

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 2018 r.

w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Lublinie przy ulicy Wyzwolenia 108

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r., poz. 994), oraz art. 20 pkt 2 art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121). - **Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża zgodę na nabycie na rzecz Gminy Lublin prawa własności niezabudowanej nieruchomości, położonej w Lublinie przy ulicy Wyzwolenia 108, oznaczonej jako działka nr 39/3 o powierzchni 0.0200 ha (obr. 11-Dziesiąta Wieś, ark.16), objętej księgą wieczystą nr LU11/-----/--.

§ 2

Nabycie nieruchomości nastąpi w ramach środków finansowych przeznaczonych na ten cel w budżecie Gminy Lublin.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk

MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH



UZASADNIENIE

W wyniku podziału zatwierdzonego ostateczną decyzją Prezydenta Miasta Lublin z dnia 16 lutego 2015 r. znak: GD-GD-II.6831.6.2015, nieruchomość położona w Lublinie przy ul. Wyzwolenia 108, oznaczona jako działka nr 39 o powierzchni 0,3421 ha, została podzielona na działki: 39/1 o powierzchni 0,0267 ha, 39/2 o powierzchni 0,1446 ha, 39/3 o powierzchni 0,0200 ha i nr 39/4 o powierzchni 0,1508 ha. Działka nr 39/1 wydzielona pod poszerzenie drogi powiatowej ul. Wyzwolenia oraz działka nr 39/2 wydzielona pod planowaną gminną drogę zbiorczą ul. Kwiatkowskiego, przeszły z mocy prawa na własność Gminy Lublin. Działka nr 39/4 leży w terenach zieleni izolacyjnej znajdującej się w strefie ochronnej Pomnika Zagłady, na obszarze którego jest położone Państwowe Muzeum na Majdanku.

Niezabudowana działka nr 39/3 o powierzchni 0,0200 ha (obr. 11-Dziesiąta Wieś, ark.16), której własność została uregulowana w księdze wieczystej nr LU11/-----/-- na rzecz ----- i ----- w udziałach po 1/2 części, zgodnie z zapisem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług.

Z wnioskiem o wykup działki nr 39/3 o powierzchni 0,0200 ha, wystąpiły współwłaścicielki podnosząc, iż z uwagi na małą powierzchnię, kształt i położenie poza linią zabudowy, nie może być ona zagospodarowana zgodnie z zapisem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Biorąc powyższe pod uwagę, uchwała zasługuje na podjęcie.