

**Projekt**

z dnia 5 lutego 2013 r.  
DRUK NR 854-1

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia 28 lutego 2013 r.

**w sprawie sprzedaży udziału Gminy Lublin w nieruchomości położonej w Lublinie przy  
ul. Gęsiej 58a**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż udziału Gminy Lublin wynoszącego 2/3 części w nieruchomości niezabudowanej położonej w Lublinie przy ul. Gęsiej 58a , oznaczonej jako działka nr 17/5 (obręb 70 - Węglinek, arkusz mapy 2) o powierzchni 0,1196 ha, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą Nr LU11/-----/--.

**§ 2**

Zbycie udziału w nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela - Przedsiębiorstwa Wielobranżowego Sanitex Sp. z o. o. z siedzibą w Chełmie przy ul. Okszowskiej 39.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

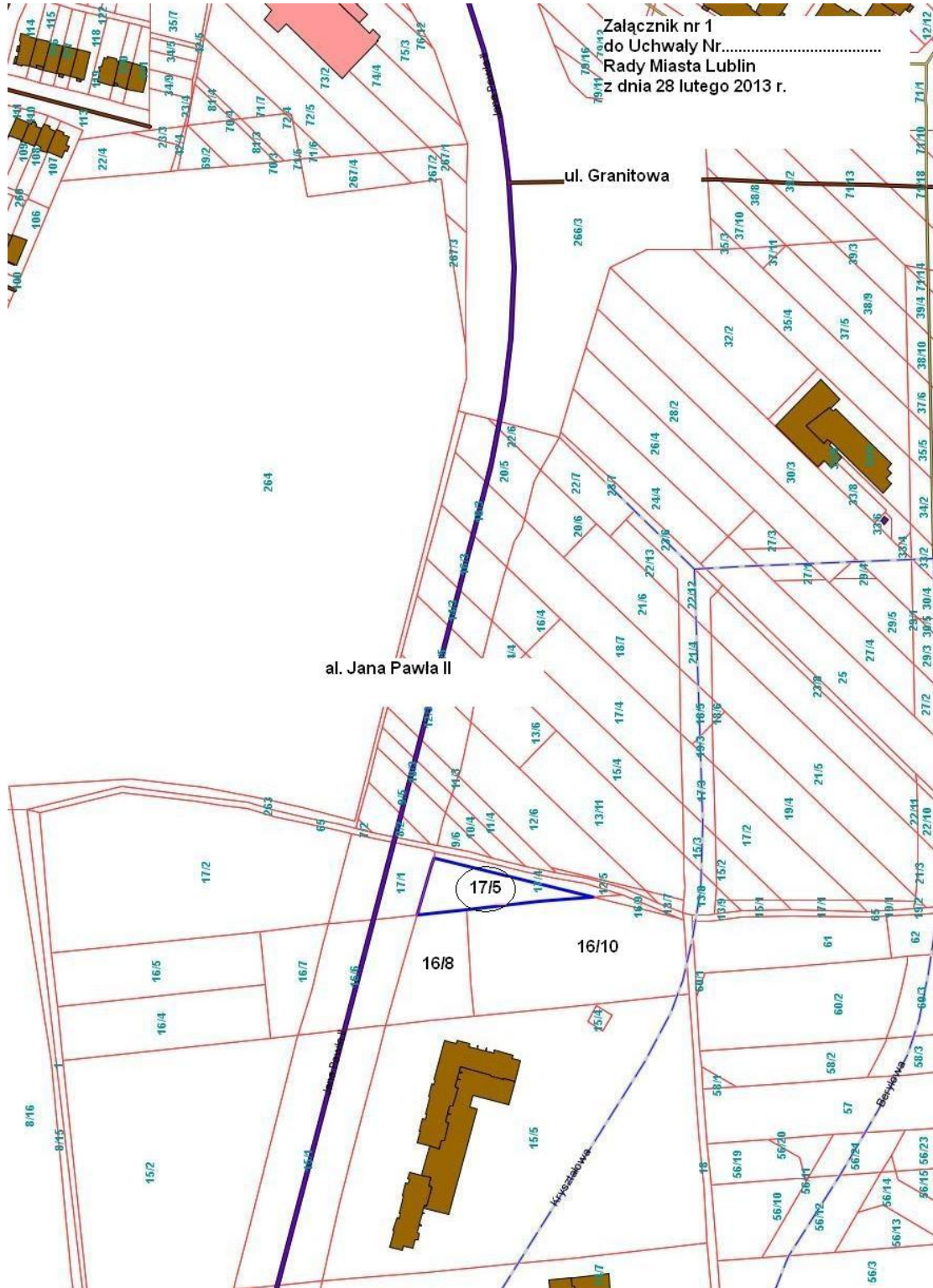
**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miasta Lublin

**Piotr Kowalczyk**

Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr.....  
Rady Miasta Lublin  
z dnia 28 lutego 2013 r.





## **Uzasadnienie**

Nieruchomość położona w Lublinie przy ul. Gęsiej 58a oznaczona jako działka nr 17/5 (obr. 70 - Węglinek, ark. 2), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą Nr LU11/-----/-- stanowi współwłasność Gminy Lublin - udział 2/3 oraz Przedsiębiorstwa Wielobranżowego Sanitex Sp. z o. o. z siedzibą w Chełmie - udział 1/3. Spółka wnioskując o sprzedaż na jej rzecz udziału Gminy Lublin ma na celu, jako właściciel nieruchomości sąsiednich oznaczonych jako działki nr 16/8 oraz nr 16/10, zagospodarować teren w ramach jednej, spójnej inwestycji. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszar, na którym położona jest działka 17/5 przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną - M2.

Z uwagi na powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.