

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału w wysokości 1599/10446
we własności nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Lublin
położonej w Lublinie przy ul. Nadbystrzyckiej 189b**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż udziału w wysokości 1599/10446 we własności nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Lublin, położonej w budynku przy ul. Nadbystrzyckiej 189b w Lublinie, objętej księgą wieczystą LU11/-----/-- prowadzoną przez Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych wraz ze sprzedażą udziału w wysokości 1599/243782 części we własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 6/5, 5/1 i 5/2 (obr. 27 - Rury Bonifraterskie, ark. 6), objęte księgą wieczystą LU11/-----/-- prowadzoną przez Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż udziału (stanowiącego garaż) w wysokości 1599/10446 we własności nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Lublin, położonej w budynku przy ul. Nadbystrzyckiej 189b w Lublinie, objętej księgą wieczystą LU11/-----/-- prowadzoną przez Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych wraz ze sprzedażą udziału w wysokości 1599/243782 części we własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 6/5, 5/1 i 5/2 (obr. 27 - Rury Bonifraterskie, ark. 6), objętej księgą wieczystą LU11/-----/-- prowadzoną przez Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych.

Postanowieniem z dnia 25 lipca 2016 roku Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie I Wydział Cywilny w sprawie o sygn. akt I Ns 217/15 stwierdził, że spadek po -----, zmarłym w dniu 4 maja 2013 roku w Lublinie, ostatnio stałe zamieszkałym w Lublinie przy ul. -----, nabyła na podstawie ustawy w całości Gmina Lublin. Spadkodawca był właścicielem lokalu mieszkalnego, w skład powierzchni którego wchodzi garaż, położony w Lublinie przy ul. Nadbystrzyckiej 189b.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) Prezydent Miasta Lublin może dokonać zbycia udziału w nieruchomości wyłącznie za zgodą Rady Miasta Lublin.

Niniejsza uchwała nie powoduje skutków finansowych dla budżetu miasta, związanych z wydatkami po stronie Gminy Lublin.

Mając na uwadze istniejący stan faktyczny i prawny, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.