

Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin

z dnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Lublin położonej w Lublinie w pobliżu ul. Łagiewnickiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działki ewidencyjne nr 68/5 (obr. 38, ark. 2) o powierzchni 0,6179 ha, nr 68/6 (obr. 38, ark. 2) o powierzchni 0,0944 ha oraz nr 120/2 (obr. 38, ark. 11) o powierzchni 0,6902 ha położonej w Lublinie w pobliżu ul. Łagiewnickiej, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--, przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

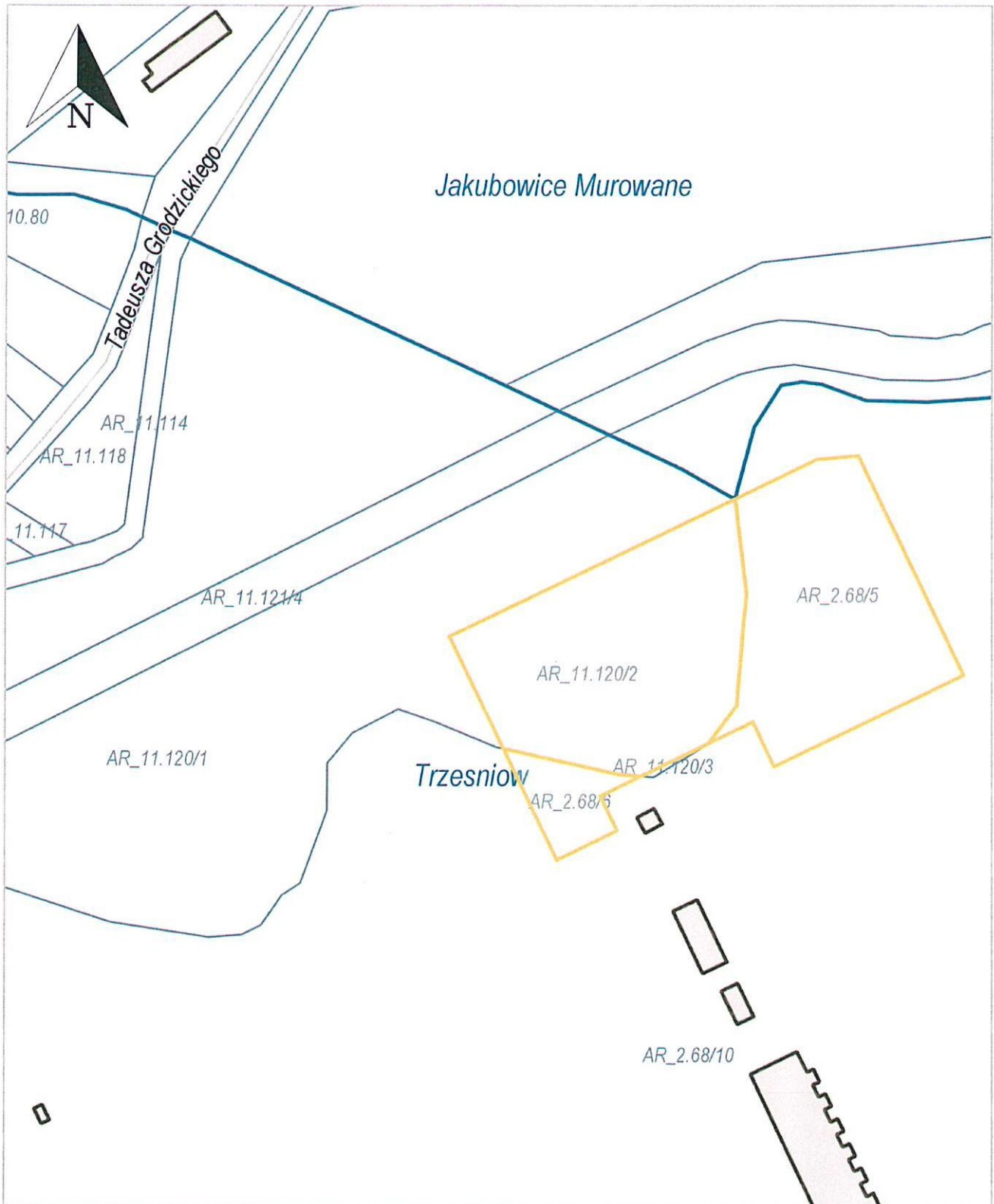
§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW
obr. 38, ark. 2: działka 68/5 oraz 68/6
obr. 38, ark. 11: działka nr 120/2



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działki ewidencyjne nr 68/5 (obr. 38, ark. 2) o powierzchni 0,6179 ha, nr 68/6 (obr. 38, ark. 2) o powierzchni 0,0944 ha oraz nr 120/2 (obr. 38, ark. 11) o powierzchni 0,6902 ha położonej w Lublinie w pobliżu ul. Łagiewnickiej, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Wschód w Lublinie z siedzibą Świdniku prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--.

Przedmiotowe działki ewidencyjne mają zostać zbyte na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Kanalizacji i Wodociągów w Lublinie Sp. z o. o. na cele statutowe.

§ 1 ust. 1 Uchwały Nr 660/LXVIII/98 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 14 maja 1998 r. w sprawie zwolnienia z obowiązku stosowania trybu przetargu przy rozporządzaniu nieruchomościami przeznaczonymi na realizację urządzeń infrastruktury technicznej, zmienionej Uchwałą nr 772/XXXII/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 7 lipca 2005 r., stanowi, że nieruchomości komunalne lub ich części przeznaczone pod urządzenia infrastruktury technicznej związanej z realizacją celów publicznych określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami mogą być sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste bez zachowania trybu przetargu osobom prawnym, których celem statutowym jest utrzymywanie takich urządzeń. Zgodnie z Aktem założycielskim MPWiK w Lublinie Sp. z o. o. celem jej działalności jest m.in. zaspokajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców Gminy Lublin w zakresie dostarczania wody, gospodarka ściekami oraz administrowanie kanalizacją deszczową.

Stosownie do treści art. 6 pkt 3) i 4) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) celem publicznym jest budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludzi w wodę (pkt 3) i budowa oraz utrzymywanie obiektów i urządzeń wodnych służących zaopatrzeniu w wodę (pkt 4).

Powyższe cele mieszczą się w celach statutowych Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o. o.

Działki nr 68/5, 68/6 oraz 120/2 położone są na obszarze miasta objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie

Uchwały Nr 628/XXIX/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 marca 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część IV, zgodnie z którym przedmiotowy obszar przeznaczony jest pod tereny infrastruktury technicznej.

Mając na uwadze istniejący stan faktyczny i prawny, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.