

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiących
własność Gminy Lublin położonych w Lublinie w rejonie ul. Puławskiej oraz
Al. generała Władysława Sikorskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin wskazanych w załączniku nr 1 oraz w załącznikach graficznych do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin

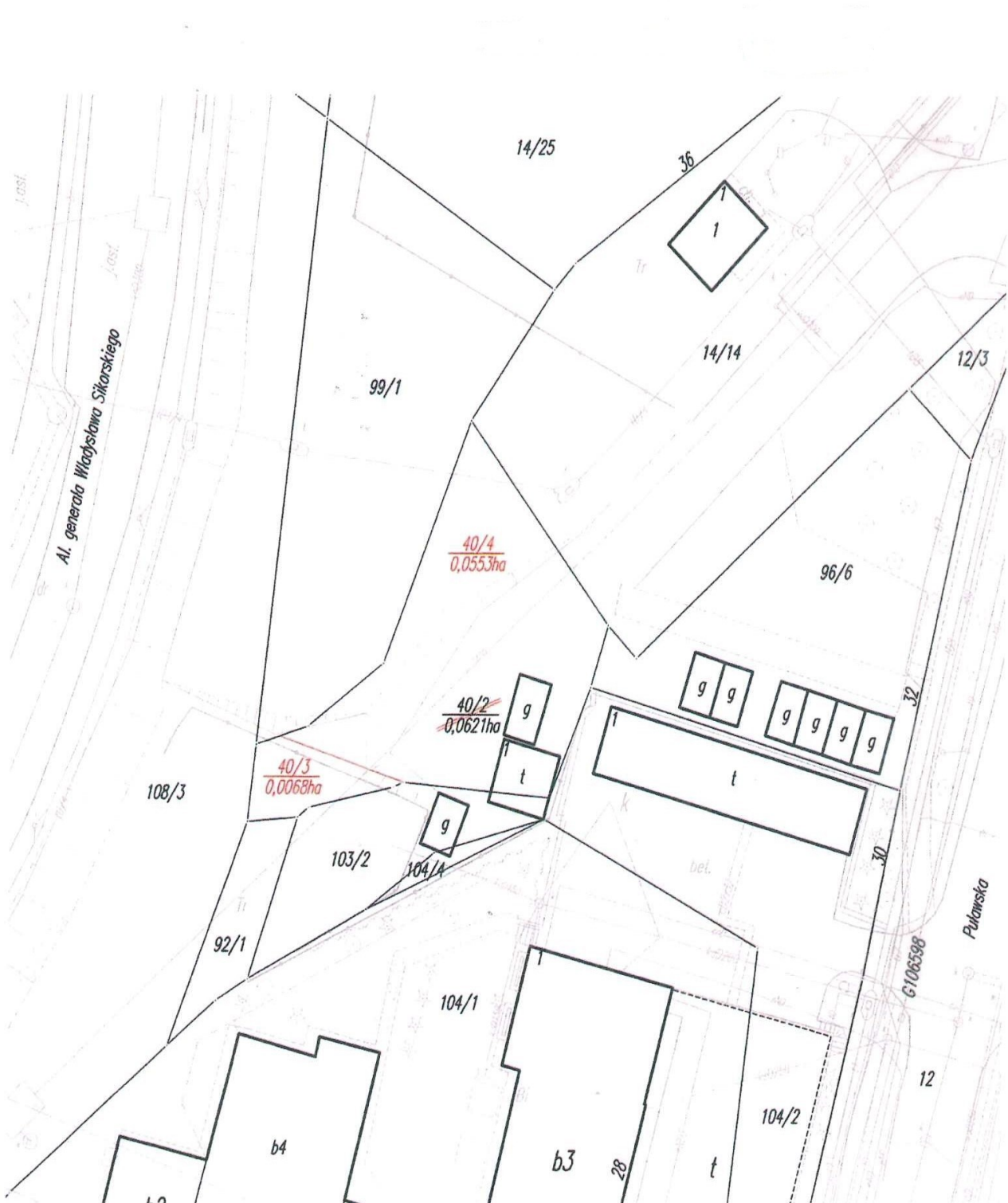
Piotr Kowalczyk

1. Działki stanowiące własność Gminy Lublin przeznaczone do sprzedaży:

- działka nr 12/4 o powierzchni 0,0063 ha, (obr. 3 – Czechów I, ark. 9) położona w Lublinie przy ul. Puławskiej,
- działka nr 14/29 o powierzchni 0,1968 ha, (obr. 3 – Czechów I, ark. 9) położona w Lublinie przy ul. Puławskiej 34,
- część działki nr 40/2 o powierzchni 0,0621 ha (obr. 3 – Czechów I, ark. 10) położonej w Lublinie przy Al. generała Władysława Sikorskiego, we wstępnym projekcie podziału oznaczonej jako działka nr 40/4 o powierzchni ok. 0,0553 ha, wchodzące w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--,
- działka nr 96/6 o pow. 0,0692 ha (obr. 3 – Czechów I, ark. 10) położona w Lublinie przy ul. Puławskiej 32, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--.

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW

część działki nr 40/2 (obr. 3 – Czechów I, ark. 10)
we wstępnym projekcie podziału oznaczonej jako działka nr 40/4



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin położonych w rejonie ul. Puławskiej oraz Al. generała Władysława Sikorskiego, wskazanych w załączniku nr 1 oraz w załącznikach graficznych do niniejszej uchwały.

Wskazane w załącznikach działki gminne znajdują się w obszarze, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 26 marca 2018 roku została wydana Decyzja nr 218/18 Prezydenta Miasta Lublina, znak: AB-LA-I.6730.54.2018 o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji budowlanej polegającej na realizacji zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami. Przedmiotowa decyzja obejmuje działkę ewidencyjną nr 96/6, część działki nr 40/2 oraz części archiwalnych już działek nr 12/3, nr 14/14 (obecnie działki nr 12/4 i nr 14/29).

Przedmiotowy obszar w części jest niezabudowany, niezagospodarowany. Na części działki nr 14/29 usytuowany jest parking samochodowy.

Z uwagi na konieczność racjonalnego zagospodarowania ww. terenu a także w związku z potrzebą pozyskania środków finansowych do budżetu Gminy Lublin podjęcie uchwały jest zasadne.