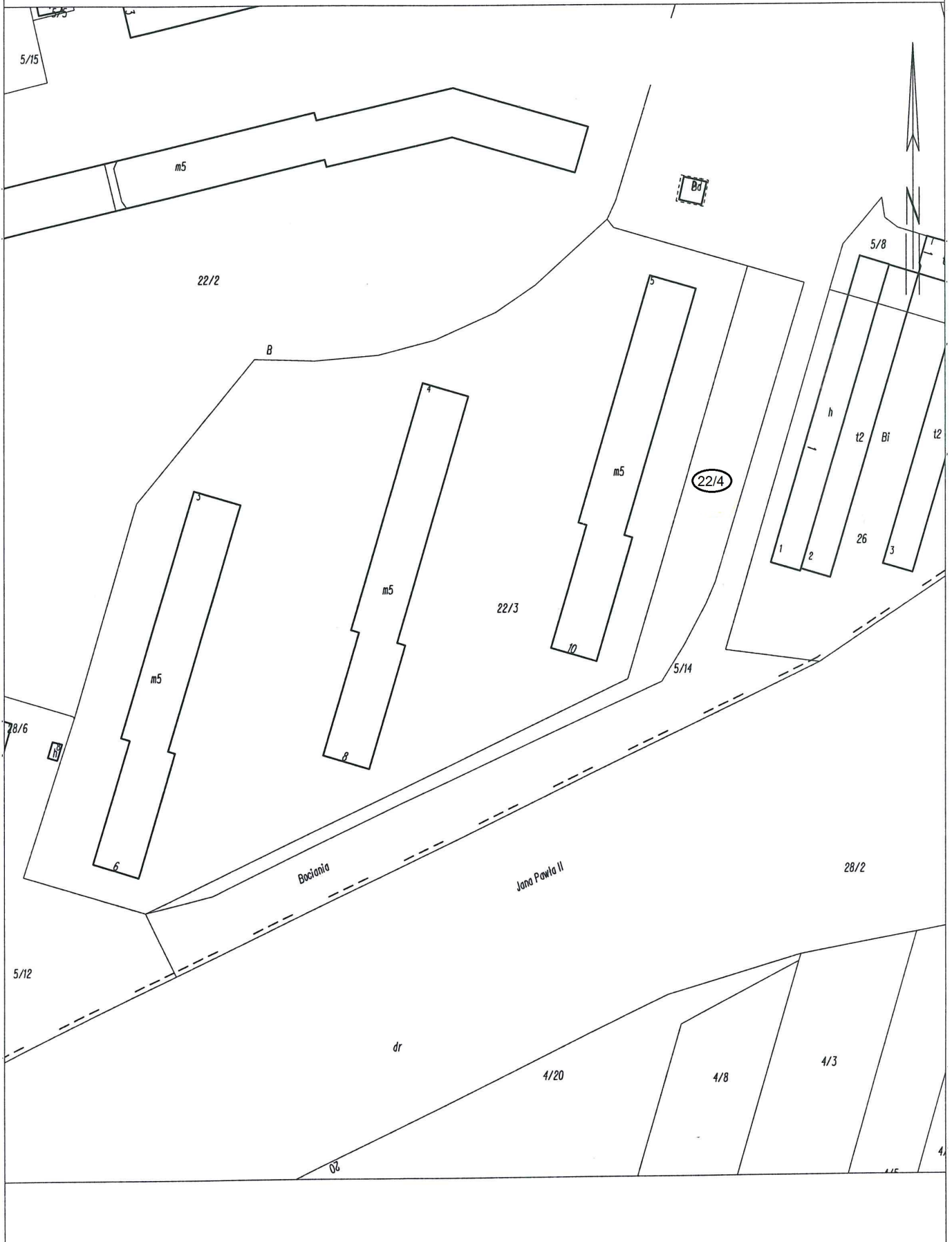
Piotr Kowalczyk

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW

SKALA 1:1000

obr. Rury Wizytkowskie 0030, ark. 11: dz. 22/4

Załącznik graficzny
do Uchwały Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia 25 czerwca 2015 r.



UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 22/4 o pow. 0,1377 ha (obręb 30 - Rury Wizytkowskie, ark. mapy 11) dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód z siedzibą w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/ [REDAKCYJNA] stanowi własność Gminy Lublin i znajduje się w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” z siedzibą w Lublinie.

Pismem EE/550/2015 z dnia 10.03.2015 r. Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” z siedzibą w Lublinie poinformował o wyrażeniu zgody na nieodpłatne wygaszenie prawa użytkowania wieczystego na rzecz Gminy Lublin działki nr 22/4. W § 2 uchwały nr 5/2003 Zebrania Przedstawicieli Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby w Lublinie z dnia 12.04.2003 r. w sprawie zbycia lub zamiany działek Spółdzielni powstałych po podziale i utworzeniu nieruchomości w związku z realizacją ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych na rzecz Gminy Lublin oraz innych podmiotów sąsiadujących z terenami SM „Czuby” Zarząd Spółdzielni został upoważniony do zbycia m.in. działki 22/4.

Z uwagi na fakt, że przeniesienie prawa użytkowania wieczystego na rzecz Gminy Lublin ma charakter nieodpłatny, a Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie w piśmie znak EW-GR.4206.11.2014 z dnia 9 stycznia 2014 r. poinformował o podjęciu decyzji o przejęciu ul. Bocianiejskiej zasadne jest podjęcie uchwały umożliwiającej zawarcie umowy rozwiązującej prawo użytkowania wieczystego.