

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Aleksandra
Świętochowskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 86 o powierzchni 0,0076 ha (obr. 9 - Dziesiąta II, ark. 14) położonej w Lublinie przy ul. Aleksandra Świętochowskiego wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--, przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

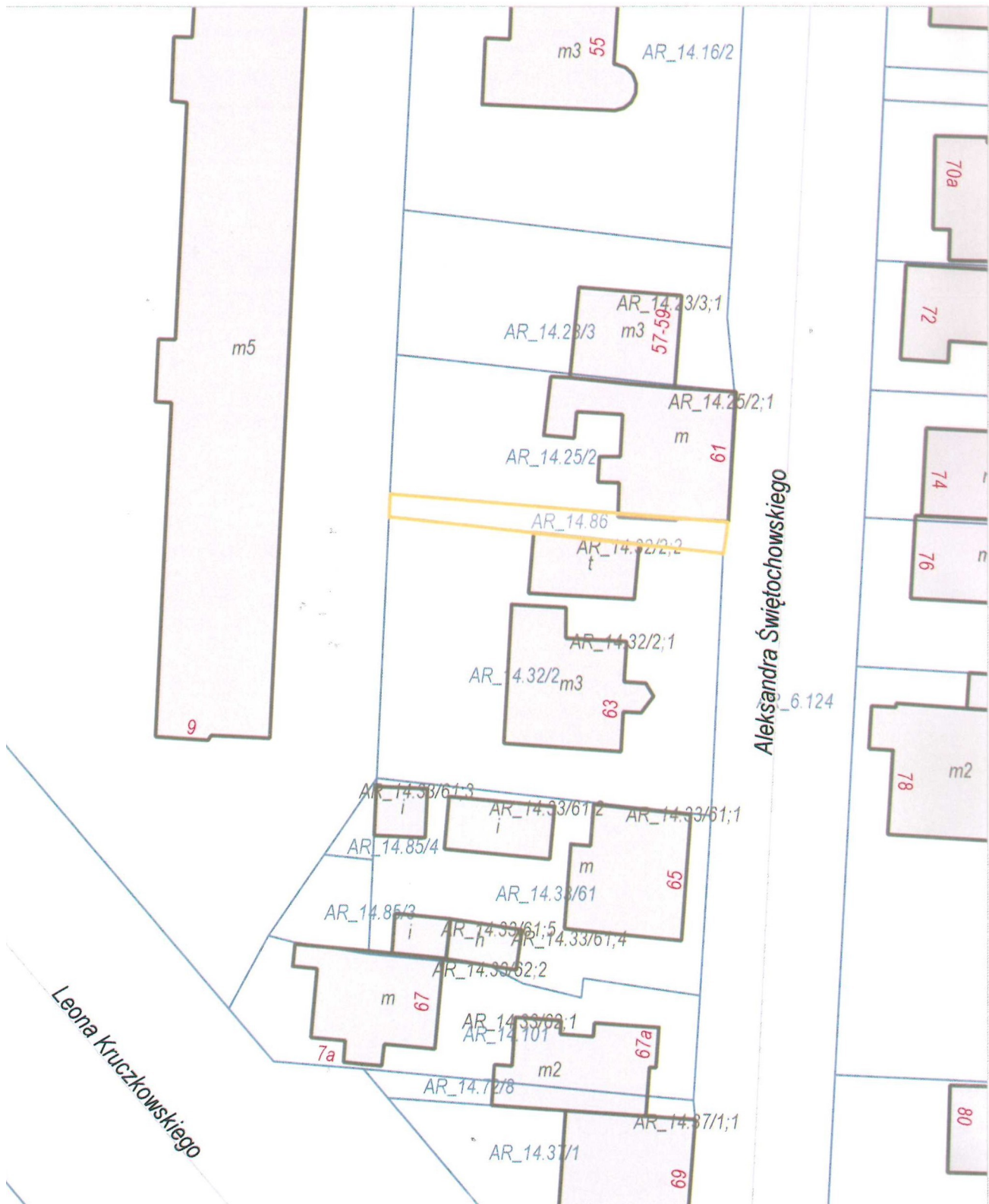
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW

działka nr 86 (obr. 9 – Dziesiąta II, ark. 14)



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 86 o powierzchni 0,0076 ha (obr. 9 – Dziesiąta II, ark. 14) położonej w Lublinie przy ul. Aleksandra Świętochowskiego wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--.

Z wnioskiem o sprzedaż przedmiotowej nieruchomości wystąpił właściciel nieruchomości przyległej (tj. działki nr 25/2). Działka nr 86 użytkowana jest łącznie z działką nr 25/2 i znajduje się w jej wygradzeniu.

Wskazana powyżej działka gminna znajduje się w obszarze, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wrysem i wypisem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina działka nr 86 znajduje się w obszarze terenów intensywnej urbanizacji.

Według opinii Wydziału Planowania z dnia 24 kwietnia 2018 roku, znak: PL-PP-II.671.75.2018 rozmiary działki i jej cechy geometryczne wskazują na brak możliwości zagospodarowania jej jako nieruchomości odrębnej.

Nieruchomość położona jest w sąsiedztwie kilku działek, które stanowią własność różnych podmiotów.

W związku z potrzebą pozyskania środków finansowych do budżetu Gminy Lublin podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.