

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBLIN

z dnia 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 441 położonej w Hajownikach
w Gminie Skierbieszów wchodzącej w skład nieruchomości gruntowej stanowiącej
własność Gminy Lublin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego działki nr 441 (obr. 0003 - Hajowniki, ark. 2) o pow. 0,14 ha, położonej w Hajownikach w Gminie Skierbieszów, wchodzącej w skład nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lublin, dla której Sąd Rejonowy w Zamościu prowadzi księgę wieczystą nr ZA1Z/ [REDAKOWANA]

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego działki nr 441 (obr. 0003 - Hajowniki, ark. 2) o pow. 0,14 ha położonej w Hajownikach w Gminie Skierbieszów, wchodzącej w skład nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lublin, dla której Sąd Rejonowy w Zamościu prowadzi księgę wieczystą nr ZA1Z/██████████.

Określona wyżej nieruchomość stała się własnością Gminy Lublin w drodze spadkobrania na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego Lublin Zachód w Lublinie z dnia 24 sierpnia 2011 r.- sygn. akt I Ns 327/07.

Urząd Gminy Skierbieszów do chwili obecnej nie posiada opracowanego Planu Miejscowego Zagospodarowania Przestrzennego dla obrębu Hajowniki. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego przez Radę Gminy Skierbieszów dnia 28 lutego 2002 r. uchwałą nr XXV/168/2002, działka nr 441 o powierzchni 0,14 ha określona jest jako teren upraw rolnych w obrębie Hajowniki. W wypisie z rejestru gruntów działka określona jest jako łąki trwałe.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu, a ze względu na konieczność pozyskania środków do budżetu miasta, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.