

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym
lokalu użytkowego Gminy Lublin usytuowanego w budynku przy
ul. Lubartowskiej 24 w Lublinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. Nr 142, poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn.zm.) – Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony niewyodrębnionego lokalu użytkowego o powierzchni 38,70 m² wraz z częściami wspólnymi stanowiącego własność Gminy Lublin, usytuowanego w budynku położonym przy ul. Lubartowskiej 24 w Lublinie na rzecz członków stowarzyszenia zwykłego o nazwie Stowarzyszenie Działaczy i Sportowców, reprezentowanego przez ██████████ ██████████, zarejestrowanego w ewidencji stowarzyszeń zwykłych Urzędu Miasta Lublin pod poz. ZW-85, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk

Uzasadnienie

Stanowiący własność Gminy Lublin niewyodrębniony lokal użytkowy, usytuowany w budynku przy ul. Lubartowskiej 24 w Lublinie został zwolniony przez byłego najemcę (Lubelski Okręgowy Związek Bokserski). Z wnioskiem o wynajem lokalu trybie bezprzetargowym wystąpiło Stowarzyszenie Działaczy i Sportowców. Stowarzyszenie zarejestrowane jest w ewidencji stowarzyszeń zwykłych Urzędu Miasta Lublin pod poz. ZW-85, Przedstawicielem reprezentującym Stowarzyszenie jest ██████████, zam. Lublin, ul. ██████████. Celem Stowarzyszenia jest podejmowanie działań na rzecz rozwijania i umacniania społecznej roli środowiska działaczy sportowych i sportowców miasta Lublina. Cele te realizowane są poprzez opracowywanie programów społecznych o charakterze publicznym, prowadzenie analiz sytuacji społecznej Lublina w zakresie krzewienia sportu, inspirowanie i wspieranie inicjatyw społecznych w zakresie edukacji sportowej wśród dzieci, młodzieży i osób dorosłych oraz osób niepełnosprawnych, prowadzenie działalności informacyjnej i edukacyjnej.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) do zawarcia w trybie bezprzetargowym umowy najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest zgoda rady gminy.

W tym stanie rzeczy podjęcie uchwały przedłożonej w niniejszym projekcie jest zasadne.

Niniejsza uchwała nie powoduje skutków finansowych dla budżetu miasta.