

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiących
własność Gminy Lublin położonych w Lublinie przy
Al. generała Władysława Sikorskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 92/1 o powierzchni 0,0093 ha (obr. 3 - Czechów I, ark. 10) położonej w Lublinie przy Al. generała Władysława Sikorskiego wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/-- oraz części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 40/2 o powierzchni 0,0621 ha (obr. 3 - Czechów I, ark. 10) położonej w Lublinie przy Al. generała Władysława Sikorskiego, we wstępnym projekcie podziału oznaczonej jako działka nr 40/3 o powierzchni ok. 0,0068 ha wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--, wskazanych w załącznikach graficznych do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

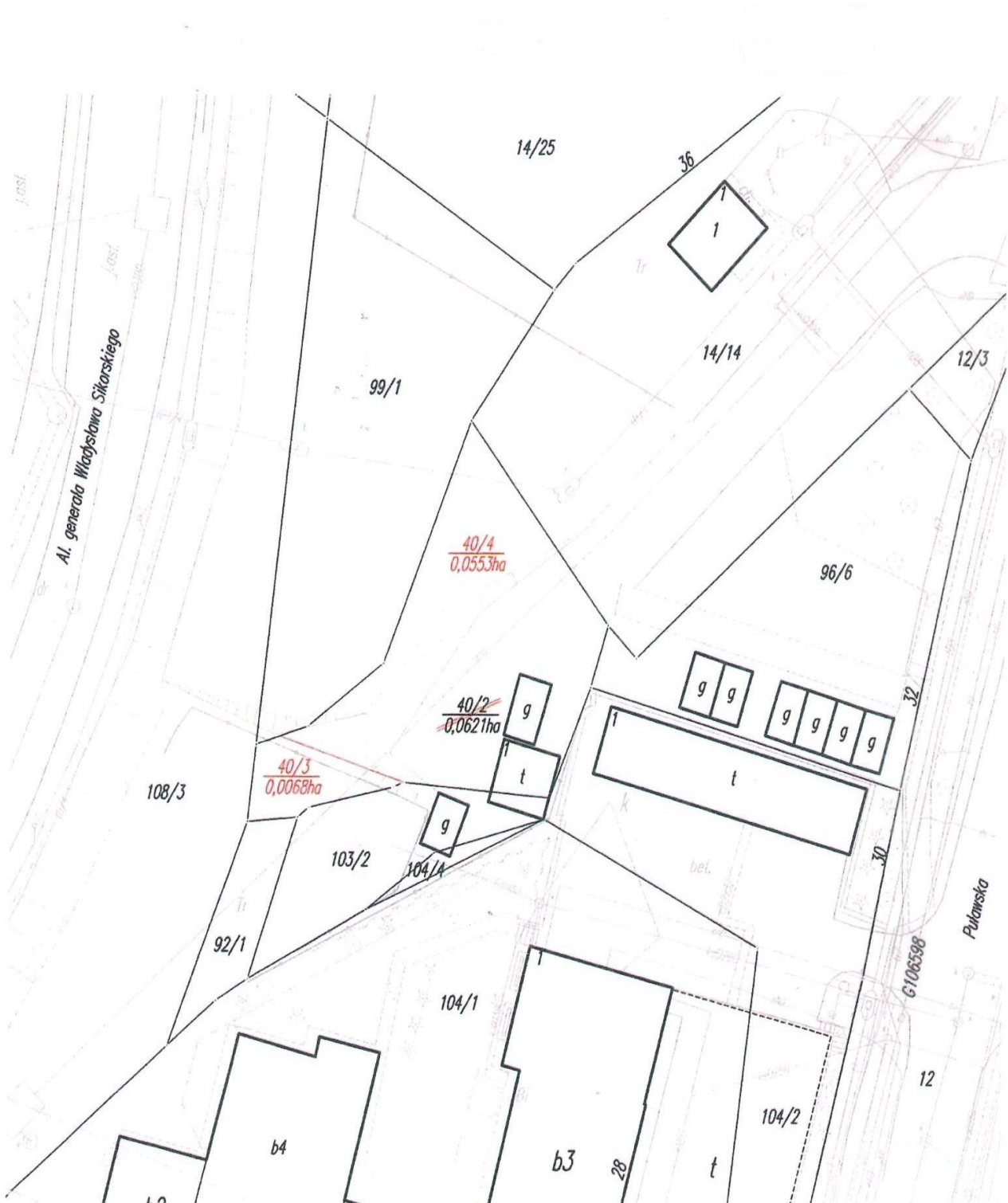
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW

część działki nr 40/2 (obr. 3 – Czechów I, ark. 10)
we wstępnym projekcie podziału oznaczonej jako działka nr 40/3



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 92/1 o powierzchni 0,0093 ha (obr. 3 - Czechów I, ark. 10) położonej w Lublinie przy Al. gen. Władysława Sikorskiego wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/-- oraz części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 40/2 o powierzchni 0,0621 ha (obr. 3 – Czechów I, ark. 10) położonej w Lublinie przy Al. generała Władysława Sikorskiego, we wstępnym projekcie podziału oznaczonej jako działka nr 40/3 o powierzchni ok. 0,0068 ha wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--.

Z wnioskiem o sprzedaż przedmiotowych gruntów w dniu 17 kwietnia 2018 roku wystąpił obecny dzierżawca tj. Lubelskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S. A. Umowa dzierżawy została zawarta z przeznaczeniem na parking dla pracowników i obowiązuje do dnia 31 lipca 2022 roku.

Wskazane powyżej działki znajdują się w obszarze, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W związku z potrzebą pozyskania środków finansowych do budżetu Gminy Lublin podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.