

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBLIN

z dnia 26 lutego 2015 r.

**w sprawie zawarcia przed sądem powszechnym ugody pomiędzy Gminą Lublin
a Archidiecezją Lubelską dotyczącej nieruchomości położonej przy ul. Morwowej
w Lublinie**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

W celu zaspokojenia roszczeń Archidiecezji Lubelskiej powstałych na mocy decyzji Ministra Gospodarki z dnia 2 kwietnia 2010 r., znak: BOL-II-461-61-04-GM/10, utrzymującego w mocy własną decyzję z dnia 27 kwietnia 2008 r., znak: BOL-02541-61-04/GM/209/08, stwierdzającą nieważność zarządzenia Ministra Przemysłu Lekkiego z dnia 1 lutego 1950 r. w sprawie ustanowienia przymusowego zarządu państwowego nad przedsiębiorstwem firmy Cegielnia „Rekord” w Rurach Brygidzkowskich k/Lublina oraz orzeczenia Nr 33 Ministra Przemysłu Lekkiego z dnia 1 lutego 1950 r. wydanego w porozumieniu z Przewodniczącym Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego o przejęciu przedsiębiorstw na własność Państwa, w części dotyczącej przedsiębiorstwa pn. Cegielnia „Rekord” - Rury Brygidzkowskie - gm. Konopnica, powiat Lublin, przysługujących jej na podstawie umowy z dnia 13 kwietnia 2012 r. zawartej z Parafią Rzymskokatolicką p.w. Św. Jana Chrzciciela i Św. Jana Ewangelisty, będącą następcą prawnym Bractwa Św. Trójcy w Lublinie, dawnego właściciela przedsiębiorstwa pn. Cegielnia „Rekord” - Rury Brygidzkowskie - gm. Konopnica, powiat Lublin, akceptuje się działania dotyczące zawarcia sądowej ugody, mocą której Archidiecezja Lubelska stanie się właścicielem oraz zostanie jej wydana część działki ewidencyjnej nr 32/2 (obr. 33, ark. 12) o pow. 11.936 m kw., dla której prowadzona jest księga wieczysta LU11/ [REDAKOWANE], oznaczona we wstępnym projekcie podziału jako działki o numerach: 32/8 o pow. 3.462 m kw., 32/10 o pow. 1.109 m kw., 32/11 o pow. 1.954 m kw. i 32/12 o pow. 2.042 m kw., natomiast Archidiecezja Lubelska zrzeknie się wszelkich roszczeń wynikających z powołanych wyżej decyzji Ministra Gospodarki, w tym odszkodowawczych oraz o przeniesienie własności lub wydanie nieruchomości oznaczonych jako działki ewidencyjne o numerach: 21/1, 23/9, 23/10, 23/12, 23/13, 23/14, 23/15, 24/5, 35 i 36 (obr. 33 - Sławin Helenów, ark. mapy 12) oraz jako projektowane działki o numerach 32/9 i 32/13 (obr. 33 - Sławin Helenów, ark. mapy 12) położone pomiędzy ulicami Nałęczowską, Morwową i Wojciechowską.

§ 2

Ugoda zostanie zawarta przed sądem powszechnym.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

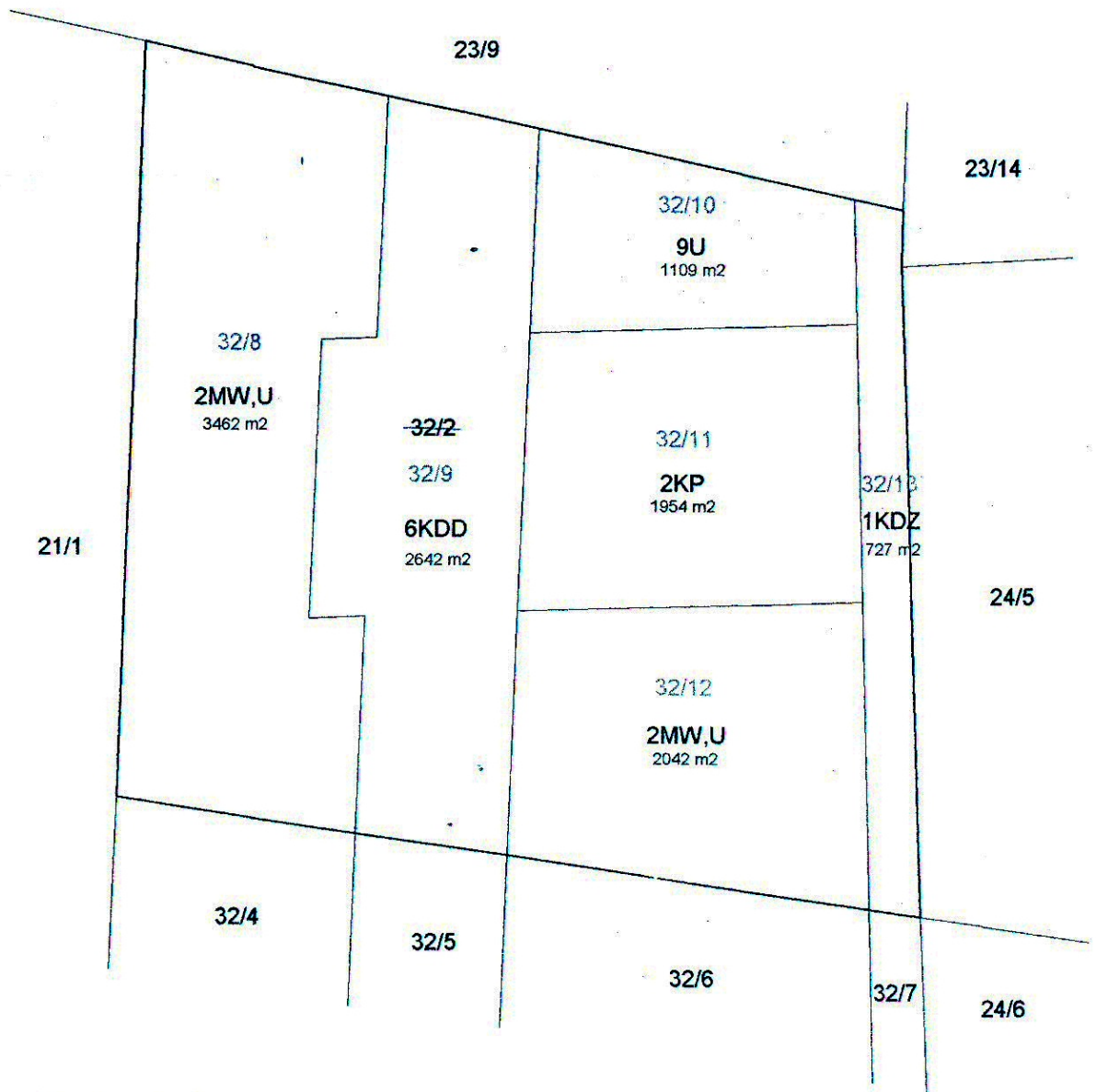
§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk

Rozliczenie powierzchni działki nr 32/2, arkusz 12, obr. 33
w/g terenu o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach
zagospodarowania, zgodnie z rysunkiem miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego.



Zestawienie powierzchni:

32/8-2MW,U	- 3462 m ²
32/9-6KDD	- 2642 m ²
32/10-9U	- 1109 m ²
32/11-2KP	- 1954 m ²
32/12-2MW,U	- 2042 m ²
32/13-1KDZ	- 727 m ²
razem	- 1 1936 m²

Wykonał:

GEODETA UPRAWNIONY
Zaświadczenie Nr 7828

mgr inż. Wojciech Kwiński
Lublin, ul. Tatarska 14/49

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest akceptacja działań dotyczących zawarcia sądowej ugody, mocą której Archidiecezja Lubelska stanie się właścicielem oraz zostanie jej wydana część działki ewidencyjnej nr 32/2 (obr. 33, ark. 12) o pow. 11.936 m kw., dla której prowadzona jest księga wieczysta LU11/ [REDAKTOWANE] oznaczona we wstępnym projekcie podziału jako działki o numerach: 32/8 o pow. 3.462 m kw., 32/10 o pow. 1.109 m kw., 32/11 o pow. 1.954 m kw. i 32/12 o pow. 2.042 m kw., natomiast Archidiecezja Lubelska zrzeknie się wszelkich roszczeń w tym odszkodowawczych oraz o przeniesienie własności lub wydanie nieruchomości oznaczonych jako działki ewidencyjne o numerach: 21/1, 23/9, 23/10, 23/12, 23/13, 23/14, 23/15, 24/5, 35 i 36 (obr. 33 - Sławin Helenów, ark. mapy 12) oraz jako projektowane działki o numerach 32/9 i 32/13 (obr. 33 - Sławin Helenów, ark. mapy 12) położone pomiędzy ulicami Nałęczowską, Morwową i Wojciechowską, wynikających z decyzji Ministra Gospodarki z dnia 2 kwietnia 2010 r., znak: BOL - II - 461-61-04-GM/10, utrzymującej w mocy własną decyzję z dnia 27 kwietnia 2008 r., znak: BOL-02541-61-04/GM/209/08, stwierdzającą nieważność zarządzenia Ministra Przemysłu Lekkiego z dnia 1 lutego 1950 r. w sprawie ustanowienia przymusowego zarządu państwowego nad przedsiębiorstwem firmy: Cegielnia „Rekord” w Rurach Brygidzkowskich k/Lublina oraz orzeczenia Nr 33 Ministra Przemysłu Lekkiego z dnia 1 lutego 1950 r. wydanego w porozumieniu z Przewodniczącym Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego o przejęciu przedsiębiorstw na własność Państwa, w części dotyczącej przedsiębiorstwa pn. Cegielnia „Rekord” - Rury Brygidkowskie - gm. Konopnica, powiat Lublin, przeniesionych przez Parafię Rzymskokatolicką p.w. Św. Jana Chrzciciela i Św. Jana Ewangelisty, będącą następcą prawnym Bractwa Św. Trójcy w Lublinie, dawnego właściciela przedsiębiorstwa pn. Cegielnia „Rekord” - Rury Brygidkowskie - gm. Konopnica, powiat Lublin, na Archidiecezję Lubelską mocą umowy z dnia 13 kwietnia 2012 r.

Działka nr 32/2, co do której części, oznaczonej we wstępnym projekcie podziału jako działki o numerach: 32/8 o pow. 3.462 m kw., 32/10 o pow. 1.109 m kw., 32/11 o pow. 1.954 m kw. i 32/12 o pow. 2.042 m kw., ma być przeniesiona własność na rzecz Archidiecezji Lubelskiej i która ma być jej wydana, stanowi część nieruchomości zajętej dawniej przez przedsiębiorstwo pn. Cegielnia „Rekord” - Rury Brygidkowskie - gm. Konopnica, powiat Lublin, stanowiącej dawniej własność Bractwa Św. Trójcy w Lublinie, którego następcą prawnym jest Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Jana Chrzciciela i Św. Jana Ewangelisty, ujawnionej w wykazie hipotecznym „Rury Brygidkowskie Nr 7”.

Mając na uwadze, że część aktualnej działki nr 32/2, oznaczona jako projektowane działki nr 32/8, 32/10, 32/11 i 32/12, stanowi jedynie fragment dawnej nieruchomości ujawnionej w wykazie hipotecznym „Rury Brygidkowskie Nr 7”, co do której Archidiecezji Lubelskiej przysługują roszczenia wynikające z powołanych wyżej decyzji Ministra Gospodarki, a w zamian za przeniesienie własności i jej wydanie Archidiecezja Lubelska zrzeknie się wszelkich roszczeń związanych ze stwierdzeniem nieważności orzeczenia o nacjonalizacji przedsiębiorstwa pn. Cegielnia „Rekord”, podjęcie uchwały w sprawie zawarcia ugody jest zasadne.