

Projekt

z dnia 7 lutego 2018 r.
autor: Wydział Gospodarowania Mieniem
DRUK NR 1294-1

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia 22 lutego 2018 r.

**w sprawie nieodpłatnego obciążenia służebnością gruntową nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Lublin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne obciążenie na rzecz Skarbu Państwa reprezentowanego przez Prezydenta Miasta Lublin - właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 22/18 (obr. 0042 - Wiktoryn, ark. 6), położonej w Lublinie przy ul. Stanisława Węglarza 4, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU11/██████████, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin, położonej w Lublinie przy ul. Konrada Bielskiego 25a, oznaczonej jako działka nr 22/27 (obr. 0042 - Wiktoryn, ark. 6), dla której Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU11/██████████, służebnością gruntową o treści odpowiadającej służebności przesyłu. Przebieg służebności o powierzchni zajętego terenu 5,57 m2 został wykazany na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta
Lublin

Piotr Kowalczyk

Inwentaryzacja geodezyjna przyłącza wodociągowego

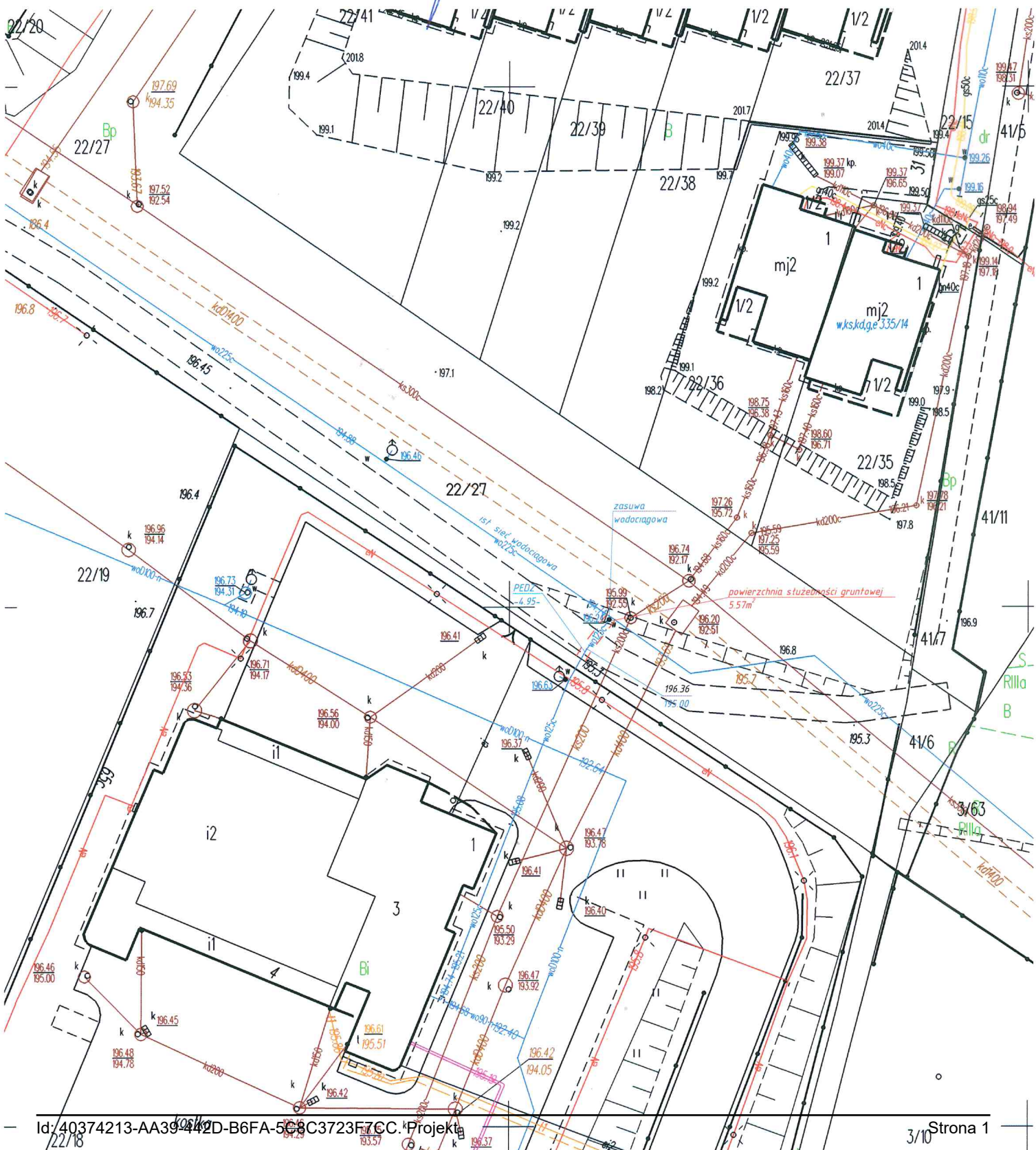
w pobliżu ul. Stanisława Węglarza 4
Nr Teryt: 066301_1 Lublin
obręb: 42 Wiktoryn
ark. 6 dz. 22/27
Id zgłoszenia: GD-OD-II.6640.3796.2017

Usługi Geodezyjne
Kwiatkowski Tadeusz
20-538 Lublin, ul. Różana 18/32
NIP 712-108-81-73, Regon 430182554
tel. 527 53 43. 601 366 191

ukt 2000/8
poz. odn. Kronsztadt 60
skala 1:500

Nr roboty: 282/2017
Dł. trasy : $L_T = 4.95\text{m}$ (PEDZ125)
Lublin, dnia 29 grudnia 2017r.

Tadeusz Kwiatkowski
geodeta, nr upr. 11172



UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miasta Lublin w sprawie nieodpłatnego obciążenia służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin.

Nieruchomość niezabudowana położona w Lublinie przy ul. Konrada Bielskiego 25a, oznaczona jako działka nr 22/27 (obr. 0042 - Wiktoryn, ark. 6), dla której Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU11/██████████, stanowi własność Gminy Lublin.

Pismem z dnia 25.04.2017 r. Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na lokalizację na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin (nieruchomość obciążana), oznaczonej jako działka nr 22/27 (obr. 0042 - Wiktoryn, ark. 6), położonej w Lublinie przy ul. Konrada Bielskiego 25a, o powierzchni 0,4282 ha, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU11/██████████, przyłącza wodociągowego do zaopatrzenia w wodę nieruchomości Skarbu Państwa pozostającej w trwałym zarządzie Komendy Miejskiej Straży Pożarnej w Lublinie (nieruchomość władająca), oznaczonej jako działka nr 22/18 (obr. 0042 - Wiktoryn, ark. 6), położonej w Lublinie przy ul. Stanisława Węglarza 4, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU11/██████████ i ustanowienie na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości władającej służebności gruntowej na nieruchomości obciążanej. Przyłącze wodociągowe będące przedmiotem wniosku pozostanie własnością Komendy Miejskiej Straży Pożarnej w Lublinie.

Stosownie do art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego mogą być nieodpłatnie obciążane na rzecz Skarbu Państwa lub innych jednostek samorządu terytorialnego ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Mając na uwadze powyżej opisany stan faktyczny i prawny nieruchomości oraz fakt, że wnioskowana wyżej służebność niezbędna jest dla funkcjonowania przyłącza wodociągowego, podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego ustanowienia służebności gruntowej o treści odpowiadającej służebności przesyłu jest zasadne.