

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Kłosowej/ul. Mieczkowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 23/12 (obr. 31 - Sławinek, ark. 2) o powierzchni 0,1127 ha położonej w Lublinie przy ul. Kłosowej/ul. Mieczkowej, wchodzącej w skład nieruchomości dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--, przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

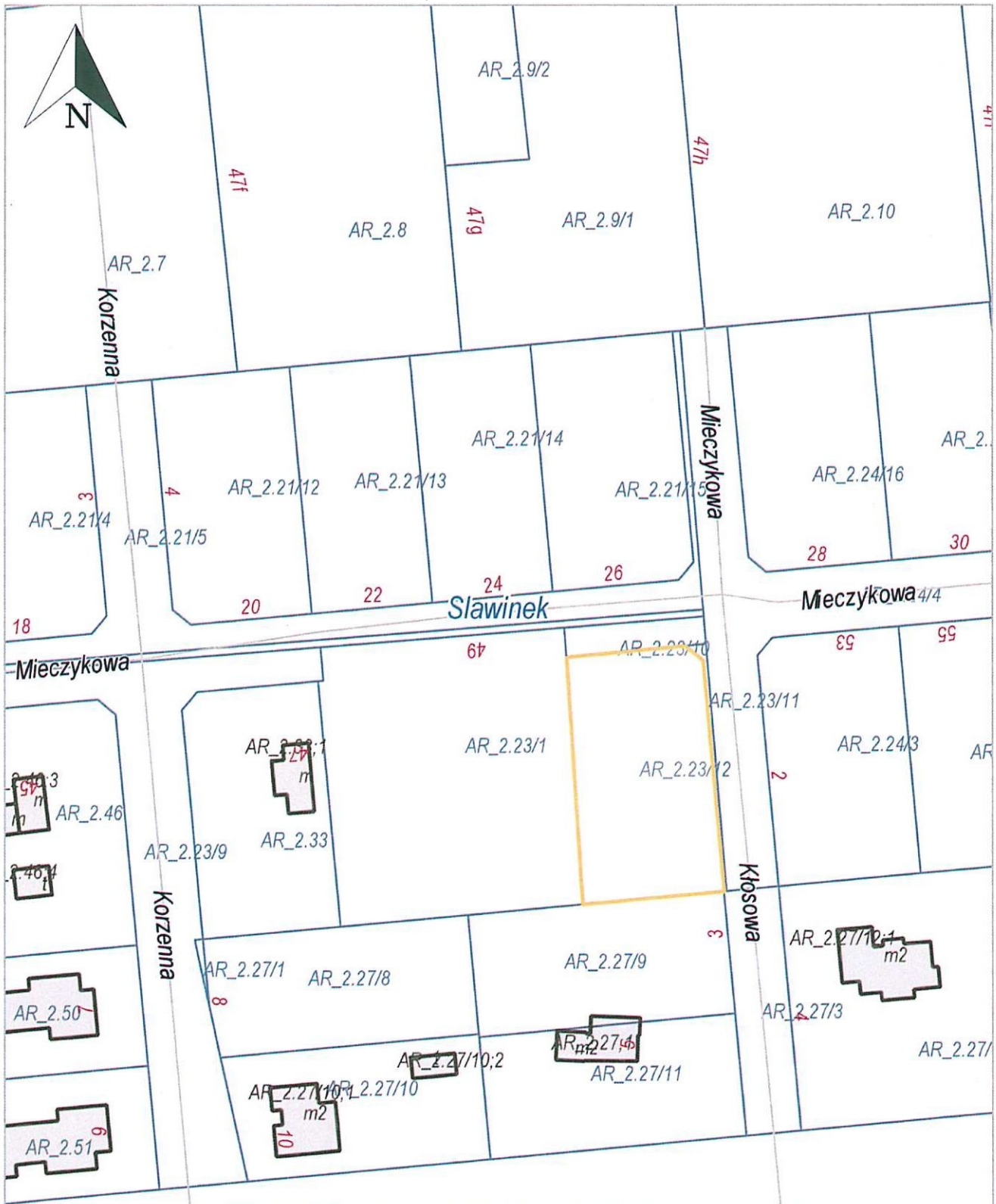
§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW
obr. 31, ark. 2: działka 23/12



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 23/12 (obr. 31 - Sławinek, ark. 2) o powierzchni 0,1127 ha położonej w Lublinie przy ul. Kłosowej/ul. Mieczykowej, wchodzącej w skład nieruchomości dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--.

Działka nr 23/12 położona jest na obszarze miasta objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie Uchwały Nr 661/XXVI/2012 Rady Miasta Lublin z dnia 20 grudnia 2012 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V C, zgodnie z którym przedmiotowy obszar przeznaczony jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - VC 5MN.

Zgodnie z opinią Wydziału Planowania Urzędu Miasta Lublin znak: PI-PP-II.78.2018 z dnia 8 maja 2018 roku działka nr 23/12 z uwagi na lokalizację, przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, cechy geometryczne i jej wielkość ma możliwość zagospodarowania jako nieruchomości odrębnej.

W opinii Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Lublin znak: AB-LA-III.6724.1.21.2018 z dnia 9 maja 2018 r. działka nr 23/12 jest nieruchomością odrębną i ma możliwość samodzielnego zagospodarowania zgodnie z jej przeznaczeniem określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Mając na uwadze istniejący stan faktyczny i prawny, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.