

Projekt

z dnia 11 lutego 2013 r.
DRUK NR 863-1

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia 28 lutego 2013 r.

**w sprawie nabycia na rzecz Gminy Lublin prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych
w Lublinie w rejonie ulic Młyńskiej, Dworcowej i Gazowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 20 pkt 2) i art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651ze zm.) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Lublin prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Lublinie (obr.22 - Piaski, ark.7), oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr nr: 37/2, 37/3, 37/4, 37/5, 37/6, 37/7, 37/8 objętej księgą wieczystą KW LU1I/-----/-- oraz nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 38/2 (obr.22 - Piaski, ark. 7), objętej księgą wieczystą KW LU1I/-----/--, wraz z prawem własności budynków, budowli i urządzeń znajdujących się w granicach tych nieruchomości.

§ 2. Nabycie prawa nastąpi w ramach środków finansowych przeznaczonych na ten cel w budżecie Gminy Lublin.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Lublin

Piotr Kowalczyk

Uzasadnienie

Na działkach położonych w Lublinie w rejonie ulic Młyńskiej, Dworcowej i Gazowej, oznaczonych numerami: 37/2 o powierzchni 0,2584 ha, 37/3 o powierzchni 0,0122 ha, 37/4 o powierzchni 0,0759 ha, 37/5 o powierzchni 0,0188 ha, 37/6 o powierzchni 0,1605 ha, 37/7 o powierzchni 0,0879 ha i 37/8 o powierzchni 0,0140 ha (obręb: 22-Piaski, ark. 7), których własność została uregulowana w księdze wieczystej nr LU1I/-----/-- na rzecz Skarbu Państwa , w użytkowaniu wieczystym Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej „Wschód” S.A. z siedzibą w Lublinie, zlokalizowany jest obecnie dworzec autobusowy PKS. Własność działki nr 38/2 o powierzchni 0,0906 ha została uregulowana w księdze wieczystej nr LU1I/-----/-- na rzecz Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym PKP Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie. Na wyżej wymienionych nieruchomościach przewidywana jest budowa nowego dworca autobusowego, zintegrowanego z dworcem PKP oraz systemem komunikacji miejskiej. Nabycie działek stworzy gwarancję usytuowania dworca w optymalnym miejscu z punktu widzenia lokalizacji i rozwiązań komunikacyjnych. Planowana inwestycja jest realizacją celu publicznego, w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zm.). Biorąc pod uwagę powyższe, uchwała zasługuje na podjęcie.