

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia 25 kwietnia 2013 r.

**w sprawie darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości gruntowej położonej
w Lublinie przy ul. Wodopojnej 2**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102. poz. 651 z późn. zm.) Rada Miasta Lublin uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lublin, położonej w Lublinie przy ul. Wodopojnej 2 oznaczonej w ewidencji gruntnów jako działka nr 55/6 (obręb 36 - Śródmieście, arkusz mapy 2) o powierzchni 0,0416 ha, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą Nr LU11/-----/-- - z przeznaczeniem na realizację inwestycji: "Budowa budynku administracyjno-biurowego Instytutu Pamięci Narodowej w Lublinie przy ul. Szewskiej i ul. Wodopojnej".

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia 25 kwietnia 2013 r.



Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Lublinie przy ul. Wodopojnej 2 oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 55/6 (obręb 36 - Śródmieście, arkusz mapy 2) o powierzchni 0,0416 ha stanowi własność Gminy Lublin.

Instytut Pamięci Narodowej Komisja Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu pismem z dnia 31 stycznia 2013 r. wystąpił z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie gruntu będącego przedmiotem niniejszej uchwały i ustanowienie na swoją rzecz trwałego zarządu, celem wykorzystania nieruchomości na potrzeby realizacji inwestycji. Działka nr 55/6 usytuowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie terenu objętego przedsięwzięciem budowlanym polegającym na budowie obiektu administracyjno-biurowego Instytutu Pamięci Narodowej w Lublinie. Dla właściwego funkcjonowania powstającego budynku niezbędne jest urządzenie schodów, ciągów pieszych oraz pasa zieleni izolacyjnej dla obsługi obiektu od strony ul. Wodopojnej, zaprojektowanych właśnie na gruncie Gminy Lublin. Z uwagi na fakt, że Gmina Lublin nie może zrealizować wniosku o trwały zarząd, gdyż zgodnie z art. 43 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność jednostki samorządu terytorialnego może nastąpić jedynie na rzecz samorządowej jednostki organizacyjnej, zasadne jest dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa. Po przekazaniu gruntu na własność Skarbu Państwa decyzję w sprawie ustanowienia trwałego zarządu wyda Minister właściwy do spraw Skarbu Państwa.

Obecnie działka nr 55/6 użytkowana jest przez Instytut na podstawie umowy użyczenia Nr 17/GM/13 z dnia 28 stycznia 2013 r. Grunt ten został również objęty decyzją nr 25/13 z dnia 12 marca 2013 r. ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego dla inwestycji budowlanej polegającej na: realizacji budynku biurowego dla Instytutu Pamięci Narodowej Oddział w Lublinie wraz z zagospodarowaniem terenu, miejscami parkingowymi, ogrodzeniem, układem komunikacyjnym, zjazdem, dojazdami, oświetleniem zewnętrznym oraz przyłączami i instalacjami wody, kanalizacji sanitarnej, deszczowej, elektrycznej i teletechnicznej.

Podjęcie niniejszej uchwały pozwoli na racjonalne zagospodarowanie tego rejonu miasta i umożliwi Instytutowi Pamięci Narodowej w Lublinie pełne zabezpieczenie potrzeb lokalowych.