

11.06.2015

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału Gminy Lublin w spółdzielczym
własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego położonego w Lublinie przy
ul. Daszyńskiego [REDAKTOR]**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 17² ust. 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2013 r., poz. 1222 z późn. zm.) Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż udziału Gminy Lublin wynoszącego 1/2 części w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego położonego w Lublinie przy ul. Daszyńskiego [REDAKTOR]. Sprzedaż udziału nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaściciela.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk

DYREKTOR
WYDZIAŁU KONTROLI I ZARZĄDZANIA MIASTEM

[REDAKTOR]
mgr Arkadiusz Nahulak

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA LUBLIN

[REDAKTOR]
Artur Szymczyk

UZASADNIENIE

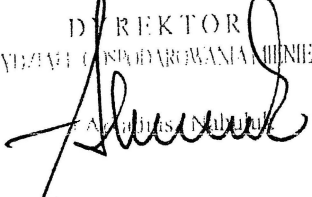
Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż udziału Gminy Lublin wynoszącego 1/2 części w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego położonego w Lublinie przy ul. Daszyńskiego [REDAKCYJNY].

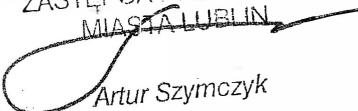
Określony wyżej udział Gmina Lublin nabyła w drodze spadkobrania na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego w Lublinie II Wydział Cywilny z dnia 9 czerwca 2009 r. - sygn. akt II Ns 1831/08. Współwłaścicielem spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego położonego w Lublinie przy ul. Daszyńskiego [REDAKCYJNY] jest Pan [REDAKCYJNY] [REDAKCYJNY] na podstawie przydziału z dnia 15 listopada 1993 r. Lokal mieszkalny nie posiada urządzonej księgi wieczystej, a opisane powyżej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego jest związane z nieruchomością, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą Nr LU11/[REDAKCYJNY].

Lokal usytuowany jest na I piętrze budynku położonego na nieruchomości stanowiącej własność Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Motor” oraz osób prywatnych oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 32/1 (obr. 14 - Kalinowszczyzna, ark. 5) przy ul. Daszyńskiego [REDAKCYJNY]. Mieszkanie nie jest obciążone.

Pismem z dnia 28.04.2015 r. współwłaściciel Pan [REDAKCYJNY] [REDAKCYJNY] wyraził wolę odkupienia udziału Gminy Lublin. Zgodnie z art. 17² ust. 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2013 r., poz. 1222 z późn. zm.) przedmiotem zbycia może być ułamkowa część spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu, a pozostałym współuprawnionym z tytułu własnościowego prawa do lokalu przysługuje prawo pierwokupu.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

DYREKTOR
WYDZIAŁU OŚWIATY I WYCHOWANIA
MIASTA LUBLIN


ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA LUBLIN

Artur Szymczyk